



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de trecere a unor imobile (terenuri) în suprafață de 30.305 mp, situate pe teritoriul administrativ al localității Periș, județul Ilfov, aflate în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, din domeniul public al statului în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de ____ 2024;

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Județean nr. 41/29.02.2024 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova”;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 19649/03.07..2024;

Raportul Direcției Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială din cadrul Consiliului Județean nr. 19657/03.07..2024;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 19723/04.07..2024;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Ținând cont de prevederile:

- art. 866 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1), lit. e), f), alin. (7) lit. a) art. 182 alin.(1), art. 196 alin.(1), lit. a), art. 292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă cererea de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat” în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov a unor imobile (terenuri), situate pe teritoriul administrativ al localității Periș, județul Ilfov, în suprafață totală de 30.305 mp, având datele de identificare conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Scopul pentru care se solicită preluarea imobilelor identificate la art.1 este dat de uzul și interesul public județean privind executarea lucrării de utilitate publică „*Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova*”.

Art. 3 (1) În situația în care sunt necesare lucrări de consolidare în vederea evitării unor surpări de teren ce ar putea duce la degradarea structurii de rezistență a construcției Canton Silvic Bălteni, acestea vor fi efectuate pe cheltuiala expropriatorului.

(2) În eventualitatea distrugerii din cauza lucrărilor de reabilitare și modernizare a DJ 179, a gardului de împrejmuire și a porții de acces în Cantonul Silvic Bălteni, aflate în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, acestea vor fi reparate sau înlocuite pe cheltuiala expropriatorului.

Art. 4 Termenul de realizare a lucrării de utilitate publică “*Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova*” este de 3 ani de la preluarea imobilelor pe bază de protocol de predare-primire.

Art. 5 Sursa de finanțare va fi asigurată din fondurile bugetului județului Ilfov și din bugetul de stat.

Art. 6 Preluarea imobilelor se face pe bază de protocol încheiat între cele două părți, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii de trecere.

Art. 7 Se mandatează Președintele Consiliului Județean Ilfov, pentru transmiterea cererii aprobate la art.1 din prezenta hotărâre, semnarea protocolului de predare-primire a imobilelor și efectuarea publicității imobiliare.

Art. 8 Se declară bunuri de interes public județean imobilele identificate la art.1 din prezenta hotărâre, după transferul acestora în domeniul public al Județului Ilfov.

Art. 9 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Ilfov se completează corespunzător.

Art. 10 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 11 Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat” și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA

Avizează,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV

Monica TRANDAFIR

Nr. _____

Din / /2024

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN NR. _____ / _____ 2024

Nr. crt.	Denumirea bunului	Persoana juridică care solicită trecerea bunului	Persoana juridică de la care se face trecerea bunului	Număr cadastral	Număr carte funciארă	Suprafață totală bun imobil (mp)	Suprafață de trecere (mp)	Valoare de inventar -lei-	Descrierea tehnică
1.	Imobil teren Localitatea Periș, Județul Ilfov	Județul Ilfov - Consiliul Județean Ilfov	Statul Român și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”	1282	53723	2.751.760	29.468	1.143.033,28	Teren extravilan
2.	Imobil teren Localitatea Periș, Județul Ilfov	Județul Ilfov - Consiliul Județean Ilfov	Statul Român și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”	1281	53724	15.986	837		Teren intravilan
TOTAL							30.305		



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova”

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședință ordinară în data de 29.02.2024,

Având în vedere:

Raportul de evaluare pentru determinarea valorii imobilelor expropriate necesare execuției lucrării de utilitate publică „Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova” înaintat prin proces verbal de predare-primire înregistrat la Consiliul Județean Ilfov nr. 3896 din 08.02.2024;

Hotărârea Consiliului Județean nr.99/30.03.2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și Modernizare DJ 179, între DJ 101B (Periș) și limită județ Prahova” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin. (2) și art. 869 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov nr.5324/21.02.2024;

Raportul Direcției Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială din cadrul Consiliului Județean nr.5339/21.02.2024;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean nr.5347/21.02.2024;

Raportul Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean nr.5417 /21.02.2024;

Raportul Direcției Juridice și Administrației Publice Locale din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr.5398/21.02.2024;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Ținând cont de prevederile:

Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările

și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1), lit. f), art. 182 alin.(1), art. 196 alin.(1), litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă amplasamentul coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică privind realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare și Modernizare DJ 179, între DJ 101B (Periș) și limită județ Prahova”, identificat conform planului din anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Reabilitare și Modernizare DJ 179, între DJ 101B (Periș) și limită județ Prahova”.

Art.3 (1) Se aprobă Listele cu imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică aferent obiectivului de investiții „Reabilitare și Modernizare DJ 179, între DJ 101B (Periș) și limită județ Prahova” conform anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul aprobat conform art.1, prevăzută în anexa nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul aprobat conform art.1, prevăzută în anexa nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Reabilitare și Modernizare DJ 179, între DJ 101B (Periș) și limită județ Prahova”, suma estimată a despăgubirilor, ce va fi alocată din bugetul propriu al Județului Ilfov, în valoare de 665.087,94 lei, conform Raportului de evaluare, întocmit de evaluatorul atestat ANEVAR ing. Ion Gheorghescu, prevăzut în anexa nr. 5 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă sumele individuale aferente despăgubirilor prevăzute în raportul de evaluare menționat la art.4.

Art.6 Sumele aprobate la art.5 al prezentei hotărâri se virează în termen de 12 luni calendaristice de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri într-un cont deschis pe numele expropriatorului la dispoziția expropriaților, pentru lucrarea de utilitate publică „Reabilitare și Modernizare DJ 179, între DJ 101B (Periș) și limită județ Prahova”.

Art.7 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să numească prin dispoziție comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra imobilelor supuse exproprierii, respectiv să semneze și alte documente necesare în cadrul procedurii de expropriere.

Art.8 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, persoanelor

interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru-Stefan THUMA



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV

Monica TRANDAFIR

Nr. 41
Din 29.02.2024

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. <u>41</u> / 29.02.2024			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data //././AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	29.02.2024	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	29.02.2024	
3	Aducerea la cunoștință publică	29.02.2024	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	29.02.2024	
5	Hotărârea produce efecte juridice	29.02.2024	

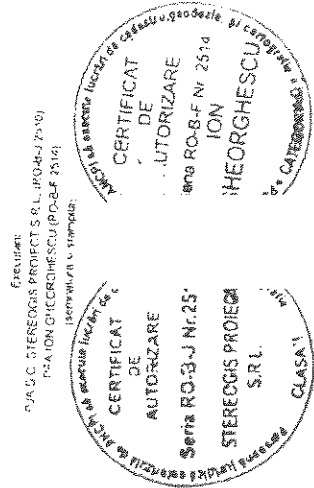
ANEXA NR. 4. LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN ALTOV NR. 411 / 2024

LISTA
PERMISUL DE CONSTRUIRE COORDONATE COORDONATE DE EXPLOATARE AL ÎNCĂLZIRII DE ÎNCĂLZIRE PUBLICE "REABILITARE ȘI MODERNIZARE CU L29, ÎNTR-UN JUDEȚ ROMÂNIA", STATUTE PE PRAZ ÎN ÎNTR-UN JUDEȚ ROMÂNIA, STATUTE PE PRAZ ÎNTR-UN JUDEȚ ROMÂNIA

Nr. Ct.	Nr. parcelă pe planul de stație	Județ	U.A.I.	Localitatea	Numele și prenumele proprietarului / titularului terenului	Suprafața totală (mp)	Categoria de folosință	Nr. Cadastriul	Nr. carte funciara	Taxa	Valoarea	Destinație construcție	Construcții de tranziție - Lungime (m)	Podul față de locuitorii	Suprafața terenului transferat	
0																
1	1	ILDOV	Peris		STATUL ROMÂNIA prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor în administrarea R.N.P. ROMȘILVA, DIRECȚIA SILVICIA ILDOV	65911	DR	8	10	11	12	15	16	17	18	
2	2	ILDOV	Peris		STATUL ROMÂNIA prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor în administrarea R.N.P. ROMȘILVA, DIRECȚIA SILVICIA ILDOV	3867	DR			5	47				05	
3	3	ILDOV	Peris		STATUL ROMÂNIA prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor în administrarea R.N.P. ROMȘILVA, DIRECȚIA SILVICIA ILDOV	515883	PD			10	106				47	
4	4	ILDOV	Peris		STATUL ROMÂNIA prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor în administrarea R.N.P. ROMȘILVA, DIRECȚIA SILVICIA ILDOV	215361	PD			6	88				1705	
5	5	ILDOV	Peris		STATUL ROMÂNIA prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor în administrarea R.N.P. ROMȘILVA, DIRECȚIA SILVICIA ILDOV	229033	PD			47.08	256,263				2107	
6	6	ILDOV	Peris		STATUL ROMÂNIA prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor în administrarea R.N.P. ROMȘILVA, DIRECȚIA SILVICIA ILDOV	147123	PD			59	288				1029	
7	7	ILDOV	Peris		STATUL ROMÂNIA prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor în administrarea R.N.P. ROMȘILVA, DIRECȚIA SILVICIA ILDOV	143757	PD			5	8871				291	
8	8-0	ILDOV	Peris	BURAS	STATUL ROMÂNIA prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor în administrarea R.N.P. ROMȘILVA, DIRECȚIA SILVICIA ILDOV	2000	CC	21073	20072	28	839	Proprietate Colectivă			1829	
9	111	ILDOV	Peris		STATUL ROMÂNIA în administrarea R.N.P. ROMȘILVA, DIRECȚIA SILVICIA ILDOV	2751769	A	1282		100.1011 02.10314 1142.101	430-121-417-033-24-435, 436-418-419-430-451-432, 445-418-436-437-478-440, 581-581-587-586-585-584, 583-583-585-584-577-576					2668
10	142	ILDOV	Peris	BOLTEȘ	STATUL ROMÂNIA	152916	Altce.	1281	13724	29	20711				837	
														TOTAL:	40947	

Primăria UAT Peris
Data 2024.04.14

TITLUL





Nr. 19649/03.02 /2024

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 99/30.03.2023 s-a aprobat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții *“Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova”*, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 41/29.02.2024 a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică *“Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova”*

Pe lângă imobilele proprietate privată incluse în coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publică de interes județean, există și imobile proprietate publică a statului și în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, conform anexei 4 la Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 41/2024, care sunt supuse transferului astfel:

1. Poziția 9 - imobil situat pe raza unității administrative teritoriale Periș, județul Ilfov, Parcelă pe plan de situație 111, suprafață de transferat 29.468 mp din suprafața totală de 2.751.760 mp, nr. cadastral 1282, număr carte funciară 53723;
2. Poziția 10 - imobil situat pe raza unității administrative teritoriale Periș, județul Ilfov, Parcelă pe plan de situație 142, suprafață de transferat 837 mp din suprafața totală de 15986 mp, nr. cadastral 1281, număr carte funciară 53724.

Conform prevederilor art. 292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *„Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale”*

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al

Pagina 1 din 2



Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(2) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face doar în situația în care bunul se află situat pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu excepția cazului în care prin lege nu se specifică altfel.

(6) Bunul este declarat bun de interes public județean sau local prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Având în vedere cele menționate și în conformitate cu prevederile legale în vigoare, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat în vederea supunerii spre dezbatere și adoptarea în ședința Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE
Hubert Petru Ștefan THUMA



Pagina 2 din 2



17 Incheiștea
Secția de Proiectare și
Branșare

☎ +40 21 212 3653
4074 06 11 15
☎ +40 21 212 3659

http://www.cjilfov.ro
☎ Call center Ilfov
☎ Consiliul Județean Ilfov



Nr. 19657 / 03.07.2024

RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 99/30.03.2023 s-a aprobat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții *“Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova”*, aprobat pentru finanțare prin Programul national de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 41/29.02.2024 a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică *“Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova”*

Pe lângă imobilele proprietate privată incluse în coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publică de interes județean, există și imobile proprietate publică a statului și în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, conform anexei 4 la Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 41/2024, care sunt supuse transferului astfel:

1. Poziția 9 - imobil situat pe raza unității administrative teritoriale Periș, județul Ilfov, Parcelă pe plan de situație 111, suprafață de transferat 29.468 mp din suprafața totală de 2.751.760 mp, nr. cadastral 1282, număr carte funciară 53723;
2. Poziția 10 - imobil situat pe raza unității administrative teritoriale Periș, județul Ilfov, Parcelă pe plan de situație 142, suprafață de transferat 837 mp din suprafața totală de 15986 mp, nr. cadastral 1281, număr carte funciară 53724.

Conform prevederilor art. 292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *„Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale”*

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al

Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(2) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face doar în situația în care bunul se află situat pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu excepția cazului în care prin lege nu se specifică altfel.

(6) Bunul este declarat bun de interes public județean sau local prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Față de cele menționate am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unor imobile-teren în suprafață de 30.305 mp, situate pe teritoriul administrativ al localității Periș, județul Ilfov, aflate în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, din domeniul public al statului în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

Arhitect ~~șef~~

Olivia Ana CIOBANU POPRESCU

Biroul Patrimoniu
Șef Birou
Laurențiu Gabriel GALES

Întocmit,
Elena Andreea POPA
Cocuța TEODORESCU

Pagina 2 din 2



3-5 Timest Juvana
Sector 6, 060104 București
România

☎: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
☎: +40 21 212 56 99

🌐 <http://www.cjilfov.ro>
✉ cjilfov@cjilfov.ro
🏛️ Consiliul Județean Ilfov



Nr. 19723 / Oct. .2024

RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 99/30.03.2023 s-a aprobat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 41/29.02.2024 a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova”

Pe lângă imobilele proprietate privată incluse în coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publică de interes județean, există și imobile proprietate publică a statului și în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, conform anexei 4 la Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 41/2024, care sunt supuse transferului astfel:

1. Poziția 9 - imobil situat pe raza unității administrative teritoriale Periș, județul Ilfov, Parcelă pe plan de situație 111, suprafață de transferat 29.468 mp din suprafața totală de 2.751.760 mp, nr. cadastral 1282, număr carte funciară 53723;
2. Poziția 10 - imobil situat pe raza unității administrative teritoriale Periș, județul Ilfov, Parcelă pe plan de situație 142, suprafață de transferat 837 mp din suprafața totală de 15986 mp, nr. cadastral 1281, număr carte funciară 53724.

Conform prevederilor art. 292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale”

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al

Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(2) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face doar în situația în care bunul se află situat pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu excepția cazului în care prin lege nu se specifică altfel.

(6) Bunul este declarat bun de interes public județean sau local prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Față de cele menționate am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unor imobile-teren în suprafață de 30.305 mp, situate pe teritoriul administrativ al localității Periș, județul Ilfov, aflate în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, din domeniul public al statului în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov.

**Direcția Juridică și
Administrație Publică Locală**

Director executiv
Andreea MARTINESCU

Director executiv adjunct
Irina SUDMAN

**Șef Serviciu Juridic-Contencios
Avizare Legalitate Acte
Adriana-Jenica ROMAN**

Pagina 2 din 2



3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

+40 21 212 56 93
+40 740 011 100
+40 21 212 56 99

<http://www.ejilfov.ro>
ejilfov@ejilfov.ro
Consiliul Județean Ilfov