

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 12087 din 03/10/2018**BORDEROU nr. 10F**

Documentatii care se supun analizei in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	Initiator: PK DEVELOPMENT ONE Proiectant: HB DESIGN TEAM, ARHITECTURA CONSTRUCTII, MOBILIER SRL 13832/11/7/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL CENTRU COMERCIAL S = 78,796 mp	BALOTESTI, str. CALEA BUCURESTI, nr. 2 BIS, tarla 120, parcela 494	CCU NR. 76/111/2018/2018 PV OCPI ILFOV NR. 244,255./2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 13176/2/16C/2017 AVIZ DISTRIGAZ NR. 312064470/2017 AVIZ MEGAconstruct NR. 354/2018 AVIZ TELEKOM NR. 3478/2017 AVIZ ANIF NR. 683/2018 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 111/IF/018 AVIZ MEDIU NR. 74/2018	Indicatori urbanistici proposi : POT=50%, CUT =0,6, Regim de inaltime P+MEZANIN =12m , Nr.cad.52480,113033,613 92,61182,61192,61191. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
2	Initiator: VASILE CRISTIAN Proiectant: URBAN ARHITECT CONSTRUCT SR 12897/10/19/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE P+1E+M propunere de introducere in intravilan S = 12,390 mp	BERCENI, str. DE 18/7, tarla 5, parcela 18/8/29,30		indicatori urbanistici propusi : POT=-, CUT =-mp ,Rh max-. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau
3	Initiator: BUZATU CONSTANTIN LAURENTIU Proiectant: URBAN ARHITECT CONSTRUCT SR 12895/10/19/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSMBLU LOCUINTE P+1E+M propunere de introducere in intravilan S = 13,013 mp	BERCENI, tarla 3, parcela 11/128			Rezolutie:

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
4	Initiator: SC BUCEGI INVESTSRL Proiectant: SC M&M STUDIO DE PROIECTARE SRL 12409/10/12/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI teritoriu studiat PUG S = 5,000 mp	BRAGADIRU, str. SOS. ALEXANDRIEI, nr. 91	CU Nr.230/13.02.2018 PVR - OCPI NR. 2508/28.11.2017 AVIZ MEDIU NR. 97/14.09.2018 AVIZ METROREX NR. M.03.02/577/2.04.2018 AVIZ POLITIA RUTIERA NR 61674/30.04.2018 AVIZ CNAIR NR. 42385/18.06.2018 AVIZ DISTRIGAZ NR. 312979564/21.08.2018 AVIZ E- DISTRIBUTIE MUNTENIA NR. 228135993/10.08.2018 AVIZ APA CANAL ILFOV NR. 16532/17.08.2018 SI 16533/17.08.2018	ndicatori urbanistici propusi : POT=25%, CUT =3,0 ACD/mp ,Rh max P+2E. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
5	Initiator: TEODORESCU DANIEL Proiectant: SC ARHISFERA CONSULTING SRL 10128/8/30/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE SI COMERT intravilan - studiu amplasament S = 13,500 mp	BRAGADIRU, str. SOS ALEXANDRIEI, nr. 28-30	CU NR 1226/ 2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR 4747/2018 ADRESA INCADRARE STRATEGIE - RETELE AVIZ CONSULTATIV NR 6644/2018 ADRESA CNAIR NR 19D/50627/2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR 209376620/ 2018 AVIZ DISTRIGAZ NR 311312405/2017 AVIZ APA-CANAL ILFOV NR 16534/ 2018 AVIZ APA-CANAL ILFOV NR 16535/ 2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 2,1 , Hmax= P+5E+6R, Nr. cad. 110432, 110433, 108039. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
6	Initiator: SANDU NICOLAE COSMIN SI NEGREA OCTAVIAN STEFAN Proiectant: SC GEOID SRL 12980/10/22/2018	PLAN URBANISTIC DE DETALIU SPATIU COMERCIAL S = 4,869 mp	BRAGADIRU, str. MARGELELOR, nr. 23	CU NR. 1323/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2300/2018 AVIZ IPJ NR. 3121494/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 234598378/2018 AVIZ GAZE NR. 313101023/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=28%, CUT =0,28mp , Nr cad.121602. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau
7	Initiator: NICULAE VICA Proiectant: SC AXA PROIECT SRL 11109/9/25/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE TEREN IN SCOPUL CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI RACORD LA UTILITATI intravilan - studiu amplasament S = 4,492 mp	BUFTEA, str. VASILE VOICULESCU, tarla 13, parcela 51	CU NR 433/25.09.2018 Avez Transgaz nr 25041/835/24.05.2018 Avez de incepere lucrari nr 2417/17.11.2017 PVR NR 2935/2017 OCPI Nr 139152/29.05.2017 si nr 140583/30.05.2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,2, Hmax=P +1E+M, Nr. cad. 50100 SI 50101. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
8	Initiator: NASTASE IOANA Proiectant: SC ARHITECT SRL 13996/11/12/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, DOTARI COMERCIALE S = 18,615 mp	BUFTEA sat Buftea, str. INDEPENDENTEI, tarla 4, parcela 31/5	AVIZ CONSULTATIV NR.8978/2018 AVIZ MEDIU NR. 112/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2087/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=,CUT = Regim de inaltime , Nr cad.59646. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
9	Initiator: CIULEANU STERE SI CIULEANU ELENA Proiectant: BIA VICTORIA HUTU 13612/11/2/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE D+P+5E S = 10,000 mp	DOBROESTI, str. TRIFOIULUI, nr. 35, tarla 28, parcela 662	CU NR. 113/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 9396/20/8C/2018 PV OCPI ILFOV NR. 137760	Indicatori urbanistici propusi : POT=25%, CUT =1,70 , Nr cad.2017. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
10	Initiator: SC MERCEDES BENZ ROMANIA SRL Proiectant: SC MINA-M-COM SRL 13560/11/1/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA DEPOZITARE, SPATII ADMINISTRATIV SOCIALE S = 29,644 mp	DRAGOMIRESTI VALE sat Dragomiresti Deal, tarla 51/22	CU NR. 43/018 AVIZ DE OORTUNITATE NR. 7549/18/7C/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2080/2018 AVIZ MAI NR. 228/2018 AVIZ MAPN NR. 5792/2018 AVIZ SRI NR. 53927/2018 ADRESA CN APELE ROMANE NR. 2612/2018 AVIZ MEDIU NR. 14515/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 225565530/2018 AVIZ TELEKOM NR. 3111/2018 AVIZ MCIN NR. 1096/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=40, CUT =2 , Nr cad.1543/7/1. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
11	Initiator: SC ASHDOD BEACH SRL Proiectant: SC LIGNA PROD COM SRL 5046/4/26/2018	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUIRE intravilan - studiu amplasament S = 4,000 mp	MAGURELE, tarla 132, parcela 494/126,127	CU NR 40/ 2018 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR 117/ 2017 AVIZ APA-CANAL ILFOV NR 16897/ 2017 AVIZ SC PETROTRANS SA NR 167/ 2015 AVIZ TRANSGAZ NR 7546/ 2017 PVR NR. 129/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=34%, CUT =1,48, Hmax =P+2E+M, NR CAD. 58012.Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
12	<p>Initiator: SC SERE CONSTRUCT SRL Proiectant: SC SMART BUILDING DESIGN ARL 851/1/25/2018</p>	<p>PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUIRE COLECTIVA intravilan - studiu amplasament S = 563 mp</p>	<p>MAGURELE, str. FIZICIENILOR, nr. 40</p>		<p>Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax =8,50 m , NR CAD. 62501. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Se vor asigura locurile de parcare necesare. Se va obtine un punct de vedere al primariei cu privire la posibilitatea racordarii la retelele edilitare. Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
13	Initiator: SC FILDAS TRADING SRL Proiectant: SC RE-ACT NOW ARCHITECTURE SRL 12359/10/12/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL DEPOZITARE MEDICAMENTE, PRODUCTIE SI PANIFICATIE intravilan - studiu amplasament S = 30,150 mp	MAGURELE, str. GARII, nr. 4-6, tarla 24, parcela 84/1,84/2	CU NR.309/24.04.2018 PVR NR.93.15.01.2018 AVIZ MAPN NR. 3452/22.05.2018 AVIZ PETROTRANS NR.242/10.11.2017 AVIZ TELEKOM NR.100/05/03/01/3224/02.11.2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 217905933/30.05.2018 AVIZ DISTRIGAZ NR. 312734728/11.06.2018 AVIZ ANIF NR.310/5.06.2018 AVIZ APA CANAL NR. 11759/11.06.2018 AVIZ APA CANAL NR 11758/11.06.2018 AVIZ CNAIR NR19D/13988/3/05.02.2018 AVIZ CNCFR NR R2/13/242/13.06.2018 AVIZ APM NR 99/21.09.2018	ndicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =1,5 ,Rh max= 15m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau
14	Initiator: PETRICA MIHAI SI PETRICA AURELIA Proiectant: SC ARTTECK C.B. SRL 13655/11/7/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL BIROURI, COMERT, SERVICII S = 4,800 mp	MOARA VLASIEI sat Caciulati, str. DE 465/1, tarla 116, parcela 465	CU NR. 194/2017/2018 PV OCPI ILFOV NR.2572/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 15432/34/2C/2018 ADRESA CN APELE ROMANE NR.10083/2018 AVIZ IPJ NR. 33122059/2018 AVIZ GAZE NR.48/2018 AVIZ ELECTRICA NR.207468828/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =2, Regim de inaltime S/D+P+4+M , Nr cad.3162. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
15	Initiator: GRUIA BOGDAN Proiectant: SC RAUM PROIECT SRL 11223/9/26/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL COMERT - MAGAZIN RETAIL intravilan - studiu amplasament S = 9,226 mp	OTOPENI, str. 23 AUGUST, nr. 208-212, tarla 20, parcela 293	CU NR.354/7283/30.03.2018 AO NR.2/3381/12.03.2018 PVR NR.2458/29.08.2018 APM NR.93/5.09.2018 AVIZ TELEKOM NR.100/05/03/01/1833/25.05.2018 AVIZ OTTO GAZ NR 228/14.05.2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR 216582773/10.05.2018 AVIZ VEOLIA NR597/25.06.2018 ACORD IPJ NR 3121273/7.08.2018 AVIZ SRI NR 53591/23.04.2018 AVIZ MAI NR 417640/10.07.2018 AVIZ AACR NR 13058/654/19.06.2018	ndicatori urbanistici propusi : POT=25%, CUT =0,25 , Hmax= 8M, Nr. cad. 107355. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
16	Initiator: DUMITRU STERIAN PRIN REPREZENTANT DINU ELENA Proiectant: SC URBAN ARTE STUDIO SRL 11863/9/28/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL SCHIMBARE DE FUNCTIUNE IN LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE,AME NAJARE CIRCULATII intravilan - studiu amplasament S = 3,803 mp	PANTELIMON, str. INDEPENDENTEI, tarla 59, parcela 616,616/1	CU NR 758/12.03.2018 AO NR 2/5.10.2017 CU NR 696/30.08.2017 AVIZ APA CANAL NR 3445/26.02.2018,NR 3444/26.02.2018 AVIZ PREMIER ENERGY NR 52/26.02.2018 APM NR.30/11.04.2018 AVIZ CNAIR NR 19D/45564/40/5.06.2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR 209814880/7.03.2018 APM NR 30/11.04.2018 AVIZ CNAIR NR 19D/45564/40/5.06.2018 PVR OCPI NR 2364/2017 AVIZ OCPI DE INCEPERE A LUCRARII NR 106H/16.10.2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR 209814880/7.03.2018	ndicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,5 , Hmax=P+4+M, Nr. cad. 111597. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
17	<p>Initiator: BURLACU LAURA Proiectant: SC MINA-M-COM SRL 7829/7/9/2018</p>	<p>PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUIRE P+1E intravilan - studiu amplasament S = 514 mp</p>	<p>POPESTI LEORDENI, str. SF AGNES, nr. 270, tarla 53/3, parcela 23</p>	<p>CU NR 144/2018</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT = 1,05, H=10M, Nr. cad. 104804. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
18	Initiator: TRIANAFYLLIDIS IRINA NICOLETA Proiectant: ORA DESIGN CONCEPT SRL 6924/6/13/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL 2 LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 1,032 mp	POPESTI LEORDENI, str. APUSULUI, tarla 55/4, parcela 69,70	CU NR.545/2017 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 67-IF/2018 AVIZ APA NOVA NR. 91802543/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 198934187/2017 AVIZ SRI NR. 48481/2018 AVIZ MAPN NR.8515/2017 AVIZ MAI NR.4293694/2018 PV OCPI ILFOV NR. 115456/2018 AVIZ CONSULTATIV NR.15192/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 10/2017	Indicatori urbanistici proposi : POT=30%, CUT = 0,9, H=7M, Nr. cad. 100848, 118784. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
19	Initiator: TECA MIHAELA Proiectant: ORA DESIGN CONCEPT SRL 6925/6/13/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTA propunere de introducere in intravilan S = 1,026 mp	POPESTI LEORDENI, str. APUSULUI, nr. 52, tarla 55/5, parcela 17-18	CU NR.546/2017 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 66-IF/2018 AVIZ APA NOVA NR. 91802540/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 198936755/2017 AVIZ SRI NR. 48482/2018 AVIZ MAPN NR.8514/2017 AVIZ MAI NR.4293684/2018 PV OCPI ILFOV NR. 115458/2018	Indicatori urbanistici proposi : POT=30%, CUT = 0,9, H=7M, Nr. cad. 104481. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
20	Initiator: SC AGENT TRADE SRL Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL 13543/11/1/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE DEPOZITARE, COMERT SERVICII S = 9,893 mp	SNAGOV, tarla 205, parcela 719	CU NR. 285/2018 AVIZUL DE OPORTUNITATE NR.83/41/2C/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 192451882/2017 AVIZ ROMTELECOM NR. 2411/2018 AVIZ MEDIU NR. 108/2018 ABIZ AN APELE ROMANE NR. 161/2018 AVIZ GAZE NR.185/2017 PV OCPI ILFOV NR. 2185/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=44,4, CUT =0,5 , Nr cad.111083. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
21	Initiator: STANESCU RARES Proiectant: SC GRN STUDIO DESIGN SRL 10082/8/30/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL CLUB DE ECHITATIE SI SERVICII DE CAZARE TURISTI, P+2+M intravilan - studiu amplasament S = 33,761 mp	SNAGOV, str. DJ 366, tarla 133, parcela 460/46	CU NR. 432/2017 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 5/2016 PV OCPI ILFOV NR. 843/2015 AVIZ CONSULTATIV NR. 6169/2016 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 45/IF/2017 AVIZ MEDIU NR. 59/2018 AVIZ IGP NR. 3118485/2018 AVIZ CNAIR NR. 19 /45747/46/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 1, Hmax= 12, Nr. cad. 6725/9/1/1. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
Total pozitii:	21	ARHITECT SEF,			Serviciul Urbanism,	
		Iulian Visanu			Horatiu Marin	