



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

**privind predarea în folosință gratuită către Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții
“C.N.I.” S.A., a amplasamentului în suprafață de 2352mp situat în strada
Studioului nr.5, orașul Buftea, județul Ilfov și asigurarea condițiilor în
vederea executării obiectivului de investiții „Extindere și Dotare la
Spitalul de Obstetrică-Ginecologie Buftea și Desființare Construcții
Existente C11,C12,C13,C14,C15”,**

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2021,

Având în vedere:

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale,
adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată,
cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională
în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000
privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,
republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.5 alin (1) și art.6 din Ordonanța Guvernului nr.25/26.07.2001
privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.-S.A.”

Prevederile art.7 alin (17) și art. 8 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Județean nr.24/26.02.2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice-faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Exindere și dotare la Spitalul de Obstetrică-Ginecologie Buftea și Desființare Construcții existente C11,C12,C13,C14,C15.

Hotărârea nr.9/06.09.2021 a Comitetului Director al Spitalului de Obstetrică-Ginecologie Buftea, privind exprimarea acordului cu privire la predarea de către Consiliul Județean Ilfov către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții C.N.I.-S.A. pe bază de protocol, a terenului situat în Județul Ilfov, orașul Buftea , strada Studioului, nr.5 și aflat în proprietatea Consiliului Județean Ilfov.

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.15711 din 24.09.2021;

Raportul Direcției Generale Management Programe de Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.15712 din 24.09.2021;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.15713 din 24.09.2021;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.15714 din 24.09.2021;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului ;

Avizul Comisiei de specialitate de învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, servicii publice sociale și activități sportive;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. (c), alin 4 lit.(a), art. 182 alin. (1) și art. 191 alin. (1) lit. a coroborat cu alin. (2) lit. (a), art,196 alin 1, lit.(a), art.349 și următoarele, art.361 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă predarea în folosință gratuită către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a terenului situat în județul Ilfov, orașul Buftea, strada Studioului nr.5 și aflat în proprietatea Județului Ilfov, teren în suprafață 2352mp, din care 909mp va fi teren pentru organizare de șantier și 1443mp suprafața pe care se va face investiția, identificat potrivit Cărții funciare nr. 56924, nr. cad.56924 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „*Extindere și Dotare la Spitalul de Obstetrică-Ginecologie Buftea și Desfășurare Construcții Existente C11,C12,C13,C14,C15*”, conform protocolului ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Județean Ilfov, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrică, apă și canalizare, alimentare cu gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.3 Amplasamentul va fi viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.4 Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Ilfov în domeniul privat al Județului Ilfov în vederea demersurilor pentru demolarea următoarelor clădiri, C11 - stație de oxigen, C12 -Statie de clorinare, C13 - clădire arhivă, C14 - fundație, C15 - cabină puț.

Art.5 În momentul obținerii Ordinului de Ministru al Dezvoltării Regionale, Administrației Publice pe indicatorii tehnico-economici ai investiției, Consiliul Județean Ilfov se obligă să demoleze corpurile C11, C12, C13, C14, C15 în vederea predării amplasamentului către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “CNI-S.A.”.

Art.6 Județul Ilfov –Consiliul Județean și Spitalul de Obstetrică-Ginecologie Buftea se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru deponarea și organizarea șantierului;

Art.7 După finalizarea lucrărilor de investiții Județul Ilfov va prelua de la Compania Națională de Investiții C.N.I.-S.A. amplasamentul cu obiectivul realizat, având obligativitatea menținerii destinației și întreținerii acestuia pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.8 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să semneze protocolul ce va fi încheiat între Județul Ilfov-Consiliul Județean și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “CNI-S.A.”.

Art.9 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

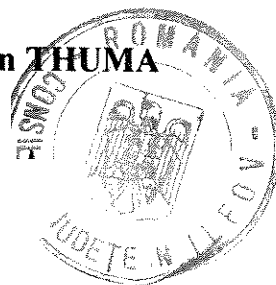
Art.10 Incepând cu data intrării în vigoare prezentei hotărâri, orice alte prevederi contrare se modifică corespunzător.

Art.11 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județul Ilfov, persoanelor interesate din cadrul Consiliului Județean Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea

prezentei hotărâri pe site-ul Consiliului Județean Ilfov și în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA



CONTRAȘEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV,

Monica TRANDAFIR

Nr. 167

Din 30.09.2021

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. <u>167</u> /30.09.2021			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă <input checked="" type="radio"/> O absolută <input type="radio"/> O calificată <input type="radio"/>	30/09/2021	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	09...11a.../2021	
3	Aducerea la cunoștință publică	09...11a.../2021	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	09...11a.../2021	
5	Hotărârea produce efecte juridice	09...11a.../2021	