



**România
Județul Ilfov
Consiliul Județean**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 102/2024, privind aprobarea documentației tehnico – economice, la faza Studiu de Fezabilitate pentru „Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Buftea

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de2024

Având în vedere :

Adresa UAT Buftea nr. 7451 din 27.03.2024, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.9406 din 27.03.2024

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.

10095 din data de 02.04. 2024 ;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 10102 din data de 02.04 2024 ;

Raportul Direcției Generale Management Programe de Dezvoltare din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 10123 din data de 02.04 2024 ;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului ;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Prevederile art. 122 din Constituția României;

Prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completărilor ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație

publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 7 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 17/2021, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Județean Ilfov.

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), coroborat cu alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă modificarea documentației tehnico – economică la faza „studiu de fezabilitate” la obiectivul de investiții „Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Buftea, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă modificarea indicatorilor tehnico-economici, la obiectivul de investiții „Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov

pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Buftea, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3 - Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 102/2024 se modifică corespunzător .

Art. 4 - Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art. 5 – Secretarul General al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județ Ilfov, persoanelor interesate și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA

Avizează,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV

Monica TRANDAFIR

Nr.

din2024



**ANEXA nr. 2, la HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV
nr.2024**

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 102/2024, privind aprobarea documentației tehnico – economice, la faza Studiu de Fezabilitate pentru „Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Buftea

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Indicatori economici :

1. Valoarea totală este de:

32.252.469,07 lei fără TVA, respectiv 38.336.706,06 lei cu TVA 19%

Din care C+M

20.924.465,41 lei fără TVA, respectiv 24.900.113,84 lei cu TVA 19%

2. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni,

Principalii indicatori tehnici aferenți obiectivului de investiții:

- guri de scurgere = 110 buc
- rețea canalizare curgere gravitațională = 3.845 m
- bazine de retenție și stații de pompare = 1 buc
- separatoare de hidrocarburi = 1 buc
- conducte evacuare/refulare = 150 m
- gură de vărsare = 1 buc

Antreprenor General: S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L S.C. ROAD CONSTRUCT S.R.L S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L	Denumire : Realizare sistem de canalizare pluviala in localitatile Bragadiru, Magurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogosoia, Buftea, Cernica din judetul Ilfov pentru colectarea si evacuarea apelor meteorice. UAT – Oras Buftea
Proiectant de specialitate: S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L	Nr. proiect : 536.8

3.3 COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

Avand in vedere ca scenariul A1 este optim din punct de vedere tehnico economic si cel selectat pentru realizarea investitiei costurile estimative ale investitiei sunt prezentate numai pentru acest scenariu.

3.3.1 Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii

3.3.1.1 Devizul general al investitiei

DEVIZ GENERAL - al obiectivului de investitie

Realizare sistem de canalizare pluviala in localitatile Bragadiru, Magurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogosoia, Buftea, Cernica din judetul Ilfov pentru colectarea si evacuarea apelor meteorice. UAT- Oras Buftea

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0.00	1.00	2.00	4.00	5.00
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	500,000.00	95,000.00	595,000.00
Total capitolul 2		500,000.00	95,000.00	595,000.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	52,311.16	9,939.12	62,250.28
	3.1.1. Studii de teren	52,311.16	9,939.12	62,250.28
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	922,768.92	175,326.10	1,098,095.02
3.5.1	Tema de proiectare	2,092.45	397.56	2,490.01
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	73,235.63	13,914.77	87,150.40
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	136,009.03	25,841.71	161,850.74
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	41,848.93	7,951.30	49,800.23
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	669,582.89	127,220.75	796,803.64
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanta	20,924.47	3,975.65	24,900.11

Antreprenor General: S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L S.C. ROAD CONSTRUCT S.R.L S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L	Denumire : Realizare sistem de canalizare pluviala in localitatile Bragadiru, Magurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogosoia, Buftea, Cernica din judetul Ilfov pentru colectarea si evacuarea apelor meteorice. UAT – Oras Buftea
Proiectant de specialitate: S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L	Nr. proiect : 536.8

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	10,462.23	1,987.82	12,450.06
3.7.2	Auditul financiar	10,462.23	1,987.82	12,450.06
3.8	Asistenta tehnica	261,093.58	49607.78	310701.37
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	125,546.79	23,853.89	149,400.68
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	73,235.63	13,914.77	87,150.40
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	52,311.16	9,939.12	62,250.28
3.8.2	Dirigentie de santier	125,546.79	23,853.89	149,400.68
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitolul 3		1,432,098.14	272,098.65	1,704,196.78
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	20,240,298.16	3,845,656.65	24,085,954.81
Constructii si instalatii		20,240,298.16	3,845,656.65	24,085,954.81
4.1.1	DEVIZ OBIECT I -RETEA CANALIZARE CURGERE GRAVITATIONALA	12,554,000.10	2,385,260.02	14,939,260.12
4.1.2	DEVIZ OBIECT II - CONDUCTE REFULARE	401,130.82	76,214.85	477,345.67
4.1.3	DEVIZ PE OBIECT III - BAZINE DE RETENTIE SI STATII DE POMPARE APE PLUVIALE	6,836,417.25	1,298,919.28	8,135,336.53
4.1.4	DEVIZ PE OBIECT IV - SEPARATOARE DE HIDROCARBURI	273,750.00	52,012.50	325,762.50
4.1.6	DEVIZ PE OBIECT VI - GURA DE VARSARE	175,000.00	33,250.00	208,250.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	144,167.25	27,391.78	171,559.03
Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		144,167.25	27,391.78	171,559.03
4.2.1	DEVIZ PE OBIECT III - BAZINE DE RETENTIE SI STATII DE POMPARE APE PLUVIALE	89,417.25	16,989.28	106,406.53
4.2.2	DEVIZ PE OBIECT IV - SEPARATOARE DE HIDROCARBURI	54,750.00	10,402.50	65,152.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		1,481,838.00	281,549.22	1,763,387.22
4.3.1	DEVIZ PE OBIECT III - BAZINE DE RETENTIE SI STATII DE POMPARE APE PLUVIALE	715,338.00	135,914.22	851,252.22
4.3.2	DEVIZ PE OBIECT IV - SEPARATOARE DE HIDROCARBURI	766,500.00	145,635.00	912,135.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamnete de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4		21,866,303.41	4,154,597.65	26,020,901.06
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	60,924.47	11,575.65	72,500.11

Antreprenor General: S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L S.C. ROAD CONSTRUCT S.R.L S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L	Denumire : Realizare sistem de canalizare pluviala in localitatile Bragadiru, Magurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogosoia, Buftea, Cernica din judetul Ilfov pentru colectarea si evacuarea apelor meteorice. UAT – Oras Buftea
Proiectant de specialitate: S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L	Nr. proiect : 536.8

5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	40,000.00	7,600.00	47,600.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	20,924.47	3,975.65	24,900.11
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	460,338.24	43,732.13	504,070.37
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	104,622.33	0.00	104,622.33
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	20,924.47	0.00	20,924.47
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	104,622.33	0.00	104,622.33
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	230,169.12	43,732.13	273,901.25
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	836,978.62	159,025.94	996,004.55
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,092.45	397.56	2,490.01
Total capitolul 5		1,360,333.77	214,731.28	1,575,065.05
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	31,386.70	5,963.47	37,350.17
6.2	Probe tehnologice si teste	62,773.40	11,926.95	74,700.34
Total capitolul 6		94,160.09	17,890.42	112,050.51
CAPITOLUL 7. Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1+3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	5,953,350.39	1,131,136.57	7,084,486.96
7.2	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	1,046,223.27	198,782.42	1,245,005.69
Total capitolul 7		6,999,573.66	1,329,919.00	8,329,492.65
TOTAL GENERAL		32,252,469.07	6,084,236.99	38,336,706.06
Din care C+M		20,924,465.41	3,975,648.43	24,900,113.84

Data: martie 2024
Intocmit
SC MID INSTALL 2003 SRL
Ing. Mihai Duta



Beneficiar/Investitor
UAT- Oras Buftea

Studii Fezabilitate - CS

Nr. Crt.	UAT	Suprafata (km)
1	BRAGADIRU	25.604
2	MAGURELE	36.50

Studii Fezabilitate - AFM

Nr. Crt.	UAT	Suprafata
1	I DECEMBRIE	3.71
2	BUFTEA	4.74
3	CERNICA	5.148
4	CLINCENI	2.966
5	CORNETU	3.771
6	JILAVA	4.137
7	MOGOSOAIA	2.338



24-9406-CJIF Consiliul Judetean Ilfov 27.03.2024



ROMANIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031- 8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro, Web: www.primariabuftea.ro



Nr. 74511/27.03.2024

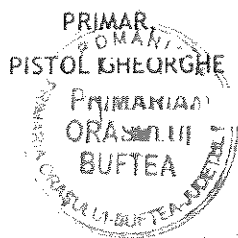
CĂTRE,
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV
Direcția Generală de Management Programe de Dezvoltare
Direcția Mediu și Mobilitate
Serviciul Managementul Mediului

Str. Gheorghe Manu, nr.18, sector 1, București

Având în vedere proiectul „Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Brașadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice”, prin „Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate”, finanțat prin Administrația Fondului Pentru Mediu, vă adresăm rugămintea de a analiza posibilitatea introducerii în Studiul de fezabilitate elaborat traseul aferent străzii Viitorului - porțiunea aflată în proprietatea publică a orașului Buftea, înscrisă în Cartea Funciară nr. 61823, respectiv 410 metri.

Precizăm faptul că strada Viitorului face legătura dintre DJ 602A și Cartierul pentru Tineri.

Cu deosebită considerație,



SECRETAR GENERAL UAT ORAȘ BUFTEA,
ANGHEL LILIANA MIHAELA



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico – economice, la faza Studiu de Fezabilitate pentru „Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Buftea

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședință ordinară în data de 28.03.2024;

Având în vedere :

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 8801 din data de 22.03.2024 ;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.8830 din data de 22.03.2024 ;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului ;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Prevederile art. 122 din Constituția României;

Prevederile art.7 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 7 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 17/2021, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Județean Ilfov.

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), coroborat cu alin. (3) lit. f). din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico – economică la faza „studiu de fezabilitate” la obiectivul de investiții „Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Buftea, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici, la obiectivul de investiții „Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și

evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Buftea, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3 Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 26/29.02.2024 se revocă .

Art.4 Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.5 Secretarul General al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județ Ilfov, persoanelor interesate și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA

28.03.2024.

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV

Monica TRANDĂFIR

Nr. 102

Din 28.03.2024

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. <u>102</u> /28.03.2024			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ../././AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă Q absolută O calificată	28/03/2024	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	28.03.2024	
3	Aducerea la cunoștință publică	28.03.2024	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	28.03.2024	
5	Hotărârea produce efecte juridice	28.03.2024	



ANEXA nr. 2, la HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV

nr. 102/28.03.....2024

privind aprobarea documentației tehnico – economice, la faza Studiu de Fezabilitate pentru „Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Buftea

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Indicatori economici :

1. Valoarea totală este de:

31.274.437,30 lei fără TVA, respectiv 37.174.113,52 lei cu TVA 19%

Din care C+M

20.319.076,21 lei fără TVA, respectiv 24.179.700,69 lei cu TVA 19%

2. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni,

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- guri de scurgere =,96 buc
- retea canalizare curgere gravitacionala = 3.845 m
- bazine de retentie si statii de pompare = 1 buc
- separatoare de hidrocarburi = 1 buc
- conducte evacuare/refulare = 150 m
- gură de vărsare = 1 buc



REFERAT DE APROBARE

Județul Ilfov - Consiliul Județean, în calitatea sa de administrator al domeniului public și privat al județului are ca atribuție realizarea tuturor activităților necesare pentru menținerea fondului construit la nivelul necesar al cerințelor și funcțiunilor acestora, prin efectuarea la timp a intervențiilor asupra construcțiilor, respectiv lucrări de reparare, consolidare, modernizare și reabilitare, care au ca scop asigurarea funcțiunilor construcțiilor, în scopul satisfacerii, pe întreaga durată de existență, a exigentelor utilizatorilor.

În acest moment, în orașul Buftea există 3 zone inundabile ce necesită realizarea de lucrări de canalizare pluvială.

În două dintre acestea, canalizarea pluvială se realizează în cadrul unor proiecte conexe, de drumuri de legătură, Centura Buftea, Centura A0, soluții locale de deversare în lacul Flămânzeni.

În zona Cartierului pentru Tineri nu există sistem de preluare a apelor pluviale .

Realizarea lucrărilor ar asigura eliminarea posibilității de inundații pentru întreaga suprafață a comunei BUFTEA.

Datorită numărului mare de drumuri modernizate existente și a lipsei unui sistem de canalizare pluvială, pe raza orașului Buftea, în urma ploilor se înregistrează frecvent inundații în mai multe zone joase ale localității. O zonă defavorizată din acest punct de vedere este zona **Cartierului TINERI**.

Necesitatea și oportunitatea realizării investiției

În cadrul UAT-ului Buftea străzile din **Cartier TINERI** : Str. Mesteacănului; Str. Alunului; Str. Ulmului; Str. Magnoliei; Str. Salviei; Str. Salciei; Str. Nuferilor; Str. Porumbarului; Str. Măceșului; Str. Viorelelor; Str. Lujerului; Str. Dafinului; Str. Trestiei; Str. Gutuiului; Str. Ciocârliei; Str. Dropiei; Str. Căținei; Str. Frasinului; Str. Trifoiului; Str. Codrului; Str. Viitorului, (conform planului CP-PG-01) prezintă risc de inundare în timpul ploilor.

În conformitate cu masterplanul "**MASTERPLAN PENTRU ZONE INUNDABILE DIN JUDEȚUL ILFOV**", soluția viabilă pentru soluționarea apelor de ploaie este preluarea apelor din zonele depresionare și transportul acestora prin conducte spre bazinele de preluare a vârfurilor de ploaie și deversarea acestora în emisar prin intermediul unor separatoare de hidrocarburi. Soluția de infiltrare locală în sol pentru Județul Ilfov este o soluție neviabilă deoarece terenurile sunt de natură argiloasă, cu permeabilitate spre zero.

Din punct de vedere al managementului apelor meteorice soluția optimă este aceea de a colecta apele provenite din precipitații prin intermediul gurilor de scurgere, transportul acestora prin intermediul colectoarelor închise, epurarea prin intermediul separatoarelor de hidrocarburi, preluarea vârfurilor de debit în bazine de retenție, și pomparea din acestea în emisar cu debit controlat.

Din considerente de costuri întreaga investiție se va derula în etape în funcție de resursele financiare existente.

În prezenta documentație este tratată înființarea rețelei de canalizare pluvială pentru preluarea apelor provenite din precipitații de pe următoarele strazi din cartierul Tineri: ; Str. Alunului; Str. Ulmului; Str. Magnoliei; Str. Salviei; Str. Salciei; Str. Porumbarului; Str. Măceșului; Str. Gutuiului; Str. Codrului; Str. Frasinului; Str. Căținei și Str. Viitorului, epurarea acestora prin intermediul separatoarelor de hidrocarburi și deversarea în receptor natural.

Pentru o funcționalitate optimă rețeaua de canalizare pluvială care face obiectul prezentei documentații este dimensionată astfel încât să permită extinderea acesteia în etape ulterioare de investiție și să poată transporta debite de apă provenite din precipitații și de pe străzile pe care ulterior (în alte etape de dezvoltare a rețelei de canalizare pluvială, respectiv strazile din cartier Tineri : Str. Mesteacănului; Str. Salviei; Str. Nuferilor; Str. Viorelelor; Str. Lujerului; Str. Dafinului; Str. Trestiei; Str. Ciocârliei; Str. Dropiei; Str. Trifoiului, conform planului general de situație (CP-PG-01) se va extinde rețeaua care face obiectul prezentei documentații.

Bazinul de retenție este dimensionat pentru debitele de apă pluvială colectată de pe străzile ce fac obiectul prezentei documentații. Acesta se va putea extinde ulterior în funcție de etapele de extindere a rețelei de canalizare pluvială.

Separatorul de hidrocarburi este dimensionat pentru debitele de apă pluvială colectată de pe străzile ce fac obiectul prezentei documentații. În paralel cu acesta se va putea monta ulterior în funcție de etape de extindere a rețelei de canalizare pluvială unul sau mai multe separatoare care să aibă capacitatea de preluare a hidrocarburilor în concordanță cu debitul transportat.

Proiectul propus se încadrează în obiectivul general al programului Consiliului Local al orașului Buftea și al Consiliului Județean Ilfov, care vizează sprijinirea și promovarea unei dezvoltări economice și sociale echilibrate prin îmbunătățirea infrastructurii și a mediului de afaceri.

Având în vedere posibilitatea corelării între realizarea lucrărilor prevăzute în proiectul curent și realizarea lucrărilor privind extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție apă potabilă și de canalizare pluvială și a celor de modernizare a drumurilor din cartierul TINERI, realizarea obiectivului de investiții : Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice– UAT Buftea, este oportună.

În cadrul acestei investiții : **Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice– UAT BUFTEA** privind evoluția cererii se propune îmbunătățirea situației sociale și economice a locuitorilor din zonă. Astfel zona va deveni mai atractivă pentru investitori, pentru realizarea de centre rezidențiale și de investiții în activități economice de producție sau de servicii.

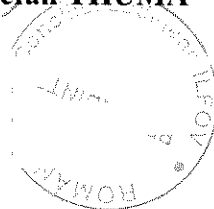
Toate datele descrise mai sus împreună cu considerentele care motivează înființarea sistemului de canalizare pluvială demonstrează necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al acestei investiții. Acestea au stat la baza fundamentării și demarării investiției.

Valoarea investiției totale este de **38.336.706,06 lei** (cu TVA) din care **C+M 24.900.113,84 lei** (cu TVA), cu o durată de execuție de 36 luni;

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre dezbatere și adoptare, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 102/2024, privind aprobarea documentației tehnico – economice, la faza „studiu de fezabilitate” și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „**Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT BUFTEA**”

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA





RAPORT

Județul Ilfov - Consiliul Județean, în calitate sa de administrator al domeniului public și privat al județului are ca atribuție realizarea tuturor activităților necesare pentru menținerea fondului construit la nivelul necesar al cerințelor și funcțiunilor acestora, prin efectuarea la timp a intervențiilor asupra construcțiilor, respectiv lucrări de reparare, consolidare, modernizare și reabilitare, care au ca scop asigurarea funcțiunilor construcțiilor, în scopul satisfacerii, pe întreaga durată de existență, a exigentelor utilizatorilor.

În acest moment, în orașul Buftea există 3 zone inundabile ce necesită realizarea de lucrări de canalizare pluvială.

În două dintre acestea, canalizarea pluvială se realizează în cadrul unor proiecte conexe, de drumuri de legătură, Centura Buftea, Centura A0, soluții locale de deversare în lacul Flămânzeni.

În zona Cartierului pentru Tineri nu există sistem de preluare a apelor pluviale .

Realizarea lucrărilor ar asigura eliminarea posibilității de inundații pentru întreaga suprafață a comunei BUFTEA.

Datorită numărului mare de drumuri modernizate existente și a lipsei unui sistem de canalizare pluvială, pe raza orașului Buftea, în urma ploilor se înregistrează frecvent inundații în mai multe zone joase ale localității. O zonă defavorizată din acest punct de vedere este zona **Cartierului TINERI**.

Necesitatea și oportunitatea realizării investiției

În cadrul UAT-ului Buftea străzile din **Cartier TINERI** : Str. Mesteacănului; Str. Alunului; Str. Ulmului; Str. Magnoliei; Str. Salviei; Str. Salciei; Str. Nufurilor; Str. Porumbarului; Str. Măceșului; Str. Viorelelor; Str. Lujerului; Str. Dafinului; Str. Trestiei; Str. Gutuiului; Str. Ciocârliei; Str. Dropiei; Str. Cătinei; Str. Frasinului; Str. Trifoiului; Str. Codrului; Str. Viitorului, (conform planului CP-PG-01) prezintă risc de inundare în timpul ploilor.

În conformitate cu masterplanul "**MASTERPLAN PENTRU ZONE INUNDABILE DIN JUDEȚUL ILFOV**", soluția viabilă pentru soluționarea apelor de ploaie este preluarea apelor din zonele de depresionare și transportul acestora prin conducte spre bazinele de preluare a vârfurilor de ploaie și deversarea acestora în emisar prin intermediul unor separatoare de hidrocarburi. Soluția de infiltrare locală în sol pentru Județul Ilfov este o soluție neviabilă deoarece terenurile sunt de natură argiloasă, cu permeabilitate spre zero.

Din punct de vedere al managementului apelor meteorice soluția optimă este aceea de a colecta apele provenite din precipitații prin intermediul gurilor de scurgere, transportul acestora prin intermediul colectoarelor închise, epurarea prin intermediul separatoarelor de hidrocarburi, preluarea vârfurilor de debit în bazine de retenție, și pomparea din acestea în emisar cu debit controlat.

Din considerente de costuri întreaga investiție se va derula în etape în funcție de resursele financiare existente.

În prezenta documentație este tratată înființarea rețelei de canalizare pluvială pentru preluarea apelor provenite din precipitații de pe următoarele strazi din cartierul Tineri: ; Str. Alunului; Str. Ulmului; Str. Magnoliei; Str. Salviei; Str. Salciei; Str. Porumbarului; Str. Măceșului; Str. Gutuiului; Str. Codrului; Str. Frasinului; Str. Căținei și Str. Viitorului, epurarea acestora prin intermediul separatoarelor de hidrocarburi și deversarea în receptor natural.

Pentru o funcționalitate optimă rețeaua de canalizare pluvială care face obiectul prezentei documentații este dimensionată astfel încât să permită extinderea acesteia în etape ulterioare de investiție și să poată transporta debite de apă provenite din precipitații și de pe străzile pe care ulterior (în alte etape de dezvoltare a rețelei de canalizare pluvială, respectiv strazile din cartier Tineri : Str. Mesteacănului; Str. Salviei; Str. Nuferilor; Str. Viorelelor; Str. Lujerului; Str. Dafinului; Str. Trestiei; Str. Ciocârliei; Str. Dropiei; Str. Trifoiului, conform planului general de situație (CP-PG-01) se va extinde rețeaua care face obiectul prezentei documentații.

Bazinul de retenție este dimensionat pentru debitele de apă pluvială colectată de pe străzile ce fac obiectul prezentei documentații. Acesta se va putea extinde ulterior în funcție de etapele de extindere a rețelei de canalizare pluvială.

Separatorul de hidrocarburi este dimensionat pentru debitele de apă pluvială colectată de pe străzile ce fac obiectul prezentei documentații. În paralel cu acesta se va putea monta ulterior în funcție de etape de extindere a rețelei de canalizare pluvială unul sau mai multe separatoare care să aibă capacitatea de preluare a hidrocarburilor în concordanță cu debitul transportat.

Proiectul propus se încadrează în obiectivul general al programului Consiliului Local al orașului Buftea și al Consiliului Județean Ilfov, care vizează sprijinirea și promovarea unei dezvoltări economice și sociale echilibrate prin îmbunătățirea infrastructurii și a mediului de afaceri.

Având în vedere posibilitatea corelării între realizarea lucrărilor prevazute în proiectul curent și realizarea lucrărilor privind extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție apă potabilă și de canalizare pluvială și a celor de modernizare a drumurilor din cartierul TINERI, realizarea obiectivului de investiții : Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice– UAT Buftea, este oportună.

Având în vedere Ordinul nr.475/29.02.2024, pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate s-a înlocuit documentația tehnică la faza DALI cu Studiu de fezabilitate așa cum este prevăzută în Ordinul mai sus menționat, deoarece sistemul de preluare a apelor pluviale este considerat un obiectiv nou înființat .

În cadrul acestei investiții : **Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice– UAT BUFTEA** privind evoluția cererii se propune îmbunătățirea situației sociale și economice a locuitorilor din zonă. Astfel zona va deveni mai atractivă pentru investitori, pentru realizarea de centre rezidențiale și de investiții în activități economice de producție sau de servicii.

Toate datele descrise mai sus împreună cu considerentele care motivează înființarea sistemului de canalizare pluvială demonstrează necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al acestei investiții. Acestea au stat la baza fundamentării și demarării investiției.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Indicatori economici :

1. Valoarea totală este de:

32.252.469,07 lei fără TVA, respectiv 38.336.706,06 lei cu TVA 19%

Din care C+M

20.924.465,41 lei fără TVA, respectiv 24.900.113,84 lei cu TVA 19%

2. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni,

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- guri de scurgere = 110 buc
- rețea canalizare curgere gravitațională = 3.845 m
- bazine de retenție și stații de pompare = 1 buc
- separatoare de hidrocarburi = 1 buc
- conducte evacuare/refulare = 150 m
- gură de vărsare = 1 buc

Având în vedere cele prezentate mai sus, precum și prevederile art. 173 alin (1) lit b și alin. (3) lit. f, art 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, propunem Consiliului Județean Ilfov aprobarea unui Proiect de Hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 102/2024, privind aprobarea documentației tehnico – economice, la faza „studiu de fezabilitate” și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție **„Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT BUFTEA**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE INVESTIȚII ȘI
ADMINISTRARE DRUMURI JUDEȚENE**

Director General
Constantin CĂLINOIU

**Serviciul Administrare Drumuri
Județene**
Șef Serviciu
George PINCĂ

Întocmit,
Consilier
Mircea IGNA



România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

DIRECȚIA GENERALĂ MANAGEMENT PROGRAME DE DEZVOLTARE

Nr. 10123 / 10204 / 2024

RAPORT

În data de 29.02.2024 a fost publicat Ordinul nr. 475/2024 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate, potrivit căruia apelul de proiecte va fi deschis în data de 05.04.2024, ora 10.00.

În acest context, pentru a diminua riscul de inundații și a dezvoltării infrastructurii de apă și canal la nivelul județului Ilfov, este necesară depunerea cererii de finanțare pentru proiectul "Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din Județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice".

Ținând cont de faptul că fondurile din bugetul local sunt insuficiente pentru a acoperi nevoia de investiții în acest domeniu, a fost elaborată documentația suport în vederea depunerii solicitării de finanțare.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 102/2024 a fost aprobată documentația tehnico-economică la faza Studiu de fezabilitate pentru "Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice" pentru Unitatea Administrativ-Teritorială - oraș Buftea.

Prin adresa nr. 7451/27.03.2024 Unitatea Administrativ-Teritorială - oraș Buftea a solicitat introducerea în studiul de fezabilitate a străzii Viitorului, porțiunea aflată în proprietatea publică a orașului Buftea.

Ținând cont de cele menționate mai sus este necesară inițierea proiectului de Hotărâre a Consiliului Județean pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 102/2024, privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice" pentru Unitatea Administrativ-Teritorială - oraș Buftea.

Pag 1 din 2



3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

Tel: +40 21 212 56 93
+40 74 CJ ILFOV
Fax: +40 21 212 56 99

<http://www.cjilfov.ro>
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Județean Ilfov

Față de cele expuse mai sus, am întocmit raportul în cauză pentru a însoți proiectul de hotărâre supus aprobării în plenul Consiliului Județean Ilfov.

DIRECȚIA GENERALĂ MANAGEMENT PROGRAME DE DEZVOLTARE
DIRECTOR GENERAL
Ileana-Virginia ANȘTEL-PERSON

DIRECȚIA COORDONARE UAT-URI
DIRECTOR EXECUTIV
Gabriel DRAGOMIR

SERVICIUL COOPERARE COORDONARE UAT-URI
ȘEF SERVICIU
Lavinia-Ștefania BRUMAR

CONSILIER
Oana PRICOP

