



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean asupra unui imobil aflat în zona „Centru Istoric Dobroești”, ansamblu cu valoare locală de patrimoniu construit

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședință ordinară din data de 26.01.2022;

Având în vedere:

Adresa doamnei Creoșteanu Ileana, administrator unic al S.C. Top Construct Comunicații S.R.L., înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 21590/22.12.2021;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 și art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.4 alin.(4),(8) și (9) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările

ulterioare;

Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.1223 din 19.01.2022;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.1224 din 19.01.2022;

Raportul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.1225 din 19.01.2022;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de cultură, conservarea monumentelor istorice, culte și minorități;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.f, art.182 alin.1 și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean pentru imobilul situat în comuna Dobroești, sat Dobroești, str.Progresului nr.14, județ Ilfov, Cv40, P.1745,1746, în suprafață de 1063 mp, întabulat în cartea funciară nr.50377 Dobroești, nr. cadastral 50377, aflat în zona „Centru Istoric Dobroești”, ansamblu cu valoare locală de patrimoniu construit, identificat prin Studiul Istoric ce a stat la baza documentației PUG Dobroești, aprobat prin HCL nr.60 din 28.03.2017, cod RAN:-, cod LMI 2015:, evidențiat în PUG-ul comunei, planșa 15.

Art.2 Neexercitarea dreptului de preemțiune are termen de valabilitate

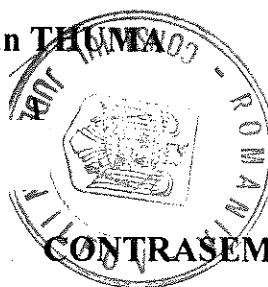
pentru întregul an calendaristic – 2022, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori.

Art.3 Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului-Județul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan TRANDAFIR



CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV,
Monica TRANDAFIR**

Nr. 8

Din 26.01.2022

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 8 / 26.01.2022			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută <input checked="" type="checkbox"/> calificată	26.01/2022	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	31...../01/2022	
3	Aducerea la cunoștință publică	31...../01/2022	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	31...../01/2022	
5	Hotărârea produce efecte juridice	31...../01/2022	