

**CONSILIUL JUDETEAN ILFOV**

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 288 din 10/01/2018**BORDEROU nr. 1F**

Documentatii care se supun analizei in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	Initiator: CIMPOIERU LIVIA ANAMARIA Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 16315/12/14/2017	PLAN URBANISTIC ZONAL BIROURI, SERVICII, COMERT, SERVICE AUTO CU HALA ITP propunere de introducere in intravilan S = 5,000 mp	BERCENI, tarla 7, parcela 22/3/5	CU NR. 482/ 2017 ACORD CJIF - DJ NR. 12391/ 2017 AVIZ DE OPOTUNITATE NR. 8155 /2/11C/2017 AVIZ PROGAZ NR. 7766/ 2017 AVIZ EUTO APAVOL NR. 9441/ 2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 198595723/ 2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=50, CUT =1,2, Hmax =11 m , NR CAD 63059. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
2	<b>Initiator: GIBA OVIDIU LAURENTIU</b> <b>Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL</b> <b>15949/12/7/2017</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>LOCUIRE COLECTIVA intravilan - studiu amplasament</b> <b>S = 12,813 mp</b>	<b>BRAGADIRU, str. ALUNULUI, nr. 45</b>	CU NR. 672/ 2017 AVIZ CONSULTATIV NR. 8692/2017 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE APM NR. 107/ 2017 ACORD APELE ROMANE NR. 1070611C/2017 AVIZ APA CANAL ILFOV NR. 7164/ 2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 186740954/ 2017 AVIZ DISTRIGAZ NR. 311595390/ 2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,44, Hmax =16 m , NR CAD.106012. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
3	<p><b>Initiator: SC EURO COLORS SRL</b>  <b>Proiectant: SC AX CONSULT DESIGN SRL</b>  355/1/11/2018</p>	<p><b>PLAN URBANISTIC DE DETALIU HALA VOPSITORIE ELECTROSTATICA CU PULBERI</b>  intravilan - studiu amplasament  S = 2,500 mp</p>	<p><b>CERNICA, str. OXIGENULUI, nr. 3</b></p>		<p>Indicatori urbanistici propusi :  POT=-%, CUT =-, Hmax =- m , NR CAD. 55006.  Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare</p>	<p>Rezolutie: --  DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010  Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
4	<p><b>Initiator: SC NISELA INVESTMENTS SRL</b>  <b>Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL</b>  8170/7/11/2017</p>	<p><b>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE</b>  intravilan - studiu amplasament  S = 25,173 mp</p>	<p><b>CORBEANCA, str. DE 10/1, tarla 3, parcela 6/3/26,27</b></p>	<p>CU NR. 765/2016  AVIZ DE INITIERE NR. 3732/31/5C/2017  AVIZ NAIF NR. 122/2017</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi - POT=30%, CUT = 0,9, Hmax=10 M, NR. CAD. 112383, Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare</p>	<p>Rezolutie: -- OCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010  Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.</p>

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
5	<b>Initiator: SC ALEX&amp;ALEX LUXURI VILLAS SRL</b> <b>Proiectant: BIA VICTORIA HUTU</b> 15985/12/7/2017	<b>PLAN URBANISTIC DE DETALIU</b> <b>2 CORPURI DE CLADIRI DE LOCUINTE</b> <b>INSIRUITE P+1E</b> <b>intravilan - studiu amplasament</b> <b>S = 2,435 mp</b>	<b>DOBROESTI</b>	CU NR. 474/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =0,7 , Hmax =9,0 , NR CAD. 50965. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- <b>DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010</b> Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
6	<b>Initiator: VLAD GEORGE DANIEL, BRANZA FLORIN STEFAN</b> <b>Proiectant: BIA VICTORIA HUTU</b> <b>348/1/11/2018</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>CONSTRUIRE 3 IMOBILE LOCUIRE D+P+4E</b> <b>intravilan existent (trup independent Cc)</b> <b>S = 7,500 mp</b>	<b>DOBROESTI, str. PIERSICULUI, nr. 13.15, tarla T20, parcela P79/6</b>	CU NR. 432/ 2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 199820750/ 2017 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 13969/ 12/16C/ 2017 AVIZ APA-CANAL NR. 19903/ 2017 AVIZ DISTRIGAZ NR. 312058733/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=37%, CUT =1,85, Hmax =15,00 m , NR CAD. 54334. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- <b>DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010</b> Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
7	<b>Initiator: CARAMITRU GHEORGHE</b> <b>Proiectant: ARHITEKTON IDEAS SRL</b> 16307/12/14/2017	<b>PLAN URBANISTIC DE DETALIU</b> <b>LOCUINTA INDIVIDUALA S+P+M</b> <b>intravilan - studiu amplasament</b> <b>S = 665 mp</b>	<b>DOBROESTI</b> <b>sat Fundeni, tarla 30, parcela 821, 820</b>	CU NR. 349/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=, CUT =, Hmax =m , NR CAD. 56824.Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- <b>DOCUMENTATIE DEPUA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010</b> Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
8	<b>Initiator: SC MADALINA CLOCKS SRL</b> <b>Proiectant: BIA VICTORIA HUTU</b> <b>349/1/11/2018</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>CONSTRUIRE 2 IMOBILE LOCUINTE</b> <b>intravilan - studiu amplasament</b> <b>S = 2,500 mp</b>	<b>DOBROESTI</b> <b>sat Fundeni, str.</b> <b>MARULUI, tarla T21,</b> <b>parcela P81/7</b>	CU NR. 431/ 2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 199825289/ 2017 AVIZ APA-CANAL NR. 19901/ 2017 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 13970/13/16C/2017 AVIZ DISTRIGAZ NR. 312058780/ 2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=33%, CUT =1,65, Hmax =16,00 m , NR CAD. 57062. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
9	<b>Initiator: SC PAMAR INVEST SRL</b> <b>Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL</b> 9907/7/27/2017	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E SI UTILITATI</b> <b>propunere de introducere in intravilan</b> <b>S = 29,602 mp</b>	<b>DOMNESTI, str. DE 263, DE 261, tarla 76,77, parcela</b> <b>262/2/12,264/22,264/23,264/24</b>	CU NR. 47/52/2016/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 5967/2016 AVIZ CONSULTATIV NR. 6432/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=35-50%, CUT =0,9- 1,2 , Hmax=P+2E, NR. CAD. 111902 113775 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DE PUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
10	<b>Initiator: ANGHEL IONEL</b> <b>Proiectant: SC ENVISO SRL</b> 15310/11/23/2017	<b>PLAN URBANISTIC DE DETALIU EXTINDERE SPATIU COMERCIAL SI CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTA intravilan - studiu amplasament</b> <b>S = 2,000 mp</b>	<b>GLINA sat Catelu, str. SOS. LIBERTATII, nr. 88</b>	CU NR. 159/ 2017 AVIZ METROREX NR. M06.03/ 61521/ 2017 AVIZ APA-CANAL NR. 18364/2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 198543355/2017 AVIZ DISTRIGAZ NR. 312019958/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,05 Hmax=15,0M , NR CAD. 3013. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DE PUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.



<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
11	<b>Initiator: SC CUSTODIA GROUP SRL</b> <b>Proiectant: SC DE LUXE DESIGN SRL</b> <b>323/1/10/2018</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL HALA PRODUCTIE - DEPOZITARE intravilan - studiu amplasament</b> <b>S = 10,000 mp</b>	<b>GLINA sat Manolache, str. SOSEAUA DE CENTURA, tarla 5/11, parcela 34</b>	CU NR. 14/ 2017 AVIZ DE INITIERE NR. 3613/14/5C/2017 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE NR. 114/2017 AVIZ TRANSELECTRICA NR. Z55/ 2017 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0742 AVIZ CFR NR. 2/3/75/2017 AVIZ APA-CANAL NR. 7184/2017 AVIZ DISTRIGAZ NR. 311.397.263/ 2017 AVIZ APA NOVA NR. 91709291/ 2017 AVIZ APELE ROMANE NR. 110-IF /2017 AVIZ MAI NR. 676297/2017 ACORD CNAIR NR. 43/3075/484/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=60%, CUT =2, Hmax =15 m , NR CAD. 54674. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
12	<b>Initiator: SC PRO MO PRIMA SA Proiectant: UNITED URBAN ARCHITECTS 16318/12/14/2017</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE P+2E detaliere reglementare PUG S = 21,832 mp</b>	<b>MOGOSOAIA, str. NICHITA STANESCU, nr. F.N., tarla 46, parcela LP 434/4, LOT 5B</b>	CU NR. 35/2017 AVIZ INITIERE NR.4423/8/6C/2017 AVIZ CONSULTATIV NR.10975/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=36, CUT =0,96, Hmax =12 m , NR CAD931/2/5/1/1 - 931/2/5/1/33. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
13	<b>Initiator: PETRE BOGDAN</b> <b>Proiectant: SC SKY NET</b> <b>SYSTEM SRL</b> <b>16039/12/8/2017</b>	<b>PLAN URBANISTIC</b> <b>ZONAL</b> <b>LOCUIRE</b> <b>intravilan - studiu</b> <b>amplasament</b> <b>S = 17,500 mp</b>	<b>PANTELIMON, tarla T31,</b> <b>parcela 286/16</b>	CU NR. 257/2016/2017 PV OCPI ILFOV NR. 843/2016 AVIZ OPORTUNITATE NR.34387/2016 AVIZ CONSULTATIV NR. 11866/2016 AVIZ AIF NR.2028/2017 PCT DE VEDEREAN APELE ROMANE NR.1680/2017 AVIZ ANIF NR. 17/2017 AVIZ ELECTRICA NR. 176836495/2017 AVIZ GAZ SUD NR.1/2017 AVIZ SRI NR. 47224/2017 AVIZ MAI NR. 4278272/2017 AVIZ MAPN NR.188/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,20, Hmax =11 m , NR CAD.100119. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
14	<b>Initiator: IONESCU ALBERT GEORGE</b> <b>Proiectant: SC COLOANA IMPEX SRL</b> <b>16006/12/7/2017</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>HALA DEPOZITARE/ PRODUCTIE</b> <b>propunere de introducere in intravilan</b> <b>S = 5,000 mp</b>	<b>POPESTI LEORDENI,</b> <b>tarla 1, parcela 30/1/1/24</b>	CU NR. 1071/2016 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 20/ 2016 AVIZ CONSULTATIV NR. 7418/ 2017 AVIZ DISTRIGAZ NR. 311520815/ 2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 184702410/ 2017 PUNCT DE VEDERE ENEL NR. 202/ 2017 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 4954/ 2017 AVIZ VITAL BLUEAQUA NR. 1614/ 2017 AVIZ APELE ROMANE NR. 156/ 2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =0,8, Hmax =12 , NR CAD.1164 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATI SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
15	<b>Initiator: DRAGAN ADRIAN</b> <b>Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL</b> 14685/11/14/2017	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+2E+M</b> <b>propunere de introducere in intravilan</b> <b>S = 1,002 mp</b>	<b>POPESTI LEORDENI, tarla 55/5, parcela 62,63</b>	CU NR. 1088/2016 AVIZ CONSULTATIV NR.5292/2017 AVIZ DE INITIERE NR. 02/2017 AVIZ VITAL BLUEAQUA NR. 1799/2017 AVIZ DISTRIGAZ NR. 311.901.972/2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 193642585/2017 AVIZ ANIF NR. 419/2020	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,2 Hmax=10M , NR CAD. 5449. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
16	<b>Initiator: LUPAN MIRCEA ADRIAN</b> <b>Proiectant: SC ATTICO BARTER CLUB SRL</b> 15308/11/23/2017	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE</b> <b>propunere de introducere in intravilan</b> <b>S = 69,965 mp</b>	<b>POPESTI LEORDENI, str. LEORDEN, tarla T17</b>	CU NR. 257/ 2017 AVIZ DE OPOTUNITATE NR. 06/ 2017 AVIZ SRI NR. 47.860/ 2017 AVIZ VITAL BLUEAQUA SRL NR. 1598/ 2017 AVIZ MAI NR. 4286507/ 2017 AVIZ D-DISTRIBUTIE NR. 197573242/2017 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE NR. 106/ 2017 AVIZ CONSULTATIV NR. 10228/ 2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=-%, CUT =- Hmax=-M , NR CAD. -. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
17	<b>Initiator: NITU NICULAE</b> <b>Proiectant: SC</b> <b>ARHITECT EVOLUTION</b> <b>SRL</b> <b>16024/12/8/2017</b>	<b>PLAN URBANISTIC</b> <b>ZONAL</b> <b>LOCUIRE COLECTIVA ,</b> <b>COMERT</b> <b>S+P+5E+6R</b> <b>intravilan - studiu</b> <b>amplasament</b> <b>S = 1,406 mp</b>	<b>POPESTI LEORDENI,</b> <b>str. LEORDENI, tarla 32,</b> <b>parcela 807</b>	CU NR. 867/2016/2017 PV OCPI ILFOV NR. 803/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 19/2016 AVIZ CONSULTATIV NR. 6732/2017 AVIZ DE INF. VITAL BLUEAQUA NR.2378/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=3,5%, CUT =2,2 Hmax =23 M , NR CAD.118700 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
18	<b>Initiator: VOINEA IONEL</b> <b>Proiectant: SC</b> <b>COLOANA IMPEX SRL</b> <b>15972/</b>	<b>PLAN URBANISTIC</b> <b>ZONAL</b> <b>LOCUINTE COLECTIVE</b> <b>propunere de</b> <b>introducere in intravilan</b> <b>S = 12,540 mp</b>	<b>POPESTI LEORDENI,</b> <b>tarla 55/6, parcela 12-16</b> <b>LOT 1</b>	CU NR. 1016/2016 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 21/ 2016 AVIZ CONSULTATIV NR. 8134/ 2017 AVIZ APANOVA NR. 91711777/2017 AVIZ BLUEAQUA NR. 1801/ 2017 AVIZ APELE ROMANE NR. 157/2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 188199689/ 2017 AVIZ DISTRIGAZ NR. 311673944/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,25, Hmax =P+2E+M , NR CAD.6008/1 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
19	<b>Initiator: STANESCU RARES</b> <b>Proiectant: SC GRM STUDIO DESIGN SRL</b> <b>9973/8/23/2017</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>CONSTRUIRE CLUB DE ECHITATIE SI SERVICII DE CAZARE TURISTI, UTILITATI</b> <b>intravilan - studiu amplasament</b> <b>S = 33,761 mp</b>	<b>SNAGOV, tarla 133, parcela 460/46</b>	CU NR. 252/ 18.09.2015 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 5/ 29.02.2016 AVIZ CONSULTATIV NR. 6169/ 2016 AVIZ DE PRINCIPIU SC PROD SERVICE ACT SNAGOV SA NR. 430/ 2016 AVIZ APELE ROMANE NR. 45-IF / 2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =1, Hmax=P+2E+M . Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.



<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
20	<b>Initiator: PARASCHIV  MARIAN SI PARASCHIV  RALUCA  Proiectant: SC URBAN  PLAN CONCEPT SRL  17042/12/22/2017</b>	<b>PLAN URBANISTIC  ZONAL  LOCUIRE INDIVIDUALA,  COLECTIVA, COMERT,  SERVICII, BIROURI  intravilan - studiu  amplasament  S = 31,300 mp</b>	<b>STEFANESTII DE JOS,  str. BISERICII, nr. 3,  tarla 40, parcela  327/10,11</b>	CU NR. 260/2016 AVIZ EURO APAVOL NR. 24/ 2017 ACORD APELE ROMANE NR. 10987/ 2017 AVIZ CONSULTATIV NR. 8865/2017 DECIZIA ETAPE DEINCADRARE APM NR. 111/2017 AVIZ DISTRIGAZ NR. 311763992/ 2017 AVIZ MAI NR. 4278390/ 2017 AVIZ MAPN NR DT 254/ 2017 AVIZ DE OPORTUNITATE NR 4662/24/9C/ 2017 AVIZ SRI NR. 47227/ 2017 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2106	Indicatori urbanistici propusi : POT=45%, CUT = 1,08, Hmax =S+P+4E(15,00M), NR CAD. 50566. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
21	<b>Initiator: SC ENERGI UTIL AMBIENT SRL</b> <b>Proiectant: SC MINA-M- COM SRL</b> 175/1/8/2018	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE, COMERT, SERVICII, IMPREJMUIRE</b> <b>propunere de introducere in intravilan S = 10,000 mp</b>	<b>VIDRA</b> <b>sat Cretesti, tarla 5, parcela 36/1/2/9/1</b>	CU NR. 79/122/2016 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 3827/26/9C/2017 AVIZ MAI NR. 4283401/ 2017 AVIZ MAPN NR. DT-2794 AVIZ SRI NR. 47731/2017 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE APM NR. 113/2017 AVIZ APELE ROMANE NR. 146- IF/ 2017 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR. 784/ 2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 184979721/ 2017 AVIZ ANIF NR. 367/ 2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,00, Hmax =S+P+2E , NR CAD.3585. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
22	<b>Initiator: RADU ION</b> <b>Proiectant: SC SPECIFIC URBAN SRL</b> <b>15971/12/7/2017</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>LOCUINTA P+1 intravilan - studiu amplasament</b> <b>S = 273 mp</b>	<b>VOLUNTARI, str. DULGHERULUI, nr. 15</b>	CU NR. 370/2016/2017 AVIZ CONSULTATIV NR. 13040/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 7/2016 AVIZ ELECTRICA NR. 164404541/2016 AVIZ SC COVI NR. 1360/2017 AVIZ EUROAPAVOL NR 477/2016,337/2016 AVIZ MEDIU NR.23301/2016	Indicatori urbanistici propusi : POT=45%, CUT =0,9, Hmax = , NR CAD.1 16974 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>AVIZE</b>	<b>OBSERVATII SERVICIU</b>	<b>Rezolutie comisie, discutii</b>
23	Initiator: SC MEDIPLUS EXIM SRL Proiectant: SC KXL STUDIO SRL 208/1/8/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL UNITATE DE INVATAMANT intravilan - studiu amplasament S = 25,258 mp	VOLUNTARI, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 126C	CU NR. 218/2016/2017 AVIZ CONSULTATIV NR. 8678/2016 AVIZ ELECTRICA NR. 161418389/2016, 188189918/2017 AVIZ DISTRIGAZ NR. 311278429/2017,310671859/201 6,311669073/2017 AVIZ SC EUROAPAVOL NR.224,309/2016 AVIZ RATB NR. 9657/2017 PV OCPI ILFOV NR. 647/2016 AVIZ IGP NR. 680458/2017 AVIZ MAI NR. 4279809/2017 AVIZ MAPN NR. 1148/2017 AVIZ SRI NR. 47379/2017 AVIZ MEDIU NR. 45/2017 AVIZ MINISTERUL EDUCATIEI NR. 36601/2016 ADRESA AN APELE ROMANE NR. 14027/2017 AVIZ AACR NR. 23211/2016	Indicatori urbanistici propusi : POT=25%, CUT =1,20 Hmax =S+P+2E , NR CAD.6090. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

**Total pozitii: 23**

**ARHITECT SEF**

**Marian Boangar**

**SERVICIUL URBANISM**

**Horatiu Marin**