



ROMANIA
Județul Ilfov
Consiliul Județean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind solicitarea trecerii unui bun imobil din domeniul public al comunei
Domnești și administrarea Consiliului Local Domnești
în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov**

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2021.

Având în vedere:

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin.(2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 15783 / 23.09.2021;

Raportul Biroului Patrimoniu din cadrul Direcției Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 15784 / 23.09.2021;

Raportul Direcției Juridice și Administrației Publice Locale din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 15785 / 23.09.2021;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1) lit.f), art. 182 alin.(1), art. 196 alin.(1) lit.a) și art. 294 alin.(3), (4) și (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă solicitarea trecerii în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov a unui bun imobil, aflat în domeniul public al comunei Domnești și administrarea Consiliului Local Domnești, având datele de identificare și valorile de inventar prevăzute în anexa ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

(2) Bunul prevăzut la alin. (1) se va declara din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Art.2 Predarea – preluarea bunului imobil situat în comuna Domnești, Județul Ilfov se va face pe bază de protocol încheiat între cele două părți.

Art.3 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și Consiliul Local Domnești vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, Consiliului Local Domnești și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA

**AVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR**

Nr. _____
Din / /2021

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL PREVĂZUT LA ART.1

Denumirea bunului imobil	Persoana juridică de la care se solicită bunul imobil	Persoana juridică la care se face trecerea bunului imobil	Suprafață	Situație juridică	Cod clasificare	Valoare de inventar -lei-
Teren și construcții situate în Șoseaua Alexandru Ioan Cuza, nr. 254, comuna Domnești, județul Ilfov	UAT Comuna Domnești – Consiliul Local al Comunei Domnești	UAT Județul Ilfov- Consiliul Județean	Construcție = 174 mp Teren = 1000 mp	Domeniul public al comunei Domnești și administrarea Consiliului Local Domnești	1.1.1.1.1	Construcție = 77.810,00 Teren = 148.158,30



România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr. 1573/23.09.2021

REFERAT DE APROBARE

Potrivit Hotărârii de Guvern nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Ilfov precum și al comunelor și orașelor din județul Ilfov, la poziția 11 din capitolul III – Clădiri și Terenuri din Anexa 1 se regăsește „Teren sediu secție comuna Domnești, județul Ilfov”, în suprafață de 1774 mp, aflat în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

În Anexa 20 din hotărârea mai sus menționată, poziția 11 din secțiunea 1 se regăsește terenul aferent fostei grădinițe a comunei Domnești, județul Ilfov în suprafață de 1000 mp și construcții în suprafață de 172 mp, bunuri aflate în domeniul public al comunei Domnești și administrarea Consiliului Local Domnești.

Imobilul teren în suprafață de 2774 mp și construcțiile aferente în suprafață de 172 mp este situat la adresa din Șoseaua Alexandru Ioan Cuza, nr. 254, comuna Domnești, județul Ilfov.

Pentru realizarea unor proiecte viitoare de dezvoltare județeană (cultură, învățământ, sănătate, etc), precum și a altor obiective de interes public județean, considerăm necesar întregirea imobilului prin trecerea terenului în suprafață de 1000 mp și a clădirilor în suprafață de 172 mp din domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale comuna Domnești și administrarea Consiliului Local Domnești în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov și materializarea unor investiții de interes public, menite să valorifice bunurile în cauză.

În conformitate cu art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ (1) *Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a aceluiași județ, se face la cererea consiliului local solicitant, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului în a cărui proprietate se află bunul.*

(2) *Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.*

(3) *Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.*

(4) *În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.*

(5) *Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.*

(6) *În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.*

(7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz."

Față de cele prezentate, propun adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii terenului în suprafață de 1000 mp și a clădirilor în suprafață de 172 mp din domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale comuna Domnești și administrarea Consiliului Local Domnești în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA



România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr. 1578/23.09.2021

RAPORT

Potrivit Hotărârii de Guvern nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Ilfov precum și al comunelor și orașelor din județul Ilfov, la poziția 11 din capitolul III – Clădiri și Terenuri din Anexa 1 se regăsește „Teren sediu secție comuna Domnești, județul Ilfov”, în suprafață de 1774 mp, aflat în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

În Anexa 20 din hotărârea mai sus menționată, poziția 11 din secțiunea 1 se regăsește terenul aferent fostei grădinițe a comunei Domnești, județul Ilfov în suprafață de 1000 mp și construcții în suprafață de 172 mp, bunuri aflate în domeniul public al comunei Domnești și administrarea Consiliului Local Domnești.

Imobilul teren în suprafață de 2774 mp și construcțiile aferente în suprafață de 172 mp este situat la adresa din Șoseaua Alexandru Ioan Cuza, nr. 254, comuna Domnești, județul Ilfov.

Pentru realizarea unor proiecte viitoare de dezvoltare județeană (cultură, învățământ, sănătate, etc), precum și a altor obiective de interes public județean, considerăm necesar întregirea imobilului prin trecerea terenului în suprafață de 1000 mp și a clădirilor în suprafață de 172 mp din domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale comuna Domnești și administrarea Consiliului Local Domnești în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov și materializarea unor investiții de interes public, menite să valorifice bunurile în cauză.

În conformitate cu art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ (1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a aceleiași județ, se face la cererea consiliului local solicitant, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului în a cărui proprietate se află bunul.

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.

(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(6) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz.”

Față de cele precizate mai sus, am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre alăturat.

Arhitect Șef,
Olivia Ana CIOBANU OPRESCU

Șef Birou Patrimoniu
Laurențiu Gabriel GALEȘ

Întocmit,
Cocuța Teodorescu
Mirela Tătaru



România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr. 15785 / 23.09. 2021

RAPORT

Potrivit Hotărârii de Guvern nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Ilfov precum și al comunelor și orașelor din județul Ilfov, la poziția 11 din capitoul III – Clădiri și Terenuri din Anexa 1 se regăsește „Teren sediu secție comuna Domnești, județul Ilfov”, în suprafață de 1774 mp, aflat în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

În Anexa 20 din hotărârea mai sus menționată, poziția 11 din secțiunea 1, se regăsește terenul aferent fostei grădinițe a comunei Domnești, județul Ilfov în suprafață de 1000 mp și construcții în suprafață de 172 mp, bunuri aflate în domeniul public al Comunei Domnești și administrarea Consiliului Local Domnești.

Imobilul teren în suprafață de 2774 mp și construcțiile aferente în suprafață de 172 mp este situat la adresa din Șoseaua Alexandru Ioan Cuza, nr. 254, comuna Domnești, județul Ilfov.

Pentru realizarea unor proiecte viitoare de dezvoltare județeană (cultură, învățământ, sănătate, etc), precum și a altor obiective de interes public județean, considerăm necesar întregirea imobilului prin trecerea terenului în suprafață de 1000 mp și a clădirilor în suprafață de 172 mp din domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale Domnești și administrarea Consiliului Local Domnești în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov pentru materializarea unor investiții de interes public, menite să valorifice bunurile în cauză.

În conformitate cu art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a aceluiași județ, se face la cererea consiliului local solicitant, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului în a cărui proprietate se află bunul.

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.

(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(6) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean

Pagina 1 din 2



3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România

Tel: +40 21 212 56 93
+40 740 JILFOV
Fax: +40 21 212 56 99

<http://www.cjilfov.ro>
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Județean Ilfov

sau local, după caz.

(7) *Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz.*"

Față de cele precizate am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unui bun imobil din domeniul public al Comunei Domnești și administrarea Consiliului Local Domnești, în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

**Direcția Juridică și
Administrație Publică Locală**
Director executiv
Andreea MARTINESCU

Director executiv adjunct
Irina SUZMAN

**Șef Serviciu Juridic-Contencios
Avizare Legalitate Acte**
Adriana-Jenica COMAN

