



**CERERE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE ATESTARE A
EDIFICĂRII/EXTINDERII CONSTRUCȚIEI**

Subsemnatul (a) _____ cu domiciliul în județul _____, localitatea _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon _____, e-mail _____, în calitate de proprietar al imobilului situat în județul Ilfov, localitatea _____, strada _____, nr. _____, solicit eliberarea certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției, având următoarele caracteristici:

- destinația: _____;
- număr unități individuale _____;
- număr locuri de parcare _____;
- regim de înălțime _____;
- suprafața construită (din acte) _____;
- suprafața construită măsurată _____;
- suprafața construită desfășurată _____;
- anul edificării construcției _____.

Edificarea construcției este realizată în conformitate cu autorizația de construire nr. _____ din _____, pentru care a fost încheiat procesul-verbal de recepție nr. _____ din _____.

Anexez prezentei cereri următoarele documente:

1. act identitate*/Certificat de înregistrare în Registrul comerțului;
2. act de proprietate/Extras de carte funciară pentru informare (după caz)**;
3. împuternicire de la persoana juridică sau împuternicire notarială din partea titularului autorizației de construire pentru a fi reprezentat de o altă persoană;
4. autorizația/autorizațiile de construire – copie;
5. D.T.A.C. (anexă la autorizația de construire, vizată spre neschimbare) – copie;
6. procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor – original (pentru conformare) sau o copie legalizată a acestuia;

7. documentația cadastrală pentru imobilul realizat;
8. certificat fiscal, cu mențiunea anului înregistrării imobilului (în cazul construcțiilor edificate înainte de 1 august 2001);
9. expertiză tehnică cu privire la respectarea cerințelor fundamentale aplicabile privind calitatea în construcții, inclusiv cu încadrarea în reglementările de urbanism aprobate pentru construcțiile realizate fără autorizație de construire, iar împlinirea termenului de prescripție nu mai permite aplicarea sancțiunilor***.

Prezentul certificat îmi este necesar pentru înscrierea construcției în cartea funciară, în conformitate cu prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, art. 37, alin. (1), republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin prezenta cerere susțin și îmi asum răspunderea asupra veridicității documentelor prezentate.

Data _____

Semnătura _____

* scanat, pe adresa urbanism@cjilfov.ro;


** actualizat și aflat în termenul de valabilitate prevăzut de legislația în vigoare;

*** în conformitate cu prevederile articolului 37, alineatul 6 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Pagina 2 din 2



 3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

 +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
 +40 21 212 56 99

 <http://www.cjilfov.ro>
 cjilfov@cjilfov.ro
 Consiliul Județean Ilfov