

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de _____, 2022,

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 270 din 02.06.2022 privind aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 10742 din 9.06.....2022;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 10773 din 9.06.....2022;

Raportul Direcției Arhitect șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială – Birou Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 10744 din 9.06.....2022;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;
Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;
Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1) lit. c) coroborate cu prevederile alin.(4) lit.a), art.182, art.196 alin.(1) lit.a) și art. 295 alin.(6) lit.a) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă prelungirea cu 6 luni a duratei trecerilor din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.

Art.2 Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.72 din 31.07.2017 și Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 vor fi completate corespunzător prevederilor art.1 al prezentei hotărâri

Art.3 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul general al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, Municipiului București, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE

Hubert Petru Ștefan THUMA

Avizează

Secretar General al Județului Ilfov

Monica TRANDAFIR

Nr. _____

Din _____, 2022



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 67329/25.05.2022 și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Servicii Publice și Direcția Patrimoniu nr. 40747/12.04.2022;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe credite externe nr. 174/31.05.2022, avizul Comisiei pentru utilități publice și salubritate nr. 13/31.05.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 267/31.05.2022;

Ținând cont de prevederile :

- Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 72/31.07.2017 privind trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă;

- Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 111/30.10.2017 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă;

Luând în considerare :

- Adresa Primăriei Municipiului București nr. 1323/15.02.2022 înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 2832/16.02.2022;

- Adresa Consiliului Județean Ilfov nr. 2832/04.03.2022 înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București nr. 17594/09.03.2022;

În temeiul prevederilor 129 alin. (2) lit. c), lit.d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n), art. 298, lit. b) și art.139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă solicitarea către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, până la data de 30.06.2024.



Art. 2 Solicitarea prevăzută la art. 1 se realizează strict în vederea finalizării obiectivului de investiții "Realizarea rețelelor publice de alimentare cu apă, canalizare, precum și a drumurilor aferente ansamblurilor Henri Coandă – lot II" pe durata determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2024, urmând ca într-un termen de 30 de zile după data Procesului Verbal de Recepție suprafețele de teren respective, să revină în patrimoniul Județului Ilfov, iar investițiile edificate sub acestea de către Municipiul București, constând în sistemul de alimentare cu apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială, să rămână în patrimoniul Municipiului București.

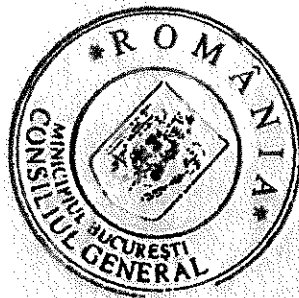
Art. 3 Anexele care identifică străzile și suprafețele de teren sunt cele din Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 72/31.07.2017 și Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 111/30.10.2017.

Art. 4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Județean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 02.06.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Răzvan - Mihai Socolovici



**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
GEORGIANA ZAMFIR**

București, 02.06.2022
Nr. 270



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2017;

Având în vedere:

- Adresa Primăriei Municipiului București nr. 12985/11.10.2017 înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 12817/12.10.2017
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 398/28.09.2017 privind aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a trecerii din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.
- Hotărârea Consiliul Local Voluntari nr. 176/08.09.2017 cu privire la trecerea din domeniul public al Orașului Voluntari și administrarea Consiliului Local Voluntari în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov
- Hotărârea Consiliul Județean Ilfov nr. 71/31.07.2017 privind solicitarea trecerii unor suprafețe de teren din domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale Voluntari și administrarea Consiliului Local Voluntari în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov
- Adresa Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr.53500/11.05.2017, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.5597/16.05.2017
- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Ilfov nr. 13512/24.10..2017;
- Raportul Direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 13513/24.10.2017;
- Raportul de avizare al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Raportul de avizare al Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

- Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului;

Ținând cont de :

- Convenția nr.MM/1909/06.05.2004 privind realizarea ansamblului de locuințe Henri Coandă;

- Hotărârea Guvernului nr 239/2004 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din folosința gratuită a Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale și în administrarea autorităților administrației publice locale;

- prevederile art 9 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 91 alin (1), lit. f) și art. 97, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, identificate în planurile de amplasament anexate (anexa nr 1-anexa nr.4), anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Trecerea prevăzută la art. 1 se realizează strict în vederea derulării obiectivului de investiții "Realizarea rețelelor publice de alimentare cu apă, canalizare, precum și a drumurilor aferente ansamblului Henri Coandă -lot II "și pe durată determinate, respective până la recepția la terminarea lucrărilor dar nu mai târziu de 5 ani de zile de la aprobarea prezentei hotărâri, urmând ca într-un termen de 30 de zile după data procesului verbal de recepție, suprafețele de teren respective să revină în patrimoniul județului Ilfov iar investițiile edificate sub acestea de către Municipiul București, constând în sistemul de alimentare cu apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială să rămână în patrimoniul Municipiului București.

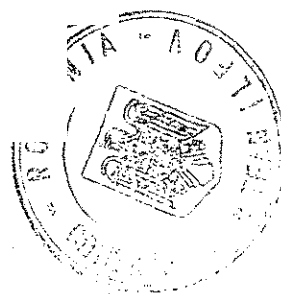
Art.3 Predarea-preluarea suprafețelor menționate la articolul 1 se face pe bază de protocol semnat de reprezentanții legali ai părților interesate în termen de 30 de zile.

Art.4 Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Hotărârea în cauză se comunică, în conformitate cu prevederile legale, instituțiilor implicate, persoanelor interesate, Instituției Prefectului- Județ Ilfov și se publică în Monitorul Oficial al Județului Ilfov

PREȘEDINTE,

MARIAN PETRACHE

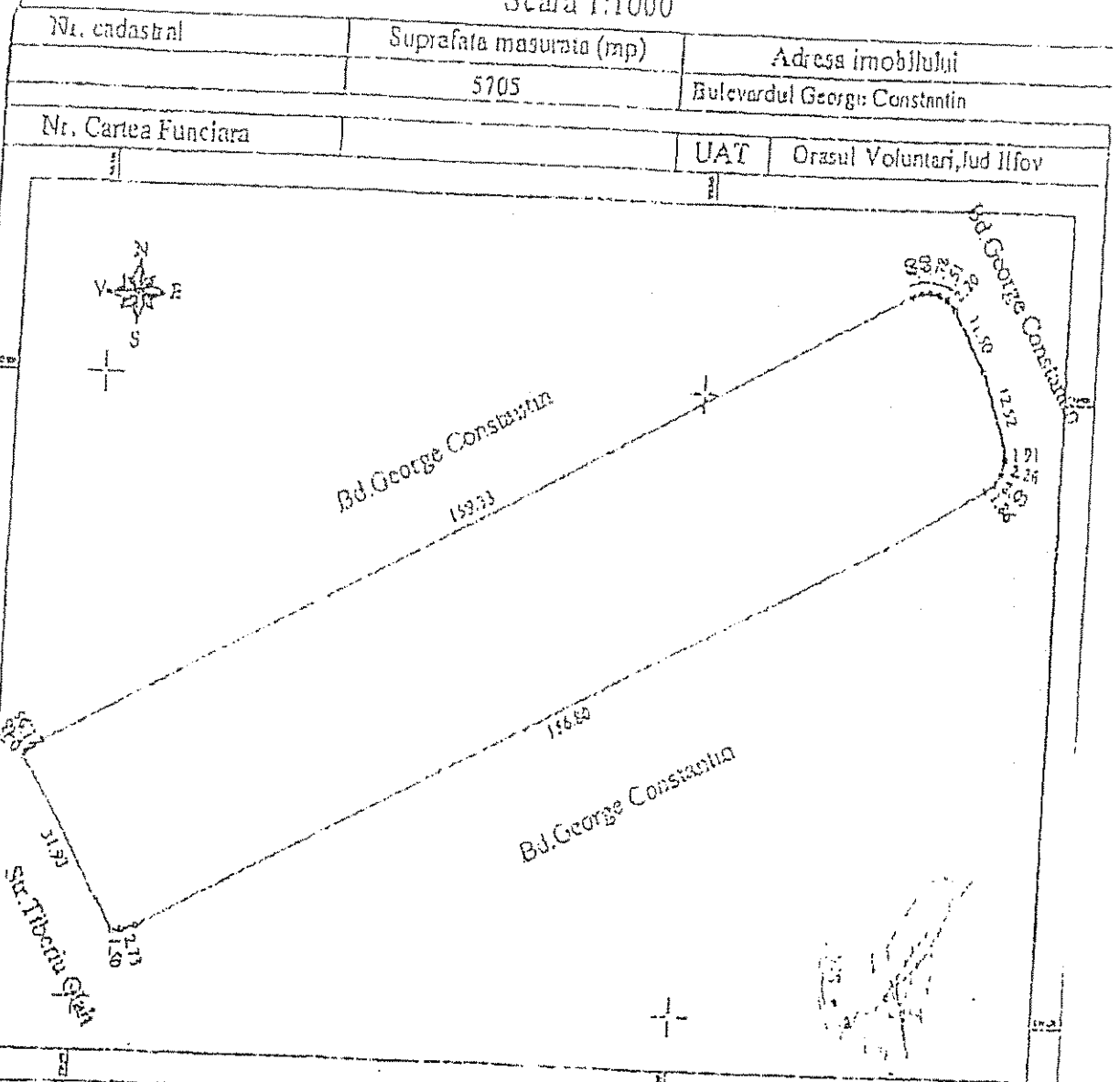


Contrăsemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI
MONICA TRANDAFIR

Nr
Din 30.10.2017

Plan de amplasare si delimitare a imobilului

Scara 1:1000



A. Date referitoare la teren

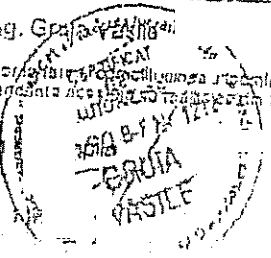
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1		5705	Terenul nu este rasprizuit
Total		5705	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
Total			

Si prafata totala masurata a imobilului = 5705 mp Suprafata din act = mp

Executant, ing. **Grigore Vasile**
 Confirma executarea masuratorilor si a planului de amplasare si delimitare a terenului in conformanta cu planul cadastral si corespundenta acestuia cu terenul in teren
 Semnatura: _____
 Data: 01.11.2017

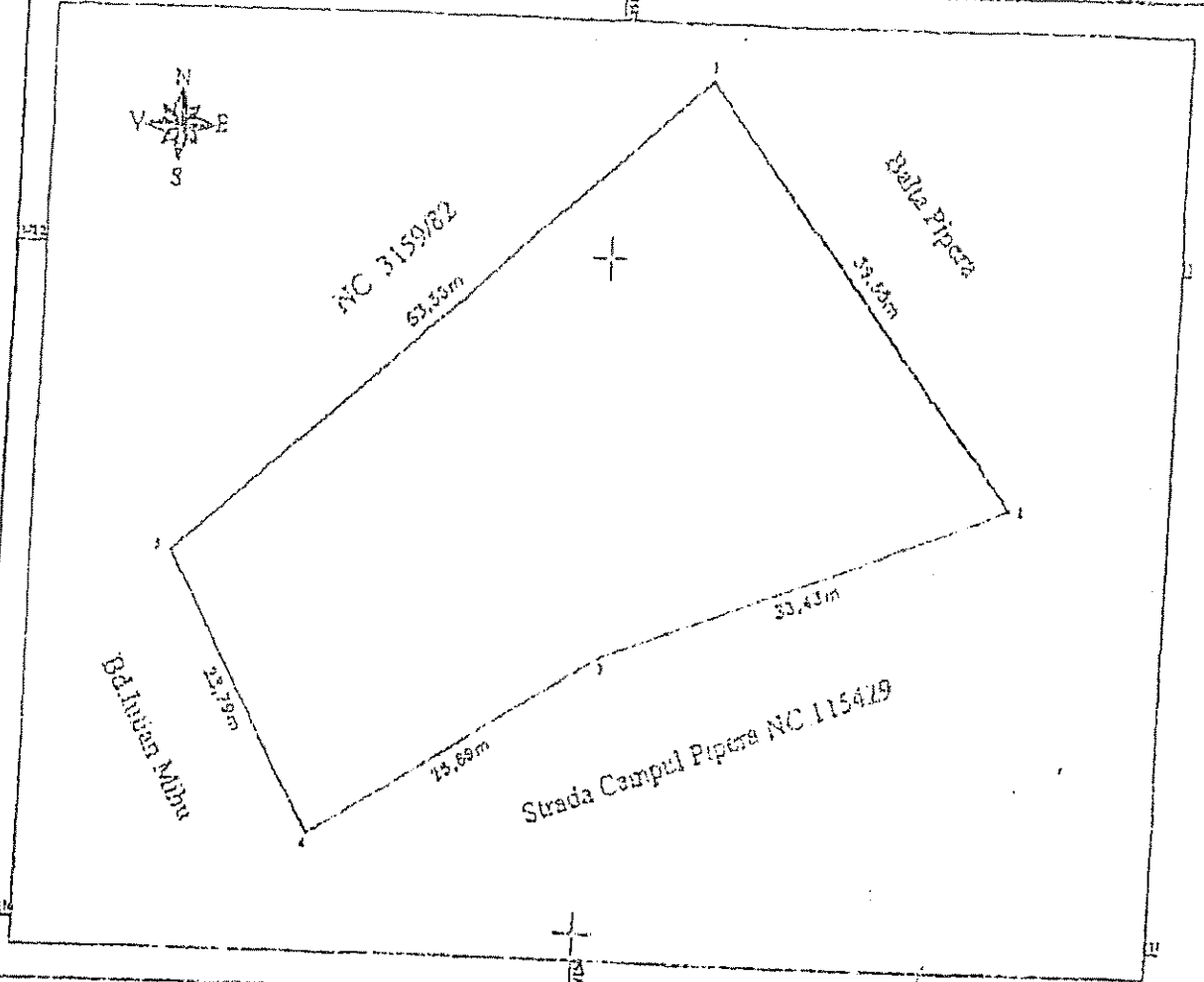


Inspector
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata a birourii autorizatului cadastral
 Semnatura si perafa: _____
 Stampa BCPI
 Data: _____

Plan de amplasare si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1663	Bulevardul George Constantiu
Nr. Cartea Funciara	UAT	Oresul Voluntari, Jud Ilfov



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1		1663	Terenul nu este impregnat
Total		1663	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1663 mp
 Suprafata din act = mp

Executanti, Ing. VASILE Confirma executarea masuratorilor si gruparea acestora in functie de documentele cadastrale si corespunderea terenului la plan Semnatura si paraf Data: 01.11.2014	Inspector Confirma introducerea imobilului in baza de date in legatura cu buletinul numarului cadastral Semnatura si paraf Data
--	--



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea
Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și
administrarea Consiliului General al Municipiului București,
a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2017;
Având în vedere:

- Adresa Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr.53500/11.05.2017, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.5597/16.05.2017
 - Adresa Primăriei Municipiului București nr.2609/07.07.2017, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.7942/07.07.2017;
 - Adresa Primăriei Municipiului București nr. 1110/10.07.2017 înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.8070/11.07.2017;
 - Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 261/2017 privind aprobarea solicitării trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă;
 - Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Ilfov nr 8175/12.07.2017;
 - Raportul Direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr 8176/12.07.2017;
 - Raportul de avizare al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
 - Raportul de avizare al Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;
 - Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Ținând cont de :
- Convenția nr.MM/1909/06.05.2004 privind realizarea ansamblului de locuințe Henri Coandă;
 - Hotărârea Guvernului nr.239/2004 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din folosința gratuită a Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale și în administrarea autorităților administrației publice locale;
 - prevederile art.9 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 91 alin.(1), lit. f) și art. 97, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă, identificate în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Trecerea prevăzută la art 1 se realizează strict în vederea derulării obiectivului de investiții „Realizarea rețelelor publice de alimentare cu apă, canalizare, precum și drumurilor aferente ansamblului Henri Coandă- lot II,, și pe durata determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor dar nu mai târziu de 30.06.2022, urmând ca într-un termen de 30 zile după data procesului-verbal de recepție suprafețele de teren respective să revină în patrimoniul Județului Ilfov, iar investițiile edificate sub acestea de către Municipiul București, constând în sistemul de alimentare cu apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială să rămână în patrimoniul Municipiului București.

Art.3 Predarea-preluarea străzilor menționate la articolul 1 se face pe bază de protocol semnat de reprezentanții legali ai părților în termen de 30 de zile.

Art.4 Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Hotărârea în cauză se comunică, în conformitate cu prevederile legale, instituțiilor implicate, persoanelor interesate, Intitutei Prefectului- Județ Ilfov și se publică în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

**PREȘEDINTE,
MARIAN PETRACHE**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI
MONICA TRANDAFIR**

Nr ... 72 ...
Din ... 31.07.2017 ...

Date de identificare - Amplasament Henri Coandă – încheieri de intabulare însoțite de extras și plan de amplasament și delimitare a imobilului

- Nr. cadastral și carte funciară 116357 – intravilan str. Ștefan Mihăilescu Brăila tronson 3;
- Nr. cadastral și carte funciară 116350 – intravilan str. Ștefan Mihăilescu Brăila tronson 2;
- Nr. cadastral și carte funciară 116367 – intravilan str. Ștefan Mihăilescu Brăila tronson 1;
- Nr. cadastral și carte funciară 116352 – intravilan str. Florian Pitiș - tronson 3;
- Nr. cadastral și carte funciară 116376 – intravilan str. Florian Pitiș - tronson 2;
- Nr. cadastral și carte funciară 116347 – intravilan str. Florian Pitiș;
- Nr. cadastral și carte funciară 116360 – intravilan str. C-tin Rauțchi - tronson 3;
- Nr. cadastral și carte funciară 116362 – intravilan str. C-tin Rauțchi - tronson 2;
- Nr. cadastral și carte funciară 116373 – intravilan str. C-tin Rauțchi - tronson 1;
- Nr. cadastral și carte funciară 116359 – intravilan str. Ghe. Cozorici - tronson 3;
- Nr. cadastral și carte funciară 116375 – intravilan str. Ghe. Cozorici - tronson 2;
- Nr. cadastral și carte funciară 116379 – intravilan str. Ghe. Cozorici - tronson 1;
- Nr. cadastral și carte funciară 116389 – str. Francisc Munteanu - tronson 3;
- Nr. cadastral și carte funciară 116363 – str. Francisc Munteanu - tronson 2;
- Nr. cadastral și carte funciară 116380 – str. Francisc Munteanu - tronson 1;
- Nr. cadastral și carte funciară 116348 – str. Emanoil Petruț - tronson 3;
- Nr. cadastral și carte funciară 116353 – str. Emanoil Petruț - tronson 2;
- Nr. cadastral și carte funciară 116374 – str. Emanoil Petruț - tronson 1;
- Nr. cadastral și carte funciară 116343 – intr. Cella Dima;
- Nr. cadastral și carte funciară 116370 – intr. Alexandru Tatos;
- Nr. cadastral și carte funciară 116369 – intr. Nicu Stan;
- Nr. cadastral și carte funciară 116349 – intr. Anghel Mora;
- Nr. cadastral și carte funciară 116377 – intr. Ernest Maftai;
- Nr. cadastral și carte funciară 11392 – intr. Vasilica Tastaman;
- Nr. cadastral și carte funciară 116346 – intr. Ștefan Tapalagă;
- Nr. cadastral și carte funciară 116361 – intr. Gică Petrescu;
- Nr. cadastral și carte funciară 116354 – intr. Dem. Rădulescu;
- Nr. cadastral și carte funciară 116351 – str. Maria Tănase – spațiu verde;
- Nr. cadastral și carte funciară 116396 – str. Ghe. Vitanidis;
- Nr. cadastral și carte funciară 116358 – str. Leopoldina Bălănuță;
- Nr. cadastral și carte funciară 116371 – str. Maria Tănase;
- Nr. cadastral și carte funciară 116364 – str. Ștefan Ciubotărașu;
- Nr. cadastral și carte funciară 116387 – bld. Mircea Veroiu;
- Nr. cadastral și carte funciară 116386 – bld. George Constantin;
- Nr. cadastral și carte funciară 116378 – bld. Iulian Mișu – tronson 2;
- Nr. cadastral și carte funciară 116393 – bld. Iulian Mișu – tronson 1;
- Nr. cadastral și carte funciară 116365 – str. Sliviu Stănculescu – tronson 3;
- Nr. cadastral și carte funciară 116355 – str. Sliviu Stănculescu – tronson 2;
- Nr. cadastral și carte funciară 116366 – str. Sliviu Stănculescu – tronson 1;



REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.72 din 31.07.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 5 ani de la adoptarea hotărârii.

Având în vedere că obiectivele de investiții nu au putut fi finalizate până în prezent, Consiliul General al Municipiului București a hotărât în ședința din data de 02.06.2022 aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, până la data de 30.06.2022.

Potrivit prevederilor art. 295 alin. (1) - (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„Art. 295

Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof



(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof, în vederea realizării unor investiții, se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se află bunul și prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se transmite, care conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al județului, în situația în care obiectivul nu a fost realizat.

(2) Prevederile alin. (1) se aplică în mod corespunzător trecerii de bunuri între domeniul public al municipiului București și domeniul public al județului Ilfov.

(3) Trecherile prevăzute la alin. (1) și (2) se realizează strict în vederea derulării unor obiective de investiții și pe durată determinată, prevăzute în hotărârea consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București.

(4) La finalizarea duratei prevăzute la alin. (3), bunul transmis potrivit prevederilor alin. (1) și (2) se transmite în domeniul public al unității administrativ-teritoriale care a aprobat trecerea.

(5) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean care solicită trecerea.

(6) În situația neîndeplinirii obiectivului de investiții sau a nerespectării termenului, prevăzute în hotărârea de trecere, autoritățile administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale în domeniul căruia bunul a trecut au următoarele obligații:

a) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

b) să notifice autorităților administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

(7) În situația prevăzută la alin. (6) lit. a), consiliul local sau consiliul județean de la nivelul unității administrative-teritoriale din domeniul cărora bunul a trecut inițiază proiectul prin care se completează hotărârea de trecere cu noul termen de realizare a investiției.

Având în vedere că în conformitate cu prevederile actului normativ menționat mai sus, prelungirea se poate acorda doar pentru o perioadă de 6 luni, urmează ca la nevoie, după caz, să fie propusă o nouă prelungire a termenului de realizare a investiției.

Având în vedere cele menționate și în conformitate cu prevederile legale în vigoare, am inițiat însoți proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al



Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.

PREȘEDINTE

Hubert Petru Ștefan THUMA

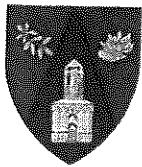


3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 Bucuresti,
România

Tel: +40 21 212 56 93
+ 40740 011 10X
Fax: +40 21 212 56 99

Pagina 3 din 3

<http://www.cjilfov.ro>
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
IB: Consiliul Județean Ilfov



Nr. 10443 / 9.06. 2022

RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.72 din 31.07.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 5 ani de la adoptarea hotărârii.

Având în vedere că obiectivele de investiții nu au putut fi finalizate până în prezent, Consiliul General al Municipiului București a hotărât în ședința din data de 02.06.2022 aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, până la data de 30.06.2022.

Potrivit prevederilor art. 295 alin. (1) - (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„Art. 295



Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof, în vederea realizării unor investiții, se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se află bunul și prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se transmite, care conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al județului, în situația în care obiectivul nu a fost realizat.

(2) Prevederile alin. (1) se aplică în mod corespunzător trecerii de bunuri între domeniul public al municipiului București și domeniul public al județului Ilfov.

(3) Trecherile prevăzute la alin. (1) și (2) se realizează strict în vederea derulării unor obiective de investiții și pe durată determinată, prevăzute în hotărârea consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București.

(4) La finalizarea duratei prevăzute la alin. (3), bunul transmis potrivit prevederilor alin. (1) și (2) se transmite în domeniul public al unității administrativ-teritoriale care a aprobat trecerea.

(5) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean care solicită trecerea.

(6) În situația neîndeplinirii obiectivului de investiții sau a nerespectării termenului, prevăzute în hotărârea de trecere, autoritățile administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale în domeniul căruia bunul a trecut au următoarele obligații:

a) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

b) să notifice autorităților administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

(7) În situația prevăzută la alin. (6) lit. a), consiliul local sau consiliul județean de la nivelul unității administrative-teritoriale din domeniul cărora bunul a trecut inițiază proiectul prin care se completează hotărârea de trecere cu noul termen de realizare a investiției.

Având în vedere că în conformitate cu prevederile actului normativ menționat mai sus, prelungirea se poate acorda doar pentru o perioadă de 6 luni, urmează ca la nevoie, după caz, să fie propusă o nouă prelungire a termenului de realizare a investiției.

Față de cele precizate mai sus am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și



administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.

**Direcția Juridică și
Administrație Publică Locală**

Director executiv
Andreea MARTINEȘCU

Director executiv adjunct
Irina SUȚIMAN

Șef Serviciu Juridic-Contencios,
Avizare Legalitate Acte
Adriana-Jenica COMAN

Consilier juridic
Andreea NEDELUȚ





RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.72 din 31.07.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 5 ani de la adoptarea hotărârii.

Având în vedere că obiectivele de investiții nu au putut fi finalizate până în prezent, Consiliul General al Municipiului București a hotărât în ședința din data de 02.06.2022 aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, până la data de 30.06.2022.

Potrivit prevederilor art. 295 alin. (1) - (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„Art. 295

Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof, în vederea realizării unor investiții, se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se află bunul și prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se transmite, care conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al județului, în situația în care obiectivul nu a fost realizat.

(2) Prevederile alin. (1) se aplică în mod corespunzător trecerii de bunuri între domeniul public al municipiului București și domeniul public al județului Ilfov.

(3) Trecherile prevăzute la alin. (1) și (2) se realizează strict în vederea derulării unor obiective de investiții și pe durată determinată, prevăzute în hotărârea consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București.

(4) La finalizarea duratei prevăzute la alin. (3), bunul transmis potrivit prevederilor alin. (1) și (2) se transmite în domeniul public al unității administrativ-teritoriale care a aprobat trecerea.

(5) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean care solicită trecerea.

(6) În situația neîndeplinirii obiectivului de investiții sau a nerespectării termenului, prevăzute în hotărârea de trecere, autoritățile administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale în domeniul căruia bunul a trecut au următoarele obligații:

a) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

b) să notifice autorităților administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

(7) În situația prevăzută la alin. (6) lit. a), consiliul local sau consiliul județean de la nivelul unității administrative-teritoriale din domeniul cărora bunul a trecut inițiază proiectul prin care se completează hotărârea de trecere cu noul termen de realizare a investiției.

Având în vedere că în conformitate cu prevederile actului normativ menționat mai sus, prelungirea se poate acorda doar pentru o perioadă de 6 luni, urmează ca la nevoie, după caz, să fie propusă o nouă prelungire a termenului de realizare a investiției.

Față de cele precizate mai sus am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.

Arhitect șef,

Olivia Ana CIOBANU OPRESCU

Biroul Patrimoniu

Șef Birou

Laurențiu Gabriel GALEȘ

e.o.

Întocmit,

Elena Andreea POPA