



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**DISPOZIȚIE**

**privind constituirea Comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru terenurile situate în localitatea Periș, județ Ilfov expropriate în vederea realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea și modernizarea DJ 179, între DJ 101B ( Periș) și limită județ Prahova”**

Președintele Consiliului Județean Ilfov;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 234/07.08.2024 privind aprobarea deciziei de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Reabilitarea și modernizarea DJ 179, între DJ 101B ( Periș) și limită județ Prahova”.

- Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Ilfov nr.911/12.08.2024 privind semnarea documentelor întocmite în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, în perioada 19.08.2024-30.08.2024 de către doamna Andreea Martinescu, Director executiv al Direcției Juridice și Administrație Publică Locală în locul Secretarului General al Județului.

- Adresa S.C. Stereogis Proiect SRL nr.209/14.08.2024 înregistrată la Județul Ilfov- Consiliul Județean cu nr. 23990/14.08.2024;

- Referatul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 24240/20.08 2024;

În conformitate cu prevederile:

- art. 18 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare

- art.14 și art. 15 alin.5, alin.6, alin.7, alin.8, alin.9, alin.10, alin.11, alin.12 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- Părții a III-a, Titlul V, art. 191 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **DISPUNE:**

**Art.1 (1)** Se constituie Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor în vederea finalizării formalităților aferente procedurii de expropriere pentru realizarea obiectivului de investiții “Reabilitarea și modernizarea DJ 179, între DJ 101B ( Periș) și limită județ Prahov”, în următoarea componență:

1. *doamna Zenobia Mureșan – viceprimar cu atribuții de primar al comunei Periș*
2. *domnul Căciulă Dragoș Mihai – șef serviciu juridic reprezentant al Instituției Prefectului Județului Ilfov*
3. *domnul Petre-Iulian Bogdan- consilier reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov*
4. *domnul Ionuț Spânu – avocat din partea Stereogis Proiect SRL, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Ilfov*
5. *doamna Nicoleta Stefan – consilier juridic - reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Ilfov*

**(2)** În calitate de *membrii supleanți* în comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor, pentru reprezentanții expropriatorului a căror prezență la lucrările comisiei este obligatorie, sunt desemnate următoarele persoane:

- 1- *domnul Câșloiu Eugen consilier juridic, reprezentant al reprezentant al Instituției Prefectului Județului Ilfov*
2. *domnul Claudiu Burduja – consilier reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov*
3. *doamna Maria Alexandra Spânu –jurist din partea Stereogis Proiect SR reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Ilfov*
4. *doamna Mariana Badea - consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Ilfov*

**(3)** Secretariatul comisiei va fi asigurat de către Consiliul Local al comunei Periș prin secretarul comunei Periș.

**Art.2** Comisia constituită conform art. 1 va îndeplini următoarele atribuții:

- a) Constatarea acceptării sau, după caz, a neacceptării cuantumului despăgubirii de către proprietari sau titularii altor drepturi reale asupra imobilelor supuse exproprierii
- b) analiza cererilor și documentelor anexate acestora , în termen de 10 zile de la data începerii activității

- c) constată ca dosarul nu este complet și convoacă titularul/titularii cererii în scris, prin poștă, cu scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în termenul prevăzut de lege, în vederea completării documentelor și a semnării procesului-verbal
- d) trimiterea de adrese către proprietarii sau titlarii altor drepturi reale în vederea completării documentației depuse
- e) constată că dosarul este complet și convoacă titularul/titularii cererii în scris, prin poștă, cu scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în vederea semnării procesului –verbal.
- f) încheierea procesului-verbal ca urmare a analizării cererilor și documentelor anexate acestora, în care se menționează după caz , acordul sau dezacordul proprietarilor cu privire la valoarea despăgubirii
- g) adoptarea hotărârii de stabilire a despăgubirilor în termen de două zile de la încheierea procesului verbal și comunicarea hotărârilor către persoanele îndreptățite
- h) afișarea, în extras, a hotărârilor de stabilire a cuantumului despăgubirilor la sediul Consiliului Local Periș și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.3** Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor își va desfășura activitatea începând cu data de 20.08.2024 la sediul Primăriei Comunei Periș, pe raza căreia se situează imobilele expropriate, iar sesiunile comisiei se vor desfășura până la data la care vor fi emise și comunicate toate hotărârile de acordare a despăgubirilor pentru imobilele supuse exproprierii.

**Art.4** Secretarul General al Județului Ilfov va comunica prezenta dispoziție, în termenele și în condițiile prevăzute de legislația în vigoare, direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov, Instituției Prefectului-Județ Ilfov, Consiliul local al comunei Periș, OCPI Ilfov și S.C Stereogis Proiect SRL membrilor comisiei și se afișează la sediul Consiliului local al comunei Periș și pe pagina de internet a Consiliului Județean Ilfov.

**PREȘEDINTE**

**Hubert Petru Ștefan THUMA**



**Contrasemnează**

**Secretar General al Județului Ilfov  
Monica TRANDAFIR**

Nr. 922  
Din 20.08. 2024