



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Extindere și Dotare la Spitalul de Obstetrică-Ginecologie Buftea și Desființare construcții existente C11,C12,C13,C14,C15”

**Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2021,**

Având în vedere:

- Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 și art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului prefectului – județ Ilfov nr.549/26.10.2020 - privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Județean Ilfov, județul Ilfov înregistrat la Consiliul Județean Ilfov cu nr.14459 din 26.10.2020;
- Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.7/2014 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare a Județului Ilfov;
- Hotărârea de Guvern nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul Comisiei Tehnico-Economice pentru coordonarea și controlarea activităților de investiții și reabilitare a infrastructurii județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 799/19.01.2021;
- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 2466 din 19.02.2021;
- Raportul Direcției Management Programe de Dezvoltare din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 2467 din 19.02.2021;
- Raportul Direcției Investiții din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 2468 din 19.02.2021;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;
- Avizul Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;
- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;
- Avizul Comisiei de învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, servicii publice sociale și activități sportive;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit.b) coroborat cu alin. (3) lit. f), art. 182 și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările de ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă documentația tehnico-economică faza - studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Extindere și Dotare la Spitalul de Obstetrică-Ginecologie Buftea și Desființare construcții existente C11,C12,C13,C14,C15” cu principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții mai sus menționat, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.2.** Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3** Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, persoanelor interesate din cadrul Consiliului Județean Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al

Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea prezentei hotărâri pe site-ul Consiliului Județean Ilfov și în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

**PREȘEDINTE,**  
**Hubert Petru Ștefan THUMA**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV**  
**Monica TRANDAFIR**

Nr 24

Din 26.02.2021

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI DIN CADRUL OBIECTIVULUI DE  
INVESTIȚIE  
„EXTINDERE ȘI DOTARE LA SPITALUL DE OBSTETRICĂ-GINECOLOGIE  
BUFTEA ȘI DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE C11,C12,C13,C14,C15”**

**1. Funcțiuni propuse pentru extinderea Spitalului de Obstetrică-Ginecologie Buftea**

**Demisol:** Spălătoria, Bloc Alimentar, Depozite, Vestiare Generale, Anatomie Patologică și Morga Prosectura, Laborator Histochimie, Histopatologie, Citologie

**Parter:** CPU, Laborator de radiologie și imagistică medicală

**Etaj 1:** ATI (10 paturi), explorări funcționale, Laborator analize medicale, laborator genetică

**Etaj 2:** Bloc Operator (3 Săli de operație), Compartiment Chirurgie generală 12 paturi

**Etaj 3:** Bloc de nașteri și Neonatologie (10 paturi)

**Etaj 4:** Secție Obstetrică și Ginecologie – 37 paturi, din care 4 paturi compartiment medicină materno-fetală, 5 paturi compartiment onco-ginecologie, Mamograf, Osteodensitometru și Ecografie

**Etaj 5:** Sterilizare Centrală, Sală de sedința, Arhivă, Etaj Tehnic

**2. Indicatori tehnico-economici:**

*A. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general (atașat prezentului raport).*

<b>TOTAL INVESTIȚIE:</b>	<b>218.290.959,11 lei cu TVA</b>
	<b>183.575.142,84 lei fără TVA</b>
din care C+M:	93.071.031,24 lei cu TVA
	78.210.950,62 lei fără TVA

***Eșalonarea investiției:***

Anul 0 – înainte de semnarea contractului de finanțare: 347.480,00 lei cu TVA

Anul I de implementare: 3.233.397,67 lei cu TVA

Anul II de implementare: 30.628.629,84 lei cu TVA

Anul III de implementare: 68.877.630,93 lei cu TVA

Anul IV de implementare: 115.203.820,66 lei cu TVA

***B.Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare***

- ***Limite și aliniamente:***

- limita N- retras cca 3.93m față de limita de proprietate
- limita V- alipit la clădirea existentă
- limita S- retras cca.10,41m față de limita de proprietate
- limita E- retras cca 28,24m față de limita de proprietate

- ***Inălțimea propusă este de maxim: 24,45m***

- ***Caracteristici :***

- categoria de importanță (conform HGR766/96) –**importanță A**
- clasa de importanță – I
- suprafață construită -1443 mp
- suprafață desfășurată – 9666 mp (cu demisol)
- suprafață desfășurată – 8309 mp (fără demisol)
- volum total - 14228mc
- regimul de înălțime - D+P+4E+E5 retras
- numărul de persoane – max 175 pacienți și anagajați (simultan)

***C.Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:***

1. Beneficiari de infrastructură medicală construită și dotată (pentru serviciile medicale având funcțiunea de Spital de Obstetrică –Ginecologie – peste 100.000 persoane).
2. Unități medicale construite și dotate (pentru servicii de urgență și terapie intensivă).

### **3. Durata de realizare**

Durata de realizare a proiectului : 42 de luni, din care 36 luni perioada de execuție