

**CONSILIUL JUDETEAN ILFOV**

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala

Nr. 14687 din 01/10/2019**BORDEROU nr. 12C**

documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminar ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
1	Initiator: CELIBIDACHI SERGIU IOAN Proiectant: SC APSIDA CONSTRUCT SRL 12785/8/28/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE CU FUNCTIUNE MIXTĂ intravilan - studiu amplasament S = 322,700 mp	BALOTESTI sat Balotesti, str. NUFERILOR, tarla 123, parcela 302	Indicatori urbanistici propusi : POT= 50-45-40%, CUT = 2,5-1,2, NR CAD. 52177, 60085, 60182, 52103. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
2	Initiator: SAVULESCU SERGIU CONSTANTIN Proiectant: SC AMA PROJECT CREATIV SRL 13931/9/19/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL PUZ - DEZMEMBRARE TEREN intravilan - studiu amplasament S = 14,727 mp	BALOTESTI sat Dumbraveni, str. LAHOVARI	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 0,9, Hmax la cornişă 10,00 m, NR CAD. 50524. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	Initiator: MĂLUREANU ALEXANDRU DOREL Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 12375/8/21/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE P+1+M SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE extravilan - studiu amplasament S = 5,740 mp	BERCENI, str. DE 11/139, tarla 3, parcela 11/135	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax =12,00 m , NR CAD. 64148, 64149, 64150. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
4	Initiator: BĂEȘU AURORA PETRUTA Proiectant: SC CRIAL ARHITECTURAL CONCEPT SRL 13741/9/17/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINȚE INDIVIDUALE P+2E extravilan - studiu amplasament S = 4,953 mp	BERCENI sat Berceni, str. SERELOR, tarla 25, parcela 63/25,26	Indicatori urbanistici propusi : POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax. la cornişă = 9,00 m, nr. cad. 68009. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
5	<b>Initiator: TABACUTU MIHAIL</b> <b>Proiectant: URBAN</b> <b>ARHITECT CONSTRUCT SR</b> <b>13971/9/19/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>CONSTRUIRE LOCUINȚE</b> <b>INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI</b> <b>COMPLEMENTARE P+1+M</b> extravilan - studiu amplasament S = 17,758 mp	<b>BERCENI</b> <b>sat Berceni, str. DE</b> <b>119/4, tarla 39, parcela</b> <b>119/3/13,14</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 0,9, Hmax = 8,50 m, NR CAD. 55485, 57144. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
6	<b>Initiator: SC OPAL AL SRL</b> <b>Proiectant: SC CUMULUS</b> <b>ARCHITECTURE SRL</b> <b>15260/10/10/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>LOCUIȚE COLECTIVE,</b> <b>BIROURI, COMERȚ,</b> <b>SERVICIIL, CENTRU</b> <b>EDUCAȚIONAL,</b> <b>DEPOZITARE</b> intravilan - studiu amplasament S = 4,976 mp	<b>BRAGADIRU, str. SOS</b> <b>ALEXANDRIEI, nr. 122-</b> <b>124</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT= 50%, CUT = 1,8, Hmax =21,00 m , NR CAD. 125239. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
7	<b>Initiator: NASTASE IOANA</b> <b>Proiectant: SC GENERAL</b> <b>CONCEPT SRL</b> <b>13829/9/17/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>ANSAMBLU LOCUINȚE P+2</b> <b>ȘI FUNCȚIUNI</b> <b>COMPLEMENTARE</b> intravilan - studiu amplasament S = 19,397 mp	<b>BUFTEA, tarla 8, parcela</b> <b>140</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 1,2, NR CAD. 59864. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
8	<b>Initiator: LIDL IMOBILIARE</b> <b>ROMANIA MANAGEMENT -</b> <b>SOCIETATE IN COMANDITA</b> <b>Proiectant: SC AXA</b> <b>PROIECT SRL</b> <b>14057/9/20/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>CONSTRUIRE MAGAZIN</b> <b>RETAIL</b> intravilan - studiu amplasament S = 8,540 mp	<b>BUFTEA, str. SOS BUC -</b> <b>TARGOVISTE, nr. 296B</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=25,89%, CUT =0,26, Hmax la cornișă = 6,70 m, NR CAD. 51071, 51635, 56998, 56599. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
9	<b>Initiator: UTA PETRE</b> <b>Proiectant: SC M&amp;M STUDIO</b> <b>DE PROIECTARE SRL</b> <b>14064/9/20/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>INTRODUCERE ÎN</b> <b>INTRAVILAN, CONSTRUIRE</b> <b>DEPOZIT, BIROURI</b> extravilan - studiu amplasament S = 2,500 mp	<b>CORNETU</b> <b>sat Cornetu, tarla 4,</b> <b>parcela 14/1</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=60%, CUT =1,8, Hmax = 15,00 m, NR CAD. 54595, 54597. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
10	<b>Initiator: TUDOR DOREL Proiectant: SC M&amp;M STUDIO DE PROIECTARE SRL 14065/9/20/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE LOCUIŢE extravilan - studiu amplasament S = 500 mp</b>	<b>CORNETU sat Cornetu, tarla 11, parceta 32</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax = 9,00 m, NR CAD. 50728. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
11	<b>Initiator: TANURCA CRISTINA Proiectant: SC HUZUR STUDIO SRL 14346/9/25/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUIŢE ÎNŞIRUITE P+2E+M ŞI FUNCTII COMPLEMENTARE intravilan - studiu amplasament S = 2,376 mp</b>	<b>DOBROESTI sat Dobroesti, str. BD. NICOLAE BALCESCU, nr. 131-135</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT= 42%, CUT = 1,68, Hmax = -, NR CAD. 55817. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
12	<b>Initiator: SC DYNAMIC CONCEPT DEVELOPMENT SRL Proiectant: SC ICOSAEDRU SRL-D 12535/8/23/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIŢE COLECTIVE intravilan - studiu amplasament S = 2,500 mp</b>	<b>DOBROESTI sat Fundeni, tarla 19, parceta 77/1</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT= 35%, CUT = 1,68, NR CAD. 1080. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
13	<b>Initiator: CENTRAL EUROPEAN FINANCIAL SERVICES SA, SC LEMATEC TRADE INTER IMPEX SRL, FLOREASCA DEVELOPMENT SA, SC DISTRIRROM SRL Proiectant: SC AXA PROIECT SRL 13958/9/19/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL SPATII DEPOZITARE intravilan - studiu amplasament S = 122,273 mp</b>	<b>DOMNESTI, tarla 7, parceta 32/6/7</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT = 2, Hmax = 15,00 m, NR CAD. 1522, 100486, 104525, 104046, 104047, 111042, 110963, 2494, 2584. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
14	<b>Initiator: SC IMOBILIARE SOLUTIONS SRL Proiectant: SC TOPO LINE PROIECT SRL 14352/9/25/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE 2 HALE DEPOZITARE intravilan - studiu amplasament S = 41,510 mp</b>	<b>DRAGOMIRESTI VALE, tarla 41/1, parceta 402/34,402/35/1,2,3,4</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT= 40%, CUT = 0,4, Hmax la cornişă = 9,50, NR CAD. 54734, 56668, 56570, 55639. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
15	<b>Initiator: GAULEA NICOLAE, PETRE VIOREL</b> <b>Proiectant: SC URBAN PROFESIONAL CONSULTING SRL</b> 13291/9/5/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENTIAL P+1+M intravilan - studiu amplasament</b> S = 79,388 mp	<b>GANEASA sat Moara Domneasca, nr. FN, tarla 76, parcela 301</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT= 15%, CUT = 0,2, NR CAD.51709,51710. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
16	<b>Initiator: SC TEKKO LOGISTIC INDUSTRY</b> <b>Proiectant: SC URBAN PROFESIONAL CONSULTING SRL</b> 13292/9/5/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUCTIE ADMINISTRATIVA, DEPOZITARE CONTAINERE, POROCESARE DESEURI propunere de introducere in intravilan</b> S = 44,000 mp	<b>GANEASA sat Sindrilita, tarla 35, parcela 124/44</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT= 60%, CUT = 01,8, Hmax. = 9 m, NR CAD. 51897. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
17	<b>Initiator: SC MONDO SMART VISION SRL</b> <b>Proiectant: SC ENVISO SRL</b> 15106/10/8/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE P+1 intravilan - studiu amplasament</b> S = 2,949 mp	<b>GLINA sat Catelu, str. DRUM INTREA TARLALE, tarla 12, parcela 19,20</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT= 23%, CUT = 0,5, Hmax = 7,00 m , NR CAD. 55583. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
18	<b>Initiator: GIRBACI BOGDAN CLAUDIU</b> <b>Proiectant: SC AXA PROIECT SRL</b> 12875/8/29/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE intravilan - studiu amplasament</b> S = 1,300 mp	<b>GLINA sat Glina, str. ABATORULUI, tarla 34, parcela 40</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT= 60%, CUT = 2, Hmax. la cornisa = 9,00 m, nr. cad. 50168. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
19	<b>Initiator: SC WEST AIR GRUP SRL</b> <b>Proiectant: SC ROFER DESIGN SRL</b> 12999/9/2/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL HALA DEPOZITARE SI BIROURI detalieri reglementare PUG</b> S = 2,362 mp	<b>GLINA sat Manolache, str. CAMINULUI, tarla 1/1, parcela 18,19,20</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=45%, CUT =0,9, Hmax.=15 m., NR CAD. 55481. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
20	<b>Initiator: BÎNĂ DRAGOȘ NICOLAE Proiectant: SC ARHICITY SRL 12306/8/20/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCINȚE INDIVIDUALE P+1E+M intravilan - studiu amplasament S = 2,000 mp</b>	<b>GRADISTEA sat Gradistea, str. PESCĂRUȘULUI, nr. 37, tarla 11, parcela 42/9</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, NR CAD. 50120. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
21	<b>Initiator: PODRUSNEAC ANA SI PRODUSNEAC EVGHENI Proiectant: SC CRIAL ARHITECTURAL CONCEPT SRL 10091/7/8/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE detaliere reglementare PUG S = 17,222 mp</b>	<b>MAGURELE, str. DE 175, DE 166/6, DE 166/8, tarla 47/1, parcela 166/2/1</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax = P+2E, NR.CAD.53482., Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
22	<b>Initiator: ABAGIEF MIHAELA ELENA Proiectant: SC CANVAS URBAN SRL 14660/10/2/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINȚE, ANEXE GOSPODĂREȘTI, CENTRU DE EVENIMENTE, UNITĂȚI DE CAZARE. intravilan - studiu amplasament S = 5,024 mp</b>	<b>MOARA VLASIEI, str. NORDULUI, nr. 2A</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT= 20%, CUT = 0,4, Hmax la cornișă = 10,00 m , NR CAD. 55883, 56061. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
23	<b>Initiator: SC UCTAM SRL Proiectant: STUDIO GOLDEN DESIGN 15217/10/10/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL DEPOZITARE, COMERȚ, SERVICII intravilan - studiu amplasament S = 24,621 mp</b>	<b>OTOPENI, tarla 3, parcela A6</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT= 50%, CUT = 1,8, Hmax =15,00 m , NR CAD. 3009. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
24	<b>Initiator: DRAGOMIR FLORIN Proiectant: ORA DESIGN CONCEPT SRL 13740/9/17/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE P+2E+M extravilan - studiu amplasament S = 498 mp</b>	<b>POPEȘTI LEORDENI, str. SF. AGNES, tarla 52/5, parcela 19/1</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT = 1,5, Hmax la cornișă = 12,00 m, NR CAD. 3531. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
25	Initiator: NASTASE IOAN Proiectant: ORA DESIGN CONCEPT SRL 13739/9/17/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE LOCUIŢE COLECTIVE P+2E+M extravilan - studiu amplasament S = 650 mp	POPESTI LEORDENI, str. ASTRELOR, tarla 55/3, parcela 66, 65	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT = 0,7- 1,05, Hmax la cornişă = 10,00 m, NR CAD. 120218, 6646. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
26	Initiator: BVG DEVELOPMENT & INVESTMENT SRL Proiectant: SC AMA PROJECT CREATIV SRL 13930/9/19/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA AMENAJĂRII UNOR PARCAJE LA SOL extravilan - studiu amplasament S = 1,649 mp	POPESTI LEORDENI, str. BIRUINTEI, tarla 55/7, parcela 25	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 2, Hmax, NR CAD. 106479. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
27	Initiator: SC ROMAFOND SRL Proiectant: BIA CRAIU FLORIN 14413/9/25/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU COMERŢ, SERVICII, BIROURI P+10E extravilan - studiu amplasament S = 65,000 mp	POPESTI LEORDENI, str. SPLAIUL UNIRII, tarla 3/2, parcela 67/3	Indicatori urbanistici propusi : POT= 50%, CUT = 3, Hmax = 33,00 m , NR CAD. 118083. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
28	Initiator: ION AUREL SI ION ION Proiectant: SC ARBY PROIECT SRL 11035/7/29/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELĂRI PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE P+2 intravilan - studiu amplasament S = 7,716 mp	SNAGOV sat Ghermanesti, str. PIATRA CRAIULUI, tarla 94, parcela 352	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =1,2, NR CAD. 109643, 109631. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
29	<b>Initiator: SC WILLBROCK CONSTRUCT SRL Proiectant: SC CONSILIERE URBANISTICA SRL 14967/10/8/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE PARC LOGISTIC, DEPOZITARE MĂRFURI GENERALE, BIROURI, SERVICII, intravilan - studiu amplasament S = 250,148 mp</b>	<b>STEFANESTII DE JOS, tarla 41,47, parcela 348</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT= 52,50%, CUT = 10,50, Hmax =20,00 m, NR CAD. 53580, 54545,54546, 54444, 53172, 53578. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
30	<b>Initiator: PRIMARIA TUNARI Proiectant: SC KXL STUDIO SRL 4490/4/13/2018</b>	<b>PLAN URBANISTIC GENERAL PLAN URBANISTIC GENERAL detaliere reglementare PUG</b>	<b>TUNARI</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=-%, CUT =-, Hmax =-, NR CAD.-.Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
31	<b>Initiator: TANASE FLORIN Proiectant: SC TOO ARCHITECTS SRL 1488/1/29/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENTIAL CU LOCUINTE intravilan - studiu amplasament S = 314,127 mp</b>	<b>TUNARI sat Tunari, str. 1 decembrie</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT = 1,4, Hmax = 10, NR CAD.. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
32	<b>Initiator: SC AGER LEASING IFN SA SI SC POSEIDON CONSTRUCT SRL Proiectant: SC KXL STUDIO SRL 11953/10/1/2018</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL IMOBILE DE LOCUINTE INDIVIDUALE, COLECTIVE, CENTRU COMERCIAL SI BIROURI intravilan - studiu amplasament S = 29,989 mp</b>	<b>VOLUNTARI, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 10</b>	ndicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =0,9/1,3,1,7-2,2 CONF.PROFIL STRADA ,Hmax=S+P+5E+ER, Nr. cad.109610,115733,115736,115758,1 15858. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau
33	<b>Initiator: M &amp; N ITALY TRADING SRL Proiectant: SC EZEN STUDIO SRL 11796/8/12/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL COMERT, BIROURI, SHOWROOM detaliere reglementare PUG S = 750 mp</b>	<b>VOLUNTARI, str. BD EROILOR</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=21,88%, CUT =1,04, Hmax.=P+2+M, NR CAD.6998. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
34	Initiator: SC PRIMARY INOV CONSTRUCT SRL Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL 10921/7/24/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE, SPATII PENTRU SERVICII S+P+6E intravilan - studiu amplasament S = 3,820 mp	VOLUNTARI, str. SOS. EROU IANCU NICOLAE, nr. 12	Indicatori urbanistici propusi : POT= 40%, CUT =2,2 , Hmax.=, NR CAD. 116575,117687 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
35	Initiator: MARUTA CATALIN CONSTANTIN Proiectant: SC URBAN VISION CONSULTING 7921/6/5/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIA S+P+4E+5R intravilan - studiu amplasament S = 1,000 mp	VOLUNTARI, str. BD PIPERA TUNARI, nr. 1, tarla 49, parcela 983	Indicatori urbanistici propusi : POT=60%, CUT =2,64 , Hmax =19 m , NR CAD.120385 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
36	Initiator: SC DIMRI HALOM INVESTMENT SRL Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL 14157/9/24/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE P+10E, SERVICII, COMERT, SPORTIVE, AGREMENT. intravilan - studiu amplasament S = 48,513 mp	VOLUNTARI, tarla 2, parcela 45-52,56	Indicatori urbanistici propusi : POT= -, CUT = -, Hmax = -, NR CAD. 110491. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

**Total pozitii: 36**

**ARHITECT S E F,  
Iulian Visanu**

**SERVICIU URBANISM ,  
Horatiu Marin**