



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind încheierea unui protocol de cooperare între  
Județul Ilfov – Consiliul Județean și Universitatea de Arhitectură și Urbanism  
„Ion Mincu” în vederea realizării proiectelor de analiză și propuneri de soluții  
în domeniul arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect**

**Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința din data de .....2023;**

Având în vedere:

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și art.4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 și art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 21, ale art. 22 și ale art. 36 alin.(12) lit, c) ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 11936 din 21.06.2023;

Raportul Direcției Arhitect -Șef Urbanism Planificare și Amenajare Teritorială din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 11937 din 21.06.2023;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 11938 din 21.06.2023;

Raportul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 11939 din 21.06.2023;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. e), alin. (7) lit. a), art.182 și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă încheierea unui protocol de cooperare între Județul Ilfov – Consiliul Județean și Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” în

vederea realizării proiectelor de analiză și propuneri de soluții în domeniul arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să semneze protocolul de cooperare prevăzut la art 1, precum și orice alte documente pentru derularea în bune condiții a proiectului prevăzut la art.1.

**Art.3** Direcția Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4** Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, Direcției Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială și și Universității de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

**PREȘEDINTE,  
HUBERT PETRU ȘTEFAN THUMA**

**AVIZEAZĂ  
Secretar General al Județului Ilfov,  
Monica TRANDAFIR**

**Nr. \_\_\_\_\_**

**Din .....2023**

## PROTOCOL DE COOPERARE

Nr. CJ Ilfov \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Nr. U.A.U.I.M. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### Părțile:

**1. Județul Ilfov- Consiliul Județean**, cu sediul în municipiul București, sector 6, Str. Doctor Ernest Juvara, nr. 3-5, Telefon: 021.212.5693, e-mail: [cjilfov@cjilfov.ro](mailto:cjilfov@cjilfov.ro), înregistrat la Registrul Comerțului CUI 4192545, reprezentată de domnul Hubert Petru Ștefan THUMA, în calitate de PREȘEDINTE și

**2. Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”**, cu sediul social în municipiul București, sector 1, Str. Academiei, nr.18-20, cod fiscal 4283996, tel: 021.30.77.112., fax: 021.30.77.109, e-mail: [rectorat.uauim@gmail.com](mailto:rectorat.uauim@gmail.com), reprezentată de **prof. dr. arh. Marian MOICEANU**, în calitate de RECTOR,

Având în vedere nevoia de colaborare privind studii tehnice de strictă specializare, analize și propuneri de soluții în domeniul arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect, stimularea și sprijinirea activităților similare, concretizate în proiecte realizate, coordonate sau jurizate de cele două instituții, se propune cooperarea în sensul valorificării potențialului administrativ, științific și inovator, părțile convin să încheie prezentul protocol de cooperare după cum urmează:

### Art. 1 Obiectul:

Protocolul are ca obiect cooperarea între cele două instituții pentru stimularea și sprijinirea activității în domeniul administrației și domeniile arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect. Cu următoarele obiective:

- creșterea gradului de cunoaștere și implementare a celor mai moderne modele de administrație publică cu referire la arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect, cu asigurarea principiilor dezvoltării durabile și reducerea decalajelor față de alte modele de la nivelul U.E.;
- promovarea inovării prin realizarea de concursuri/workshop-uri de specialitate și manifestări științifice cu studenții și cadrele didactice ale Universității;
- stimularea cooperării între instituțiile de învățământ superior și administrația publică locală;
- promovarea cercetării aplicate, a inovării și a transferului de informații pentru atragerea fondurilor Uniunii Europene, a fondurilor naționale, regionale, locale;
- crearea de condiții pentru cunoașterea reciprocă a competențelor precum și consolidarea unui mediu favorabil pentru dezvoltarea durabilă și amenajări peisagistice de calitate;
- optimizarea și dinamizarea cadrului de comunicare instituțională prin organizarea de întâlniri și discuții între reprezentanții ambelor Părți;
- transmiterea prin e-mail a informațiilor publice relevante, primite de la parteneri actuali sau potențiali în vederea înștiințării prompte a reprezentanților ambelor Părți;
- realizarea și oferirea de afișe și materiale promoționale sau de informare pentru mediatizarea evenimentelor organizate de Părți;

- promovarea proiectelor în cadrul programelor realizate de Părți și de asemenea, în sens larg, stimularea și susținerea tuturor inițiativelor din partea ambelor Părți;
- organizarea de workshop-uri/conferințe și manifestări științifice cu studenții și specialiștii în domeniile urbanismului și peisagisticii.

## **Art. 2 Obligațiile Județului Ilfov – Consiliul Județean:**

- 2.1 Județul Ilfov – Consiliul Județean transmite tema/temele specifice în vederea derulării de proiecte;
- 2.2 Județul Ilfov – Consiliul Județean transmite prin e-mail informații publice relevante, primite de la parteneri actuali sau potențiali în vederea înștiințării prompte a reprezentanților ambelor Părți pentru derularea proiectelor;
- 2.3 Județul Ilfov – Consiliul Județean asigură condițiile logistice pentru crearea de grupuri de lucru între semnatar, pentru ducerea la îndeplinire a obiectivelor prezentului protocol;
- 2.4 Județul Ilfov – Consiliul Județean asigură prezența unor reprezentanți la grupurile de lucru realizate pentru ducerea la îndeplinire a obiectivelor prezentului protocol;
- 2.5 Județul Ilfov – Consiliul Județean va realiza afișe și materiale promoționale sau de informare pentru mediatizarea evenimentelor organizate de Părți;
- 2.6 Județul Ilfov – Consiliul Județean se obligă să promoveze proiectele în cadrul programelor realizate de Părți în presa scrisă și online.

## **Art. 3 Obligațiile Universității de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”:**

- 3.1 Să realizeze proiecte de an, concursuri/workshop-uri de specialitate și manifestări științifice cu studenții și cadrele didactice ale Universității ținând cont de tema/temele specifice transmise de Județul Ilfov – Consiliul Județean;
- 3.2 Să transmită prin e-mail a informațiilor publice relevante, primite de la parteneri actuali sau potențiali în vederea înștiințării prompte a reprezentanților ambelor Părți pentru derularea proiectelor;
- 3.3 Să asigure prezența unor reprezentanți la grupurile de lucru realizate pentru ducerea la îndeplinire a obiectivelor prezentului protocol;
- 3.4 Să respecte termenele agreate de Părți, de predare ale temei/ temelor de proiect transmise de Județul Ilfov – Consiliul Județean.

## **Art. 4 Limitele:**

- 4.1 Pe tot parcursului colaborării, cele două părți se obligă să acționeze în limita atribuțiilor care le revin, conform legii;

## **Art. 5 Confidențialitate:**

- 5.1 Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea oricărui document, oricărei informații sau oricărui alt material comunicat lor sub clauza de confidențialitate;
- 5.2 Părțile pot divulga informații sau documente referitoare la prezentul protocol dacă și în măsura în care:
- 5.3 Cealaltă parte consimte la divulgare;
- 5.4 Divulgarea este impusă de legislația în vigoare;
- 5.5 Orice prelucrare a datelor cu caracter personal se va realiza de către Părți în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

**Art. 6 Amendamente:**

6.1 Părțile semnatare au dreptul, pe durata valabilității prezentului protocol, de a conveni modificarea clauzelor prin act adițional.

**Art. 7 Forța majoră:**

7.1 Forța majoră exonerează părțile semnatare de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul protocol, pe durata valabilității;

7.2 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă;

7.3 Îndeplinirea prezentului protocol va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile care li se cuveneau părților până la apariția acesteia;

7.4 Partea semnatară care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor;

7.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului protocol, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune interese.

**Art. 8 Soluționarea litigiilor:**

8.1 Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea protocolului;

8.2 Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență apărută, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

**Art. 9 Încetarea protocolului:**

9.1 Prezentul protocol încetează prin:

- a) îndeplinirea obiectului protocolului de cooperare;
- b) prin acordul scris al părților;
- c) prin rezilierea invocată de una din părți în caz de neîndeplinire sau de îndeplinire defectuoasă de către cealaltă parte a obligațiilor din prezentul protocol;
- d) prin ajungerea la termen.

**Art. 10 Durata:**

10.1 Prezentul Protocol de cooperare intră în vigoare la data semnării sale, fiind valabil 12 luni de la data semnării;

10.2 Prezentul Protocol de cooperare se poate prelungi la inițiativa părților prin act adițional.

**Art. 11 Legea aplicabilității:**

Protocolul va fi interpretat conform legilor din România. Prezentul protocol s-a încheiat la data de ....., în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare dintre părți.

**JUDEȚUL ILFOV - CONSILIUL  
JUDEȚEAN  
Președinte**

**Hubert Petru Ștefan THUMA**

**Vicepreședinte**

**Ștefan RĂDULESCU**

**Secretar General al Județului Ilfov**

**Monica TRANDAFIR**

**Direcția Arhitect Șef, Urbanism,  
Planificare  
și Amenajare Teritorială  
Arhitect-șef**

**Olivia Ana CIOBANU OPRESCU**

**Direcția Economică  
Director executiv**

**Bogdan COSTEA**

**Consilier Juridic**

**Control financiar preventiv**

**Universitatea de Arhitectură și  
Urbanism  
„Ion Mincu” București**

**RECTOR,**

**PROF. DR. ARH. Marian  
MOICEANU**



## REFERAT DE APROBARE

Proiectele de analiză și propuneri de soluții în domeniul arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect sunt îndemnul la educație prin stimularea și sprijinirea activității în domeniul administrației publice și domeniile arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect.

Scopul proiectelor îl constă gradul de cunoaștere și implementare a celor mai moderne modele de administrație publică în domeniul arhitecturii, urbanismului și designului de obiect, cât și stimularea cooperării între instituțiile de învățământ superior (Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” în prezent) și administrația publică locală.

Potrivit prevederilor art. 173 alin.(5) lit.i „În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), consiliul județean asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind: protecția și refacerea mediului” și alin.(7) lit.c „În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. e), consiliul județean: hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale din țară ori din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate și în conformitate cu prevederile legale în vigoare, am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de cooperare al Județului Ilfov – Consiliului Județean cu Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” în vederea realizării proiectelor de analiză și propuneri de soluții în domeniul arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect.

**PREȘEDINTE**

**Hubert Petru Ștefan THUMA**





**DIRECȚIA ARHITECT ȘEF, PLANIFICARE ȘI AMENAJARE TERITORIALĂ**

Nr. 11937 / 21.06.2023

**RAPORT**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, scopul de bază al amenajării teritoriului îl constituie armonizarea la nivelul întregului teritoriu a politicilor economice, sociale, ecologice și culturale, stabilite la nivel național și local pentru asigurarea echilibrului în dezvoltarea diferitelor zone ale țării, urmărindu-se creșterea coeziunii și eficienței relațiilor economice și sociale dintre acestea.

Ținând cont de obiectivele principale ale amenajării teritoriului privind îmbunătățirea calității vieții oamenilor și colectivităților umane, asigurarea calității cadrului construit și nevoia de colaborare privind studii tehnice de strictă specializare, analize și propuneri de soluții în domeniul arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect, stimularea și sprijinirea activităților similare, concretizate în proiecte realizate, coordonate sau jurizate de cele două instituții, se propune cooperarea în sensul valorificării potențialului administrativ, științific și inovator, fapt pentru care s-a întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de cooperare al Județului Ilfov – Consiliului Județean și Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” în vederea realizării proiectelor de analiză și propuneri de soluții în domeniul arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect.

**Arhitect Șef,**

**Olivia Ana ȚIOBANU OPRESCU**





**România**  
**Județul Ilfov**  
**Consiliul Județean**

Nr. 11938/21.06. 2023

**RAPORT**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, scopul de bază al amenajării teritoriului îl constituie armonizarea la nivelul întregului teritoriu a politicilor economice, sociale, ecologice și culturale, stabilite la nivel național și local pentru asigurarea echilibrului în dezvoltarea diferitelor zone ale țării, urmărindu-se creșterea coeziunii și eficienței relațiilor economice și sociale dintre acestea.

Având în vedere prevederile art. 9, lit. b) și c) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, obiectivele principale ale amenajării teritoriului sunt îmbunătățirea calității vieții oamenilor și colectivităților umane și gestionarea în spiritul dezvoltării durabile a peisajului, componentă de bază a patrimoniului natural și cultural și a resurselor naturale”.

Printre obiectivele principale ale amenajării teritoriului se numără îmbunătățirea calității vieții oamenilor și colectivităților umane, asigurarea calității cadrului construit și nevoia de colaborare privind studii tehnice de strictă specializare, analize și propuneri de soluții în domeniul arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect, stimularea și sprijinirea activităților similare, concretizate în proiecte realizate, coordonate sau jurizate de cele două instituții, propunându-se astfel cooperarea Județului Ilfov – Consiliului Județean cu Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” în sensul valorificării potențialului administrativ, științific și inovator la nivelul Județului Ilfov.

Potrivit prevederilor art. 173 alin.1 lit. e) coroborat cu alin. (7) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

*„În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. e), consiliul județean:*

- a) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române ori străine, inclusiv cu parteneri din societatea civilă, în vederea*

*finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public județean."*

Față de cele precizate am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de cooperare al Județului Ilfov – Consiliului Județean și Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” în vederea realizării proiectelor de analiză și propuneri de soluții în domeniul arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect.

**Direcția Juridică și  
Administrație Publică Locală**  
Director executiv  
Andreea MARILINȘIU

Director executiv adjuncț  
Irina SULLIMAN

**Șef Serviciu Juridic-Contencios  
Avizare Legalitate Acte**  
Adriana-Jenica COMAN



**România  
Județul Ilfov  
Consiliul Județean**

Nr. 11939 / 24.06.2023

**RAPORT**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, scopul de bază al amenajării teritoriului îl constituie armonizarea la nivelul întregului teritoriu a politicilor economice, sociale, ecologice și culturale, stabilite la nivel național și local pentru asigurarea echilibrului în dezvoltarea diferitelor zone ale țării, urmărindu-se creșterea coeziunii și eficienței relațiilor economice și sociale dintre acestea.

Ținând cont de obiectivele principale ale amenajării teritoriului privind îmbunătățirea calității vieții oamenilor și colectivităților umane, asigurarea calității cadrului construit și nevoia de colaborare privind studii tehnice de strictă specializare, analize și propuneri de soluții în domeniul arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect, stimularea și sprijinirea activităților similare, concretizate în proiecte realizate, coordonate sau jurizate de cele două instituții, se propune cooperarea în sensul valorificării potențialului administrativ, științific și inovator, fapt pentru care s-a întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de cooperare al Județului Ilfov – Consiliului Județean și Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” în vederea realizării proiectelor de analiză și propuneri de soluții în domeniul arhitecturii, urbanismului, peisagisticii și designului de obiect.

**DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
DIRECTOR EXECUTIV  
Bogdan COSTEA**

**DIRECTOR EXECUTIV  
Marilena PĂDURE**

**SERVICIUL BUGET,  
VENITURI ȘI CHELTUIELI,  
Florica TĂBĂCARU**