



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
CONSILIUL JUDEȚEAN

**HOTĂRÂRE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean asupra unui imobil ce figurează în lista monumentelor istorice din orașul Buftea, județul Ilfov**

**Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară în data de 28.02.2022;**

Având în vedere:

Adresa domnului Dima Gheorghe, înregistrată la Județul Ilfov -Consiliul Județean cu nr. 832/13.01.2022;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 și art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.4 alin. (4), (8) și (9) din Legea nr.422/2001 privind

protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.888 din 14.01.2022;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.889 din 14.01.2022;

Raportul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.890 din 14.01.2022;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de cultură, conservarea monumentelor istorice, culte și minorități;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.f, art.182 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean pentru imobilul-teren situat în orașul Buftea, T.8, P.140, județul Ilfov, în suprafață de 14828 (din acte 14550) mp, NC 52150, CF 52150, coproprietatea Dima Gheorghe, Stratan Paula, conform extras C.F.548036/2021, aflat în situl și în zona de protecție a sitului arheologic/monumentului istoric „Situl arheologic de la Buftea, în punct la Cârna, pe malul vestic al lacului Buftea” cod RAN 100585.06, cod LMI 2015:IF-I-s-A-15135, poziția 13, evidențiat în PUG-ul orașului.

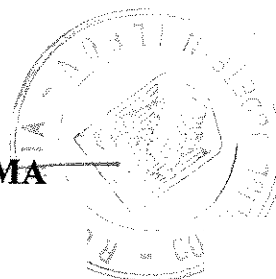
**Art.2** Neexercitarea dreptului de preemțiune are termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic – 2022, inclusiv pentru situațiile în care imobilul-teren este vândut de mai multe ori.

**Art.3** Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4** Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului-Județul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

**PREȘEDINTE**

**Hubert Petru Ștefan THUMA**



**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV  
Monica TRANDAFIR**

Nr. 19  
Din 28.02.2022

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. <u>19</u> /28.02.2022			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută <input checked="" type="checkbox"/> calificată	28/02/2022	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	01...1.03.../2022	
3	Aducerea la cunoștință publică	01...1.03.../2022	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ( persoane interesate)	01...1.03.../2022	
5	Hotărârea produce efecte juridice	01...1.03.../2022	