



**PRECIZĂRI**  
privind completarea formularului  
„Cerere pentru emiterea certificatului de urbanism”

1) Numele și prenumele solicitantului:

- persoană fizică; sau
- reprezentant al firmei (persoana juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Domiciliu/sediul firmei:

Pentru persoană fizică:

- se completează cu date privind domiciliul acesteia.

Pentru persoana juridică:

- se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Alte elemente de identificare:

În situația în care imobilul nu este evidențiat în planurile cadastrale sau topografice ale localității/teritoriului administrative (la scarile 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, după caz) aflate în gestiunea oficiului de cadastru și publicitate imobiliară teritorială, pentru identificarea imobilului solicitantului va putea prezenta, după caz, informații privind:

- localitatea, număr cadastral și număr de carte funciara, în cazul în care legea nu dispune altfel; sau
- elemente de reper, general cunoscute; sau
- numărul de ordine și suprafața de teren înscrise în Registrul agricol; sau
- plan de situație extras din cadrul unor studii și/sau planuri urbanistice elaborate în zonă;

4) Planuri cadastrale/topografice, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:

- pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Plan de încadrare în zonă, la una din scarile 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;

- pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan și extrasul de carte funciara pentru informare actualizat la zi eliberate, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară.

5) La rubrica „Semnatura”:

- se va înscrice și în clar numele solicitantului: persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice.

---

\*\*) \_ se introduce „x” în caseta și se anulează ce nu corespunde

\*\*\*) \_ se face precizarea, după caz