

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI**
Biroul Urbanism si Amenajare TeritorialaNr. 15400 din 06/12/2018**BORDEROU nr. 12F****Documentatii care se supun analizei in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov**

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	Initiator: SC MUNETTE EXIM SRL Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 14497/11/21/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII, COMERT, INDUSTRIE propunere de introducere in intravilan S = 8,302 mp	AFUMATI sat Afumati, tarla 102, parcela 388	CU NR. 193/147/2017 AVIZ DE OPORTUNITATE NR.1448/3/5C/2018 PV OCPI ILFOV NR. 1133/2018 ADRESA TRANSGAZ NR. 947/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 207488811/2018 AVIZ MCIN NR. 141/2018 AVIZ SRI NR. 53231/2018 AVIZ MAPN NR. 1206/2018 AVIZ MAI NR. 414114/2018 AVZ ANIF NR. 115/2018 AVIZ MEDIU NR.104/2018 ADRESA ISU NR. 911755/2018 AVIZUL TELEKOM NR. 0512/2018 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 144/IF/2018 AVIZ OSPA NR. 43/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%,CUT =1,00, Regim de inaltime 10 M, , Nr cad.50069, 937/1. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
2	Initiator: SC THERME NORD BUCURESTI SRL Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 14652/11/23/2018	PLAN URBANISTIC DE DETALIU EXTINDERE COMPLEX THERME CU CORP NOU R2, RECONFIGURARE LAC SI RELETE intravilan - studiu amplasament S = 97,647 mp	BALOTESTI sat Balotesti, str. Calea Bucuresti, nr. 1	CU NR. 618/2018 HCL PUD NR. 27/2011	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%,CUT =1,, Regim de inaltime 11 M, , Nr cad.6195,61994. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
3	Initiator: MIHAILESCU IONEL-FLORIN Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL 14383/11/20/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL COMERT, BIROURI propunere de introducere in intravilan S = 600 mp	BERCENI sat Berceni, str. DJ 401, tarla 81, parcela 3941/1, lot 1	CU NR. 1058/ 2017 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 5867/ 10/ 2018 PV OCPI ILFON NR. 2879/2017 AVIZ MEDIU NR. 115/2018 ADRESA AN APELE ROMANE NR. 10532/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 214321300/2018 AVIZ DJ NR. 5817/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%,CUT =1,08, Regim de inaltime=10 M , Nr cad.340/1. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
4	Initiator: FLOREA MARIN Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 14326/11/19/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE P+1E+M extravilan - studiu amplasament S = 10,017 mp	BERCENI sat Berceni, tarla 4, parcela 15/1/17,18	CU NR 1336 DIN 2017 AVIZ DE OPORTUNITATE NR 4971/8 DIN 2018 AVIZ CONSULTATIV NR 5269 DIN 2018 AVIZ EUROAPAVOL NR 4590 DIN 2018 AVIZ MAPN NR DT-3782 AVIZ SRI NR 53804/ 2018 AVIZ APELE ROMANE NR 153 - IF / 2018 DECIZA ETAPEI DE INCADRARE APM NR 84 DIN 2018 OSPA NR 206 DIN 2018 ANIF NR 302/2018 MINISTERUL CUTURII NR 847/ 2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%,CUT =0,9, Regim de inaltime P+1E+M, , Nr cad.64719. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
5	Initiator: ILIE MARIA Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 14327/11/19/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE P+1+M propunere de introducere in intravilan S = 15,104 mp	BERCENI sat Berceni, str. DE 16, tarla 5, parcela 15/2/7,8,9	CU NR. 23/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 4133/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 5269/2018 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 31/2018 AVIZ MAPN NR. 3780/2018 AVIZ MAI NR. 419034/2018 AVIZ SRI UM NR. 53809/2018 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 130IF/2018 AVIZ MEDIU NR. 80/2018 PV OCPI ILFOV NR. 969/2018 AVIZ MCIN NR. 844/2018 AVIZ ANIF NR. 304/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%,CUT =0,9, Regim de inaltime P+1E+M, , Nr cad.64812. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
6	Initiator: TEODORESCU DANIEL Proiectant: SC ARHISFERA CONSULTING SRL 10128/8/30/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE SI COMERT intravilan - studiu amplasament S = 13,500 mp	BRAGADIRU, str. SOS ALEXANDRIEI, nr. 28-30	CU NR 1226/ 2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR 4747/2018 ADRESA INCADRARE STRATEGIE - RETELE AVIZ CONSULTATIV NR 6644/2018 ADRESA CNAIR NR 19D/50627/2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR 209376620/ 2018 AVIZ DISTRIGAZ NR 311312405/2017 AVIZ APA-CANAL ILFOV NR 16534/ 2018 AVIZ APA-CANAL ILFOV NR 16535/ 2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 2,1 , Hmax= P+5E+6R, Nr. cad. 110432, 110433, 108039. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
7	Initiator: PREDĂ NICULAIE Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 15000/11/29/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVA P+6ER intravilan - studiu amplasament S = 5,539 mp	BRAGADIRU sat Bragadiru, str. SOS. ALEXANDRIEI, nr. 99C, tarla 22, parcela 92/10,11	CU NR. 1345/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 9813/2018 AVIZ OPORTUNITATE NR. 33250/2018 AVIZ MEDIU NR 114/2018 AVIZ OCPIILFOV NR.3032/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 235967018/2018 AVIZ TELEKOM NR. 4441/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%,CUT =2,16, Regim de inaltime 22 m , Nr cad.102163. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA ÎN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depușă în vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
8	Initiator: PRODPLAST SA PRIN HAREA GABRIEL Proiectant: SC AXA PROIECT SRL 15632/12/12/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALE INDUSTRIE NEPOLUANTA intravilan - studiu amplasament S = 31,085 mp	BUFTEA, str. DN 1A, nr. FN	CU NR 588/ 2017 AVIZ DE OPORTUNITATE NR 4034/2018 AVIZ CONSULTATIV NR 3645/ 2018 AVIZ RAJA SA NR 38/747/2018 AVIZ MAI NR 3120035/2018 ADRESA IPTANA NR 92/2018 AVIZ CNAIR NR 19D/90330/60/2018 ACORD APELE ROMANE NR 8061/2018 AVIZ CFR NR 6/5/1226/2018 AVIZ DISTRIGAZ NR 312.400.220/ 2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR 210415996/ 2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =1,00, Hmax =16 M , NR CAD.50303. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA ÎN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depușă în vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
9	Initiator: PRIMARIA COMUNEI CERNICA Proiectant: SC CONSULTARE URBANISTICA SRL 15463/12/7/2018	PLAN URBANISTIC GENERAL PLAN URBANISTIC GENERAL teritoriu studiat PUG S = 25,340,000 mp	CERNICA		Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
10	Initiator: CIULEANU STERE SI CIULEANU ELENA Proiectant: BIA VICTORIA HUTU 13612/11/2/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE D+P+5E intravilan - studiu amplasament S = 10,000 mp	DOBROESTI, str. TRIFOIULUI, nr. 35, tarla 28, parcela 662	CU NR. 113/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 9396/20/8C/2018 PV OCPI ILFOV NR. 137760	Indicatori urbanistici propusi : POT=25%, CUT =1,70 , Nr cad.2017. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
11	Initiator: SC DOMRE SRL Proiectant: SC MINA-M-COM SRL 14742/11/26/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL MAGAZIN RETAIL SI ANSAMBLU DE LOCUINTE intravilan - studiu amplasament S = 107,296 mp	DOMNESTI, str. PRINCIPALA, nr. 418	CU NR. 732/2017 PV OCPI ILFOV NR. 1762/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR.6179/29/6C/2018 AVIZ MEDIU NR. 116/2018 ADRESA AN APELE ROMANE NR. 12772/2018 AVIZ TELEOM NR. 3035/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 224621757/2018 AVIZ GAZE NR. 312864850/2018 AVIZ MCIN NR. 75/U/2018 AVIZ DJ NR. 8474/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=5%-15%-30%,CUT =0,05-0,15-0,9 Regim de inaltime 4-8-10-13 M, , Nr cad.101280,115480,115481. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
12	Initiator: SC AGHORAS INVENT STL Proiectant: SC CRIAL ARHITECTURAL CONCEPT SRL 14286/11/16/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL SCH FUNCTIONALA PTR. LABORATOR DE CERCETARE, PRODUCTIE SUPLEMENTE ALIMENTARE, PRODUSE ALIMENTARE intravilan - studiu amplasament S = 727 mp	MAGURELE sat Magurele, str. MERILOR, nr. 18, tarla 47, parcela 166/4	CU NR. 885/2018 AVIZ MEDIU NR.102/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 580/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 359/4/2018 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 7950/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2450/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =0,8, Hmax =10,00 m , NR CAD. 59988. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
13	Initiator: STOIAN DUMITRU CRISTIAN, STOIAN FLORIAN, STOIAN ION Proiectant: SC CRIAL ARHITECTURAL CONCEPT SRL 14285/11/16/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINȚ E INDIVIDUALE P+2E ȘI FUNȚIUNI COMPLEMENTARE intravilan - studiu amplasament	MAGURELE sat Magurele, tarla 50, parcela 177/8, lot1, lot.3	CU NR 837 DIN 2017 AVIZ CONSULTATIV NR 582 DIN 2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR 358/3 DIN 2018 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE APM NR 111 DIN 2018 AVIZ APELE ROMANE NR 12455 DIN 2018 AVIZ APA-CANAL IF NR 20830 DIN 2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR 207745704/ 2018 AVIZ SALUBRITATE NR 6184 DIN 2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%,CUT =1, Regim de inaltime P+2E, , Nr cad.61911, 61723. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
14	Initiator: DUMITRU STERIAN PRIN REPREZENTANT DINU ELENA Proiectant: SC URBAN ARTE STUDIO SRL 11863/9/28/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL SCHIMBARE DE FUNCTIUNE IN LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, AME NAJARE CIRCULATII intravilan - studiu amplasament S = 3,803 mp	PANTELIMON, str. INDEPENDENTEI, tarla 59, parcela 616,616/1	CU NR 758/12.03.2018 AO NR 2/5.10.2017 CU NR 696/30.08.2017 AVIZ APA CANAL NR 3445/26.02.2018, NR 3444/26.02.2018 AVIZ PREMIER ENERGY NR 52/26.02.2018 APM NR.30/11.04.2018 AVIZ CNAIR NR 19D/45564/40/5.06.2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR 209814880/7.03.2018 APM NR 30/11.04.2018 AVIZ CNAIR NR 19D/45564/40/5.06.2018 PVR OCPI NR 2364/2017 AVIZ OCPI DE INCEPERE A LUCRARII NR 106H/16.10.2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR 209814880/7.03.2018	ndicatori urbanistici proposi : POT=35%, CUT =1,5 , Hmax=P+4+M, Nr. cad. 111597. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
15	Initiator: EURO EDIL INVEST SRL Proiectant: ORA DESIGN CONCEPT SRL 15352/12/6/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE DEPOZITARE SI DEPOZITARE intravilan - studiu amplasament S = 25,000 mp	POPESTI LEORDENI, str. OLTENITEI, nr. FN, tarla 14, parcela 233/29	CU NR. 33/2018, AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 2/18 PV OCPI ILFOV NR. 2416/2018 AVIZ MEDIU NR 117//2018 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 170/2018 AVIZ MAPN NR. 3164/2018 AVIZ SRI NR. 53608 AVIZ MAI NR 417943/2018 AVIZ GAZE NR.313025/2018 AVIIIZ IPJ NR.3122349/2018 AVVIZ CNAIR NR.19D/112586/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=48,50%,CUT =0,6, Regim de inaltime 12 m , , Nr cad. 113660.Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
16	<p>Initiator: BURLACU LAURA Proiectant: SC MINA-M-COM SRL 7829/7/9/2018</p>	<p>PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUIRE P+1E intravilan - studiu amplasament S = 514 mp</p>	<p>POPESTI LEORDENI, str. SF AGNES, nr. 270, tarla 53/3, parcela 23</p>	<p>CU NR 144/2018</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT = 1,05, H=10M, Nr. cad. 104804. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
17	Initiator: MITU ANA, MITU MANDITA Proiectant: ORA DESIGN CONCEPT SRL 13957/11/9/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE P+2E proponere de introducere in intravilan S = 1,038 mp	POPESTI LEORDENI, str. Astrelor, tarla 55/3, parcela 48-49	CU NR. 1089/2016/2017 AVIZ CONSULTATIV NR. 14684/2017 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 4/2017 AVIZ MAPN NR. 85/3/2017 AVIZ SRI NR. 48484/2018 AVIZ MAI NR. 4293689/2018 AVIZ ENEL NR. 193645904/2017 AVIZ GAZE NR. 311902025/2017 AVIZ MEDIU NR. 105/2018 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 117/2018 AVIZ OSPA NR. 224/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%,CUT =1,05, Regim de inaltime P+2E , Nr cad.5734, 6482. Se va analiza n cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
18	Initiator: VOICU ROMEO Proiectant: ORA DESIGN CONCEPT SRL 14894/11/28/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE REGLEMENTARI PUZ PTR CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+3E+4R intravilan - studiu amplasament S = 9,982 mp	POPESTI LEORDENI sat Popesti Leordeni, str. BIRUINTEI, tarla 55/7, parcela 37-38	CU NR. 1114/2016 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 3/2017 AVIZ CONSULTATIV NR. 6535/2017 PV OCPI ILFOV NR. 2662/2018 AVIZ APA NOVA NR. 9911711824/20 AVIZ IIPJ NR. 311374/2018 AVIZ MAPAN NR. 8511/2018 AVIZ SRI NR. 48483/2018 AVIZ MAI NR. 4293683/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%,CUT =1,8, Regim de inaltime 12 m , , Nr cad.4813/8-4813/15 - 25-35 . Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
19	Initiator: RACSICON INVEST SRL Proiectant: SC VECTOR DESIGN STUDIO SRL 14400/11/20/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL COMPLEX DE IMOBILE CU FUNCTIUNE MIXTA: LOCUINTA, SERVICII, SPATII COMERCIALE intravilan - studiu amplasament S = 22,929 mp	VOLUNTARI, str. Sos. Bucuresti Nord, nr. 14A, tarla 47, parcela 959,959/4	CU NR. 205/2018 PV OCPI ILFOV NR.1277/2018 AVIZ AACR NR. 19808/1059/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 226408104/2018 AVIZ SANATATE NR. 1642/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 81622018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 12/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%,CUT =2,6, Regim de inaltime , Nr cad. 119279, 119278. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Total pozitii: 19

ARHITECT SEF,

Iulian Visanu

Serviciul Urbanism,

Horatiu Marin