

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala

Nr. 287 din 10/01/2018**BORDEROU nr. 1C**

documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminare ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
1	Initiator: SC THERME NORD BUCURESTI SRL Proiectant: SC MADMAR EXPORT CONSTRUCT SRL 15978/12/7/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL AMENAJARE PASAJ INFERIOR DN1, PRIN ACCES CU VIRAJ STANGA IN DN1 KM 19+757 intravilan - studiu amplasament S = 23,695 mp	BALOTESTI, str. DN1, tarla 124, parcela 504/1/2	Indicatori urbanistici propusi : POT=-%, CUT =-, Hmax =- m , NR CAD.50779. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
2	Initiator: SC PLEASANT GROUND SRL Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL 12103/9/28/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE intravilan - studiu amplasament S = 134,321 mp	BALOTESTI, tarla 139, parcela 669/2,667/4	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,5, Hmax=10M, NR CAD. -. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
3	Initiator: IORGA COSMIN, PAVEL ALEXANDRU Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 15979/12/7/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE intravilan - studiu amplasament S = 10,000 mp	BALOTESTI	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =2, Hmax =24 m , NR CAD.80/4. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
4	Initiator: ARICIU MARIAN, DUMITRASCU ALEXANDRU Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 14760/11/15/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE PUZ intravilan - studiu amplasament S = 20,904 mp	BERCENI, tarla 2, parcela 8/1/5, 8/1/5/1, 8/1/5/2	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%-60%, CUT =1-1,8 Hmax=8,5-10M , NR CAD. -. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
5	Initiator: NEAGU VICTOR Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 15976/12/7/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1+M propunere de introducere in intravilan S = 20,000 mp	BERCENI, str. DE 49/3, tarla 20, parcela 49/4/2	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax =8,50 m , NR CAD.1152. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
6	Initiator: GHEORGHE PARASCHIVA Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 15977/12/7/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE propunere de introducere in intravilan S = 7,000 mp	BERCENI, str. DE47/3, tarla 22, parcela 53/10	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax =P+1E+M , NR CAD.1801 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
7	Initiator: SC RCS RDS Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL 16156/12/12/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL STATIE DE BAZA PENTRU SERVICII TELECOMUNICATII S = 10,000 mp	BERCENI, tarla T23, parcela 55/2/25	Indicatori urbanistici propusi : POT=, CUT =, Hmax =m , NR CAD. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
8	Initiator: PIRVU ALEXANDRINA Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 279/1/10/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 19,846 mp	BERCENI, str. DE 119/4, tarla 39, parcela 119/2/5,7	Indicatori urbanistici propusi : POT=-%, CUT =-, Hmax =- m , NR CAD. 3056, 3270. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
9	Initiator: VALCU ILEANU, VALCU PATRITIA, BAICU MARIAN, BAICU VALENTINA, VOINEA MARIA Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 253/1/9/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P+1+M propunere de introducere in intravilan S = 34,391 mp	BERCENI, str. DE 63/30 (STR. SERELOR), tarla 25, parcela 63/1	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax =8,50 m , NR CAD. 54609,53263,63034,53263,64595. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
10	Initiator: SC ANDREEA IMOBILIARE SRL Proiectant: SC GRN STUDIO DESIGN SRL 7482/6/28/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E+M propunere de introducere in intravilan S = 24,639 mp	BERCENI sat Berceni, str. DE 54, tarla 22, parcela 53/14, 53/18	ndicatori urbanistici propusi - POT=30%, CUT = 0,9, Hmax=P+1E+M, NR. CAD. 1704,2105,1875,1461,2072 Se vor obține avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
11	Initiator: SC ECOSYSTIMA CONSTRUCT SRL Proiectant: SC ESTIA DESIGN SRL 16243/12/13/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL PUZ ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVA SI SERVICII intravilan - studiu amplasament S = 26,395 mp	BRAGADIRU, str. UNIRII, nr. 83	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =1,2-1,8, Hmax =12 m-16m, NR CAD.118996Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
12	Initiator: SC BEP LIGHT EMERGY SRL Proiectant: SC ARCHITECTURE CONCEPT MH SRL 251/1/9/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL 2 IMOBILE LOCUINTE COLECTIVE P+5 S = 1,953 mp	BRAGADIRU, str. SAFIRULUI, nr. 26	Indicatori urbanistici propusi : POT=45%, CUT =2,4, Hmax =P+5E , NR CAD.121042. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
13	Initiator: SCADM REZIDENTIAL SRL Proiectant: SC DE LUXE DESIGN SRL 324/1/10/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL PUZ MODIFICATOR - LOCUIRE intravilan - studiu amplasament S = 10,247 mp	BRAGADIRU, str. NAZUINTEI, nr. 10	Indicatori urbanistici propusi : POT=15%, CUT =0,15, Hmax =3,00 m , NR CAD. 122388. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
14	Initiator: SC RCS-RDS Proiectant: SC ARCHITECTURE CONCEPT MH SRL 16155/12/12/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL STATIE DE BAZA PENTRU SERVICII TELECOMUNICATII intravilan - studiu amplasament S = 10,083 mp	BUFTEA, str. LELORDENI, nr. 11, tarla 40, parcela 358/2	Indicatori urbanistici propusi : POT=, CUT =, Hmax =m , NR CAD. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
15	Initiator: NORDIC PETFOOD PRODUCTION SRL Proiectant: SC GENERAL CONCEPT SRL 8133/7/11/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL DEZVOLTARE UNITATE DE PRODUCTIE HALA PENTRU ANIMALE DE COMPANIE intravilan - studiu amplasament S = 5,000 mp	BUFTEA	Indicatori urbanistici propusi - POT=40%, CUT = 0,8, Hmax=17 M, NR. CAD. -, Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
16	Initiator: IMO DEVELOPMENT SOLUTIONS SRL Proiectant: SC ARHIMAGE SRL 8715/7/25/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE MAGAZIN RETAIL, PARFCARI SUBTERANE AMENAJARE INCINTA SPATII VERZI BRANSAMENTE LA UTILITATI intravilan - studiu amplasament S = 5,000 mp	BUFTEA, str. SOS. BUC - TARGOVISTE	Indicatori urbanistici propusi - POT=35% , CUT = 1,05, Hmax=S+P+1E+M, NR. CAD. -, Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
17	Initiator: NICULAE VICA Proiectant: SC AXA PROIECT SRL 121/1/4/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE intravilan - studiu amplasament S = 4,492 mp	BUFTEA, str. VASILE VOICULESCU, tarla T13, parcela P51	Indicatori urbanistici propusi : POT=35% , CUT =1,2, Hmax =9,00 m , NR CAD.50100, 50101. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
18	Initiator: SC RCS RDS Proiectant: SC ARCHITECTURE CONCEPT MH SRL 16154/12/12/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL STATIE DE BAZA PENTRU SERVICII TELECOMUNICATII S = 1,617 mp	CLINCENI, str. DE 28/1	Indicatori urbanistici propusi : POT=, CUT =, Hmax =m , NR CAD. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
19	Initiator: SC FUNDENI REZIDENTIAL CONSTRUCT SRL Proiectant: BIA VICTORIA HUTU 15984/12/7/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL 3 CLADIRI DE LOCUINTE COLECTIVE D+P+4E intravilan - studiu amplasament S = 7,500 mp	DOBROESTI sat Fundeni, str. marului, nr. 10	Indicatori urbanistici propusi : POT=30% , CUT =1,69 , Hmax =- , NR CAD. 2103. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
20	Initiator: SC CXY DINAMIC CONSTRUCT SRL Proiectant: BIA VICTORIA HUTU 16279/12/14/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL 3 CLADIRI DE LOCUINTE D+P+4 intravilan - studiu amplasament S = 5,000 mp	DOBROESTI sat Fundeni, str. MARULUI, tarla 21, parcela 81/2	Indicatori urbanistici propusi : POT=% , CUT = Hmax =, NR CAD. 1732. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
21	Initiator: CIULEANU BOGDAN Proiectant: BIA VICTORIA HUTU 15986/12/7/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL 5 CLADIRI DE LOCUINTE COLECTIVE S+P+7 teritoriu studiat PUG S = 11,261 mp	DOBROESTI sat Fundeni, str. TRIFOIULUI, nr. 60-62, tarla 34, parcela 908 LOT 1,911 LOT1, 912	Indicatori urbanistici propusi : POT=%, CUT =, Hmax = , NR CAD.50267,51600,50684,50566. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
22	Initiator: LAZAR CRISTINEL Proiectant: SC ARHITECT INTERNATIONAL BUILDING DESIGN SRL 5922/5/23/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA METALICA DEPOZITARE SI VANZARE P+1E, BRANSAMENTE UTILITATI intravilan - studiu amplasament S = 1,100 mp	GLINA, tarla 14, parcela 43	ndicatori urbanistici propusi - POT=50%, CUT = 1,0, Hmax=12 M, NR. CAD. 52669 Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
23	Initiator: GAVRILUT ALEXANDRU WALEED Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 15980/12/7/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE intravilan - studiu amplasament S = 3,981 mp	GLINA sat Manolache, tarla 1/1, parcela 6-10/1 LOT 2	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,05, Hmax =10 m , NR CAD.55265. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
24	Initiator: SC FILDAS TRADING SRL Proiectant: SC RE-ACT NOW ARCHITECTURE SRL 16104/12/11/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL DEPOZIT MEDICAMENTE intravilan - studiu amplasament S = 30,300 mp	MAGURELE, str. GARII, nr. 4-6, tarla 24, parcela 84/1, 84/2	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =1,5, Hmax =15m , NR CAD.54127, 54537. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
25	Initiator: PETRICA MIHAI Proiectant: SC ARTTEK C.B. SRL 15432/11/27/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII SI BIROURI intravilan - studiu amplasament S = 4,800 mp	MOARA VLASIEI, str. DE 456/N, tarla 116, parcela 465	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =1,8 Hmax D/S+P+4E+5ER , NR CAD. 3162. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
26	Initiator: DUMITRU STERIAN Proiectant: SC URBAN ARTE STUDIO 15862/12/6/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL SCHIMBARE DE FUNCTIUNE IN LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P+4+M S = 3,803 mp	PANTELIMON, str. BIRUINTEI, tarla 59, parcela 616,616/1	Indicatori urbanistici propusi : POT=3,5%, CUT =2, Hmax = , NR CAD.111597 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
27	Initiator: ALECU ION Proiectant: SC URBAN ARTE STUDIO 15934/12/7/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVA CU PARTER COMERCIAL intravilan - studiu amplasament S = 19,962 mp	PANTELIMON, str. PADURII, nr. 7, tarla 75, parcela 762/22	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =2, Hmax S/D+P+4E, NR CAD.111169,111186,111190,111191,111932,111929,111960. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
28	Initiator: DANSIM CONSTRUCT INVEST Proiectant: SC URBAN ARTE STUDIO 15861/12/6/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE INDIVIDUALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P+2+M intravilan - studiu amplasament S = 30,583 mp	PANTELIMON, str. DE 181, tarla 28, parcela 178/1	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =2, Hmax =13M. , NR CAD. 113706. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
29	Initiator: ODOROAGA DAN STEFAN Proiectant: BIA VICTORIA HUTU 122/1/4/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA DEPOZITARE PRODUSE DE LARG CONSUM SI PRODUCTIE IGIENA CASNICA, IMPREJMUIRE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 21,995 mp	PANTELIMON, str. GARA PASAREA, tarla 21, parcela 133/3	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =0,75, Hmax =PARTER INALT +3E , NR CAD.113052. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
30	Initiator: OPUS LAND REZIDENTIAL Proiectant: SC ACON DESIGN PM SRL 12548/10/11/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE PARTIALA PUZ - ANSAMBLU REZIDENTIAL SI SERVICII COSMOPOLIS intravilan - studiu amplasament S = 227,053 mp	STEFANESTII DE JOS, str. COSMOPOLIS	Indicatori urbanistici propusi : UTR 1: POT=45%, CUT =5, Hmax=37M, UTR 2: POT=35%, CUT =4, Hmax=37M, UTR 3: POT=45%, CUT =1,5, Hmax=11M, UTR 4: POT=30%, CUT =3, Hmax=17M, UTR 5: POT=25%, CUT =1, Hmax=9M, UTR 6: POT=25%, CUT =1,2, NR CAD. - . Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
31	Initiator: SANDA LAUREL DUMITRU Proiectant: BIA DOBRESCU LAURA ANDREEA 11297/9/13/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE RESTAURANT intravilan - studiu amplasament S = 1,500 mp	TUNARI, tarla 42, parcela 170/57/1/5	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =1, Hmax=10,00 NR CAD. 57154. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
32	Initiator: KUCUKARIKAN GEORGETA Proiectant: BIA DOBRESCU LAURA ANDREEA 3315/3/27/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCTIUNEA SHOWROOM AVAND REGIM DE INALTIME P+2E, BRANSAMENTE UTILITATI intravilan - studiu amplasament S = 359 mp	VOLUNTARI, str. BD VOLUNTARI, nr. 48	Indicatori urbanistici propusi - POT=72,4 %, CUT = 2,64 Hmax= P+2E+3ER, NR. CAD.111152, Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
33	Initiator: POP VIRGIL EMIL, POP CARMEN-MARIANA, MUSETEANU ANDREI Proiectant: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL 6931/6/16/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE CLADIRE FUNCTIUNE MIXTA S+P+2E+3ER, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSAMENTE UTILITATI intravilan - studiu amplasament S = 613 mp	VOLUNTARI, str. B-DUL PIPERA	Indicatori urbanistici propusi - POT=40%, CUT = 2,2, Hmax=S+P+2E+3ER, NR. CAD. 2147/2, . Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
Total pozitii: 33		ARHITECT SEF, Marian Boangar Burda			S E RVICIUL URBANISM , Horatiu Marin

