

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala

Nr. 15399 din 06/12/2018**BORDEROU nr. 12C**

documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminare ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
1	Initiator: ENE ELENA Proiectant: SC VOA PLANNING SRL-D 13535/11/1/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE propunere de introducere in intravilan S = 20,000 mp	AFUMATI, str. DE 22, DE 9/3, tarla 8, parcela 29	Indicatori urbanistici propusi : POT=45%, CUT =1, P+2, Nr cad 1948. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
2	Initiator: SC. DCN EU RETAIL Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 1678/2/13/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE DEPOZITARE, SERVICII, COMERT propunere de introducere in intravilan S = 22,496 mp	AFUMATI sat Afumati, str. DE 407,DE 307/1, tarla 107, parcela 412,412/71,412/72	Indicatori urbanistici propusi : POT=60%, CUT =1,2, Hmax =10 M , NR CAD. 53187, 55224, 54747, 54250, 279.Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	Initiator: SC PLEASANT GROUND SRL Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL 12103/9/28/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE intravilan - studiu amplasament S = 134,321 mp	BALOTESTI, tarla 139, parcela 669/2,667/4	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,5, Hmax=10M, NR CAD. -. Se vor obține avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Se va completa documentatia cu strategie de circulatii. Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
4	Initiator: SC INTIMPLARI FERICITE SRL Proiectant: SC MINA-M- COM SRL 3567/3/26/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII intravilan - studiu amplasament S = 15,447 mp	BALOTESTI	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0.9, Hmax =10M NR CAD.. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
5	Initiator: SC OASIS GREEN ENERGY SRL Proiectant: SC MINA-M-COM SRL 12176/10/4/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL SUPERMARKET intravilan - studiu amplasament S = 26,070 mp	BALOTESTI, str. CALEA BUCURESTI, tarla 124,125, parcela 504-506	ndicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =2,RHmax=12m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la
6	Initiator: MACHT MARIA SI ZAMFIR ION Proiectant: SC URBAN AMBITION SRL 579/1/17/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE INDIVIDUALA propunere de introducere in intravilan S = 5,000 mp	BERCENI, tarla 5, parcela 18/5/31 SI 18/5/32	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax =7,00 m , NR CAD. 57062. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Se va completa documentatia cu punct de vedere de la Directia de Sanatate Publica. Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
7	Initiator: SC RCS &RDS Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL 6112/5/23/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE STATIE DE BAZA PENTRU SERVICII DW COMUNICATII propunere de introducere in intravilan S = 10,000 mp	BERCENI, tarla 23, parcela 55/2/25	Indicatori urbanistici propusi : POT=-%, CUT =-, Hmax =35 M, Nr. cad. 2257. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
8	Initiator: MATEI MARIANA , ENE ADRIAN Proiectant: SC COLOANA IMPEX SRL 15286/12/5/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE propunere de introducere in intravilan S = 10,000 mp	BERCENI sat Berceni, tarla 36, parcela 103,25,26	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,05, Regim de inaltime 7 m , Nr cad. 64200, 53747. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
9	Initiator: SC AXIVEN PEST CONTROL SRL Proiectant: URBAN ARHITECT CONSTRUCT SR 15011/11/29/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+1+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 18,188 mp	BERCENI sat Berceni, tarla 18, parcela 5/10,11,12,13	Indicatori urbanistici propusi : POT=30-40%, CUT =0,9-1,2, Regim de inaltime 8,50 m , , Nr cad. 2840, 54457,1117.Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
10	Initiator: SC EXCLUSIV NTERCONSTRUCT SRL Proiectant: URBAN ARHITECT CONSTRUCT SR 15147/12/4/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+!+M SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 14,988 mp	BERCENI sat Berceni, tarla 23, parcela 55/2/2/22,23	Indicatori urbanistici propusi : POT=30- 40%, CUT =0,9-1,2, Regim de inaltime 10 m , , Nr cad. 3397.Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
11	Initiator: MADEX SRL Proiectant: SC SPECIFIC URBAN SRL 7447/6/26/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA DEPOZITARE MATERIALE DE CONSTRUCTII intravilan - studiu amplasament S = 2,088 mp	BRAGADIRU, str. CENTURII, nr. 5-7	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 1,8, H=7M, Nr. cad. 121905. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
12	Initiator: GIBA IOANA, COSTEA MARIUS-MARIAN Proiectant: SC M&M STUDIO DE PROIECTARE SRL 14605/11/22/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVA, COMERT SERVICII intravilan - studiu amplasament S = 8,696 mp	BRAGADIRU sat Bragadiru, str. SOS ALEXANDRIEI, nr. 226	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =1,8, Regim de inaltime 12 M , , Nr cad.123265. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
13	Initiator: SC JOHNCRIS CAFFE-BAR Proiectant: SC M&M STUDIO DE PROIECTARE SRL 14384/11/20/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVA P+E intravilan - studiu amplasament S = 1,888 mp	BRAGADIRU sat Bragadiru, str. Ciocarliei, nr. 2A	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%,CUT =1,44, Regim de inaltime 15 M, , Nr cad.105068. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
14	Initiator: SC RCS &RDS Proiectant: SC ARCHITECTURE CONCEPT MH SRL 8480/7/23/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE STATIE DE BAZA PT COMUNICATII ELECTRONICE intravilan - studiu amplasament S = 10,083 mp	BUFTEA, tarla 40, parcela 358/2	Indicatori urbanistici propusi : POT=%, CUT = -,-. cad. 56593. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
15	Initiator: PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL ILFOV Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 15012/11/29/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL SEEDIU P+6E intravilan - studiu amplasament S = 1,869 mp	BUFTEA sat Buftea, str. STIRBEI VODA, nr. 53A	Indicatori urbanistici propusi : POT=60%,CUT =4, Regim de inaltime 22 m, Nr cad.58463 . Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
16	Initiator: BREZUICA COSMIN Proiectant: SC TERA DESIGN STUDIO SRL 15181/12/4/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALA STUDIO FILM propunere de introducere in intravilan S = 8,783 mp	CERNICA sat Balaceanca, str. LIBERTATII, nr. 75	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%,CUT =3,5, Regim de inaltime 15m, , Nr cad. 55898.Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
17	Initiator: SC TRUST LOGISTICS SRL Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 15429/12/7/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI intravilan - studiu amplasament S = 5,000 mp	CIOLPANI sat Ciolpani, str. BUCURESTI-PLOIESTI, nr. FN	Indicatori urbanistici propusi : POT= %, CUT = , Regim de inaltime 9 m , Nr cad.60707. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
18	Initiator: SC ROMTAMI SRL Proiectant: URBAN ARHITECT CONSTRUCT SR 14791/11/27/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA DEPOZITARE intravilan - studiu amplasament S = 8,945 mp	CLINCENI sat Clinceni, str. SOSEAUA DE CENTURA, nr. FN	Indicatori urbanistici propusi : POT=60%, CUT =6, Regim de inaltime 9 m , Nr cad.60707. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
19	Initiator: SC RCS RDS SA Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL 1534/2/12/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII COMUNICATII intravilan - studiu amplasament S = 1,090 mp	CORBEANCA sat Corbeanca, str. Dispensarului, tarla 90, parcela 268/5	Indicatori urbanistici propusi : POT= - , CUT = - , Hmax = - , NR CAD. 102203. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
20	Initiator: SC TOMA PEST IMPEX SRL Proiectant: SC SANDRA COM SRL	PLAN URBANISTIC ZONAL ANEXE PENTRU EXPLOATATIE AGRICOLA, DEPOZITARE propunere de introducere in intravilan S = 15,431 mp	DASCALU sat Dascalu, str. DJ 200, nr. FN, tarla 47, parcela 180/8,9,10	Indicatori urbanistici propusi : POT=, CUT =, Hmax = , NR CAD.51368,51908,50503. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
21	Initiator: ARDELEANU OVIDIU SI BOCIU GABRIEL Proiectant: BIA VICTORIA HUTU 9395/8/9/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE D+P+4E intravilan - studiu amplasament S = 7,500 mp	DOBROESTI, tarla 28, parcela 664	Indicatori urbanistici propusi : POT=, CUT = ,Hmax= Nr. cad. 54303. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
22	Initiator: SC MARINA PRIMA PALACE SRL Proiectant: SC SPECIFIC URBAN SRL 1724/2/14/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE P+2E+M detaliere reglementare PUG S = 1,159 mp	DOBROESTI sat Fundeni, str. SOS. FUNDENI, nr. 69, tarla 14, parcela 961,962	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,68, Rhmax -P+2E+M, NR CAD. 52107. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
23	Initiator: SC RCS &RDS Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL 8479/7/23/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE STATIE DE BAZA PT SERVICII DE COMUNICATIE intravilan - studiu amplasament S = 4,626 mp	DOMNESTI, tarla 43/2, parcela 174/1/1,174/1/2	Indicatori urbanistici propusi : POT=%, CUT = -,-. cad. 112693, 112694. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
24	Initiator: MIHAI MARIAN Proiectant: SPECIFIC URBAN SRL 15381/12/6/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL COMERT,HALE DE DEPOZITARE SI PRODUCTIE. UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 22,500 mp	DRAGOMIRESTI VALE sat Dragomiresti Vale, tarla 5, parcela 22/4/1	Indicatori urbanistici propusi : POT=,CUT =, Regim de inaltime , Nr cad. 2486 .Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
25	Initiator: KHAZAAL KHALED Proiectant: BIA DOBRESCU LAURA ANDREEA 9301/8/8/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE TEREN SI CONSTRUIRE 2 LOCUINTE intravilan - studiu amplasament S = 17,500 mp	GLINA, str. DE 472, tarla 59, parcela 510/3,4	Indicatori urbanistici propusi : POT=45%, CUT = 1.35 ,Hmax=9M . Nr. cad. 55343. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
26	Initiator: ALEXE DANIEL Proiectant: SC SKY NET SYSTEM SRL 7654/7/9/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE SERVICII AUTO, DEPOZITARE, BIROURI intravilan - studiu amplasament S = 10,022 mp	GLINA, str. CAMINULUI, tarla 5/11, parcela 11	Indicatori urbanistici propusi : POT=60%, CUT = 2,0, H=25M, Nr. cad. 55407. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
27	Initiator: LAZAR CRISTINEL Proiectant: SC ARHITECT INTERNATIONAL BUILDING DESIGN SRL 3420/3/21/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LAZAR CRISTINEL intravilan - studiu amplasament S = 1,100 mp	GLINA sat Catelu, tarla 14, parcela 43	Indicatori urbanistici propusi : POT=40, CUT =0,8, Hmax = 12M, NR CAD.. - . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
28	Initiator: ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL Proiectant: SC VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL 14719/11/26/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE INDUSTRIALE P+2E intravilan - studiu amplasament S = 61,035 mp	GLINA sat Catelu, str. APUSULUI	Indicatori urbanistici propusi : POT=15-60%,CUT =0,45-2,4, Regim de inaltime 25 M, , Nr cad. 51388, 52647,52645. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
29	Initiator: SC ACANT DESIGN SRL Proiectant: SC SQUARE Birou Arhitectura Urbanism SRL 14188/11/14/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ATELIER DE TAMPLARIE, IMPREJMUIRE, ANEXE SI UTILITATI intravilan - studiu amplasament S = 13,501 mp	GLINA sat Manolache, str. CAMINULUI, tarla 5, parcela 10	Indicatori urbanistici propusi : POT=35 - 50%, CUT =1,0, Regim de inaltime P+2E , Nr cad.55415,55568,55570, 55433. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
30	Initiator: SC ALBERT SMART EGGS SRL Proiectant: SC COLOANA IMPEX SRL 15287/12/5/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA DEPOZITARE intravilan - studiu amplasament S = 5,124 mp	GLINA sat Manolache, tarla 1/1, parcela 57	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1, Regim de inaltime 10 m , Nr cad. 51791. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
31	Initiator: CULEA ANA, CULEA VERONEL Proiectant: SC SPECIFIC URBAN SRL 15383/12/6/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE P+1E+M intravilan - studiu amplasament S = 4,000 mp	GRADISTEA sat Gradistea, tarla 11, parcela 42/2, 42/5	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Regim de inaltime P+1E+M , Nr cad. 52659 .Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
32	Initiator: POENARU STELA Proiectant: SC KUBO MI ARCHITECTURE STUDIO SRL 12806/10/18/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE intravilan - studiu amplasament S = 10,000 mp	MAGURELE, tarla 32/1, parcela 116/4	ndicatori urbanistici propusi : POT=36%, CUT =1mp ACD/mp ,Rh max P+2E+M. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau
33	Initiator: PETCU MIHAI Proiectant: SC SPECIFIC URBAN SRL 15382/12/6/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL DEPOZITAR, PRODUCTIE, BIROURI intravilan - studiu amplasament S = 10,922 mp	PANTELIMON	ndicatori urbanistici propusi : POT= %, CUT =1mp ACD/mp ,Rh max =10m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
34	Initiator: EURO EDIL INVEST SRL Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL 4701/4/18/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU HALE DEPOZITARE ŞI BIROURI propunere de introducere in intravilan S = 25,001 mp	POPESTI LEORDENI, str. SOS OLTENITEI, tarla 14, parcela 233/29	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =1,5, Hmax =-, NR CAD. 113660. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
35	Initiator: CHARRIERAS ANDRE RAYMOND Proiectant: BIA VULTUREANU DAN CONSTANTIN 9518/8/14/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE propunere de introducere in intravilan S = 23,283 mp	POPESTI LEORDENI	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 1,75 ,Hmax=P+4E+5R Nr. cad. 6640. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
36	Initiator: SC RCS&RDS SA Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL 5367/	PLAN URBANISTIC ZONAL STATIE TELECOM intravilan - studiu amplasament S = 3,350 mp	SNAGOV, str. NUFARULUI, nr. 22	ndicatori urbanistici propusi : POT=20%, CUT =0,2, Hmax =PARTER INALT, Nr. cad. 60849. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
37	Initiator: SC TAKE 1 PUBLIC SRL Proiectant: SC SDH ARCHITECTURE SRL 8943/7/31/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL intravilan - studiu amplasament S = 14,600 mp	SNAGOV, tarla 131, parcela 460/40,41,42,43,44,45	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT = 1,00 , S+P+1E+M 10 M. cad. 100542. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
38	Initiator: SC.HERMES BUSINESS CENTER SRL Proiectant: ABAGIU GLOBAL SERVICES SRL 13126/10/26/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE intravilan - studiu amplasament S = 235,738 mp	STEFANESTII DE JOS	Indicatori urbanistici propusi : POT=-, CUT =- , Nr cad.- Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau
39	Initiator: WILLBROOK CONSTRUCT SRL Proiectant: STUDIO GOLDEN DESIGN 15065/12/3/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE PUZ EXISTENT PTR CONSTRUIRE PARC LOGISTIC DEDEPOZITARARE intravilan - studiu amplasament S = 212,187 mp	STEFANESTII DE JOS, str. SOSEAUA DE CENTURA, nr. FN	Indicatori urbanistici propusi : POT=52,50%, CUT =10,50, Regim de inaltime 20 m , , Nr cad. 3397. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
40	Initiator: SC THE PRINCE INTERNATIONAL SRL Proiectant: SC ARHIS DESIGN SRL 5621/5/11/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE DEPOZITARE MOBILIER intravilan - studiu amplasament S = 22,133 mp	TUNARI, str. SOS DE CENTURA, nr. 20	ndicatori urbanistici propusi : POT=48%, CUT =2,4, Hmax =10 M, Nr. cad. 50428. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
41	Initiator: SC BROKER IDEAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT CAPITAL SRL 13908/11/7/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE IZOLATE SI CUPLATE P+1+2ER intravilan - studiu amplasament S = 8,399 mp	TUNARI, str. A.I.CUZA, tarla 41, parcela 159/A7	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, 10%, CUT =0,6, 0,8, 0,2, Regim de inaltime P+1+2ER, Nr cad.1764. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
42	Initiator: SC ADVANCED GREEN LAND Proiectant: SC MINA-M-COM SRL 15069/12/3/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE, COMERT, SERVICII S+P+2 propunere de introducere in intravilan S = 27,063 mp	VIDRA sat Vidra, str. De 50, nr. fn, tarla 7, parcela 47/12	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1, Regim de inaltime 10 m, , Nr cad. 3397. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
43	Initiator: SOCIETATEA CENTRUL EDUCATIONAL HERMANN OBERTH SRL Proiectant: SPECIFIC URBAN SRL 13636/11/2/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL INSTITUTIE DE INVATAMANT S+P+3 intravilan - studiu amplasament S = 7,989 mp	VOLUNTARI, str. EMIL RACOVITA, tarla 46, parcela 941	Indicatori urbanistici propusi : POT=44%, CUT =2,2, Nr cad.117089, 104107, 117088, 104636. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
44	Initiator: SC AGER LEASING IFN SA SI SC POSEIDON CONSTRUCT SRL Proiectant: SC KXL STUDIO SRL 11953/10/1/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL IMOBILE DE LOCUINTE INDIVIDUALE, COLECTIVE, CENTRU COMERCIAL SI BIROURI intravilan - studiu amplasament S = 29,989 mp	VOLUNTARI, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 10	ndicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =0,9/1,3,1,7-2,2 CONF.PROFIL STRADA ,Hmax=S+P+5E+ER, Nr. cad.109610,115733,115736,115758,115858. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau
45	Initiator: SC CREATIVE SOCIETATI IMOBILIARE SRL Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL 956/1/29/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVA, FUNCTIUNI MIXTE intravilan - studiu amplasament S = 119,753 mp	VOLUNTARI, str. SOS. BUCURESTI NORD, tarla 44, parcela 928/8	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax =8,50 m , NR CAD. 62501. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
46	Initiator: NORTH EXCLUSIVE PROPERTIES SRL PRIN ILINCA LUCIA Proiectant: SC ARTTEK C.B. SRL 15483/12/10/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL BIROURI, SERVICII, LOCUINTE COLECTIVE 2S+P+14E intravilan - studiu amplasament S = 11,927 mp	VOLUNTARI sat Pipera, str. CUMPENEI, nr. 100B, tarla 44, parcela 928/21	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =3,24, Regim de inaltime , Nr cad. 116908,116907 .Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
47	Initiator: MIRON MIHAITA Proiectant: SC ARTTEK C.B. SRL 15482/12/10/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL BIROURI, SERVICII, LOCUINTE COLECTIVE 2S+P+14E intravilan - studiu amplasament S = 21,009 mp	VOLUNTARI sat Pipera, str. CUMPENEI, nr. 100, tarla 44, parcela 928/21	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =3,24, Regim de inaltime , Nr cad. 107337 .Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
48	Initiator: SANDU ELENA MAGDALENA Proiectant: SC KXL SRL 14344/11/19/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE intravilan - studiu amplasament S = 3,534 mp	VOLUNTARI sat Voluntari, str. Erou Iancu Nicolae, nr. 20	Indicatori urbanistici propusi : POT=55%, CUT =2,76, Regim de inaltime 23 M , Nr cad.113776,113772. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
Total pozitii:	48	ARHITECT SEF, Iulian Visanu			Serviciul Urbanism , Horatiu Marin