

Către,  
Președintele Consiliului Județean Ilfov

## C E R E R E PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Subsemnatul <sup>1)</sup> \_\_\_\_\_, CNP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  
 cu domiciliul <sup>2)</sup> în județul \_\_\_\_\_ municipiul \_\_\_\_\_  
 sediul \_\_\_\_\_ orașul \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ comuna \_\_\_\_\_  
 satul \_\_\_\_\_ sectorul \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_  
 strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
 telefon/fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
 în calitate de reprezentant al \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile *Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea*

### AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Pentru imobilul – teren și/sau construcții - situat în județul **ILFOV**  
orașul \_\_\_\_\_ satul \_\_\_\_\_  
 comuna \_\_\_\_\_  
 cod poștal \_\_\_\_\_ strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
Cartea Funciară <sup>3)</sup> \_\_\_\_\_  
 Fișa bunului imobil \_\_\_\_\_ sau nr. cadastral \_\_\_\_\_

În vederea executării lucrărilor de <sup>4)</sup> \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

În valoare de <sup>5)</sup> \_\_\_\_\_

Documentația tehnică - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.),  
 respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.) nr <sup>6)</sup> \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

(denumirea documentației)

a fost elaborata de \_\_\_\_\_,  
 cu sediul în județul \_\_\_\_\_, municipiul/orașul/comuna \_\_\_\_\_,  
 sectorul/satul \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_,  
 et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, respectiv de \_\_\_\_\_ arhitect/conducător arhitect cu drept  
 de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. \_\_\_\_\_, în conformitate cu prevederile  
 Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei  
 teritoriale \_\_\_\_\_ a Ordinului Arhitecților din România.

Verificarea Documentației tehnice - D.T., conform prevederilor Legii nr.10/1995 a fost efectuată de <sup>(7)</sup>

1. Cerința A	4. Cerința D
2. Cerința B	5. Cerința E
3. Cerința C	6. Cerința F
	7. Cerința Af

Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de \_\_\_\_\_ luni / zile, în baza prevederilor Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.), - anexată prezentei, conform graficului de execuție, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, emis de \_\_\_\_\_ (copie)
- b) Dovada titlului asupra imobilului - teren și /sau construcții/ extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată):

c) Documentație tehnică - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., după caz, compusă din: \_\_\_\_\_

La elaborarea Documentației tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul procedurii evaluare a impactului asupra mediului;

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

d.2) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecție civilă, sănătatea populației:

\_\_\_\_\_

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora

\_\_\_\_\_

d.4) studii de specialitate (câte 1 exemplar copie):

\_\_\_\_\_

d.5) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la clădiri existente – consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație - (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție în vederea creșterii performanței energetice în vederea creșterii performanței energetice (1 exemplar în copie);

d.7) referatele de verificare a documentației privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate în construcții, corespunzător categoriei de importanță a construcției (câte o copie);

\_\_\_\_\_

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie):

f) dovada înscrierii documentației la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar copie);

g) documentația de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie):

\_\_\_\_\_

h) anexa la „Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare”, completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare originale).

**Declar pe proprie răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, cunoscând prevederile Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și documentația aferentă, vizată spre neschimbare.**

Data \_\_\_\_\_

Semnătura

**PRECIZĂRI**  
**privind completarea formularului**  
**"CERERE PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE"**

**1) Numele și prenumele solicitantului:**

- persoană fizică sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumiri acesteia precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

**2) Pentru persoană fizică, se completează cu date privind domiciliul acesteia;**

*Pentru persoană juridică, se completează cu date privind sediul social al firmei.*

**3) Se completează cu date extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.**

**4) Se înscrie:** denumirea lucrării, capacitatea și categoria lucrărilor, precum și oricare alte elemente principale care definesc toate lucrările prevăzute a fi autorizate.

**5) Valoarea lucrărilor se declară de către solicitant și se stabilește, după caz, în funcție de:**

- suprafața construită desfășurată a construcțiilor; ori
- valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente, din devizul general al investiției.

**6) Se completează cu denumirea, numărul proiectului, data elaborării, precum și datele de identificare ale șefului de proiect, proiectantului/proiectanților în conformitate cu prevederile art. 9 din Lege.**

**7) Se completează cu numele și prenumele verficatorului precum și numărul certificatului de verficator, pentru fiecare cerință/domeniu de verificare.**

**NOTĂ:**

- Baza de calcul pentru determinarea valorii lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora este cea evidențiată la cap. 4 - Cheltueli pentru investiția de bază, subcap. 4.1 - Construcții și instalații, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 pentru aprobarea conținutului cadru al devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de investiții, coroborată cu prevederile pct. 138 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 471/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, cu modificările și completările ulterioare.

- Valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier va avea ca bază de calcul cap. 5 - Alte cheltueli, subcap. 5.1 - Organizare de șantier, pct. 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008.

- Taxele pentru emiterea autorizației de construire/desființare se stabilesc de către personalul de specialitate din cadrul administrației publice emitente, pe baza reglementărilor legale și se comunică solicitantului la prezentarea acestuia în vederea depunerii cererii de autorizare.

Solicitantul are obligația de a anexa la cererea pentru emiterea autorizației documentele de plată a taxelor, comunicate anterior de emitent.

- Dovada achitării taxelor se face prin prezentarea, în copie, a documentelor de plată - care se înregistrează la poziția nr. 7.