

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea unui protocol de cooperare între
Județul Ilfov – Consiliul Județean și Agenția Națională de Cadastru și
Publicitate Imobiliară, pentru realizarea unei conexiuni informatizate
cu scopul transferului datelor necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor
publice și urbanismul la nivel județean**

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința din data de2024;

Având în vedere:

Adresa cu nr. 29148 din 21.12.2023 a Direcției Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială a Județului Ilfov – Consiliul Județean prin care se solicită colaborarea interinstituțională în mediul electronic pentru realizarea unor obiective de interes general și încheierea unui protocol de colaborare cu Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Adresa cu nr. 4692 din 15.02.2024 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin care se transmite draftul de protocol de colaborare între cele două instituții pentru realizarea unei conexiuni informatizate cu scopul transferului datelor necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismul la nivel județean;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 8570 din 21.03.2024

Raportul Direcției Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 8574 din 21.03.2024

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 8601/21.03.2024;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și art.4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 și art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile ale art. 4 ale Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile ale art. 15, art. 21, ale art. 22 și ale art. 36 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.4/2010 privind instituire Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.242/2022 privind schimbul de date între sisteme informatice și crearea Platformei naționale de interoperabilitate;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. e), alin. (7) lit. a), art.182 și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă protocolul de cooperare între Județul Ilfov – Consiliul Județean și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru realizarea unei conexiuni informatizate cu scopul transferului datelor necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismul la nivel județean, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să semneze protocolul de cooperare cu Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, precum și orice alte documente necesare pentru derularea în bune condiții a protocoalelor.

Art.3 Direcția Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
HUBERT PETRU ȘTEFAN THUMA

AVIZEAZĂ
Secretar General al Județului Ilfov,
Monica TRANDAFIR

Nr. _____

Din2024

Anexă

**la Hotărârea nr.
...../2024**

**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE
CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ**

Nr. _____ din _____ 2024

**JUDEȚUL ILFOV –
CONSILIUL JUDEȚEAN**

Nr. _____ din _____ 2024

Protocol de cooperare

încheiat între Județul Ilfov – Consiliul Județean și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru realizarea unei conexiuni informatizate cu scopul transferului datelor necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbansimul la nivel județean

AGENTIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, denumită în continuare **ANCPI**, cu sediul în Splaiul Independentei nr. 202A, et. 1, sector 6, București, reprezentată legal de domnul Laurențiu Alexandru **BLAGA** – Director General

și

JUDEȚUL ILFOV – CONSILIUL JUDEȚEAN, cu sediul în Str. Ernest Juvara, nr.3-5, sector 6, București, telefon 021.2125693, fax 021.2125699, e-mail: cjilfov@cjilfov.ro, cod fiscal 419 2545, Cont nr. RO52TREZ42121160203XXXXX, reprezentat prin domnul Hubert Petru Ștefan **THUMA**, în calitate de președinte.

În temeiul:

- dispozițiilor art. 9 alin. (20) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: *„Agenția Națională poate colabora cu persoane fizice și juridice române sau străine de specialitate, în condițiile legii, pentru realizarea unor obiective de interes comun, corespunzătoare domeniului său de activitate”*, coroborate cu dispozițiile art. 6 și 8 din Regulamentul de organizare și funcționare al ANCPI, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012, care prevăd că: *„Agenția Națională colaborează cu instituții de specialitate ale altor autorități publice pentru realizarea infrastructurii naționale de informații spațiale și a lucrărilor de specialitate de importanță națională”*, iar *„În exercitarea atribuțiilor sale, colaborează cu instituții și autorități ale administrației publice centrale, autorități ale administrației publice locale, instituții de interes local,*

alte instituții publice, precum și cu organizații neguvernamentale, asociații profesionale, universități, societăți comerciale cu activitate incidentă, cu respectarea reglementărilor legale”;

Având în vedere:

- *dispozițiile art. 50 din Legea nr. 7/1996, stipulează că: „Informațiile referitoare la rețeaua geodezică națională, hărțile oficiale, cadastrul și publicitatea imobiliară sunt informații publice și reprezintă bun proprietate publică a statului și sunt în administrarea Agenției Naționale prin unitățile subordonate.(...) **Informațiile menționate mai sus pot fi consultate gratuit de către autoritățile publice centrale și locale în vederea realizării proiectelor de interes național”;***
- *dispozițiile art. 8 alin. (2), alin. (7) și (8) din Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare prevad că: „Este scutită de la plata tarifelor furnizarea datelor (...) de către Agenția Națională și instituțiile sale subordonate, în baza protocoalelor privind schimbul de date, încheiate de către Agenția Națională, în condițiile legii. (7) **Autoritățile publice centrale și locale, instituțiile publice și instanțele judecătorești au acces gratuit la consultarea cărții funciare existente în sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară și a planului cadastral disponibil pe geoportalul Agenției Naționale, conform regulilor specifice de acces, în termenii și condițiile de utilizare stabilite de Agenția Națională, iar Agenția Națională furnizează cu titlu gratuit, în măsura în care acestea sunt disponibile on-line, servicii pentru următoarele seturi de date: a) TopRo50 și TopRo100 (vizualizare și descărcare); b) TopRo5 în format INSPIRE (vizualizare) și c) modelul numeric al terenului (...);”.***
- *cadru legal general care permite punerea la dispoziția persoanelor juridice interesate a serviciilor de cadastru și publicitate imobiliară prin furnizarea on-line, art. 3 alin. (6) din Legea nr. 7/1996 prevăzând că: „Pentru îndeplinirea obligațiilor sale, Agenția Națională acordă gratuit acces online la seturile de date administrate de aceasta și instituțiile sale subordonate, în funcție de disponibilitatea datelor în format electronic, notarilor publici, avocaților, executorilor judecătorești, persoanelor fizice și juridice autorizate să efectueze lucrări de cadastru, geodezie, cartografie, experților judiciari, instituțiilor și autorităților publice, precum și altor entități care îndeplinesc un serviciu public, în scopul îndeplinirii atribuțiilor acestora, în condițiile stabilite prin ordin al directorului general al Agenției Naționale.”*

- dispozițiile art. 4 din Legea nr. 7/1996, printre atribuțiile principale ale ANCPI se regăsesc obligații precum cea de a proceda la elaborarea de regulamente și norme, promovarea de tehnici, procedee și metodologii de specialitate compatibile cu cele ale Uniunii Europene, conform progreselor științifice și tehnice în domeniul cadastrului, geodeziei, cartografiei și publicității imobiliare, precum și de a pune la dispoziția autorităților publice și a altor instituții interesate, în condițiile legii, situații statistice de sinteză privind terenurile și construcțiile;
- Legea nr. 242/2022 privind schimbul de date între sisteme informatice și crearea Platformei naționale de interoperabilitate, s-a statuat necesitatea adoptării unor măsuri referitoare la tehnologii, echipamente, programe software și datele utilizate de acestea, în vederea contribuției la creșterea gradului de interconectare între sistemele informatice ale autorităților și instituțiilor publice și la facilitarea schimbului de date între acestea, pornind de la principiile și obiectivele Cadrului european de interoperabilitate;
- art. 173 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, consiliilor județene le revin atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului, administrarea domeniului public și privat al județului, iar acestea hotărăsc, potrivit legii, darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului, vânzarea, darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate privată și poate hotărî cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române ori străine, în vederea realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public județean;
- atribuțiile prevăzute de art. 1 și 4 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora ANCPI gestionează în România sistemul integrat de cadastru și carte funciară, care este un sistem unitar și obligatoriu de evidență tehnică, juridică și economică, de importanță națională a tuturor imobilelor de pe întreg teritoriul țării și care furnizează date autorităților administrației publice centrale și locale, datele necesare sistemului de impozitare și pieței imobiliare, realizează și întreține geoportalul INSPIRE al României și asigură compatibilitatea acestuia cu geoportalul INSPIRE al Uniunii Europene, contribuind astfel la dezvoltarea domeniilor urbanism și construcții, infrastructură națională de transport, prin oferirea informațiilor necesare construirii de drumuri, autostrăzi, etc.;
- una dintre direcțiile de acțiune pentru asigurarea securității naționale prevăzută în Strategia Națională de Apărare a Țării pentru perioada 2020 - 2024 este **realizarea**

infrastructurii necesare pentru digitalizare și protecția României în scopul eficientizării aparatului administrativ și al creșterii calității serviciilor publice, colaborarea dintre ANCPI și autoritățile publice centrale sau locale, cu atribuții în domeniul urbanismului fiind extrem de importantă în creșterea calității serviciilor publice, întrucât dispozițiile Legii nr. 350/2001 prevăd că: *„Gestionarea spațială a teritoriului țării constituie o activitate obligatorie, continuă și de perspectivă, desfășurată în interesul colectivităților care îl folosesc, în concordanță cu valorile și aspirațiile societății și cu cerințele integrării în spațiul european”* (art. 2 alin.1) iar *„În elaborarea Strategiei de dezvoltare teritorială a României, trebuie urmărite crearea de parteneriate interinstituționale, intersectoriale și teritoriale pentru promovarea și implementarea proiectelor strategice vizând coeziunea teritorială. (...) dezvoltarea rețelei de localități și structurarea zonelor funcționale urbane”* (art. 14¹);

- dispozițiile art. 15 din Legea nr. 350/2001 prevăd că: *„Activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism au ca obiect:(...) elaborarea studiilor de fundamentare a strategiilor, politicilor și documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism (...) constituirea, întreținerea, extinderea și dezvoltarea bazei de date urbane și teritoriale standardizate și compatibile, inclusiv în conformitate cu directiva INSPIRE transpusă prin Ordonanța Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 190/2010;(...) elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului;(...) elaborarea documentațiilor de urbanism, precum și principii strategice referitoare la consolidarea și dezvoltarea rețelei de legături interregionale; (...) gestionarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”* etc, iar potrivit legii urbanismului, **pentru buna desfășurare a activităților de amenajare a teritoriului și de urbanism, autoritatea responsabilă cu dezvoltarea urbanismului, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, este necesar să coopereze cu alte organe de specialitate ale administrației publice centrale, pentru specializarea și perfecționarea continuă a personalului în vederea ducerii la îndeplinire a atribuțiilor referitoare la planificare teritorială, amenajarea teritoriului și urbanism precum și pentru fundamentarea, din punct de vedere al amenajării teritoriului și al urbanismului, a programelor strategice sectoriale;**
- îndeplinirea acestor obiective și a atribuțiilor consiliilor județene în materie de urbanism presupune, în prealabil, identificarea regimului juridic și economic al imobilelor și înregistrarea acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în condițiile Legii

nr. 7/1996, existând numeroase norme care prevăd **obligativitatea respectării și actualizării acestor evidențe** atât prin Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cât și prin **Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul**.

- Hotărârea Consiliului de Administrație al ANCPI nr.....;
- Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. _____.

Intrucât:

În România, gradul de interconectare a sistemelor informatice care gestionează informații administrative relevante este extrem de redus, iar furnizarea serviciilor prin prezență fizică generează dificultăți majore în desfășurarea principalelor procese administrative care deservește direct sau indirect serviciile publice, motiv pentru care au fost demarate diverse inițiative de transfer a proceselor în mediul electronic.

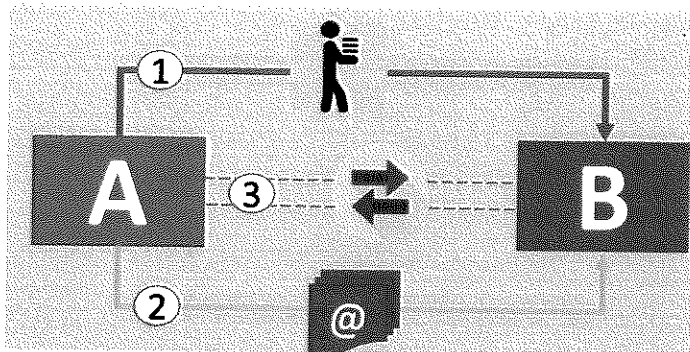
Transformarea digitală a devenit obiectivul principal al instituțiilor administrației publice, ca mijloc prin care poate fi valorificat potențialul oferit de tehnologiile actuale, în special cele care permit interconectarea sistemelor pe baza fluxurilor de date.

Această etapă de dezvoltare este esențială în vederea trecerii la conceptul de e-guvernare, concept capabil să contribuie decisiv la creșterea calității serviciilor publice, reducerea duratei de livrare și simplificarea accesului cetățenilor la acestea.

Prin Legea nr. 242/2022 privind schimbul de date între sisteme informatice și crearea Platformei naționale de interoperabilitate, s-a statuat necesitatea adoptării unor măsuri referitoare la tehnologii, echipamente, programe software și datele utilizate de acestea, în vederea contribuției la creșterea gradului de interconectare între sistemele informatice ale autorităților și instituțiilor publice și la facilitatea schimbului de date între acestea, pornind de la principiile și obiectivele Cadrelui european de interoperabilitate.

La nivelul ANCPI, gradul de furnizare a serviciilor electronice este la cele mai ridicate standarde, existând inclusiv **servicii informatice specifice de interogare dinamică pe baza unor componente API (application programming interface)**, care permit consumatorilor accesul direct la informație, în condiții controlate, astfel încât datele gestionate de ANCPI vor contribui rapid la creșterea calității serviciilor furnizate.

Cele două părți semnatare au înțeles că forța mediului informatic constă în principal în capacitatea acestuia de a procesa și analiza date, situație în care se reliefează nevoia de a transfera, de la o autoritate la alta, date și nu documente, în format digital. Mai jos sunt ilustrate principalele caracteristici ale celor trei modalități de lucru.



Activitate	1		2		3	
	A	B	A	B	A	B
Ghiseu	X	X	-	-	-	-
Analiza cerere	X	X	X	X	A	A
Genereaza documente	X	-	X	-	A	-
Analiza documente/informatie	X	X	X	X	A	A
Semnare documente	X	-	X	-	-	-
Registratura	X	X	-	-	-	-
Arhivare copii	X	X	-	-	-	-
Efort cetățean	X	X	-	-	-	-

X: proces manual
A: proces automat

A, B – instituții sau autorități ale statului.

1 – proces clasic: cetățeanul cere autorității A documente necesare autorității B, în forma fizică.

2 – proces digitalizat: autoritatea B, cere autorității A documente în format electronic cu privire la cetățean;

3 – proces informatizat (interconectare): sistemul autorității B solicită sistemului informatic al autorității A, datele necesare unui proces specific.

Sunt evidente avantajele unei integrări pe baza fluxurilor de date și nu a documentelor în format digital, și cu consecințe directe în calitatea serviciilor: accesibilitate, tangibilitate, fiabilitate, încredere, etc.

Art. 1. - Obiectul:

- (1) Obiectul Protocolului de cooperare îl constituie colaborarea celor două părți semnatare în vederea derulării proiectului, în cadrul căruia să fie explorate aspectele tehnice, juridice și administrative necesare realizării unei conexiuni informatizate între părți, cu scopul transferului datelor necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismului la nivel județean.
- (2) În contextul acestei interconectări ANCPPI va avea calitatea de Furnizor de date, iar Județul Ilfov – Consiliul Județean, cea de Consumator de date.

Art. 2. – Modalitatea de implementare a Protocolului de cooperare:

- (1) Etapele proiectului vor cuprinde următoarele:

Descrierea proiectului, care va cuprinde detaliile tehnice de interconectare (etapa în cadrul căreia cele două părți vor defini și descrie structura datelor, respectiv specificațiile tehnice ale serviciilor API necesare;)

Dezvoltarea componentelor informatice necesare prototipului (etapă în care vor fi dezvoltate componentele informatice de interconectare pe baza specificațiilor stabilite în etapa anterioară);

Testare versiune prototip

Testele aferente acestei etape vor fi derulate de Consumator cu date de test, fără interacțiunea cu utilizatori reali sau cazuri reale;

Testare versiune Beta

Etapă în care vor fi derulate controlat și limitat, teste de funcționare în condiții reale, cu beneficiari reali și rezultate utilizabile în circuitul civil, urmând a fi selectat un eșantion de

beneficiari care vor folosi aplicațiile în mod controlat și a căror experiență ocazională de accesarea serviciilor va fi consemnată în cadrul unui chestionar de satisfacție.

Datele furnizate în această etapă vor fi puse la dispoziția Județului Ilfov – Consiliul Județean, cu titlu gratuit.

(2) Raport concluzii și recomandări:

- Detaliile testelor beta vor face obiectul unui raport public, care va conține toate informațiile necesare concluzionării cu privire la:
 - Fezabilitatea;
 - Utilitatea;
 - Aspectele tehnice relevante;
 - Aspectele juridice și procedurale care necesită schimbări sau ajustări, inclusiv prin introducerea unor servicii noi sau schimbări legislative.

(3) Coordonarea proiectului:

Cele două părți semnatare vor desemna persoane responsabile cu coordonarea proiectului, prin ordin _____ emis de ANCPI, respectiv prin Dispoziție emisă de Președintele Consiliului Județean Ilfov.

(4) Publicitate și comunicare:

Părțile convin ca rezultatele și concluziile proiectului să fie publicate în comun sau cu acordul ambelor părți.

(5) Operaționalizarea pentru producție:

În cazul în care părțile decid lansarea în producție, convin să implementeze schimbările și dezvoltările necesare operaționalizării, ca urmare a concluziilor rezultate din derularea proiectului.

Art. 3 – Drepturile și obligațiile părților:

(1) Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară se obligă:

- să furnizeze datele și informațiile necesare implementării proiectului, gratuit pe perioada de valabilitate a prezentului protocol de cooperare;
- să susțină proiectul cu resurse tehnice și umane necesare atingerii obiectivelor asumate;
- să utilizeze datele și informațiile care fac obiectul schimbului, în forma în care sunt furnizate, fiind interzisă utilizarea în alte scopuri decât cele prevăzute de prezentul protocol de cooperare;
- să asigure protecția datelor și să păstreze confidențialitatea informațiilor, în condițiile legii.

(2) Județul Ilfov – Consiliul Județean se obligă:

- sa furnizeze datele și informațiile necesare implementării proiectului, gratuit pe perioada de valabilitate a prezentului protocol de cooperare;
- să susțină proiectul cu resurse tehnice și umane necesare atingerii obiectivelor asumate;
- să utilizeze datele și informațiile care fac obiectul schimbului, în forma în care sunt furnizate, fiind interzisă utilizarea în alte scopuri decât cele prevăzute de prezentul protocol de cooperare;
- să asigure protecția datelor și să păstreze confidențialitatea informațiilor, în condițiile legii.

(3) Furnizarea informațiilor ce constituie date cu caracter personal potrivit legii, a căror prelucrare este interzisă, nu intră sub incidența prezentului protocol de cooperare, cu excepțiile prevăzute de lege.

(4) În cazul în care una dintre Părți este obligată, în condițiile legii, să dezvăluie informațiile/datele ce i-au fost furnizate în temeiul prezentului protocol de cooperare, va obține acordul explicit al proprietarului datelor.

(5) Părțile semnatare vor respecta dispozițiile legale care reglementează regimul seturilor de date care fac obiectul prezentului protocol de cooperare, atât pentru acordarea accesului la date, cât și la utilizarea acestora.

Art. 4. – Durata:

Prezentul Protocol de cooperare intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil pentru o perioadă de 5 ani și se prelungește automat dacă partile nu notifică încetarea.

Art. 5. – Încetarea:

Prezentul protocol poate înceta în una din următoarele condiții:

- a) la sfârșitul perioadei sale de valabilitate;
- b) prin acordul părților, consemnat în scris prin act adițional;
- c) reziliere, cu un preaviz de 10 zile, în cazul nerespectării sau încălcării unor prevederi asumate;
- d) denunțarea de către oricare dintre părți, comunicată în scris, după expirarea unui preaviz de 30 de zile de la data notificării celeilalte părți.

Art. 6. – Litigii:

Părțile convin să rezolve pe cale amiabilă orice dispută referitoare la prezentul protocol, în cazul în care acest lucru nu este posibil, părțile se vor adresa instanțelor competente pentru soluționare.

Art. 7. – Notificări

(1) Orice notificare legată de derularea prezentului protocol va fi trimisă prin scrisoare recomandată, prin fax, e-mail sau prin alte mijloace de comunicare ce permit confirmarea primirii, cu specificarea datei, la adresele menționate în prezentul protocol de parteneriat.

(2) La orice modificare de adresă, cealaltă parte a protocolului va fi notificată corespunzător.

Prezentul Protocol de cooperare s-a încheiat astăzi, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Agenția Națională
de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Laurențiu Alexandru BLAGA**

**Județul Ilfov - Consiliul Județean
PREȘEDINTE
Hubert Petru Ștefan THUMA**

**DIRECTOR GENERAL
Adriana TUDOSOIU**

**Vicepreședinte
Ștefan RĂDULESCU**

**Director General Adjunct
ARHITECT ȘEF,
Eduard GHERGHE**

**Secretar General al Județului Ilfov
Monica TRANDAFIR**

**Director Direcția Informatică
Florentina PENCEA**

**Direcția Arhitect Șef, Urbanism
și Amenajare Teritorială
Arhitect-șef**

Olivia Ana Ciobanu Oprescu

**Director Direcția Juridică
Anca Iulia GHIDARCEA**

**Direcția Juridică și Administrație
Publică Locală
Director executiv**

Andreea MARTINESCU

**Șef Serviciu
Serviciul Legislație și Avizare**

Consilier juridic

Avizat pentru legalitate:

Control financiar preventiv



România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

DIRECȚIA ARHITECT ȘEF, URBANISM, PLANIFICARE ȘI AMENAJARE TERITORIALĂ

Nr. 2948 din 21.12.2023

Către: Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
Cabinet Ministru
bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, cod poștal 050706

În atenția: Domnului Adrian - Ioan VEȘTEA,
Ministrul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

Referitor la: colaborarea interinstituțională în mediul electronic pentru realizarea unor obiective de interes general și încheierea unui protocol de colaborare cu Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Stimate Domnule Ministru,

Având în vedere faptul că în România sistemele informatice care gestionează date cu privire la urbanism, respectiv evidența și identificarea imobilelor nu sunt interconectate, iar perioada traversată a evidențiat nevoia de schimbare în toate domeniile de activitate, se impune identificarea unor noi modalități de lucru, astfel încât să se asigure continuitatea activităților specifice în sensul prevăzut de conceptul de e-guvernare, care va contribui la creșterea calității serviciilor publice, reducerea duratei de livrare și simplificarea accesului cetățenilor la acestea.

În considerarea importanței dezvoltării urbanismului în România, Legea privind amenajarea teritoriului și urbanismul nr. 350/2001, instituie în sarcina autorităților administrației publice centrale pentru planificare teritorială, amenajarea teritoriului și urbanism, multiple atribuții precum cea de elaborare a Strategiei de dezvoltare teritorială a României prin crearea de parteneriate interinstituționale, intersectoriale și teritoriale pentru promovarea și implementarea proiectelor strategice vizând coeziunea teritorială.

De asemenea, legea mai prevede că elaborarea planurilor de amenajare a teritoriului zonal regional, structurate în secțiuni pentru fiecare regiune de dezvoltare, care fundamentează planurile de dezvoltare regională, precum și inițierea planurilor de amenajare a teritoriului zonal regional care fundamentează din punct de vedere teritorial planurile de dezvoltare regională, se pot face prin *colaborarea cu ministerele, precum și cu celelalte organe ale administrației publice centrale,*



3-5 Erces Jura 2
Sector 6, 060104 București
România

☎ +40 21 212 56 93
☎ +40 750 011 010
☎ +40 21 212 56 99

http://www.ejilfov.ro
✉ ejilfov@ejilfov.ro
✉ Consiliul Județean Ilfov



România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

pentru fundamentarea, din punct de vedere al amenajării teritoriului și al urbanismului, a programelor strategice sectoriale și colaborarea cu consiliile pentru dezvoltare regională, cu consiliile județene și consiliile locale, precum și urmărirea modului în care se aplică programele guvernamentale.

Întrucât demersul nostru anterior de colaborare cu Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară nu a avut ca rezultat încheierea unui acord de colaborare în mediul electronic, **vă adresăm pe această cale respectuoasa rugăminte de a facilita o întâlnire de lucru între Consiliul Județean Ilfov și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, întâlnire având ca temă încheierea unui protocol de colaborare pentru realizarea unei conexiuni informatizate între subscrisul și ANCP, cu scopul transferului datelor necesare obținerii certificatelor de urbanism, date deținute exclusiv de către aceasta în calitate de unică autoritate care gestionează sistemul integrat de cadastru și carte funciară, sistemul de evidență tehnică tuturor imobilelor de pe întregul teritoriu al țării și care are, potrivit Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, **obligația de a pune la dispoziția autorităților publice centrale și locale, seturile de date ale sistemului integrat de cadastru și carte funciară, gratuit, direct și permanent (art.3 alin.6 din Lege).****

Cu stimă,

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Stefan THUMA



3-5 Ernest Javuz
Sector 6, 060104 București
România

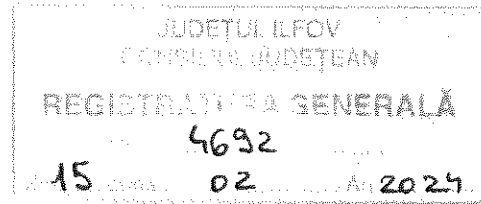
☎ +0212 56 93
407-CJILFOV
☎ +0212125699

🌐 <http://www.cjilfov.ro>
✉ cjilfova@cjilfov.ro
🏛️ Consiliul Județean Ilfov

Registratura CJ Ilfov

From: Cristina Serban
Sent: Thursday, February 15, 2024 10:43 AM
To: Registratura CJ Ilfov
Subject: FW: draft protocol Consiliul Judetean Ilfov - ANCP
Attachments: Draft Protocol CJ Ilfov.docx

Follow Up Flag: Follow up
Flag Status: Flagged



From: Presedinte <presedinte@cjilfov.ro>
Sent: Wednesday, February 14, 2024 1:20 PM
To: Cristina Serban <cristina.serban@cjilfov.ro>
Subject: FW: draft protocol Consiliul Judetean Ilfov - ANCP

From: ioana.voinea@ancpi.ro <ioana.voinea@ancpi.ro> On Behalf Of di@ancpi.ro
Sent: Wednesday, February 14, 2024 10:03 AM
To: Presedinte <presedinte@cjilfov.ro>
Cc: eduard.gherghe@ancpi.ro
Subject: draft protocol Consiliul Judetean Ilfov - ANCP

You don't often get email from di@ancpi.ro. [Learn why this is important](#)

Buna ziua,

Va transmit draftul pentru acordul de colaborare dintre ANCP si Consiliul Judetean Ilfov , conform celor discutate. Va rugam sa completati datele Consiliului Judetean (am colorat cu galben) iar pe ultima pagina sa mentionati persoanele ce urmeaza sa semneze din partea C.J. IF. Cel mai probabil o sa existe o Hotarare a Consiliului in acest sens.

Daca se fac alte modificari pe draft, va rugam sa le evidentiati.

Asteptam draftul in forma finala, urmand sa-l transmitem spre aprobare in urmatoarea sedinta a Consiliului de Administratie.

Pentru orice alte informatii legate de acest subiect, ne puteti contacta direct pe di@ancpi.ro.

Multumim!

Cu considerație,
Directia Informatica
ANCP

Prezentul mesaj este confidential si apartine ANCP. El se adreseaza numai persoanei mentionata ca destinatar precum si altor persoane autorizate sa-l primeasca. In cazul in care nu sunteti destinatarul vizat, va aducem la cunostinta ca dezvaluirea, copierea, distribuirea sau initierea unor actiuni pe baza prezentei informatii sunt strict interzise si atrag raspunderea juridica. Daca ati primit acest mesaj dintr-o eroare, va rugam sa ne anuntati imediat, ca raspuns la mesajul de fata si sa-l stergeti apoi din sistemul dumneavoastra. Apreciem si va multumim pentru cooperare.

Mesaj scanat impotriva continutului maliios

This message is confidential and it is property of the ANCP. It is exclusively destined to the person mentioned as addressee, as well as to any other person authorized to receive it. In case you are not the intended addressee, we hereby inform you that the disclosure, copying or distribution of the present information, or the initiation of any action based on it are strictly forbidden and determine legal responsibility. If you have received it by mistake please let us know by reply and then delete it from your system. We appreciate your cooperation. Thank you!
Message scanned for malicious content.

ACORD DE COLABORARE

PĂRȚILE SEMNATARE

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, denumită în continuare ANCPI, cu sediul în Splaiul Independentei nr. 202A, et. 1, sector 6, București, reprezentată legal de domnul Laurențiu Alexandru BLAGA - Director General

și

JUDEȚUL Ilfov, prin CONSILIUL JUDEȚEAN Ilfov, cu sediul în, reprezentat legal de, Președinte

În temeiul:

- dispozițiilor art. 9 alin. (20) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: „Agenția Națională poate colabora cu persoane fizice și juridice române sau străine de specialitate, în condițiile legii, pentru realizarea unor obiective de interes comun, corespunzătoare domeniului său de activitate”, coroborate cu dispozițiile art. 6 și 8 din Regulamentul de organizare și funcționare al ANCPI, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012, care prevăd că: „Agenția Națională colaborează cu instituții de specialitate ale altor autorități publice pentru realizarea infrastructurii naționale de informații spațiale și a lucrărilor de specialitate de importanță națională”, iar „În exercitarea atribuțiilor sale, colaborează cu instituții și autorități ale administrației publice centrale, autorități ale administrației publice locale, instituții de interes local, alte instituții publice, precum și cu organizații neguvernamentale, asociații profesionale, universități, societăți comerciale cu activitate incidentă, cu respectarea reglementărilor legale”;

Având în vedere că:

- dispozițiile art. 50 din Legea nr. 7/1996, stipulează că: „Informațiile referitoare la rețeaua geodezică națională, hărțile oficiale, cadastrul și publicitatea imobiliară sunt informații publice și reprezintă bun proprietate publică a statului și sunt în administrarea Agenției Naționale prin unitățile subordonate.(...) Informațiile menționate mai sus pot fi consultate gratuit de către autoritățile publice centrale și locale în vederea realizării proiectelor de interes național”;

- dispozițiile art. 8 alin. (2), alin. (7) și (8) din Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare prevăd că: “ Este scutită de la plata tarifelor furnizarea datelor (...) de către Agenția Națională și instituțiile sale subordonate, în baza protocoalelor privind schimbul de date, încheiate de către Agenția Națională, în condițiile legii. (7) Autoritățile publice centrale și locale, instituțiile publice și instanțele judecătorești au acces gratuit la consultarea cărții funciare existente în sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară și a planului cadastral disponibil pe geoportala Agenției Naționale, conform regulilor specifice de acces, în termenii și condițiile de utilizare stabilite de Agenția Națională, iar Agenția Națională furnizează cu titlu gratuit, în măsura în care acestea sunt disponibile on-line, servicii pentru următoarele seturi de date: a) TopRo50 și TopRo100 (vizualizare și descărcare); b) TopRo5 în format INSPIRE (vizualizare) și c) modelul numeric al terenului (...);”.

- există un cadru legal general care permite punerea la dispoziția persoanelor juridice interesate a serviciilor de cadastru și publicitate imobiliară prin furnizarea on-line, art. 3

alin. (6) din Legea nr. 7/1996 prevăzând că: „*Pentru îndeplinirea obligațiilor sale, Agenția Națională acordă gratuit acces online la seturile de date administrate de aceasta și instituțiile sale subordonate, în funcție de disponibilitatea datelor în format electronic, notarilor publici, avocaților, executorilor judecătorești, persoanelor fizice și juridice autorizate să efectueze lucrări de cadastru, geodezie, cartografie, experților judiciari, instituțiilor și autorităților publice, precum și altor entități care îndeplinesc un serviciu public, în scopul îndeplinirii atribuțiilor acestora, în condițiile stabilite prin ordin al directorului general al Agenției Naționale. . .*”

- potrivit dispozițiilor art. 4 din Legea nr. 7/1996, printre atribuțiile principale ale ANCPI se regăsesc obligații precum cea de a proceda la elaborarea de regulamente și norme, promovarea de tehnici, procedee și metodologii de specialitate compatibile cu cele ale Uniunii Europene, conform progreselor științifice și tehnice în domeniul cadastrului, geodeziei, cartografiei și publicității imobiliare, precum și de a pune la dispoziția autorităților publice și a altor instituții interesate, în condițiile legii, situații statistice de sinteză privind terenurile și construcțiile;

- prin Legea nr. 242/2022 privind schimbul de date între sisteme informatice și crearea Platformei naționale de interoperabilitate, s-a statuat necesitatea adoptării unor măsuri referitoare la tehnologii, echipamente, programe software și datele utilizate de acestea, în vederea contribuției la creșterea gradului de interconectare între sistemele informatice ale autorităților și instituțiilor publice și la facilitarea schimbului de date între acestea, pornind de la principiile și obiectivele Cadrelor europene de interoperabilitate;

- potrivit art. 173 din Codul administrativ, Consiliile județene le revin atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului, administrarea domeniului public și privat al județului, iar acestea hotărăsc, potrivit legii, darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului, vânzarea, darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate privată și poate hotărî cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române ori străine, în vederea realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public județean;

- aceste atribuții sunt complementare atribuțiilor prevăzute de art. 1 și 4 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora ANCPI gestionează în România sistemul integrat de cadastru și carte funciară, care este un sistem unitar și obligatoriu de evidență tehnică, juridică și economică, de importanță națională a tuturor imobilelor de pe întreg teritoriul țării și care furnizează date autorităților administrației publice centrale și locale, datele necesare sistemului de impozitare și pieței imobiliare, realizează și întreține geoportala INSPIRE al României și asigură compatibilitatea acestuia cu geoportala INSPIRE al Uniunii Europene, contribuind astfel la dezvoltarea domeniilor urbanism și construcții, infrastructură națională de transport, prin oferirea informațiilor necesare construirii de drumuri, autostrăzi, etc.;

- una dintre direcțiile de acțiune pentru asigurarea securității naționale prevăzută în Strategia Națională de Apărare a Țării pentru perioada 2020 - 2024 este realizarea infrastructurii necesare pentru digitalizare și protecția României în scopul eficientizării aparatului administrativ și al creșterii calității serviciilor publice, colaborarea dintre ANCPI și autoritățile publice centrale sau locale, cu atribuții în domeniul urbanismului fiind extrem de importantă în creșterea calității serviciilor publice, întrucât dispozițiile Legii nr. 350/2001 prevăd că: *„Gestionarea spațială a teritoriului țării constituie o activitate obligatorie, continuă și de perspectivă, desfășurată în interesul colectivităților care îl folosesc, în concordanță cu valorile și aspirațiile societății și cu cerințele integrării în spațiul european” (art. 2 alin.1) iar „În elaborarea Strategiei de dezvoltare teritorială a României, trebuie urmărite crearea de parteneriate interinstituționale, intersectoriale și teritoriale pentru promovarea și implementarea proiectelor strategice vizând coeziunea teritorială. (...) dezvoltarea rețelei de localități și structurarea zonelor funcționale urbane” (art. 14¹);*

- dispozițiile art. 15 din Legea nr. 350/2001 prevăd că: "Activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism au ca obiect: (...) elaborarea studiilor de fundamentare a strategiilor, politicilor și documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism (...) constituirea, întreținerea, extinderea și dezvoltarea bazei de date urbane și teritoriale standardizate și compatibile, inclusiv în conformitate cu directiva INSPIRE transpusă prin Ordonanța Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 190/2010; (...) elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului; (...) elaborarea documentațiilor de urbanism, precum și principii strategice referitoare la consolidarea și dezvoltarea rețelei de legături interregionale; (...) gestionarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism" etc, iar potrivit legii urbanismului, pentru buna desfășurare a activităților de amenajare a teritoriului și de urbanism, autoritatea responsabilă cu dezvoltarea urbanismului, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, este necesar să coopereze cu alte organe de specialitate ale administrației publice centrale, pentru specializarea și perfecționarea continuă a personalului în vederea ducerii la îndeplinire a atribuțiilor referitoare la planificare teritorială, amenajarea teritoriului și urbanism precum și pentru fundamentarea, din punct de vedere al amenajării teritoriului și al urbanismului, a programelor strategice sectoriale;

- Îndeplinirea acestor obiective și a atribuțiilor consiliilor județene în materie de urbanism presupune, în prealabil, identificarea regimului juridic și economic al imobilelor și înregistrarea acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în condițiile Legii nr. 7/1996, existând numeroase norme care prevăd obligativitatea respectării și actualizării acestor evidențe atât prin Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cât și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

- Hotărârea Consiliului de Administrație al ANCPI nr.....;

Intrucât:

În România, gradul de interconectare a sistemelor informatice care gestionează informații administrative relevante este extrem de redus, iar furnizarea serviciilor prin prezență fizică generează dificultăți majore în desfășurarea principalelor procese administrative care deservește direct sau indirect serviciile publice, motiv pentru care au fost demarate diverse inițiative de transfer a proceselor în mediul electronic.

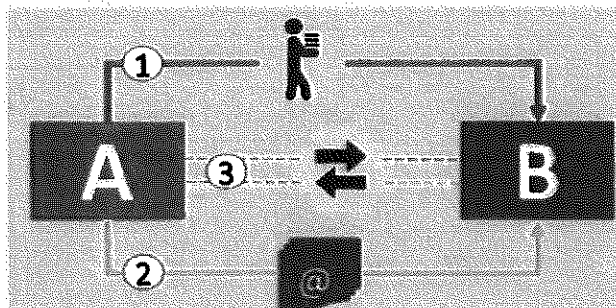
Transformarea digitală a devenit obiectivul principal al instituțiilor administrației publice, ca mijloc prin care poate fi valorificat potențialul oferit de tehnologiile actuale, în special cele care permit interconectarea sistemelor pe baza fluxurilor de date.

Această etapă de dezvoltare este esențială în vederea trecerii la conceptul de *e-guvernare*, concept capabil să contribuie decisiv la creșterea calității serviciilor publice, reducerea duratei de livrare și simplificarea accesului cetățenilor la acestea.

Prin Legea nr. 242/2022 privind schimbul de date între sisteme informatice și crearea Platformei naționale de interoperabilitate, s-a statuat necesitatea adoptării unor măsuri referitoare la tehnologii, echipamente, programe software și datele utilizate de acestea, în vederea contribuției la creșterea gradului de interconectare între sistemele informatice ale autorităților și instituțiilor publice și la facilitatea schimbului de date între acestea, pornind de la principiile și obiectivele Cadrului european de interoperabilitate.

La nivelul ANCPI, gradul de furnizare a serviciilor electronice este la cele mai ridicate standarde, existând inclusiv servicii informatice specifice de interogare dinamică pe baza unor componente API (application programming interface), care permit consumatorilor accesul direct la informație, în condiții controlate, astfel încât datele gestionate de ANCPI vor contribui rapid la creșterea calității serviciilor furnizate.

Cele două părți semnatare au înțeles că forța mediului informatic constă în principal în capacitatea acestuia de a procesa și analiza date, situație în care se reliefează nevoia de a transfera, de la o autoritate la alta, date și nu documente, în format digital. Mai jos sunt ilustrate principalele caracteristici ale celor trei modalități de lucru.



Activitate	1		2		3	
	A	B	A	B	A	B
Ghiseu						
Analiza cerere		X	X			
Generarea documente		X				
Analiza documente/informatie		X	X			
Semnarea documente		X				
Registratura						
Arhivare copii						
Efort cetățean						

X: proces manual
A: proces automat

- A, B – instituții sau autorități ale statului.
 1 – proces clasic: cetățeanul cere autorității A documente necesare autorității B, în forma fizică.
 2 – proces digitalizat: autoritatea B, cere autorității A documente în format electronic cu privire la cetățean;
 3 – proces informatizat (interconectare): sistemul autorității B solicită sistemului informatic al autorității A, datele necesare unui proces specific.

Sunt evidente avantajele unei integrari pe baza fluxurilor de date si nu a documentelor în format digital, și cu consecințe directe în calitatea serviciilor: accesibilitate, tangibilitate, fiabilitate, încredere, etc.

Art. I. - Obiectul Acordului de colaborare

(1) Obiectul Acordului de colaborare îl constituie colaborarea celor două părți semnatare în vederea derulării unui proiect, în cadrul căruia să fie explorate aspectele tehnice, juridice și administrative necesare realizării unei conexiuni informatizate între părțile acordului de colaborare, cu scopul transferului datelor necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismului la nivel județean.

(2) În contextul acestei interconectări ANCPi va avea calitatea de Furnizor de date, iar Consiliul Județean Ilfov, cea de Consumator de date.

Art. II. - Modalitatea de implementare a Acordului de colaborare

(1) Etapele proiectului vor cuprinde următoarele:

Descrierea proiectului, care va cuprinde detaliile tehnice de interconectare (etapa în cadrul căreia cele două părți vor defini și descrie structura datelor, respectiv specificațiile tehnice ale serviciilor API necesare;)

Dezvoltarea componentelor informatice necesare prototipului (etapă în care vor fi dezvoltate componentele informatice de interconectare pe baza specificațiilor stabilite în etapa anterioară);

Testare versiune prototip

Testele aferente acestei etape vor fi derulate de Consumator cu date de test, fără interacțiunea cu utilizatori reali sau cazuri reale;

Testare versiune Beta

Etapă în care vor fi derulate controlat și limitat, teste de funcționare în condiții reale, cu beneficiari reali și rezultate utilizabile în circuitul civil, urmând a fi selectat un eșantion de beneficiari care vor folosi aplicațiile în mod controlat și a căror experiență ocazională de accesarea serviciilor va fi consemnată în cadrul unui chestionar de satisfacție.

Datele furnizate în această etapă vor fi puse la dispoziția Consiliului Județean Ilfov, cu titlu gratuit.

(2) Raport concluzii și recomandări

Detaliile testelor beta vor face obiectul unui raport public, care va conține toate informațiile necesare concluzionării cu privire la:

- Fezabilitatea;
- Utilitatea;
- Aspectele tehnice relevante;
- Aspectele juridice și procedurale care necesită schimbări sau ajustări, inclusiv prin introducerea unor servicii noi sau schimbări legislative.

(3) Coordonarea proiectului

Cele două părți semnatare vor desemna persoane responsabile cu coordonarea proiectului.

(4) Publicitate și comunicare

Părțile convin ca rezultatele și concluziile proiectului să fie publicate în comun sau cu acordul ambelor părți.

(5) Operaționalizarea pentru producție

În cazul în care părțile decid lansarea în producție, convin să implementeze schimbările și dezvoltările necesare operaționalizării, ca urmare a concluziilor rezultate din derularea proiectului.

Art. III- Obligațiile părților

(1) În aplicarea dispozițiilor art. II, părțile se obligă:

- să furnizeze datele și informațiile necesare implementării proiectului, gratuit pe perioada de valabilitate a prezentului acord de colaborare, prin scutiri de la plata oricărui tarif;
- să susțină proiectul, să aloce resursele financiare, tehnice și umane necesare atingerii obiectivelor asumate;
- să utilizeze datele și informațiile care fac obiectul schimbului, în forma în care sunt furnizate, fiind interzisă utilizarea în alte scopuri decât cele prevăzute de prezentul acord de colaborare;
- să asigure protecția datelor și să păstreze confidențialitatea informațiilor, în condițiile legii.

(2) Furnizarea informațiilor ce constituie date cu caracter personal potrivit legii, a căror prelucrare este interzisă, nu intră sub incidența prezentului acord de colaborare, cu excepțiile prevăzute de lege.

(3) În cazul în care una dintre Părți este obligată, în condițiile legii, să dezvăluie informațiile/datele ce i-au fost furnizate în temeiul prezentului acord de colaborare, va obține acordul explicit al proprietarului datelor.

(4) Părțile semnatare vor respecta dispozițiile legale care reglementează regimul seturilor de date care fac obiectul prezentului acord de colaborare, atât pentru acordarea accesului la date, cât și la utilizarea acestora.

Art. IV. - Durata Acord de colaborare

Prezentul Acord de colaborare intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la finalizarea proiectului.

Art. V. - Încetarea Acord de colaborare

Prezentul acord de colaborare încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților;
- b) în situația prevăzută la art. IV;
- c) prin denunțare unilaterală, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 zile calendaristice, comunicată printr-o notificare scrisă.

Art. VI. - Litigii

(1) Neînțelegerile privind prezentul Acord de colaborare sau rezultate din interpretarea, executarea, modificarea sau încetarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă de către părți.

Prezentul Acord de colaborare s-a încheiat astăzi, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

**Laurențiu Alexandru BLAGA
DIRECTOR GENERAL**

**Adriana TUDOSOIU
Director General Adjunct**

**Eduard GHERGHE
Director Direcția Informatică**

**Florentina PENCEA
Director Direcția Juridică**

**Anca Iulia GHIDARCEA
Șef Serviciu
Serviciul Legislație și Avizare**

Avizat pentru legalitate:

**JUDEȚUL Ilfov, prin
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV**

PREȘEDINTE

DIRECȚIA

ARHITECT ȘEF,

.....

.....



România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr. 8570 / 21.03.2024

REFERAT DE APROBARE

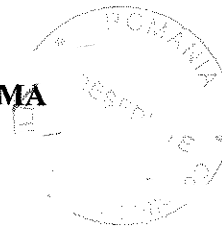
Pentru buna desfășurare a activităților de amenajare a teritoriului și de urbanism, autoritatea responsabilă cu dezvoltarea urbanismului, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, considerăm necesară cooperarea cu alte organe de specialitate ale administrației publice centrale, pentru specializarea și perfecționarea continuă a personalului în vederea ducerii la îndeplinire a atribuțiilor referitoare la planificare teritorială, amenajarea teritoriului și urbanism precum și pentru fundamentarea, din punct de vedere al amenajării teritoriului și al urbanismului, a programelor strategice sectoriale. Îndeplinirea acestor obiective și a atribuțiilor consiliilor județene în materie de urbanism presupune, în prealabil, identificarea regimului juridic și economic al imobilelor și înregistrarea acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în condițiile Legii nr. 7/1996. În acest sens există numeroase norme care prevăd obligativitatea respectării și actualizării acestor evidențe atât prin Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cat și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare.

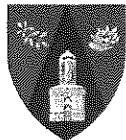
În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, scopul de bază al amenajării teritoriului îl constituie armonizarea la nivelul întregului teritoriu a politicilor economice, sociale, ecologice și culturale, stabilite la nivel național și local pentru asigurarea echilibrului în dezvoltarea diferitelor zone ale țării, urmărindu-se creșterea coeziunii și eficienței relațiilor economice și sociale dintre acestea.

Consiliul Județean Ilfov coordonează activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism la nivelul județului Ilfov, stabilind orientările generale privind amenajarea teritoriului și organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților, prin inițierea și aprobarea planului de amenajare a teritoriului județean. În vederea transpunerii coerente și uniforme a prevederilor documentației de amenajare a teritoriului aprobat, la nivelul localităților, acordă asistență tehnică de specialitate consiliilor locale.

Având în vedere prevederile legale am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Județul Ilfov – Consiliul Județean și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru realizarea unei conexiuni informatizate cu scopul transferului datelor necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismul la nivel județean pe care îl supun spre aprobare.

PREȘEDINTE,
Hubert Petru Ștefan THUMA





România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

DIRECȚIA ARHITECT ȘEF, PLANIFICARE ȘI AMENAJARE TERITORIALĂ

Nr. 8574, 21.03. 2024

RAPORT

În conformitate cu prevederile art. 15 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare " *Activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism au ca obiect:(...) elaborarea studiilor de fundamentare a strategiilor, politicilor și documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism (...) constituirea, întreținerea, extinderea și dezvoltarea bazei de date urbane și teritoriale standardizate și compatibile, inclusiv în conformitate cu directiva INSPIRE transpusă prin Ordonanța Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 190/2010;(...) elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului;(...) elaborarea documentațiilor de urbanism, precum și principii strategice referitoare la consolidarea și dezvoltarea rețelei de legături interregionale; (...) gestionarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism* ", respectiv faptul că pentru buna desfășurare a activităților de amenajare a teritoriului și de urbanism, autoritatea responsabilă cu dezvoltarea urbanismului, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, considerăm necesară cooperarea cu alte organe de specialitate ale administrației publice centrale, pentru specializarea și perfecționarea continuă a personalului în vederea ducerii la îndeplinire a atribuțiilor referitoare la planificare teritorială, amenajarea teritoriului și urbanism precum și pentru fundamentarea, din punct de vedere al amenajării teritoriului și al urbanismului, a programelor strategice sectoriale.

Ținând cont că pentru îndeplinirea acestor obiective și a atribuțiilor consiliilor județene în materie de urbanism presupune, în prealabil, identificarea regimului juridic și economic al imobilelor și înregistrarea acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în condițiile Legii nr. 7/1996. În acest sens există numeroase norme care prevăd obligativitatea respectării și actualizării acestor evidențe atât prin Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cat și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate, am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Județul Ilfov – Consiliul Județean și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru realizarea unei conexiuni informatizate cu scopul transferului datelor necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismul la nivel județean.

Arhitect Șef,

Olivia Ana CIOBANU ȐRESCU





România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr. 8601/ 21.03.2024

RAPORT

În conformitate cu prevederile art. 15 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare „*Activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism au ca obiect:(...) elaborarea studiilor de fundamentare a strategiilor, politicilor și documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism (...) constituirea, întreținerea, extinderea și dezvoltarea bazei de date urbane și teritoriale standardizate și compatibile, inclusiv în conformitate cu directiva INSPIRE transpusă prin Ordonanța Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 190/2010;(...) elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului;(...) elaborarea documentațiilor de urbanism, precum și principii strategice referitoare la consolidarea și dezvoltarea rețelei de legături interregionale; (...) gestionarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*”, respectiv faptul că pentru buna desfășurare a activităților de amenajare a teritoriului și de urbanism, autoritatea responsabilă cu dezvoltarea urbanismului, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, considerăm necesară cooperarea cu alte organe de specialitate ale administrației publice centrale, pentru specializarea și perfecționarea continuă a personalului în vederea ducerii la îndeplinire a atribuțiilor referitoare la planificare teritorială, amenajarea teritoriului și urbanism precum și pentru fundamentarea, din punct de vedere al amenajării teritoriului și al urbanismului, a programelor strategice sectoriale.

Ținând cont că pentru îndeplinirea acestor obiective și a atribuțiilor consiliilor județene în materie de urbanism presupune, în prealabil, identificarea regimului juridic și economic al imobilelor și înregistrarea acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în condițiile Legii nr. 7/1996. În acest sens există numeroase norme care prevăd obligativitatea respectării și actualizării acestor evidențe atât prin Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cat și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele precizate și ținând cont de prevederile legale în materie, am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între



Județul Ilfov – Consiliul Județean și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru realizarea unei conexiuni informatizate cu scopul transferului datelor necesare dezvoltării și îmbunătățirii serviciilor publice și urbanismul la nivel județean.

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală

Director ~~Executiv~~

Andreea MARTINESCU

Director executiv/adjunct

Irina SULIMAN

Șef Serviciu Juridic, Contencios,

Avizare Legalitate Acte

Adriana ~~Jeniza~~ COMAN

