



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constituirea unei comisii pentru identificarea modalităților de dobândire a unui imobil în vederea amenajării unei parcări pentru Consiliul Județean Ilfov

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de2021;

Având în vedere:

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și art.4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 și art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 9496/16.06.2021;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.....9619/16.06.2021;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.....9620/16.06.2021;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate de fonduri europene și relații internaționale;

Avizul Comisiei de specialitate de învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, servicii publice sociale și activități sportive;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate de cultură, conservarea monumentelor istorice, culte și minorități;

Avizul Comisiei de specialitate de comerț, turism, agrement și agricultură;

Ținând seama de prevederile art.173 alin.(1) lit.f) din Ordonanța de urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art.182 și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă specificațiile tehnice pentru identificarea unui imobil în vederea amenajării unei parcări pentru Consiliul Județean Ilfov, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă constituirea unei comisii pentru identificarea modalităților de dobândire a unui imobil în vederea amenajării unei parcări pentru Consiliul Județean Ilfov, în urma studiului de oportunitate elaborat conform specificațiilor tehnice prevăzute în anexa nr.1, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Comisia prevăzută la art.2 va propune modalitățile de dobândire a imobilului identificat, urmând ca plenul Consiliului Județean Ilfov să decidă asupra modalității corespunzătoare.

Art.4 Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, persoanelor ce fac parte din comisie și compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

HUBERT PETRU ȘTEFAN THUMA

AVIZEAZĂ,

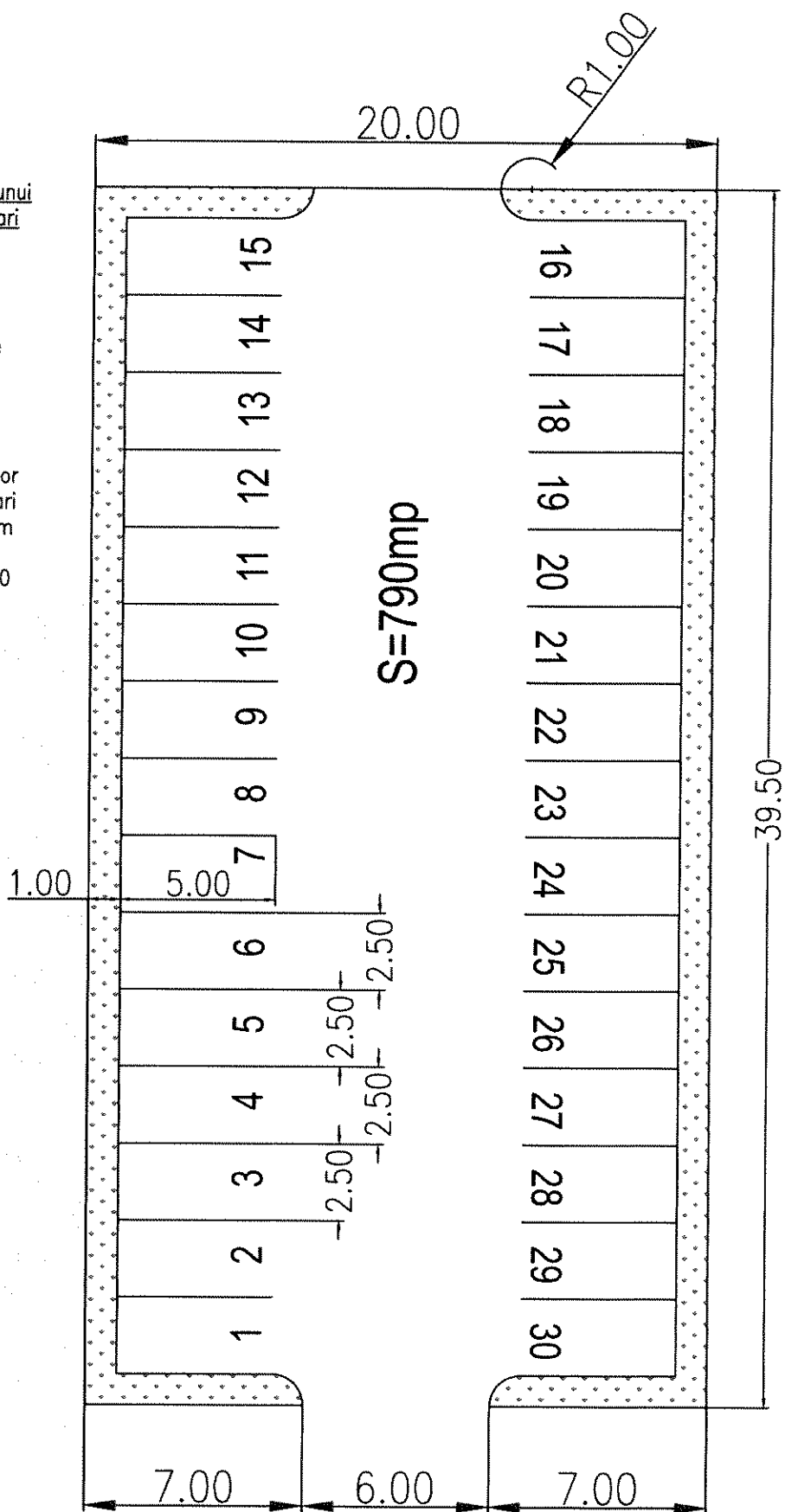
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV,
Monica TRANDAFIR**

Nr. _____

Din2021

Specificatii tehnice privind dobandirea unui imobil in vederea amenajarii unei parcare

- teren liber de sarcini fara constructii
- acces la strada publica
- aplasament in proximitatea sediului Consiliului Judetean Ilfov, pe o raza de cca. 300-500m
- regim juridic fara constrangeri si obligatii
- fara vegetatie sau cu posibilitate de replantare, pentru asigurarea parametrilor geometrici necesari realizarii unei parcare
- terenul va avea deschidere minim 20m si o suprafata de aproximativ 800m
- pe terenul respectiv se vor incadra 30 locuri de parcare cu dimensiunile de 2.50x5.00m (12.50mp) si spatiu de manevra cu latimea de 6.00m



COMPONENȚA COMISIEI

- 1.....Consilier județean (PNL)
- 2.....Consilier județean (ALIANȚA USR PLUS)
- 3.....Consilier județean (ALIANȚA ASL(PSD - ALDE))
- 4.....Consilier județean (PRO ROMÂNIA)
- 5.....Consilier județean (PMP)
6. Constantin CĂLINOIU – director general – Direcția Generală de Investiții și Administrare Drumuri Județene
7. Monica TRANDAFIR – secretar general al județului Ilfov
8. Irina SULIMAN – director executiv adjunct – Direcția Juridică și Administrație Publică Locală
9. Alexandra TATU - director executiv adjunct – Direcția Generală de Investiții și Administrare Drumuri Județene
10. Marilena PĂDURE - director executiv adjunct – Direcția Economică
11. Marius - Cătălin GHINEA – șef serviciu – Direcția Administrativă și Protocol



REFERAT DE APROBARE

Județul Ilfov- Consiliul Județean urmărește dobândirea unui drept asupra unui imobil-teren cu destinația de parcare pentru Consiliul Județean Ilfov.

Întrucât sediu administrativ al instituției este situat în zona centrală a Municipiului București, arterele principale de circulație sunt foarte aglomerate și nu există posibilitatea identificării unor locuri de parcare pentru cetățenii județului Ilfov, în vederea facilitării accesului la serviciile publice desfășurate în cadrul instituției.

Mai mult decât atât, acolo unde există locuri de parcare amenajate acestea nu sunt gratuite. Astfel, autoritatea locală dorește identificarea unei soluții de rezolvare a problemei locurilor de parcare. La identificarea noului amplasament se va ține cont ca terenul să fie liber de sarcini, fără construcții, cu acces la stradă publică.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora specificațiile tehnice reprezintă „*cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante*”, în vederea identificării unui imobil, este necesară stabilirea unor specificații/criterii tehnice în acest sens.

Astfel, se propune ca amplasamentul să fie în proximitatea Consiliului Județean Ilfov, în suprafață de aproximativ 800 mp., suprafață necesară pentru realizarea a unui număr de 30 de locuri de parcare.

Totodată, în vederea alegerii modalității de dobândire a acestui imobil de către comisia constituită în acest sens și propunerea spre aprobare plenului Consiliului Județean Ilfov este necesară întocmirea unui studiu de oportunitate, precum și a unui raport de evaluare, în funcție de modalitatea oportună.

Față de cele precizate mai sus am inițiat proiectul de hotărâre privind constituirea unei comisii pentru identificarea modalităților de dobândire a unui imobil în vederea amenajării unei parcări pentru Consiliul Județean Ilfov, pe care îl supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE
Hubert Petru Ștefan THUMA



RAPORT

Județul Ilfov- Consiliul Județean urmărește dobândirea unui drept asupra unui imobil-teren cu destinația de parcare pentru Consiliul Județean Ilfov.

Întrucât sediu administrativ al instituției este situat în zona centrală a Municipiului București, arterele principale de circulație sunt foarte aglomerate și nu există posibilitatea identificării unor locuri de parcare pentru cetățenii județului Ilfov, în vederea facilitării accesului la serviciile publice desfășurate în cadrul instituției.

Mai mult decât atât, acolo unde există locuri de parcare amenajate acestea nu sunt gratuite. Astfel, autoritatea locală dorește identificarea unei soluții de rezolvare a problemei locurilor de parcare. La identificarea noului amplasament se va ține cont ca terenul să fie liber de sarcini, fără construcții, cu acces la stradă publică.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora specificațiile tehnice reprezintă „*cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante*”, în vederea identificării unui imobil, este necesară stabilirea unor specificații/criterii tehnice în acest sens.

Astfel, se propune ca amplasamentul să fie în proximitatea Consiliului Județean Ilfov, în suprafață de aproximativ 800 mp., suprafață necesară pentru realizarea a unui număr de 30 de locuri de parcare.

Totodată, în vederea alegerii modalității de dobândire a acestui imobil de către comisia constituită în acest sens și propunerea spre aprobare plenului Consiliului Județean Ilfov este necesară întocmirea unui studiu de oportunitate, precum și a unui raport de evaluare, în funcție de modalitatea oportună.

Lucrăm cu încredere!



AS Echipa Lucrării
Secția de Serv. Publice București
România



4021 2125603
4021 011500



4021 2125600

Website: www.cnil.ro
E-mail: sc@nil.ro
Consiliul Județean Ilfov

Față de cele precizate mai sus am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind constituirea unei comisii pentru identificarea modalităților de dobândire a unui imobil în vederea amenajării unei parcuri pentru Consiliul Județean Ilfov.

**Direcția Generală de Investiții
și Administrare Drumuri Județene**
Director General,
Constantin CĂLINOIU

Direcția de Investiții
Director Executiv Adjunct,
Alexandra TATU

Serviciul Achiziții Publice
Șef Serviciu,
Georgeta CHELU

Page 2 din 2



1810001 Ilfov
Sectorul 1, Calea 13 Noi nr. 10
București



40 21 212 86 93

40 76 41 11 03

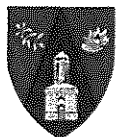


40 21 212 86 99

Website: www.cerbar.ro

✉ cerbar@cerbar.ro

📍 Consiliul Județean Ilfov



RAPORT

Județul Ilfov- Consiliul Județean urmărește dobândirea unui drept asupra unui imobil-teren cu destinația de parcare pentru Consiliul Județean Ilfov.

Întrucât sediu administrativ al instituției este situat în zona centrală a Municipiului București, arterele principale de circulație sunt foarte aglomerate și nu există posibilitatea identificării unor locuri de parcare pentru cetățenii județului Ilfov, în vederea facilitării accesului la serviciile publice desfășurate în cadrul instituției.

Mai mult decât atât, acolo unde există locuri de parcare amenajate acestea nu sunt gratuite. Astfel, autoritatea locală dorește identificarea unei soluții de rezolvare a problemei locurilor de parcare. La identificarea noului amplasament se va ține cont ca terenul să fie liber de sarcini, fără construcții, cu acces la stradă publică.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora specificațiile tehnice reprezintă „*cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante*”, în vederea identificării unui imobil, este necesară stabilirea unor specificații/criterii tehnice în acest sens.

Astfel, se propune ca amplasamentul să fie în proximitatea Consiliului Județean Ilfov, în suprafață de aproximativ 800 mp., suprafață necesară pentru realizarea a unui număr de 30 de locuri de parcare.

Totodată, în vederea alegerii modalității de dobândire a acestui imobil de către comisia constituită în acest sens și propunerea spre aprobare plenului Consiliului Județean Ilfov este necesară întocmirea unui studiu de oportunitate, precum și a unui raport de evaluare, în funcție de modalitatea oportună.

Față de cele precizate mai sus am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind constituirea unei comisii pentru identificarea modalităților de dobândire a unui imobil în vederea amenajării unei parcări pentru Consiliul Județean Ilfov.

**Direcția Juridică și
Administrație Publică Locală**

Director executiv
Adriana-Jenica COMAN

Director executiv adjunct

~~Irina~~ SULIMAN

Șef Serviciu Juridic-Contencios

Avizare Legalitate Acte
Andreea MARTINESCU