



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Ilfov și
administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei
Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos**

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de2023,

Având în vedere:

Adresa Primăriei comunei Ștefăneștii de Jos nr. 23784/05.09.2023, înregistrată la Județul Ilfov-Consiliul Județean cu nr. 17787/06.09.2023;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Ștefănești de Jos nr. 61/31.08.2023 privind solicitarea Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos pentru trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos a suprafeței totale de teren de 2200 mp, identificat cu numărul cadastral 67256;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2) și art. 869 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov nr.18683/14.09.2023;

Raportul Direcției Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială din cadrul Consiliului Județean nr.18707/14.09.2023;

Raportul Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 18782/15.09.2023;

Raportul Direcției Juridice și Administrației Publice Locale din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr.18783/15.09.2023;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1), lit. c), art. 182 alin.(1), art. 196 alin.(1), litera a) și art. 294 alin. (2), (4), (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos a bunului imobil cu număr

cadastral 67256 și carte funciară 67256, în vederea dezvoltării infrastructurii edilitare și recreere, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Bunul prevăzut la alin. (1) se va declara din bun de interes public județean în bun de interes public local.

Art.2 (1) Transmiterea bunului prevăzut la art. 1 se va realiza cu condiția folosirii bunului în interes public.

(2) În cazul în care bunul prevăzut la art. 1 nu mai deservește interesul public stabilit, acesta revine de drept în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

Art.3 Predarea – preluarea bunului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de protocol încheiat între părți.

Art.4 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, Consiliului Local Ștefăneștii de Jos vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul general al județului Ilfov va comunica în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, Consiliului Local Ștefăneștii de Jos și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA

AVIZEAZĂ,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV

Monica TRANDAFIR

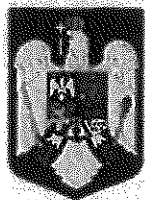
Nr. _____

Din ___/___/2023

Anexă la Hotărârea
Consiliului Județean Ilfov nr. ____ din ____ 2023

Date de identificare ale bunului imobil aflat în domeniul public al județului Ilfov

Persoana Juridică de la care se transmite bunul imobil -teren și clădiri	Persoana Juridică la care se transmite bunul imobil -teren și clădiri	Valoare inventar -lei-	Observații
Județul Ilfov – Consiliul Județean	Comuna Ștefăneștii de Jos Consiliul Local	239.875,68 după cum urmează: - teren arabil 1384mp=160,551,75 - teren curți construcții + clădire anexă 816mp = 79.323,93	Nr.cadastral 67256, CF nr. 67256.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS
Șos. Ștefănești nr. 116, Comuna Ștefăneștii de Jos, jud. Ilfov
cod poștal 077175, Cod Fiscal 4420775
Tel/fax: 021-361.35.29
www.primariastefanesti.ro ; office@primariastefanesti.ro

CONSILIUL JUDEȚEAN	
REGISTRATURA GENERALĂ	
Nr.	17787
Zi. 06	Luna 09
An 2023	

Nr. 23784 /05.09.2023

CĂTRE CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV

În atenția domnului Președinte Hubert Petru Ștefan THUMA

Prin prezenta, vă transmitem în original *Hotărârea nr. 61 privind solicitarea Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos pentru trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos, a suprafeței totale de teren de 2.200 mp, identificat cu număr cadastral 67256 (32 file), adoptată de Consiliul Local al comunei Ștefăneștii de Jos în ședința ordinară din data de 31.08.2023.*

Cu deosebită considerație,

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFFON CORINA ANDREEA
PRIMĂRIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS

HOTĂRÂREA NR. 61 DIN 31.08.2023

privind solicitarea Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos pentru trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos, a suprafeței totale de teren de 2.200 mp, identificat cu număr cadastral 67256

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFĂNEȘTII DE JOS, JUDEȚ ILFOV:

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului – Primarul comunei Ștefăneștii de Jos - Gheorghită Virgiliu Mircea Daniel, conform art. 163 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare; Raportul de specialitate al domnului Dincă Tudorel, Referent în cadrul Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat, Amenajarea Teritoriului și Protecția Mediului;

Ținând cont de Hotărârea nr. 46/28.02.2023 privind aprobarea dezmembrării unui imobil situat în comuna Ștefăneștii de Jos, județ Ilfov, aflat în domeniul privat al județului Ilfov și administrarea Serviciului Județean de Dezinsecție și Ecologizare Mediu Ilfov și Hotărârea nr. 109/27.04.2023 privind trecerea unui bun din domeniul privat al Județului Ilfov și administrarea Serviciului Județean de Dezinsecție și Ecologizare Mediu Ilfov, în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov, adoptate de Consiliul Județean Ilfov;

Văzând Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos;

În conformitate cu prevederile art. 294 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local al comunei Ștefăneștii de Jos, a suprafeței totale de teren de 2.200 mp, identificat cu număr cadastral 67256.

Art. 2. Bunul va fi declarat bun de interes local, după materializarea transferului de proprietate.

Art. 3. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de lucru.

Art. 4. Secretarul General al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GAFTON CORINA ANDRIEA

Consilieri prezenți: 15 la ședința ordinară din data de 31.08.2023.
Cu un număr de 15 voturi "pentru" din 15 consilieri în funcție.
Cu un număr de 0 voturi "împotriva" din 15 consilieri în funcție.
Cu un număr de 0 "abțineri" din 15 consilieri în funcție.



Nr. 18683 / 14 09 2023

REFERAT DE APROBARE

Bunul imobilul în suprafață de 2200 mp identificat cu număr cadastral 67256 și carte funciară 67256, situat în comuna Ștefăneștii de Jos, Tarla 3, Parcelele 49, 50, 51, Lot1/1, județul Ilfov se află în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

Prin adresa nr. 23784/09.09.2023 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 17787/06.09.2023, Primăria Comunei Ștefăneștii de Jos ne înaintează Hotărârea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos nr. 61/31.08.2023 prin care se solicită trecerea din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos a bunului imobil, identificat cu nr. cadastral 67256, în suprafață de 2200 mp, având categoria de folosință curți construcții 816 mp și arabil 1384 mp, situat în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov.

Urmare a adresei Primăriei Ștefăneștii de Jos nr. 2560/26.01.2023 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 1750/27.01.2023 prin care se solicită trecerea unei suprafețe de teren de minim 2.000 mp în vederea dezvoltării proiectelor de utilitate publică la nivelul U.A.T. Ștefăneștii de Jos, s-a aprobat dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 66324 în suprafața totală de 10.000 mp prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 46/28.02.2023 și trecerea din domeniul privat al Județului Ilfov și administrarea Serviciului Județean de Dezinfecție și Ecologizare Mediu Ilfov (fost Serviciul Public de Protecție al Plantelor Județean Ilfov, Centrul Ștefănești), în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov a bunul imobil teren în suprafață de 2200 mp având nr.cadastral 67256 și construcția edificată pe acesta având numărul cadastral 67256-C1, situat în comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov rezultat în urma dezmembrării.

Față de cele precizate, considerăm justificată trecerea bunului bunul imobil teren în suprafață de 2200 mp având nr.cadastral 67256 și construcția edificată pe acesta având numărul cadastral 67256-C1 din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos, cu condiția realizării investiției de interes public.

În conformitate cu art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ (1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a aceluiași județ, se face la

cererea consiliului local solicitant, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului în a cărei proprietate se află bunul.

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.

(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

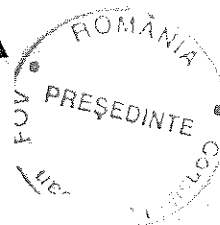
(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(6) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(7) Declarația bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz."

Având în vedere cele menționate și în conformitate cu prevederile legale în vigoare, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat în vederea supunerii spre dezbatere și adoptare în ședința Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE
Hubert Petru Ștefan THUMA





România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr. 18707/14.09.2023

RAPORT

Bunul imobilul în suprafață de 2200 mp identificat cu număr cadastral 67256 și carte funciară 67256, situat în comuna Ștefăneștii de Jos, Tarla 3, Parcelele 49, 50, 51, Lot1/1, județul Ilfov se află în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

Prin adresa nr. 23784/09.09.2023 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 17787/06.09.2023, Primăria Comunei Ștefăneștii de Jos ne înaintează Hotărârea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos nr. 61/31.08.2023 prin care se solicită trecerea din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos a bunului imobil, identificat cu nr. cadastral 67256, în suprafață de 2200 mp, având categoria de folosință curți construcții 816 mp și arabil 1384 mp, situat în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov.

Urmare a adresei Primăriei Ștefăneștii de Jos nr. 2560/26.01.2023 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 1750/27.01.2023 prin care se solicita trecerea unei suprafețe de teren de minim 2.000 mp în vederea dezvoltării proiectelor de utilitate publică la nivelul U.A.T. Ștefăneștii de Jos, s-a aprobat dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 66324 în suprafața totală de 10.000 mp prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 46/28.02.2023 și trecerea din domeniul privat al Județului Ilfov și administrarea Serviciului Județean de Dezinsecție și Ecologizare Mediu Ilfov (fost Serviciul Public de Protecție al Plantelor Județean Ilfov, Centrul Ștefănești), în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov a bunul imobil teren în suprafață de 2200 mp având nr.cadastral 67256 și construcția edificată pe acesta având numărul cadastral 67256-C1, situat în comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov rezultat în urma dezmembrării.

Față de cele precizate, considerăm justificată trecerea bunului bunul imobil teren în suprafață de 2200 mp având nr.cadastral 67256 și construcția edificată pe acesta având numărul cadastral 67256-C1 din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos, cu condiția realizării investiției de interes public.

În conformitate cu art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ (1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a aceluiași județ, se face la cererea consiliului local solicitant, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului în a cărui proprietate se află bunul.

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.

(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(6) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz."

Față de cele precizate mai sus, am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre alăturat.

Arhitect șef,

Olivia Ana CIOBANU OPRESCU

Biroul Patrimoniu

Șef Birou

Laurențiu Gabriel GALEȘ

Întocmit,

Mirela Tătaru

Elena Andreea POPA



România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr. 18782/15.09.2023

RAPORT

În domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov se află bunul imobil în suprafață de 2200 mp, identificat cu număr cadastral 67256 și carte funciară 67256, situat în comuna Ștefăneștii de Jos, Tarla 3, Parcelele 49, 50, 51, Lot1/1, județul Ilfov.

Urmare a adresei Primăriei Ștefăneștii de Jos nr. 2560/26.01.2023 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 1750/27.01.2023 prin care se solicita trecerea unei suprafețe de teren de minim 2.000 mp în vederea dezvoltării proiectelor de utilitate publică la nivelul U.A.T. Ștefăneștii de Jos, s-a aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 46/28.02.2023 dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 66324 în suprafața totală de 10.000 mp și trecerea din domeniul privat al Județului Ilfov și administrarea Serviciului Județean de Dezinsecție și Ecologizare Mediu Ilfov (fost Serviciul Public de Protecție al Plantelor Județean Ilfov, Centrul Ștefănești), în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov a bunului imobil teren în suprafață de 2200 mp având nr.cadastral 67256 și construcția edificată pe acesta având numărul cadastral 67256-C1, situat în comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov rezultat în urma dezmembrării.

Prin adresa nr. 23784/09.09.2023 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 17787/06.09.2023, Primăria Comunei Ștefăneștii de Jos ne înaintează Hotărârea Consiliului Local nr. 61/31.08.2023 prin care se solicită trecerea din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos a bunului imobil, identificat cu nr. cadastral 67256, în suprafață de 2200 mp, având categoria de folosință curți construcții 816 mp și arabil 1384 mp, situat în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov.

Față de cele precizate, se propune trecerea bunului imobil teren în suprafață de 2200 mp având nr.cadastral 67256 și construcția edificată pe acesta având numărul cadastral 67256-C1 din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos, cu condiția realizării investiției de interes public.

În conformitate cu art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ (1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a aceluiași județ, se face la cererea consiliului local solicitant, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului în a cărui proprietate se află bunul.

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.

(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(6) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(7) Declarația bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz."

Față de cele precizate mai sus, am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre alăturat.

**DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan COSŢEA**

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT.
Marilena PADURE**

**SERVICIUL BUGET, VENITURI ȘI CHELTUIELI,
Florica TĂBĂCARU**



România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr. 1753/15 .09.2023

RAPORT

Prin adresa nr. 23784/09.09.2023 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 17787/06.09.2023, Primăria Comunei Ștefăneștii de Jos ne înaintează Hotărârea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos nr. 61/31.08.2023 prin care se solicită trecerea din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos a bunului imobil, identificat cu nr. cadastral 67256, în suprafață de 2200 mp, având categoria de folosință curți construcții 816 mp și arabil 1384 mp, situat în comuna Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov.

Urmare a adresei Primăriei Ștefăneștii de Jos nr. 2560/26.01.2023 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 1750/27.01.2023 prin care se solicita trecerea unei suprafețe de teren de minim 2.000 mp în vederea dezvoltării proiectelor de utilitate publică la nivelul U.A.T. Ștefăneștii de Jos, s-a aprobat dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 66324 în suprafața totală de 10.000 mp prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 46/28.02.2023 și trecerea din domeniul privat al Județului Ilfov și administrarea Serviciului Județean de Dezinfecție și Ecologizare Mediu Ilfov (fost Serviciul Public de Protecție al Plantelor Județean Ilfov, Centrul Ștefănești), în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov a bunului imobil teren în suprafață de 2200 mp având nr.cadastral 67256 și construcția edificată pe acesta având numărul cadastral 67256-C1, situat în comuna Ștefăneștii de Jos, Județul Ilfov rezultat în urma dezmembrării.

În conformitate cu art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ (1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a aceluiași județ, se face la cererea consiliului local solicitant, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului în a cărui proprietate se află bunul.

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.

(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(6) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz.”

Față de cele precizate mai sus, am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre alăturat privind trecerea unui bun imobil din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Ștefăneștii de Jos și administrarea Consiliului Local Ștefăneștii de Jos.

**Dirrecția Juridică și
Administrație Publică Locală**

Director ~~executiv~~
Andreea MARTINESCU

Director executiv adjunct

Irina ~~SILIMAN~~

**Șef Serviciu Juridic-Contencios
Avizare Legalitate Acte
Adriana-Jenica COMAN**

Consilier juridic

Gabriela Lelia Ionițe Anisie