



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației cadastrale aferentă drumului județean DJ

601A

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2024

Având în vedere:

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 11637 / 16.04.2024

Raportul Direcției Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială din cadrul Consiliului Județean nr. 11646 / 16.04.2024

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 11701 / 16.04.2024

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 11653/16.04.2024

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art.173 alin. (1), lit. c), art. 182 alin.(1), art.196 alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația cadastrală prevăzută în anexa nr. 1 a prezentei hotărâri în vederea înscrierii dreptului de proprietate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Art. 2 Se aprobă modificarea elementelor de identificare ale drumului județean DJ 601A conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să semneze documentele privind înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară a drumului județean prevăzut la Art. 2.

Art. 4 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Ilfov se va modifica în mod corespunzător.

Art. 5 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
Hubert Petru Ștefan THUMA

Avizează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. _____
Din / /2024

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Ilfov Nr. ____ / _____

UAT	Tronson (km)	Lungime tronson (km)	Lățime medie (m)	Suprafață DJ 601A (mp)	Observații
CHIAJNA	1+600 – 6+745	5,145	16,34	84.080	Între km 6+745 -6+755 – Cale ferată
	6+755 – 7+365	0,610	15,84	9.661	
Dragomirești Vale	7+690 – 11+735	4,045	18,69	75.594	Între km 7+365 – 7+690 - DNCB
TOTAL		9,800		169.335	



REFERAT DE APROBARE

Drumul județean DJ 601A: București - Roșu-Chiajna - Dragomireșri Deal – Limită jud. Giurgiu aparține domeniului public al județului Ilfov, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 930 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art.2 alin.(3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „*fac parte integrantă din drum: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile și alte lucrări de artă, construcțiile de apărare, protecție și consolidare, trotuarele, piste pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreținerea autostrăzilor, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții, spațiile cuprinse între autostradă și/sau drum și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție.*”

Conform Hotărârii Guvernului nr. 930 din 2002, modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 474 din 2009, lățimea drumurilor județene în județul Ilfov este de 9 metri (carosabil+acostamente). Astfel, în urma realizării măsurătorilor cadastrale pe drumul județean DJ 601A a rezultat o lățime medie mai mare de 9 m (lățime ce ar include trotuarele, acostamentele, șanțurile, stațiile de transport în comun etc.), implicit o suprafață a drumului județean mai mare decât cea aflată în inventarul domeniului public al județului Ilfov.

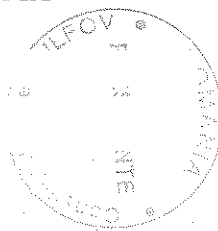
Totodată, având în vedere obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drum județean DJ 601A Chiajna, de la limita cu Minicipiul București până la DNCB”, este necesară demonstrarea existenței unui drept real asupra imobilului pentru care se propune a se realiza investiția în cadrul cererii de finanțare.



Având în vedere cele menționate, se impune însușirea documentației cadastrale întocmită de SC KONDORCAD LANDSURV SRL, precum și modificarea și completarea inventarului domeniului public al Județului Ilfov.

Astfel, am inițiat Proiectul de Hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale aferentă drumului județean DJ 601A, proiect pe care îl supunem spre analiză și aprobare în ședința Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE
Hubert Petru Ștefan THUMA



Pagina 2 din 2



3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

☎: +40 21 212 56 93
+40740JILFOV
☎: +40 21 212 56 99

🌐 <http://www.cjilfov.ro>
✉ cjilfov@cjilfov.ro
🏛 Consiliul Județean Ilfov



RAPORT

Drumul județean DJ 601A: București - Roșu-Chiajna - Dragomireșri Deal – Limită jud. Giurgiu aparține domeniului public al județului Ilfov, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 930 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art.2 alin.(3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *„fac parte integrantă din drum: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile și alte lucrări de artă, construcțiile de apărare, protecție și consolidare, trotuarele, pistele pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreținerea autostrăzilor, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții, spațiile cuprinse între autostradă și/sau drum și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție.”*

Conform Hotărârii Guvernului nr. 930 din 2002, modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 474 din 2009, lățimea drumurilor județene în județul Ilfov este de 9 metri (carosabil+acostamente). Astfel, în urma realizării măsurătorilor cadastrale pe drumul județean DJ 601A a rezultat o lățime medie mai mare de 9 m (lățime ce ar include trotuarele, acostamentele, șanțurile, stațiile de transport în comun etc.), implicit o suprafață a drumului județean mai mare decât cea aflată în inventarul domeniului public al județului Ilfov.



Totodată, având în vedere obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drum județean DJ 601A Chiajna, de la limita cu Minicipiul București până la DNCB”, este necesară demonstrarea existenței unui drept real asupra imobilului pentru care se propune a se realiza investiția în cadrul cererii de finanțare.

Având în vedere cele menționate, se impune însușirea documentației cadastrale întocmită de SC KONDORCAD LANDSURV SRL, precum și modificarea și completarea inventarului domeniului public al Județului Ilfov.

Față de cele menționate am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre alăturat.

Arhitect șef,
Olivia Ana CIQBANU OPRESCU

Biroul Patrimoniu
Șef Birou
Laurențiu Gabriel GALEȘ

Intocmit,
Elena Andreea POPA

Pagina 2 din 2



3-5 Finest Juvani
Sector 6, 060104 Bucuresti
România

+40 21 212 86 93
+40 740 00 10 07
+40 21 212 86 99

http://www.epiliv.ro
epiliv@epiliv.ro
Consiliul Județean Ilfov



România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr. 11701 / 16.04. 2024

RAPORT

Drumul județean DJ 601A: București - Roșu-Chiajna - Dragomirești Deal – Limită jud. Giurgiu aparține domeniului public al județului Ilfov, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 930 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *„fac parte integrantă din drum: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile și alte lucrări de artă, construcțiile de apărare, protecție și consolidare, trotuarele, pistele pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreținerea autostrăzilor, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții, spațiile cuprinse între autostradă și/sau drum și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție.”*

Conform Hotărârii Guvernului nr. 930 din 2002, modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 474 din 2009, lățimea drumurilor județene în județul Ilfov este de 9 metri (carosabil+acostamente). Astfel, în urma realizării măsurătorilor cadastrale pe drumul județean DJ 601A a rezultat o lățime medie mai mare de 9 m (lățime ce ar include trotuarele, acostamentele, șanțurile, stațiile de transport în comun etc.), implicit o suprafață a drumului județean mai mare decât cea aflată în inventarul domeniului public al județului Ilfov.

Totodată, având în vedere obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drum județean DJ 601A Chiajna, de la limita cu Municipiul București până la DNCB”, este necesară demonstrarea existenței unui drept real asupra imobilului pentru care se propune a se realiza investiția în cadrul cererii de finanțare.



3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România

Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99

Pagina 1 din 2
<http://www.cjilfov.ro>
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
PB: Consiliul Județean Ilfov

Având în vedere cele menționate, se impune însușirea documentației cadastrale întocmită de SC KONDORCAD LANDSURV SRL, precum și modificarea și completarea inventarului domeniului public al Județului Ilfov.

Față cele precizate și ținând cont de prevederile legale în materie, am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale aferentă drumului județean DJ 601A.

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală

Director Executiv

Andreea MARTINESCU

Director executiv adjunct

Irina SULIMAN

C. D.

Șef Serviciu Juridic, Contencios,

Avizare Legalitate Acte

Adriana Jenica COMAN





RAPORT

Drumul județean DJ 601A: București - Roșu-Chiajna - Dragomireșri Deal – Limită jud. Giurgiu aparține domeniului public al județului Ilfov, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 930 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art.2 alin.(3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „*fac parte integrantă din drum: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile și alte lucrări de artă, construcțiile de apărare, protecție și consolidare, trotuarele, pistele pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreținerea autostrăzilor, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții, spațiile cuprinse între autostradă și/sau drum și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție.*”

Conform Hotărârii Guvernului nr. 930 din 2002, modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 474 din 2009, lățimea drumurilor județene în județul Ilfov este de 9 metri (carosabil+acostamente). Astfel, în urma realizării măsurătorilor cadastrale pe drumul județean DJ 601A a rezultat o lățime medie mai mare de 9 m (lățime ce ar include trotuarele, acostamentele, șanțurile, stațiile de transport în comun etc.), implicit o suprafață a drumului județean mai mare decât cea aflată în inventarul domeniului public al județului Ilfov.



Totodată, având în vedere obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drum județean DJ 601A Chiajna, de la limita cu Minicipiul București până la DNCB”, este necesară demonstrarea existenței unui drept real asupra imobilului pentru care se propune a se realiza investiția în cadrul cererii de finanțare.

Având în vedere cele menționate, se impune însușirea documentației cadastrale întocmită de SC KONDORCAD LANDSURV SRL, precum și modificarea și completarea inventarului domeniului public al Județului Ilfov.

Față de cele menționate am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre alăturat.

Direcția Generală de Investiții și
Administrare Drumuri Județene
Director General,
Constantin CĂLINOIU

Serviciul Administrare Drumuri Județene
Șef Serviciu,
George DIŢCĂ

Consilier,
George BIDIREL

Pagina 2 din 2



3-5 Limesi Juvara
Sector 6, 060104 București
România

☎: +40 21 212 56 93
+40740 JILFOV

☎: +40 21 212 56 99

🌐 <http://www.cjilfov.ro>

🌐 cjilfov@cjilfov.ro

🏛️ Consiliul Județean Ilfov