

**CONSILIUL JUDETEAN ILFOV**

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala

Nr. 5681 din 18/04/2019**BORDEROU nr. 4'C**

documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminar ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
1	Initiator: DOMNISANU GEORGE Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 3639/3/12/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE DEPOZITARE proponere de introducere in intravilan S = 7,000 mp	AFUMATI sat Afumati, tarla 102, parcela 388/36	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =1,0, Hmax =10,00 m , NR CAD.1455. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
2	Initiator: MACHT MARIA SI ZAMFIR ION Proiectant: SC URBAN AMBITION SRL 579/1/17/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE INDIVIDUALA proponere de introducere in intravilan S = 5,000 mp	BERCENI, tarla 5, parcela 18/5/31 SI 18/5/32	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax =7,00 m , NR CAD. 57062. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Se va completa documentatia cu punct de vedere de la Directia de Sanatate Publica. Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	Initiator: SC RCS &RDS Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL 6112/5/23/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE STATIE DE BAZA PENTRU SERVICII DW COMUNICATII proponere de introducere in intravilan S = 10,000 mp	BERCENI, tarla 23, parcela 55/2/25	Indicatori urbanistici propusi : POT=-%, CUT =-, Hmax =35 M, Nr. cad. 2257. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
4	<b>Initiator: FLOREA MARIA ALATURI DE ALTI PROPRIETARI Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 5535/4/16/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 23,721 mp</b>	<b>BERCENI, str. DE 12, tarla 3, parcela 11/125,126,127</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax = 8,50 m , NR CAD.59628, 53703, 65119. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
5	<b>Initiator: GEACAR FLORIN Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 5536/4/16/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 20,000 mp</b>	<b>BERCENI, str. DE 12, tarla 3, parcela 11/112,113,114</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax = 8,50 m , NR CAD.53717, 64626, 65140. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
6	<b>Initiator: EXCLUSIV INTERCONSTRUCT SRL Proiectant: URBAN ARHITECT CONSTRUCT SR 4797/4/9/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+1+M SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 16,332 mp</b>	<b>BERCENI, str. I.L.CARAGIALE, tarla 20, parcela 49/1/12</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax = 8,50 m , NR CAD.52542. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
7	<b>Initiator: GAPIE MIHAI Proiectant: URBAN ARHITECT CONSTRUCT SR 4796/4/9/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+1+M SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 10,000 mp</b>	<b>BERCENI, str. SFANTA ANA, tarla 5, parcela 18/4/26,27</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30-40%, CUT =0,9-1,2, Hmax = 8,50 m, NR CAD.65852. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
8	<b>Initiator: STAN MARIAN Proiectant: SC M&amp;M STUDIO DE PROIECTARE SRL 5704/4/18/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE propunere de introducere in intravilan S = 19,790 mp</b>	<b>BERCENI sat Berceni, tarla 6, parcela 21/1/42</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax = 9 m , NR CAD.65764. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
9	<b>Initiator: MADEX SRL</b> <b>Proiectant: SC SPECIFIC URBAN SRL</b> 7447/6/26/2018	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL HALA DEPOZITARE MATERIALE DE CONSTRUCTII intravilan - studiu amplasament</b> S = 2,088 mp	<b>BRAGADIRU, str. CENTURII, nr. 5-7</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 1,8, H=7M, Nr. cad. 121905. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
10	<b>Initiator: LAPADAT GABRIELA</b> <b>Proiectant: SC GEOID SRL</b> 1155/1/25/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE CU REGIM DE INALTIME P+3 intravilan - studiu amplasament</b> S = 1,148 mp	<b>BRAGADIRU sat Bragadiru, str. IERNII, nr. 23, tarla 13/8, parcela 60/8/13</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=24%, CUT = 10,96, Hmax = 10, NR CAD.118602. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
11	<b>Initiator: SC RCS &amp; RDS</b> <b>Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL</b> 8480/7/23/2018	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE STATIE DE BAZA PT COMUNICATII ELECTRONICE intravilan - studiu amplasament</b> S = 10,083 mp	<b>BUFTEA, tarla 40, parcela 358/2</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=-%, CUT = -,-, cad. 56593. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
12	<b>Initiator: SC SOMIC SA</b> <b>Proiectant: SC MINA-M-COM SRL</b> 5713/4/18/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUITE, COMERT, SERVICII S+P+1+M propunere de introducere in intravilan</b>	<b>CORBEANCA, str. SCOLII, tarla 27, parcela A99/1, A99/34</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =1,00, Hmax = 13,2 m , NR CAD.113681. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
13	<b>Initiator: SC RCS RDS SA</b> <b>Proiectant: SC</b> <b>ARHITECTURE CONCEPT</b> <b>MH SRL</b> 1534/2/12/2018	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>SERVICIILOR COMUNICATII</b> intravilan - studiu amplasament S = 1,090 mp	<b>CORBEANCA</b> <b>sat Corbeanca, str.</b> <b>Dispensarului, tarla 90,</b> <b>parcela 268/5</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT= - , CUT = - , Hmax = - , NR CAD. 102203. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
14	<b>Initiator: NISELA</b> <b>INVESTMENTS SRL</b> <b>Proiectant: SC TIPOFIN CO</b> <b>SRL</b> 4881/4/9/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>LOCUINTE INDIVIDUALE SI</b> <b>CUPLATE</b> intravilan - studiu amplasament S = 25,852 mp	<b>CORBEANCA</b> <b>sat Ostratu, str. ARENA</b> <b>PARK, nr. 20-22, tarla 8,</b> <b>parcela 24/2/12,24/2/13</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=35% , CUT =1, Hmax = 10 m , NR CAD.113353. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
15	<b>Initiator: SC ROCON 1 SRL</b> <b>Proiectant: SC</b> <b>ARCHITECTURE DOMUS</b> <b>DESIGN SRL</b> 5637/4/18/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>10 UNITATI LOCATIVE IN</b> <b>CONDOMINIU, P+1,</b> intravilan - studiu amplasament S = 2,110 mp	<b>DOBROESTI, str. ANA</b> <b>IPATESCU, nr. 17</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=35% , CUT =1,05, Hmax = 9,00 m , NR CAD.55399. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
16	<b>Initiator: SC RCS &amp;RDS</b> <b>Proiectant: SC</b> <b>ARHITECTURE CONCEPT</b> <b>MH SRL</b> 8479/7/23/2018	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> <b>CONSTRUIRE STATIE DE</b> <b>BAZA PT SERVICIILOR DE</b> <b>COMUNICATIE</b> intravilan - studiu amplasament S = 4,626 mp	<b>DOMNESTI, tarla 43/2,</b> <b>parcela 174/1/1,174/1/2</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=-% , CUT = -,-. cad. 112693, 112694. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
17	<b>Initiator: MIHAI MARIAN Proiectant: SPECIFIC URBAN SRL 15381/12/6/2018</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL COMERT,HALE DE DEPOZITARE SI PRODUCTIE. UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 22,500 mp</b>	<b>DRAGOMIRESTI VALE sat Dragomiresti Vale, tarla 5, parcela 22/4/1</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=,CUT =, Regim de inaltime , Nr cad. 2486 .Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
18	<b>Initiator: SC AXION ART SRL Proiectant: SC STEFFMAN BUSINESS SRL 3320/3/6/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL HALA PRODUSE NEALIMENTARE intravilan - studiu amplasament S = 4,000 mp</b>	<b>GLINA sat Catelu, str. APUSULUI, tarla 10/1, parcela 29,30,31</b>	indicatori urbanistici propusi : POT=60%, CUT =2,0, Hmax =15 M,NR. CAD. 55437 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
19	<b>Initiator: POENARU STELA Proiectant: SC KUBO MI ARCHITECTURE STUDIO SRL 12806/10/18/2018</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE intravilan - studiu amplasament S = 10,000 mp</b>	<b>MAGURELE, tarla 32/1, parcela 116/4</b>	ndicatori urbanistici propusi : POT=36%, CUT =1mp ACD/mp ,Rh max P+2E+M. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau
20	<b>Initiator: STATIE ALEXANDRU, CHIRIC CONSTANTIN, GILCEAVA IONUT-ALEXANDRU Proiectant: BIA CRAIU FLORIN 3690/3/13/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIENTE INDIVIDUALE propunere de introducere in intravilan S = 9,880 mp</b>	<b>OTOPENI sat Otopeni, tarla 19, parcela 286/6</b>	ndicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =1,2, Hmax =10,00 m , NR CAD.113836, 114454. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
21	<b>Initiator: CONSILIUL LOCAL PANTELIMON Proiectant: SC RAMBOLL SOUTH EAST EUROPE SRL 3233/3/5/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC GENERAL ACTUALIZARE PUG teritoriu studiat PUG</b>	<b>PANTELIMON</b>		Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
22	<b>Initiator: PETRE DANIEL COSTEL Proiectant: SC URBAN ARTE SRL 2611/2/20/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LOCUIRII intravilan - studiu amplasament S = 20,021 mp</b>	<b>PANTELIMON sat Pantelimon, tarla 26, parcela 164/7</b>	indicatori urbanistici propusi : POT=35-50%, CUT =1,3-1,5, Hmax= 12 M.Nrcad.114712. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
23	<b>Initiator: FEROSTIL ART SRL Proiectant: SC URBAN ARTE SRL 2612/2/20/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL DEPOZITARE SI PRODUCTIE intravilan - studiu amplasament S = 5,000 mp</b>	<b>PANTELIMON sat Pantelimon, tarla 24, parcela 156/1</b>	indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =1,5, Hmax =12 M, NR. CAD. 113765,115129,115130. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
24	<b>Initiator: SC VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL PENTRU PRIMARIA POPESTI-LEORDENI Proiectant: SC VEGO CONCEPT ENGINEERING SRL 2957/2/27/2019</b>	<b>PLAN URBANISTIC GENERAL PLAN URBANISTIC GENERAL teritoriu studiat PUG</b>	<b>POPESTI LEORDENI sat Popesti Leordeni</b>	indicatori urbanistici propusi : Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
25	<b>Initiator: SC RCS&amp;RDS SA Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL 5367/</b>	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL STATIE TELECOM intravilan - studiu amplasament S = 3,350 mp</b>	<b>SNAGOV, str. NUFARULUI, nr. 22</b>	ndicatori urbanistici propusi : POT=20%, CUT =0,2, Hmax =PARTER INALT, Nr. cad. 60849. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
26	<b>Initiator: SC GREEN PARTIES EVENTS</b> <b>Proiectant: SC ARCHITECTURE CONCEPT MH SRL</b> 5237/4/11/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL CENTRU DE EVENIMENTE , ANEXE SI UTILITATI</b> intravilan - studiu amplasament S = 5,000 mp	<b>SNAGOV, str. DC 1000, tarla 257, parcela 1013/3</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =1, Hmax = 10 m , NR CAD.105729. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
27	<b>Initiator: SC SWISS GRAIN SRL</b> <b>Proiectant: SC BRANDED OFFICE STAR SRL</b> 16139/12/20/2018	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENTIAL LOCUINTE COLECTIVE , SPATII COMERCIALE</b> intravilan - studiu amplasament S = 53,135 mp	<b>STEFANESTII DE JOS sat Stefanestii de Jos, tarla 44, parcela 337</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =3, Hmax = , NR CAD.50753, 50754. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
28	<b>Initiator: TANASE FLORIN</b> <b>Proiectant: SC TOO ARCHITECTS SRL</b> 1488/1/29/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENTIAL CU LOCUINTE</b> intravilan - studiu amplasament S = 314,127 mp	<b>TUNARI sat Tunari, str. 1 decembrie</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT = 1,4, Hmax = 10, NR CAD.. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
29	<b>Initiator: PRIMARIA VOLUNTARI</b> <b>Proiectant: SC KXL STUDIO SRL</b> 11954/10/1/2018	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL AMENAJARE GIRATIE LA INTERSECTIA BD PIPERA CU ACCES LA PORCHE SI AMENAJARE GIRATIE ROMVAC</b> intravilan - studiu amplasament	<b>VOLUNTARI, str. BD PIPERA</b>	Indicatori urbanistici propusi : CAI DE CIRCULATIE RUTIERA . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau

<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
30	<b>Initiator: SC AGER LEASING IFN SA SI SC POSEIDON CONSTRUCT SRL</b> <b>Proiectant: SC KXL STUDIO SRL</b> 11953/10/1/2018	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL IMOBILE DE LOCUINTE INDIVIDUALE, COLECTIVE, CENTRU COMERCIAL SI BIROURI</b> intravilan - studiu amplasament S = 29,989 mp	<b>VOLUNTARI, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 10</b>	ndicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =0,9/1,3,1,7-2,2 CONF.PROFIL STRADA ,Hmax=S+P+5E+ER, Nr. cad.109610,115733,115736,115758,115858. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau
31	<b>Initiator: SC SAI DEVELOPMENT SRL</b> <b>Proiectant: SC URBANEFFECT SRL</b> 4496/3/28/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL IMOBIL FUNCTIUNI MIXTE LOCUINTE SI SERVICII</b>  S = 5,000 mp	<b>VOLUNTARI, str. ALEXANDRU CEL BUN</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=70%, CUT =2,64, Hmax = m , NR CAD.107165 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
32	<b>Initiator: SC LANDAQ DEVELOPMENT SRL</b> <b>Proiectant: SC KXL STUDIO SRL</b> 4351/3/26/2019	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL FUNCTIUNE MIXTA SI AMENAJARI COMPLEMENTARE UNITATII DE INVATAMANT</b> intravilan - studiu amplasament S = 16,535 mp	<b>VOLUNTARI sat Pipera, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 126 A</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=%, CUT =, Hmax = m , NR CAD.307/18/4,5,7,8. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
33	<b>Initiator: SANDU ELENA MAGDALENA</b> <b>Proiectant: SC KXL SRL</b> 14344/11/19/2018	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE</b> intravilan - studiu amplasament S = 3,534 mp	<b>VOLUNTARI sat Voluntari, str. Erou Iancu Nicolae, nr. 20</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=55%,CUT =2,76, Regim de inaltime 23 M , Nr cad.113776,113772. Se va analiza în cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
34	<b>Initiator: SC EMV-UTIL SRL</b> <b>Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL</b> 708/1/16/2018	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII, COMERT, LOCUIRE</b> 2S+P+6E teritoriu studiat PUG S = 5,486 mp	<b>VOLUNTARI sat Voluntari, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 32 B</b>	Indicatori urbanistici propusi : POT=42,65%, CUT =3,2, Hmax =22,34 m , NR CAD.120216. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010



<b>Nr.</b>	<b>INITIATOR / PROIECTANT</b>	<b>PROIECT</b>	<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Observatii serviciu</b>	<b>REZOLUTIE COMISIE / Discutii</b>
35	Initiator: SC LANDAQ DEVELOPMENT SRL Proiectant: SC KXL STUDIO SRL 4350/3/26/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL FUNCTIUNE MIXTA SI AMENAJARI COMPLEMENTARE UNITATII DE INVATAMANT intravilan - studiu amplasament S = 10,262 mp	VOLUNTARI sat Voluntari, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 126 A	Indicatori urbanistici propusi : POT=%, CUT =, Hmax = m , NR CAD.307/18/12, 307/18/6. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
36	Initiator: ENGLEZIAN COSMINA Proiectant: SC KXL STUDIO SRL 4349/3/26/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE S/DS+P+4E+5R intravilan - studiu amplasament S = 10,908 mp	VOLUNTARI sat Voluntari, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 20	Indicatori urbanistici propusi : POT=55%, CUT =2,76, Hmax =23 m , NR CAD.113772,113773,113774,113775, 113779,11380. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
37	Initiator: SC EURO APAVOL SA Proiectant: SC PRO SIGN DESIGN SRL 3091/3/1/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL ECHIPARE EDILITARA teritoriu studiat PUG S = 1,502 mp	VOLUNTARI sat Voluntari, str. OCTAVIAN GOGA, tarla 27, parcela 447/17	NR. CAD. 120973. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
<b>Total pozitii: 37</b>		<b>ARHITECT SEF, Iulian Visanu</b>			<b>Serviciul Urbanism , Horatiu Marin</b>