



**România
Județul Ilfov
Consiliul Județean**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației tehnico – economice, la faza DALI pentru
„Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1
Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov
pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Bragadiru**

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de2024

Având în vedere :

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.
4487 din data de 14.02 2024 ;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din
cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 4585 din data de 14.02
2024 ;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii
economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări
publice, arhitectură administrarea domeniului public și privat al județului și protecția
mediului ;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea
ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Prevederile art. 122 din Constituția României;

Prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată,
cu modificările și completărilor ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație
publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de investiții, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 17/2021, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Județean Ilfov.

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), coroborat cu alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă documentația tehnico – economică la faza „documentație de avizare a lucrărilor de intervenții” la obiectivul de investiții **„Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Bragadiru**, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici, la obiectivul de investiții **„Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Bragadiru**., conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3 - Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art. 4 –Secretarul General al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județ Ilfov, persoanelor interesate și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
Hubert Petru Ștefan THUMA

Avizează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr.

din2024



**ANEXA nr. 2, la HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV
nr.2024**

**privind aprobarea documentației tehnico – economice, la faza DALI pentru
„Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1
Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov
pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Bragadiru**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Indicatori economici :

1. Valoarea totală este de:

34.383.568,64 lei fără TVA, respectiv 40.916.446,69 lei cu TVA 19%

Din care C+M

21.944.668,29 lei fără TVA, respectiv 26.114.155,27 lei cu TVA 19%

2. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni,

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- rețea canalizare curgere gravitațională = 2.272 m
- conducte refulare = 1.873 m
- bazine de retenție și stații de pompare ape pluviale = 2 buc
- separatoare de hidrocarburi = 1 buc
- subtraversări = 51 m
- conductă evacuare apă uzare și gura de varsare = 1 buc.

Antreprenor General: S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L S.C. ROAD CONSTRUCT S.R.L S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L	Denumire : Realizare sistem de canalizare pluviala in localitatile Bragadiru, Magurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogosoaia, Buftea, Cernica din judetul Ilfov pentru colectarea si evacuarea apelor meteorice – UAT BRAGADIRU
Proiectant de specialitate: S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L	Nr. proiect : 536.1

DEVIZ GENERAL - al obiectivului de investitie

Realizare sistem de canalizare pluviala in localitatile Bragadiru, Magurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogosoaia, Buftea, Cernica din judetul Ilfov pentru colectarea si evacuarea apelor meteorice - UAT BRAGADIRU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0.00	1.00	2.00	4.00	5.00
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	800,000.00	152,000.00	952,000.00
Total capitolul 2		800,000.00	152,000.00	952,000.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	54,861.67	10,423.72	65,285.39
	3.1.1. Studii de teren	54,861.67	10,423.72	65,285.39
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	967,759.87	183,874.38	1,151,634.25
3.5.1	Tema de proiectare	2,194.47	416.95	2,611.42
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	76,806.34	14,593.20	91,399.54
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	142,640.34	27,101.67	169,742.01
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	43,889.34	8,338.97	52,228.31
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	702,229.39	133,423.58	835,652.97
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanta	21,944.67	4,169.49	26,114.16
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	10,972.33	2,084.74	13,057.08
3.7.2	Auditul financiar	10,972.33	2,084.74	13,057.08
3.8	Asistenta tehnica	263,336.02	50033.84371	313369.8632
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	131,668.01	25,016.92	156,684.93

Antreprenor General: S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L S.C. ROAD CONSTRUCT S.R.L S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L	Denumire : Realizare sistem de canalizare pluviala in localitatile Bragadiru, Magurele, 1 Decembrie, Jilava, Ciinceni, Cornetu, Mogosoia, Bufta, Cernica din judetul Ilfov pentru colectarea si evacuarea apelor meteorice – UAT BRAGADIRU
Proiectant de specialitate: S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L	Nr. proiect : 536.1

3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	76,806.34	14,593.20	91,399.54
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	54,861.67	10,423.72	65,285.39
3.8.2	Dirigentie de santier	131,668.01	25,016.92	156,684.93
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitolul 3		1,482,902.23	281,751.42	1,764,653.65
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	20,863,452.04	3,964,055.89	24,827,507.93
Constructii si instalatii		20,863,452.04	3,964,055.89	24,827,507.93
4.1.1	DEVIZ OBIECT I -RETEA CANALIZARE CURGERE GRAVITATIONALA	6,518,248.86	1,238,467.28	7,756,716.14
4.1.2	DEVIZ OBIECT II - CONDUCTE REFULARE	3,960,023.46	752,404.46	4,712,427.92
4.1.3	DEVIZ PE OBIECT III - BAZINE DE RETENTIE SI STATII DE POMPARE APE PLUVIALE	6,479,216.25	1,231,051.09	7,710,267.34
4.1.4	DEVIZ PE OBIECT IV - SEPARATOARE DE HIDROCARBURI	75,000.00	14,250.00	89,250.00
4.1.4	DEVIZ PE OBIECT V - SUBTRAVERSARI	459,000.00	87,210.00	546,210.00
4.1.6	DEVIZ PE OBIECT VI - CONDUCTA EVACUARE APE UZARE SI GURA DE VARSARE	2,240,963.48	425,783.06	2,666,746.54
4.1.7	DEVIZ PE OBIECT VII - DESFACERI-REFACERI	1,131,000.00	214,890.00	1,345,890.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	241,216.25	45,831.09	287,047.34
Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		241,216.25	45,831.09	287,047.34
4.2.1	DEVIZ PE OBIECT III - BAZINE DE RETENTIE SI STATII DE POMPARE APE PLUVIALE	226,216.25	42,981.09	269,197.34
4.2.2	DEVIZ PE OBIECT IV - SEPARATOARE DE HIDROCARBURI	15,000.00	2,850.00	17,850.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		2,019,730.00	383,748.70	2,403,478.70
4.3.1	DEVIZ PE OBIECT III - BAZINE DE RETENTIE SI STATII DE POMPARE APE PLUVIALE	1,809,730.00	343,848.70	2,153,578.70
4.3.2	DEVIZ PE OBIECT IV - SEPARATOARE DE HIDROCARBURI	210,000.00	39,900.00	249,900.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamnete de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

Antreprenor General: S.C. COMPLEX DESIGN S.R.L S.C. ROAD CONSTRUCT S.R.L S.C. INFRA&CIVIL DESIGN S.R.L	Denumire : Realizare sistem de canalizare pluviala in localitatile Bragadiru, Magurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogosoaia, Buftea, Cernica din judetul Ilfov pentru colectarea si evacuarea apelor meteorice – UAT BRAGADIRU
Proiectant de specialitate: S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L	Nr. proiect : 536.1

Total capitolul 4		23,124,398.29	4,393,635.68	27,518,033.97
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	61,944.67	11,769.49	73,714.16
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	40,000.00	7,600.00	47,600.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	21,944.67	4,169.49	26,114.16
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	482,782.70	45,864.36	528,647.06
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	109,723.34	0.00	109,723.34
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	21,944.67	0.00	21,944.67
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	109,723.34	0.00	109,723.34
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	241,391.35	45,864.36	287,255.71
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	877,786.73	166,779.48	1,044,566.21
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,194.47	416.95	2,611.42
Total capitolul 5		1,424,708.57	224,830.27	1,649,538.84
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	32,917.00	6,254.23	39,171.23
6.2	Probe tehnologice si teste	65,834.00	12,508.46	78,342.47
Total capitolul 6		98,751.01	18,762.69	117,513.70
CAPITOLUL 7. Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1+3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	6,355,575.13	1,207,559.27	7,563,134.41
7.2	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	1,097,233.41	208,474.35	1,305,707.76
Total capitolul 7		7,452,808.55	1,416,033.62	8,868,842.17
TOTAL GENERAL		34,383,568.64	6,532,878.04	40,916,446.69
Din care C+M		21,944,668.29	4,169,486.98	26,114,155.27

Data: ianuarie 2024
Intocmit
SC MID INSTALL 2003 SRL
Ing. Mihai Duta



Beneficiar/Investitor
CONSILIUL JUDETEAN ILFOV



REFERAT DE APROBARE

Județul Ilfov - Consiliul Județean, în calitatea sa de administrator al domeniului public și privat al județului are ca atribuție realizarea tuturor activităților necesare pentru menținerea fondului construit la nivelul necesar al cerințelor și funcțiunilor acestora, prin efectuarea la timp a intervențiilor asupra construcțiilor, respectiv lucrări de reparare, consolidare, modernizare și reabilitare, care au ca scop asigurarea funcțiunilor construcțiilor, în scopul satisfacerii, pe întreaga durată de existență, a exigentelor utilizatorilor.

În acest moment, în orașul Bragadiru există un sistem centralizat de canalizare a apelor meteorice în curs de execuție în **Cartierul Independenței**. În restul orașului apele meteorice sunt colectate prin rigolele (șanțurile) drumurilor în vecinătatea acestora sau se infiltrează în sol (sunt lăsate la teren) pe amplasamentul proprietăților și în curțile locuitorilor.

Datorită numărului mare de drumuri modernizate existente și a lipsei unui sistem de canalizare pluvială, pe raza orașului Bragadiru, în urma ploilor se înregistrează frecvent inundații în mai multe zone joase ale localității. O zonă defavorizată din acest punct de vedere este zona **Cartierului GHIDICENI și a Cartierului MĂRĂCINENI**.

Din punct de vedere al managementului apelor meteorice soluția optimă este aceea de a colecta apele provenite din precipitații prin intermediul gurilor de scurgere, transportul acestora prin intermediul colectoarelor închise, epurarea prin intermediul separatoarelor de hidrocarburi, preluarea vârfurilor de debit în bazine de retenție, și pomparea din acestea în emisar cu debit controlat.

Din considerente de costuri întreaga investiție se va derula în etape în funcție de resursele financiare existente.

În prezenta documentație este tratată înființarea rețelei de canalizare pluvială pentru preluarea apelor provenite din precipitații de pe străzile din Cartierul Ghidiceni respectiv : Strada Diamantului, Strada Jadului, Strada Cristalului, Drum acces (paralel cu strada Cristalului) către Bazinul de retenție (BR2), epurarea acestora prin intermediul separatoarelor de hidrocarburi și deversarea în receptor natural.

Pentru o funcționalitate optimă rețeaua de canalizare pluvială care face obiectul prezentei documentații este dimensionată astfel încât să permită extinderea acesteia în etape ulterioare de investiție și să poată transporta debite de apă provenite din precipitații și de pe străzile pe care ulterior (în alte etape de dezvoltare a rețelei de canalizare pluvială, respectiv străzile din cartier Ghidiceni :

Strada Jadului, Strada Topaz, Strada Mărgelilor, Strada Mugurelui, Strada Dantelei, Strada Parfumului, Strada Rubinului, Strada Safirului, Strada Opalului și din cartier Mărăcineni : Strada Cactusului, Strada Mărăcineni, Strada Primăverii, Strada Anotimpurilor, Strada Verii, Strada Toamnei, Strada Iernii, Strada Cireșar, Strada Alunului, Strada Viilor, Aleea Mărăcineni conform planului general de situație (CP-PG-01) se va extinde rețeaua care face obiectul prezentei documentații.

Bazinul de retenție este dimensionat pentru debitele de apă pluvială colectată de pe străzile ce fac obiectul prezentei documentații. Acesta se va putea extinde ulterior în funcție de etapele de extindere a rețelei de canalizare pluvială.

Separatorul de hidrocarburi este dimensionat pentru debitele de apă pluvială colectată de pe străzile ce fac obiectul prezentei documentații. În paralel cu acesta se va putea monta ulterior în funcție de etape de extindere a rețelei de canalizare pluvială unul sau mai multe separatoare care să aibă capacitatea de preluare a hidrocarburilor în concordanță cu debitul transportat.

Proiectul propus se încadrează în obiectivul general al programului Consiliului Local al orașului Bragadiru și al Consiliului Județean Ilfov, care vizează sprijinirea și promovarea unei dezvoltări economice și sociale echilibrate prin îmbunătățirea infrastructurii și a mediului de afaceri.

Având în vedere posibilitatea corelării între realizarea lucrărilor prevazute în proiectul curent și realizarea lucrărilor privind extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție apă potabilă și de canalizare pluvială și a celor de modernizare a drumurilor din orașul Bragadiru, realizarea obiectivului de investiții : Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice– Bragadiru, este oportună.

În cadrul acestei investiții : **Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice– UAT BRAGADIRU** privind evoluția cererii se propune îmbunătățirea situației sociale și economice a locuitorilor din zonă. Astfel zona va deveni mai atractivă pentru investitori, pentru realizarea de centre rezidențiale și de investiții în activități economice de producție sau de servicii.

Din punct de vedere al necesității obiectivului de investiții menționăm că odată cu dezvoltarea cartierelor GHIDICENI și MĂRĂCINENI prin realizarea de noi imobile și clădiri rezidențiale, locuitorii au solicitat înființarea unui sistem centralizat de canalizare al apelor pluviale, odată cu realizarea acestuia, urmând ca zona să fie și mai atractivă pentru astfel de investiții rezidențiale.

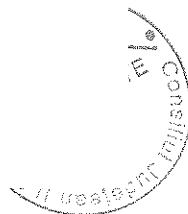
Toate datele descrise mai sus împreună cu considerentele care motivează înființarea sistemului de canalizare pluvială demonstrează necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al acestei investiții. Acestea au stat la baza fundamentării și demarării investiției.

Valoarea investiției totale este de **40.916.446,69 lei** (cu TVA) din care **C+M 26.114.155,27 lei** (cu TVA), cu o durata de execuție de 36 luni;

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre dezbatere și adoptare, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, la faza „documentație de avizare a lucrărilor de intervenții” și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție **„Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Bragadiru”**

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA





RAPORT

Județul Ilfov - Consiliul Județean, în calitate sa de administrator al domeniului public și privat al județului are ca atribuție realizarea tuturor activităților necesare pentru menținerea fondului construit la nivelul necesar al cerințelor și funcțiunilor acestora, prin efectuarea la timp a intervențiilor asupra construcțiilor, respectiv lucrări de reparare, consolidare, modernizare și reabilitare, care au ca scop asigurarea funcțiunilor construcțiilor, în scopul satisfacerii, pe întreaga durata de existența, a exigentelor utilizatorilor.

În acest moment, în orașul Bragadiru există un sistem centralizat de canalizare a apelor meteorice în curs de execuție în **Cartierul Independenței**. În restul orașului apele meteorice sunt colectate prin rigolele (șanțurile) drumurilor în vecinătatea acestora sau se infiltrează în sol (sunt lăsate la teren) pe amplasamentul proprietăților și în curțile locuitorilor.

Datorită numărului mare de drumuri modernizate existente și a lipsei unui sistem de canalizare pluvială, pe raza orașului Bragadiru, în urma ploilor se înregistrează frecvent inundații în mai multe zone joase ale localității. O zonă defavorizată din acest punct de vedere este zona **Cartierului GHIDICENI și a Cartierului MĂRĂCINENI**.

Din punct de vedere al managementului apelor meteorice soluția optimă este aceea de a colecta apele provenite din precipitații prin intermediul gurilor de scurgere, transportul acestora prin intermediul colectoarelor închise, epurarea prin intermediul separatoarelor de hidrocarburi, preluarea vârfurilor de debit în bazine de retenție, și pomparea din acestea în emisar cu debit controlat.

Din considerente de costuri întreaga investiție se va derula în etape în funcție de resursele financiare existente.

În prezenta documentație este tratată înființarea rețelei de canalizare pluvială pentru preluarea apelor provenite din precipitații de pe străzile din Cartierul Ghidiceni respectiv : Strada Diamantului, Strada Jadului, Strada Cristalului, Drum acces (paralel cu strada Cristalului) catre Bazinul de retenție (BR2), epurarea acestora prin intermediul separatoarelor de hidrocarburi și deversarea în receptor natural.

Pentru o funcționalitate optimă rețeaua de canalizare pluvială care face obiectul prezentei documentații este dimensionată astfel încât să permită extinderea acesteia în etape ulterioare de

investiție și să poată transporta debite de apă provenite din precipitații și de pe străzile pe care ulterior (în alte etape de dezvoltare a rețelei de canalizare pluvială, respectiv străzile din cartier Ghidiceni : Strada Jadului, Strada Topaz, Strada Mărgelilor, Strada Mugurelui, Strada Dantelei, Strada Parfumului, Strada Rubinului, Strada Safirului, Strada Opalului și din cartier Mărăcineni : Strada Cactusului, Strada Mărăcineni, Strada Primăverii, Strada Anotimpurilor, Strada Verii, Strada Toamnei, Strada Iernii, Strada Cireșar, Strada Alunului, Strada Viilor, Aleea Mărăcineni conform planului general de situație (CP-PG-01) se va extinde rețeaua care face obiectul prezentei documentații.

Bazinul de retenție este dimensionat pentru debitele de apă pluvială colectată de pe străzile ce fac obiectul prezentei documentații. Acesta se va putea extinde ulterior în funcție de etapele de extindere a rețelei de canalizare pluvială.

Separatorul de hidrocarburi este dimensionat pentru debitele de apă pluvială colectată de pe străzile ce fac obiectul prezentei documentații. În paralel cu acesta se va putea monta ulterior în funcție de etape de extindere a rețelei de canalizare pluvială unul sau mai multe separatoare care să aibă capacitatea de preluare a hidrocarburilor în concordanță cu debitul transportat.

Proiectul propus se încadrează în obiectivul general al programului Consiliului Local al orașului Bragadiru și al Consiliului Județean Ilfov, care vizează sprijinirea și promovarea unei dezvoltări economice și sociale echilibrate prin îmbunătățirea infrastructurii și a mediului de afaceri.

Având în vedere posibilitatea corelării între realizarea lucrărilor prevazute în proiectul curent și realizarea lucrărilor privind extinderea și reabilitarea rețelelor de distribuție apă potabilă și de canalizare pluvială și a celor de modernizare a drumurilor din orașul Bragadiru, realizarea obiectivului de investiții : Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice– Bragadiru, este oportună.

În cadrul acestei investiții : **Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice– UAT BRAGADIRU** privind evoluția cererii se propune îmbunătățirea situației sociale și economice a locuitorilor din zonă. Astfel zona va deveni mai atractivă pentru investitori, pentru realizarea de centre rezidențiale și de investiții în activități economice de producție sau de servicii.

Din punct de vedere al necesității obiectivului de investiții menționăm că odată cu dezvoltarea cartierelor GHIDICENI și MĂRĂCINENI prin realizarea de noi imobile și clădiri rezidențiale, locuitorii au solicitat înființarea unui sistem centralizat de canalizare al apelor pluviale, odată cu realizarea acestuia, urmând ca zona să fie și mai atractivă pentru astfel de investiții rezidențiale.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Indicatori economici :

1. Valoarea totală este de:

34.383.568,64 lei fără TVA, respectiv 40.916.446,69 lei cu TVA 19%

Din care C+M

21.944.668,29 lei fără TVA, respectiv 26.114.155,27 lei cu TVA 19%

2. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni,

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- rețea canalizare curgere gravitațională = 2.272 m
- conducte refulare = 1.873 m
- bazine de retenție și stații de pompare ape pluviale = 2 buc
- separatoare de hidrocarburi = 1 buc
- subtraversări = 51 m
- conductă evacuare apă uzare și gura de varsare = 1 buc.

Având în vedere cele prezentate mai sus, precum și prevederile art. 173 alin (1) lit b și alin. (3) lit. f, art 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, propunem Consiliului Județean Ilfov aprobarea unui Proiect de Hotărâre pentru aprobarea documentației tehnico – economice, la faza „documentație de avizare a lucrărilor de intervenții” și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție **„Realizare sistem de canalizare pluvială în localitățile Bragadiru, Măgurele, 1 Decembrie, Jilava, Clinceni, Cornetu, Mogoșoaia, Buftea, Cernica din județul Ilfov pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice” pentru UAT Bragadiru**”

DIRECȚIA GENERALĂ DE INVESTIȚII ȘI ADMINISTRARE DRUMURI JUDEȚENE

Director General
Constantin ȚĂLINȚIU

**Serviciul Administrare Drumuri
Județene**
Șef Serviciu
George DINCĂ

Întocmit,
Consilier
Mircea IGNA