



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă**

**Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2017;**

Având în vedere:

- Adresa Primăriei Municipiului București nr. 12985/11.10.2017 înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 12817/12.10.2017
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 398/28.09.2017 privind aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a trecerii din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.
- Hotărârea Consiliul Local Voluntari nr. 176/08.09.2017 cu privire la trecerea din domeniul public al Orașului Voluntari și administrarea Consiliului Local Voluntari în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov
- Hotărârea Consiliul Județean Ilfov nr. 71/31.07.2017 privind solicitarea trecerii unor suprafețe de teren din domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale Voluntari și administrarea Consiliului Local Voluntari în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov
- Adresa Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr.53500/11.05.2017, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.5597/16.05.2017
- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Ilfov nr. 13512/24.10.2017;
- Raportul Direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 13513/24.10.2017;
- Raportul de avizare al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Raportul de avizare al Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

- Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului;

Ținând cont de :

- Convenția nr.MM/1909/06.05.2004 privind realizarea ansamblului de locuințe Henri Coandă;

- Hotărârea Guvernului nr.239/2004 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din folosința gratuită a Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale și în administrarea autorităților administrației publice locale;

- prevederile art.9 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 91 alin.(1), lit. f) și art. 97, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, identificate în planurile de amplasament anexate ( anexa nr.1-anexa nr.4), anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Trecerea prevăzută la art. 1 se realizează strict în vederea derulării obiectivului de investiții "Realizarea rețelelor publice de alimentare cu apă, canalizare, precum și a drumurilor aferente ansamblului Henri Coandă –lot II "și pe durata determinate, respective până la recepția la terminarea lucrărilor dar nu mai târziu de 5 ani de zile de la aprobarea prezentei hotărâri, urmând ca într-un termen de 30 de zile după data procesului verbal de recepție, suprafețele de teren respective să revină în patrimoniul județului Ilfov iar investițiile edificate sub acestea de către Municipiul București, constând în sistemul de alimentare cu apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială să rămână în patrimoniul Municipiului București.

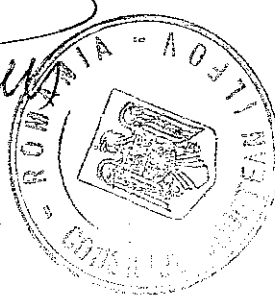
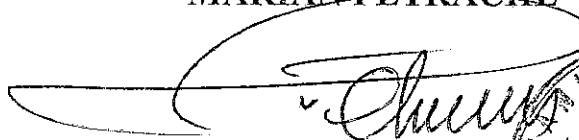
**Art.3** Predarea-preluarea suprafețelor menționate la articolul 1 se face pe bază de protocol semnat de reprezentanții legali ai părților interesate în termen de 30 de zile.

**Art.4** Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5** Hotărârea în cauză se comunică, în conformitate cu prevederile legale, instituțiilor implicate, persoanelor interesate, Instituției Prefectului- Județ Ilfov și se publică în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

**PREȘEDINTE,**

**MARIAN PETRACHE**



**Contrasemnează,**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI**  
**MONICA TRANDAFIR**



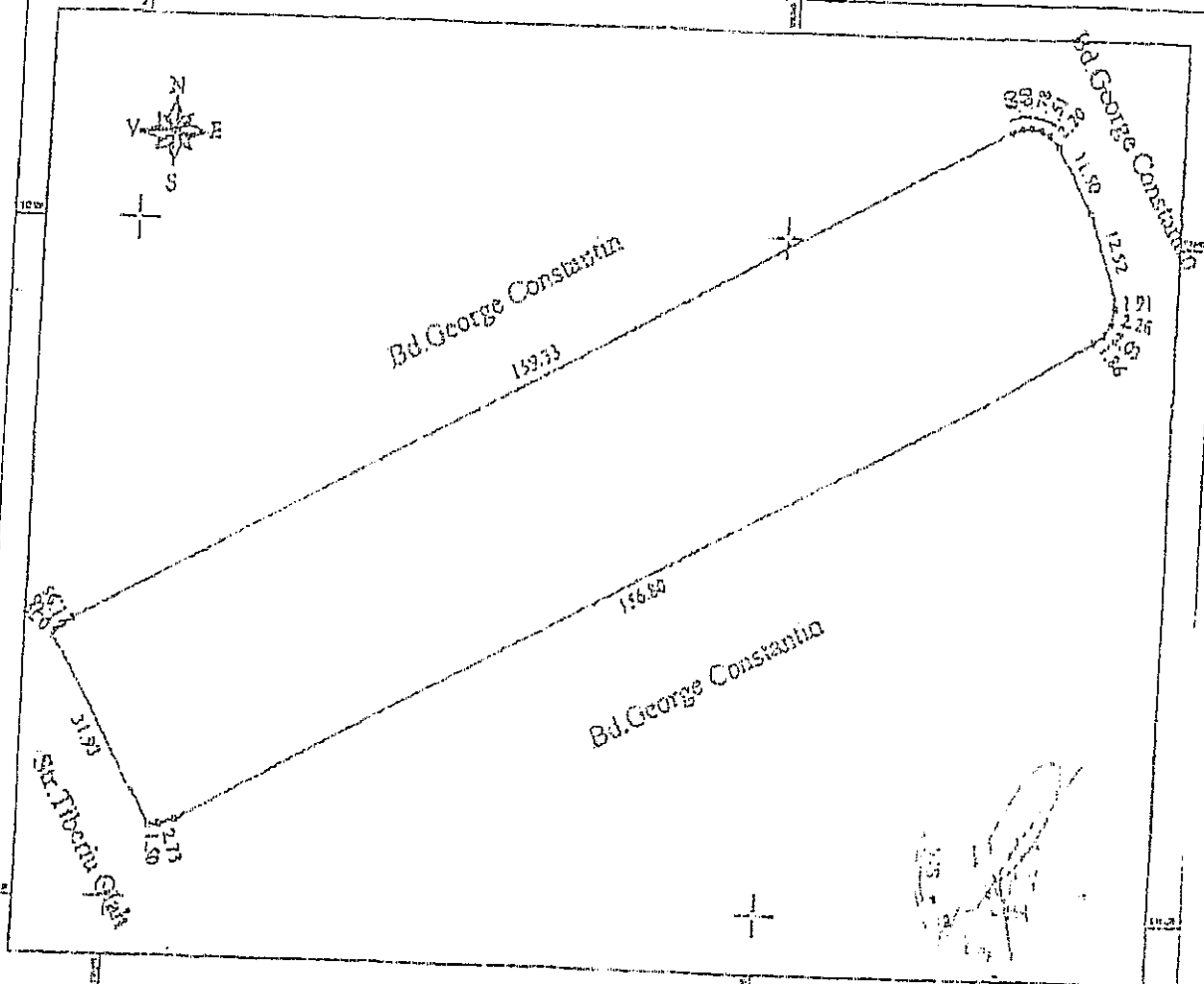
Nr. 1111  
Din 30.10.2017

ANEXA NR. 1 LA HOTĂRÂRI NR. 111 / 30.10.2017

# Plan de amplasare și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	5705	Bulevardul George Constantiu
Nr. Cartea Funciara	UAT	Orasul Voluntari, Jud Ilfov



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1		5705	Terenul cu care s-a prelungit
Total		5705	

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 5705 mp      Suprafata din act = . . . mp

Executant, ing. Grigore Vasile  
 Confirma executarea masuratorilor terenului si a constructiilor si a planului funciara si a cadastrului si corespundenta acestora cu realitatea terenului  
 Semnatura:   
 Stampa:   
 Data: 01.11.2014

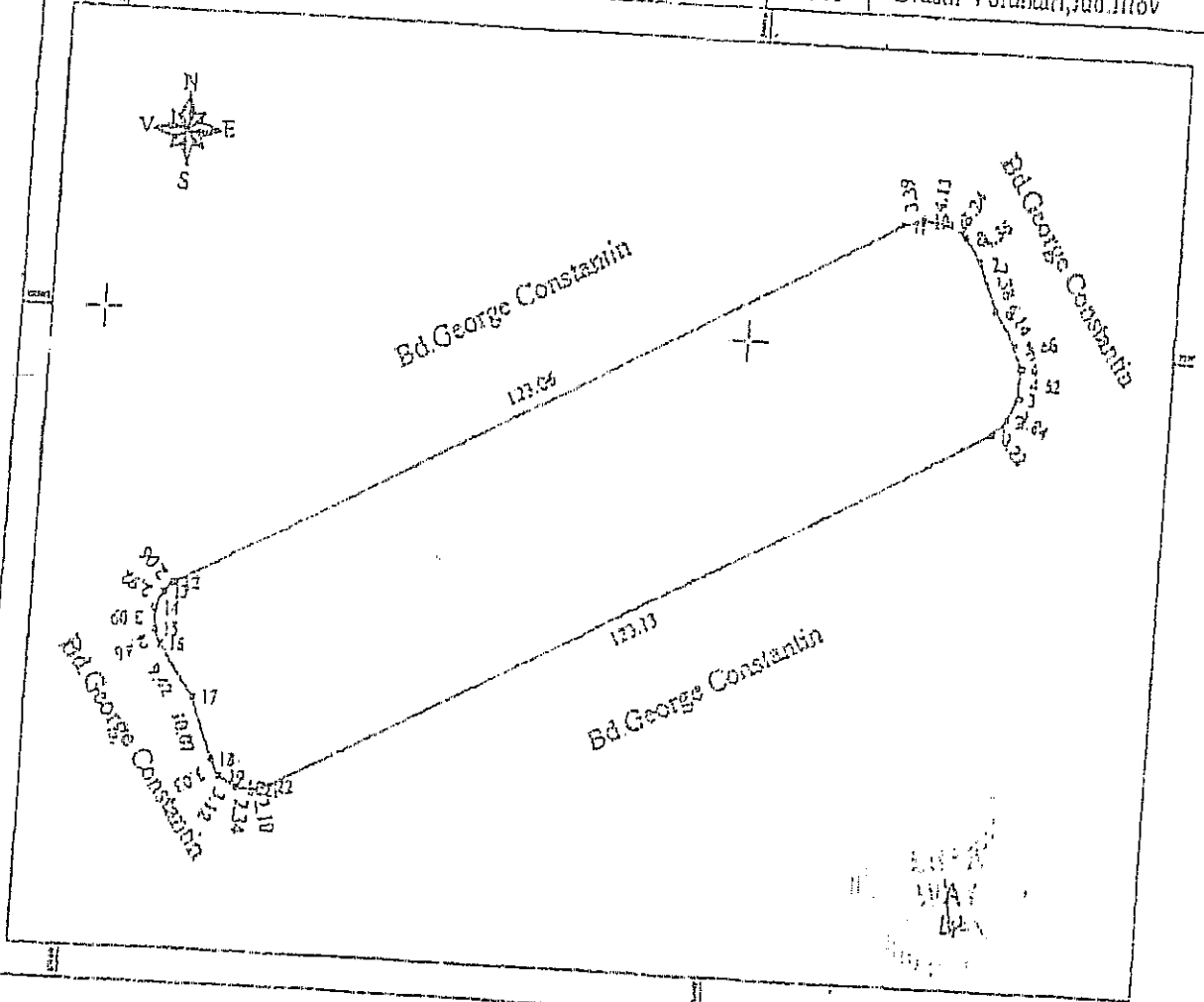
Inspecctor  
 Confirma introducerea mobilului in baza de date integrata si eliberarea numarului cadastral  
 Semnatura si parafa  
 Stampa BCPI  
 Data

ANEXA NR 2 LA HCT CJ/ NR. 111 / 30.10.2017

Plan de amplasare si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	4610	Bulevardul George Constantina
Nr. Cartea Funciara	UAT	Orasul Voluntari, Jud. Ilfov



A. Date referitoare la teren

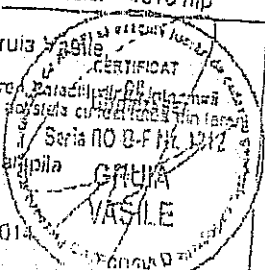
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1		4610	Terenul nu este neprofund
Total		4610	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4610 mp      Suprafata din act = mp

Executanti, Ing. Grigora Vasile  
 Confirma executarea masuratorilor si terenului pe baza de date integrate si actiuni documentate cadastrale si corectarea pozitiilor cu privire la terenuri  
 Seria NO B-F.H. 1212  
 Semnatura si stampila  
 Data 01.11.2014



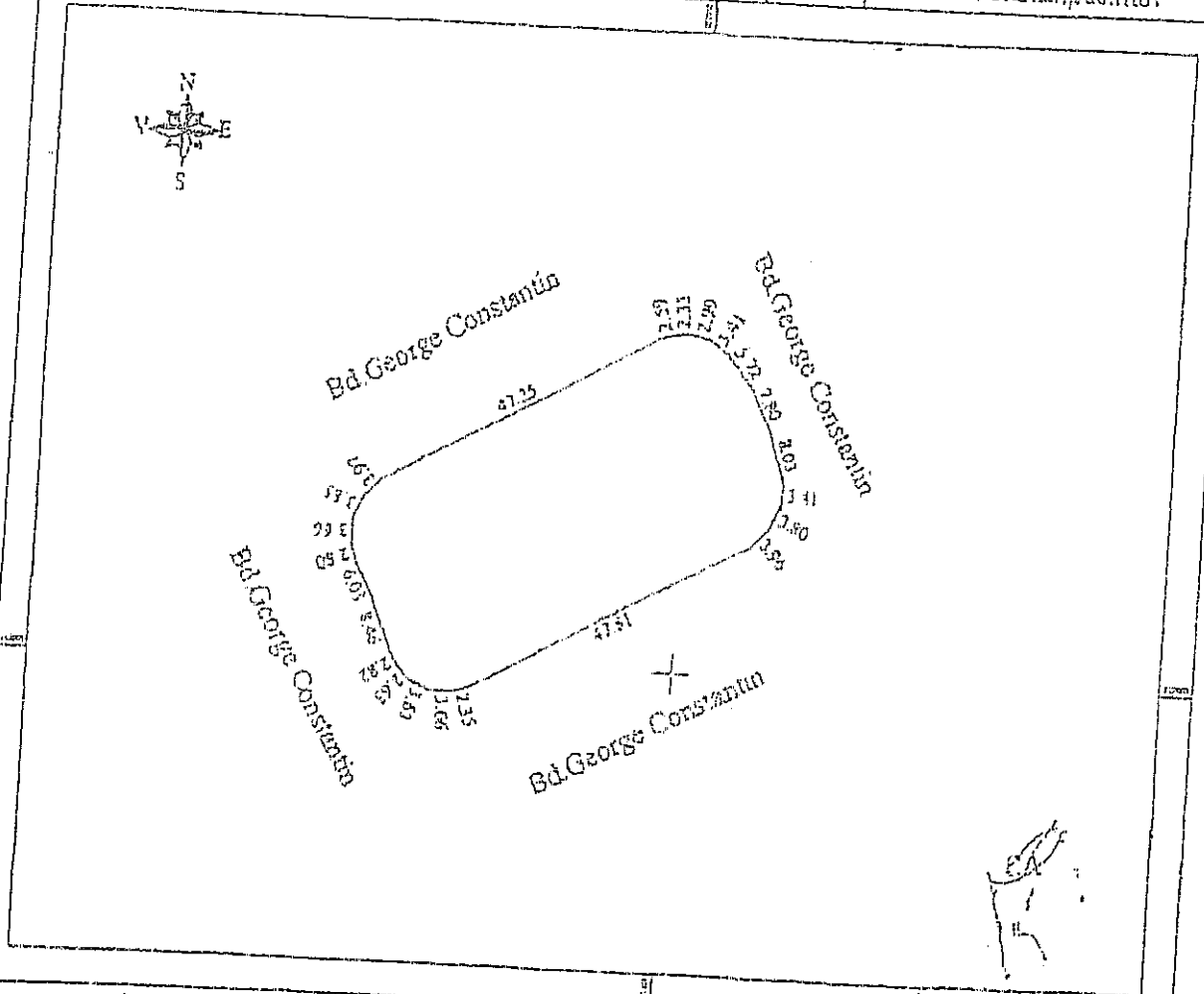
Inspector  
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrate si actiuni documentate cadastrale  
 Semnatura si parola  
 Data

Stampila SCPI

Plan de amplasare si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	2154	Bulevardul George Constantiu
Nr. Cartea Funciara	UAT	Orasul Voluntari, Jud. Ilfov



A. Data referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1		2154	
Total		2154	Terenul nu este imprejmuit

B. Data referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita a sol	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2154 mp

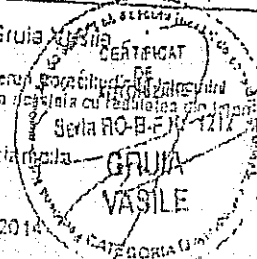
Suprafata din sol = ... mp

Executant, Ing. Grigora Vasile

Confirm executarea masuratorilor la teren si corespundenta documentelor cadastrale si corespundenta planului de amplasare si delimitare cu realitatea din teren

Semnatura si sigla

Data: 01.11.2014



Inspector

Confirm producerea planului in baza de date integrate, atribuirea numerului cadastral

Semnatura si paraula

5-amp a BCP

Data:

ANEXA NR. 4 LA HOT NR. 111 / 30.10.2014

# Plan de amplasare si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1663	Bulevardul George Constantin
Nr. Cartea Funciara	UAT	Orasul Voluntari, Jud Ilfov

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1		1663	Terenul nu este impozitat
Total		1663	

B. Date referitoare la constructii			
Ced	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1663 mp  
Suprafata din act = ..... mp

<p>Executant, Ing. <i>[Signature]</i></p> <p>Confirmam executarea masuratorilor pe teren, precum si corectarea eventualelor erori in documentul de cadastru si coraspunderea acestuia realitatii terenului.</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si paraf</p> <p style="text-align: center;">Data: 01.11.2014</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrate, atribuirea numarului cadastral.</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si paraf</p> <p style="text-align: center;">Stampa SCP</p> <p style="text-align: center;">Data:</p>
---	---