

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința extraordinară (convocată de îndată) din data de _____, 2023,

Având în vedere:

Adresa Primăriei Municipiului București nr. DSI 213224/19/12/2023, înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 28815/19.12.2023;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.391 din 18.12.2023 privind aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

Prevederile art.7 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 28793 din 19.12.2023;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.28830 din 19.12.2023;

Raportul Direcției Arhitect șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială – Birou Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.28798 din 19.12.2023;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1) lit. c) coroborate cu prevederile alin.(4) lit.a), art.182, art.196 alin.(1) lit.a) și art. 295 alin.(6) lit.a) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă prelungirea cu 6 luni a duratei trecerilor din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.

Art.2 Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.72 din 31.07.2017 și Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 vor fi completate corespunzător prevederilor art.1 al prezentei hotărâri.

Art.3 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul general al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, Municipiului București, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE

Hubert Petru Ștefan THUMA

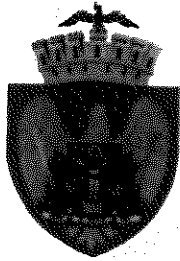
Avizează

Secretar General al Județului Ilfov

Monica TRANDAFIR

Nr. _____

Din _____ 2023

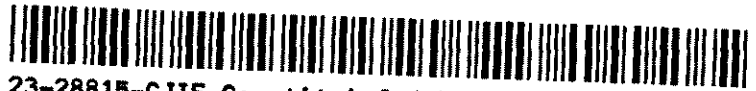


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Servicii Publice

Direcția Servicii Integrate

Serviciul Alimentare cu Apă și Canal
Nr. **AS/ 213224 / 19** / 12 / 2023



23-28815-CJIF Consiliul Județean Ilfov 19.12.2023

Către,
Consiliul Județean Ilfov

Domnului Hubert THUMA
Președinte al Consiliului Județean Ilfov

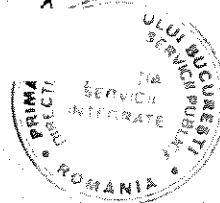
Stimate domnule Președinte,

Prin prezenta vă transmitem Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 391 din 18.12.2023 prin care s-a aprobat solicitarea către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.

Vă rugăm să dispuneți măsurile necesare în vederea aprobării de către Consiliul Județean Ilfov a modificării corespunzătoare a HCJI nr. 72/2017 și nr. 111/2017.

Cu stimă ,

**Director Executiv,
Roxana IONESCU**



**Șef Serviciu,
Cristina Daniela POP**

Întocmit: *exp. sup.* Adrian Ionescu





Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRĂRE

privind aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 210125/14.12.2023 și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Servicii Publice - Direcției Servicii Integrate nr. 187849/08.11.2023 și al Direcției Patrimoniu;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 135/2023, avizul Comisiei pentru utilități publice și salubritate nr. 48/2023 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 464/2023 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Având în vedere:

- Hotărârea Consilului Județean Ilfov nr. 72/31.07.2017 privind trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă;

- Hotărârea Consilului Județean Ilfov nr. 111/30.10.2017 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă;

- Hotărârea Consilului Județean Ilfov nr. 159/22.06.2023 privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă;

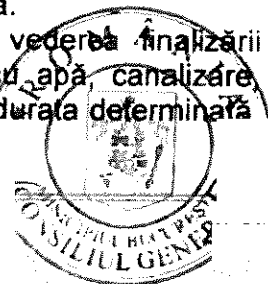
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit.d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n), art. 295 alin. (6) lit. a), art. 298 lit. b) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă solicitarea către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei cu 6 luni a trecerii din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.

Art.2 Solicitarea prevăzută la art. 1 se realizează strict în vederea finalizării obiectivului de investiții „Realizarea rețelelor publice de alimentare cu apă, canalizare precum și a drumurilor aferente ansamblului Henri Coandă – lot II” pe durata determinată



respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, urmând ca într-un termen de 30 de zile după data Procesului Verbal de Recepție suprafețele de teren respective să revină în patrimoniul Județului Ilfov, iar investițiile edificate sub acestea de către Municipiul București, constând în sistemul de alimentare cu apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială să rămână în patrimoniul Municipiului București.

Art.3 Anexele care identifică străzile și suprafețele de teren sunt cele din Hotărârea Consilului Județean Ilfov nr. 72/2017 și Hotărârea Consilului Județean Ilfov nr. 111/2017.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București, din data de 18.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cosmin – Victor Smighelschi



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

Bucuresti, 18.12.2023
Nr. 391



Nr. 28795 / 19.12. 2023

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.72 din 31.07.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 5 ani de la adoptarea hotărârii.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.144 din 16.06.2022 coroborată cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.291 din 15.12.2022 și Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.159 din 22.06.2023 a fost aprobată prelungirea cu câte 6 luni a duratei trecerilor din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, întrucât proiectul nu a fost finalizat în termenul prevăzut.

Având în vedere că obiectivele de investiții nu au putut fi finalizate până în prezent, Consiliul General al Municipiului București a hotărât în ședința din data de 18.12.2023 aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al



Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, cu 6 luni.

Potrivit prevederilor art. 295 alin. (1) - (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„Art. 295

Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof

(1) *Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof, în vederea realizării unor investiții, se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se află bunul și prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se transmite, care conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al județului, în situația în care obiectivul nu a fost realizat.*

(2) *Prevederile alin. (1) se aplică în mod corespunzător trecerii de bunuri între domeniul public al municipiului București și domeniul public al județului Ilfov.*

(3) *Trecerile prevăzute la alin. (1) și (2) se realizează strict în vederea derulării unor obiective de investiții și pe durată determinată, prevăzute în hotărârea consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București.*

(4) *La finalizarea duratei prevăzute la alin. (3), bunul transmis potrivit prevederilor alin. (1) și (2) se transmite în domeniul public al unității administrativ-teritoriale care a aprobat trecerea.*

(5) *Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean care solicită trecerea.*

(6) *În situația neîndeplinirii obiectivului de investiții sau a nerespectării termenului, prevăzute în hotărârea de trecere, autoritățile administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale în domeniul căruia bunul a trecut au următoarele obligații.*

a) *să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;*

b) *să notifice autorităților administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.*

(7) În situația prevăzută la alin. (6) lit. a), consiliul local sau consiliul județean de la nivelul unității administrative-teritoriale din domeniul cărora bunul a trecut inițiază proiectul prin care se completează hotărârea de trecere cu noul termen de realizare a investiției.

Având în vedere că în conformitate cu prevederile actului normativ menționat mai sus, prelungirea se poate acorda doar pentru o perioadă de 6 luni, urmează ca la nevoie, după caz, să fie propusă o nouă prelungire a termenului de realizare a investiției.

Ținând cont de cele menționate și în conformitate cu prevederile legale în vigoare, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat în vederea supunerii spre dezbateră și adoptare în ședința Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE

HUBERT PETRU ȘTEFAN THUMA



3-5 Ertsef Jovara,
Sector 6, 060104 București,
România

Tel. +40 21 212 56 93
+40 730 111 101
Fax. +40 21 212 56 99

Pagina 3 din 3
<http://www.cjilfov.ro>
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
PB: Consiliul Județean Ilfov



Nr. 28798/19.12. 2023

RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 72 din 31.07.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 5 ani de la adoptarea hotărârii.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.144 din 16.06.2022 coroborată cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.291 din 15.12.2022 și Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.159 din 22.06.2023 a fost aprobată prelungirea cu câte 6 luni a duratei trecerilor din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, întrucât proiectul nu a fost finalizat în termenul prevăzut.

Având în vedere că obiectivele de investiții nu au putut fi finalizate până în prezent, Consiliul General al Municipiului București a hotărât în ședința din data de 18.12.2023 aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, cu 6 luni.

Potrivit prevederilor art. 295 alin. (1) - (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„Art. 295

Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof

(1) *Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof, în vederea realizării unor investiții, se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se află bunul și prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se transmite, care conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al județului, în situația în care obiectivul nu a fost realizat.*

(2) *Prevederile alin. (1) se aplică în mod corespunzător trecerii de bunuri între domeniul public al municipiului București și domeniul public al județului Ilfov.*

(3) *Trecerile prevăzute la alin. (1) și (2) se realizează strict în vederea derulării unor obiective de investiții și pe durată determinată, prevăzute în hotărârea consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București.*

(4) *La finalizarea duratei prevăzute la alin. (3), bunul transmis potrivit prevederilor alin. (1) și (2) se transmite în domeniul public al unității administrativ-teritoriale care a aprobat trecerea.*

(5) *Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean care solicită trecerea.*

(6) *În situația neîndeplinirii obiectivului de investiții sau a nerespectării termenului, prevăzute în hotărârea de trecere, autoritățile administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale în domeniul căruia bunul a trecut au următoarele obligații:*

a) *să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;*

b) *să notifice autorităților administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.*

(7) *În situația prevăzută la alin. (6) lit. a), consiliul local sau consiliul județean de la nivelul unității administrative-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut inițiază proiectul prin care se completează hotărârea de trecere cu noul termen de realizare a investiției.*

Având în vedere că în conformitate cu prevederile actului normativ menționat mai sus, prelungirea se poate acorda doar pentru o perioadă de 6 luni, urmează ca la nevoie, după caz, să fie propusă o nouă prelungire a termenului de realizare a investiției.



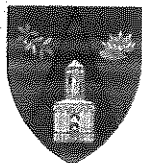
Față de cele precizate mai sus am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.

ARHITECT ȘEF
Olivia Ana CIOBANU OTRESCU

Biroul Patrimoniul
Șef Birou
Laurențiu Gabriel GALES

Întocmit,
Cocuța Teodorescu
Mirela Tătaru





Nr. 28830/19.12 .2023

RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 72 din 31.07.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 5 ani de la adoptarea hotărârii.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.144 din 16.06.2022, Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.291 din 15.12.2022 și Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.159 din 22.06.2023 a fost aprobată prelungirea cu câte 6 luni a duratei trecerilor din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, întrucât proiectul nu a fost finalizat în termenul prevăzut.

Potrivit prevederilor art. 295 alin. (1) - (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof, în vederea realizării unor investiții, se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se află bunul și prin hotărâre

a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se transmite, care conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al județului, în situația în care obiectivul nu a fost realizat.

(2) Prevederile alin. (1) se aplică în mod corespunzător trecerii de bunuri între domeniul public al municipiului București și domeniul public al județului Ilfov.

(3) Trecerile prevăzute la alin. (1) și (2) se realizează strict în vederea derulării unor obiective de investiții și pe durată determinată, prevăzute în hotărârea consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București.

(4) La finalizarea duratei prevăzute la alin. (3), bunul transmis potrivit prevederilor alin. (1) și (2) se transmite în domeniul public al unității administrativ-teritoriale care a aprobat trecerea.

(5) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean care solicită trecerea.

(6) **În situația neîndeplinirii obiectivului de investiții sau a nerespectării termenului, prevăzute în hotărârea de trecere, autoritățile administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale în domeniul căruia bunul a trecut au următoarele obligații:**

a) **să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;**

b) să notifice autorităților administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

(7) **În situația prevăzută la alin. (6) lit. a), consiliul local sau consiliul județean de la nivelul unității administrative-teritoriale din domeniul cărora bunul a trecut inițiază proiectul prin care se completează hotărârea de trecere cu noul termen de realizare a investiției.**

Întrucât obiectivele de investiții nu au putut fi finalizate până în prezent, prin Hotărârea nr. 391/18.12.2023, Consiliul General al Municipiului București a hotărât aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, cu 6 luni.



Având în vedere că în conformitate cu prevederile actului normativ menționat mai sus, prelungirea se poate acorda doar pentru o perioadă de 6 luni, urmează ca la nevoie, după caz, să fie propusă o nouă prelungire a termenului de realizare a investiției.

Față de cele precizate mai sus am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.

**Direcția Juridică și
Administrație Publică Locală**

Director executiv
Andreea MARTINESCU

Director executiv adjunct
Irina SULAMAN

Șef Serviciu Juridic-Contencios,
Avizare Legalitate Acte
Adriana-Jenica COMAN

Consilier juridic
Nicoleta STEFAN