

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 10836 din 23/07/2019**BORDEROU nr. 10F**

Documentatii care se supun analizei in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	Initiator: ENE ELENA Proiectant: SC VOA PLANNING SRL-D 9986/7/8/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 20,000 mp	AFUMATI sat Afumati, str. DE 22, 9/3, tarla 8, parcela 29	CU NR. 54/4658/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR.13535/1/12C/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 236942841/2018 AVIZ TELEKOM NR. 4871/2018 AVIZ MAPN NR. 2855/2019 AVIZ MAI NR. 415.225/2019 AVIZ SRI NR. 120492/2019 AVIZ ANIF NR. 319/2019 AVIZ GARDA FORESTIERA NR. 10427/2018 AVIZ IGP NR. 4118050/2019 AVIZ OSPA NR. 84/2019	Indicatori urbanistici proposi : POT=35%, CUT =1,00, Hmax = P+2, NR CAD.1948. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
2	Initiator: SC AXIVEN PEST CONTROL SRL Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 8653/6/20/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+1+M, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE S = 18,188 mp	BERCENI, str. FLUTURILOR, tarla 5, parcela 18/5/10,11,12,13	CU NR. 68/8815/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 15011/9/12C/2018 AVIZ ANIF NR. 285/2019 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 103/IF/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 263046526/2019 AVIZ MAPN NR. 2316/2019 AVIZ PROGAZ NR. 3673/2019 AVIZ SRI NR. 134365/2019 ADRESA MEDIU NR. 37822019 PV OCPI ILFOV NR. 7347/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=30-40%, CUT =0,9- 1,05 , Hmax = 8,50, NR CAD. 2840, 54457, 1117. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	Initiator: ARICIU MARIAN ALATURI DE ALTI PROPRIETARI Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 9552/7/3/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P+1+M S = 36,125 mp	BERCENI, str. DE 12, tarla 3, parcela 11/117,118,119,120,121,12 2	AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 2250/2/2C/2019 CU NR. 72/6435/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax = 8,50 M, NR CAD.53715,53714,53702 ,62604,60663. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
4	Initiator: NICA ADRIAN FLORIN Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPT SRL 6965/5/15/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVA intravilan - studiu amplasament S = 3,200 mp	BRAGADIRU, str. PARCULUI, nr. 20	CU NR. 1103/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2663/2018 AVIZ GAZE NNR. 313236553/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 239905184/2018 ADRESA ANIF NR. 3786/2019 AVIZ MEDIU NR. 31/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 12833/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 2, Hmax =21 m , NR CAD.107029. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
5	Initiator: SC TOM AL VER IMPEX SRL Proiectant: SC M & M CONCEPT 2003 SRL 8656/6/20/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL COMERT intravilan - studiu amplasament S = 4,195 mp	BRAGADIRU, str. MUZELOR, nr. 1, tarla 24, parcela 104/1	CU NR. 83/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 3447/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 2922/11/3C/2019 PV OCPI ILFOV NR. 563/2019 AVIZ IPJ NR. 4119473/2019 CONSULTANTA AN APELE ROMANE NR. 7303/2019 AVIZ DISTRIGAZ NR. 313713039/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 257338242/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=55%, CUT =0,55, Hmax =7 m , NR CAD. 117488. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
6	Initiator: ASOCIATIA GASPAR, BALTASAR Proiectant: SC DRAFT PROJECT SRL 10801/7/22/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL MUZEU ETNOLOGIC modificare reglementari PUG S = 3,845 mp	CIOLPANI sat Piscu, str. CAMPULUI, nr. 45B	CU NR. 75/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 7070/7C/2019 AVIZ TELEKOM NR. 2210/2019 AVIZ MEDIU NR. 64/2019 AVIZ DE INCEPERE LUCRARI OCPI ILFOV NR. 1461/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =1, Hmax.=12 m., NR CAD.61174. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
7	Initiator: SC TRANS NOVA IMPEX SRL Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 8652/6/20/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE DEPOZITARE MARFURI GENERALE intravilan - studiu amplasament S = 4,396 mp	CIROGIRLA, str. DJ 601, tarla 23/7, parcela 10/1	CU NR. 108/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2379/2018 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 91/2019 AVIZ DISTRIGAZ NR. 313394882/2019 AVIZ MEDIU NR. 34/2019 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 19823/2018 AVIZ TELEKOM NR. 5771/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 260284524/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 8194/11/7C/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=60%, CUT =6 , Hmax =15 m , NR CAD. 51658 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
8	Initiator: LUCIAN GHEORGHITA COTLET Proiectant: RED OUTLINE PROJECTS SRL 8420/6/13/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL HANGARE, PLATFORME AVIOANE, SPATII SERVICII CONEXE, BIROURI propunere de introducere in intravilan S = 3,063 mp	CORNETU, tarla 10, parcela 28/10	CU NR. 76/9413/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 3698/14/3C/2019 PV OCPI NR. 1061/2019 AVIZ MAI NR. 412.487/019 AVIZ MAPN NR. 2531/2019 AVIZ SRI NR. 57742/2019 AVIZ AACR NR. 4272/202/2019 AVIZ AEROCLUB NR.2645//2019 AVIZ MCIN NR. 124/2019 AVIZ ANIF NR. 293/2019 AVIZ OSPA NR. 94/2019 AAVIZ TELECOM NR. 100/05/03/01/5545/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 245594480/2018 AVIZ AIF NR. 26323/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =0,5 , Hmax = 6 M, NR CAD. 50098 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
9	Initiator: SC TOMA PEST IMPEX SRL Proiectant: SC SANDRA COM SRL 11335/8/1/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL ANEXE DE EXPLOATATIE AGRICOLA intravilan - studiu amplasament S = 15,427 mp	DASCALU, str. DJ 200, tarla 47, parcela 180/8,9,10	CU NR.23/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR.15640/2019 PV OCPI ILFOV NR. 1445/2017 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 176/IF/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=60%, CUT =1,5, Hmax.=20m., NR CAD. 1446,2101,50503. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
10	Initiator: SC CRISTIAN GLASS SRL Proiectant: SC SANDRA COM SRL 9180/6/27/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA DEPOZITARE , BIROURI S = 28,263 mp	DASCALU sat Gagu, str. DJ 402, tarla 7, parcela 28/11/1,2,3	AVIZ AN APELE ROMANE NR. 141/IF/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 725/14/1C/2019 AVIZ ISU NR. 1354792/2019 AVIZ SANATATE NR. 569/2019 AVIZ ANIF NR. 74/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 254892591/2019 AVIZ IPJ NR.4117539/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=14,73%, CUT =0,15 , Hmax = , NR CAD. 51658 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
11	Initiator: ACANT DESIGN Proiectant: SC SQUARE ART STUDIO SRL 10274/7/15/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE INDUSTRIALE, LOCUINTE DE SERVICIU intravilan - studiu amplasament S = 13,499 mp	GLINA, str. CAMINULUI, tarla 5, parcela 10	CU NR. 31/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 14188/29/12C/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 255562160/2019 AVIZ TELEKOM NR. 0993/2019 AVIZ METROREX NR. 729/2019 AVIZ APA NOVA NR. 91904198/2019 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR. 98/2018 AVIZ ANIF NR. 299/2019 AVIZ MEDIU NR. 51/2019 PV OCPI ILFOV NR. 4H/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=60%, CUT =2,0, Hmax.=25 NR CAD. 55434,55556,55560 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
12	Initiator: SC ALBERT SMART EGGS SRL Proiectant: BIA CRAIU FLORIN 10975/7/24/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE DEPOZITARE detaliere reglementare PUG S = 5,200 mp	GLINA sat Manolache, str. Caminului, tarla 1/1, parcela 57	CU NR. 78/2019 CU NR. 257/2017 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 15287/30/12C/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2007/2017 ADRESA CONSULTARE APA NOVA NR. 91811288/2018 AVIZ FAV. CONDITIONAT GAZE NR. 313051371/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 231892147/018 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR. 82/2019 AVIZ METROREX NR. 2485/2019 AVIZ MEDIU NR. 62/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT= 35 %, CUT = 1,0, Hmax.= 12, NR.CAD. 51791. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
13	<p>Initiator: SC S&M STEMI CLEAM SRL Proiectant: SC M.A. ATELIER ARHITECTURA SRL 5529/4/16/2019</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL SPALATORIE AUTO intravilan - studiu amplasament S = 1,800 mp</p>	<p>JILAVA, str. SOS GIURGIULUI, nr. 153, tarla 45, parcela 25,26,27,28</p>	<p>CU NR. 6326/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 121/2017 PV OCPI ILFOV NR. 1128/2016 AVIZ ELECTRICA NR. 212799394/2018 AVIZ GAZE NR. 3126678223//2018 AVIZ TELEKOM NR. 1505/2018 AVIZ MEDIU NR. 70/2017 AVIZ IPJ NR. 3119026/2018 AVIZ CNAIR NR. 8/117440/2018</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax = 8,00 m , NR CAD.51116. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
14	Initiator: SC VBA CAPITAL INVESTMENTS SRL Proiectant: SC DE LUXE DESIGN SRL 4504/3/28/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE intravilan - studiu amplasament S = 18,800 mp	MAGURELE sat Alunisu, str. DE 171	CU NR. 599/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR.16703/8/2018 ADRESA AN APELE ROMANE NR. 14369/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 235772024/2018 AVIZ ANIF NR. 596/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2878/2018 AVIZ MEDIU NR. 14/18.03.2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1, Hmax = 10 m , NR CAD.52708,52709,52710 ,52711. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
15	Initiator: YAPAN BRIGHT INVESTMENT SRL Proiectant: BIA CRAIU FLORIN 9566/7/2/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE PUZ PENTRU REALIZARE LOCUINTE COLECTIVE P+2E S = 19,554 mp	OTOPENI, tarla 8, parcela 120/74,75,76,77	CU NR. 1441/32164/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 8/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 7426/12/7C/2019 AVIZ DE MEDIU NR. 45/2019 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 28/IF/2017 AVIZ ANIF NR. 71/2017 AVIZ ELECTRICA NR. 254403060/2019 AVIZ OTTO GAZ NR. 76/2019 AVIZ AACR NR. 5770/3017/2019 AVIZ SRI NR. 82475/2019 AVIZ MAPN NR. 1372/2019 AVIZ MAI NR 413510/2019 PV OCPI ILFOV NR. 310/2016	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,05 , Hmax = 12,5, NR CAD. 113182,113297,113298. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
16	Initiator: SC ALMA 2001 Proiectant: BIA CONSTANTIN GALERIU 6312/5/8/2019	PLAN URBANISTIC DE DETALIU HALA PRODUCTIE intravilan - studiu amplasament S = 778 mp	POPESTI LEORDENI, str. OLTENITEI, nr. 217B, tarla 18/5, parcela 19 LOT 1,19 LOT 2	CU NR. 282/2018 PV OCPI ILFOV NR. 669/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,90, Hmax = 9 m , NR CAD.123339. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
17	Initiator: ACTIV IMOBILIARE SRL Proiectant: SC INTEGRATED DESIGN ASSOCIATE SRL 9/7/5/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL COMERT, SERVICII intravilan - studiu amplasament S = 32,927 mp	VOLUNTARI, str. BD VOLUNTARI, nr. 82A	CU NR. 232/2018 PV OCPI ILFOV NR. 1561/2018/2019 AVIZ CNAIR NR. 42895/2019 AVIZ IPJ NR.4118318/2019 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 15999/MC/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 12784/2018 AVIZ MEDIU NR. 2/2019 AVIZ GAZE NR. 7637/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 221537371/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =1,4, Hmax = 10 M, NR CAD.118055. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
18	Initiator: NORTH EXCLUSIVE PROPERTIES SRL Proiectant: SC ARTTECH CONSTRUCTII & AMBIENT 9460/7/3/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL STABILIREA EDIFICABILULUI IN CADRUL LOTULUI S = 18,048 mp	VOLUNTARI sat Pipera, str. CUMPENEI, nr. 100B, tarla 44, parcela A 928/21	CU NR. 67/2018/2019 PV OCPI ILFOV NR. 1940/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 5/2018 AVIZ IPJ NR. 4120177/2019 CONSULTANTA AN APELE ROMANE NR. 5536/2019 AVIZ CNAIR NR. 12998/2019,56975/2018 AVIZ TRANSPORTURI VOLUNTARI NR. 642/2019 AVIZ AACR NR. 11787/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 212144356/2018 AVIZ COVI NR. 317/2018 AVIZ MCIN NR. 27/U/2017	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =3,24, Hmax = 47,45 M, NR CAD.121053. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
19	Initiator: MIRON MIHAITA Proiectant: SC ARTTECK C.B. SRL 9461/7/3/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL STABILIREA EDIFICABILULUI IN CADRUL LOTULUI intravilan - studiu amplasament S = 21,009 mp	VOLUNTARI sat Pipera, str. CUMPENEI, nr. 100, tarla 44, parcela A 928/21	CU NR. 55/2018/2019 PV OCPI ILFOV NR. 3071/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 4/2018 AVIZ IPJ NR. 4120178/2019 CONSULTANTA AN APELE ROMANE NR. 5537/2019 AVIZ CNAIR NR. 12992/2019,56976/2018 AVIZ TRANSPORTURI VOLUNTARI NR. 641/2019 AVIZ AACR NR. 11786/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 212145892/2018 AVIZ COVI NR. 316/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =3,24 Hmax =46,5 M, NR CAD.107337. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
Total pozitii:	19	ARHITECT SEF,			SEF BIROU,	Horatiu Marin