

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 7638 din 29/05/2019**BORDEROU nr. 7F**

Documentatii care se supun analizei in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	Initiator: SC EVERPRO INTERNATIONAL CONSTRUCTION SRL Proiectant: SC LOGIC PLAN SRL 7555/5/28/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL DEPOZITARE, SHOWROOM propunere de introducere in intravilan S = 2,700 mp	AFUMATI, str. SOS BUC- URZICENI, nr. 6B	CU NR. 195/2017/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2621/2017 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 554/3/6C/2018 AVIZ TRANSGAZ NR. 60543/2017 AVIZ ELECTRICA NR. 210703948/2018 AVIZ TELEKOM NR. 1326/2018 AVIZ MEGA NR. 67/2018 AVIZ ISU NR. 912014/2018 AVIZ MEDIU NR. 15/2019 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 7/2019 ADRESA CNAIR NR. 19D//45471//2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=45%, CUT =1,35 , Hmax =12 m , NR CAD.51740. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
2	Initiator: SC THERME NORD BUCURESTI SRL Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 7726/5/29/2019	PLAN URBANISTIC DE DETALIU UNITATE DE INTRETINERE CORPORALA, PARCARI, REÉLE S = 37,217 mp	BALOTESTI, str. CALEA BUCURESTI, nr. 1K	CU NR.304/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =1,00 , Hmax =18 m , NR CAD.62106. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	Initiator: VINTILA IOANA Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPT SRL 6282/5/3/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE INDIVIDUALA propunere de introducere in intravilan S = 778 mp	BERCENI, str. DRUM DE ACCES, tarla 79, parcela 3804/1/1,3806,38041	CU NR. 49/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 12832/8/10C/2018 AVIZ ANIF NR. 68/2019 AVIZ MAI NR. 426.094/2018 AVIZ MCIN NR. 1858/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 239908093/2018 AVIZ SRI NR. 54378/2018 AVIZ MAPN NR. 7815/2018 PV OCPI NR. 3018/2018 AVIZ OSPA NR. 355/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,90, Hmax = 9 m , NR CAD.64961,64962. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
4	Initiator: POPA SIMONA ADINA Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 6910/5/15/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTP+1+M propunere de introducere in intravilan S = 40,506 mp	BERCENI, str. D9, tarla 2, parcela 8/1/48,49,50,51,52	CU NR. 13/2018/ AVIZ DE OPORTUNITATE NR.6193/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 5755/2018 PCT DE VEDERE IPTANA NR. 1179/2018 AVIZ MAPN NR. 8660/2018 AVIZ SRI NR. 428033/2019 AVIZ SRI NR. 54549/2018 AVIZ AN APELE ROMANE NR.55/2019 AVIZ MEDIU NR.29/2019 AVIZ OSPA NR. 394/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax =8,50 m NR CAD.64827. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
5	Initiator: NICA ADRIAN FLORIN Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPT SRL 6965/5/15/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVA intravilan - studiu amplasament S = 3,200 mp	BRAGADIRU, str. PARCULUI, nr. 20	CU NR. 1103/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2663/2018 AVIZ GAZE NNR. 313236553/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 239905184/2018 ADRESA ANIF NR. 3786/2019 AVIZ MEDIU NR. 31/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 12833/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 2, Hmax =21 m , NR CAD.107029. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
6	Initiator: GIBA IOANA Proiectant: S.C. M&M STUDIO DE PROIECTARE SRL 7650/5/28/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII intravilan - studiu amplasament S = 8,696 mp	BRAGADIRU, str. SOS ALEXANDRIEI, nr. 226	CU NR.1340/2018 PV OCPI ILFOV NR. 3158/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 36549/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 14605/6/2C/2019 AVIZ MEDIU NR. 36/2019 ADRESA AN APELE ROMANE NR. 3785/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =1,8 , Hmax =12 m , NR CAD.123265 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
7	Initiator: SC UNIT LOGISTIC SERVICES SRL PRIN DUȚĂ IOANA C ĂTĂLINA Proiectant: SC ESTIA DESIGN SRL 3547/3/11/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE- SERVICII LOGISTICE intravilan - studiu amplasament S = 28,641 mp	CLINCENI sat Olteni, str. Sos. de Centură, nr. 4	CU NR 137 DIN 10.04.2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR 9685/2018 AVIZ APELE ROMANE NR 12- IF/2019 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE APM NR 10/ 2019 ACORD DRUM CL CLINCENI NR 8312/ 2018 AVIZ CNAIR NR 19D/86801/53/2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR 215707701/ 2018 AVIZ APA CANAL CL TUNARI NR 833/2018 AVIZ APA-CANAL IF NR 2356/ 2018 AVIZ APA-CANAL IF NR 2357/2018 AVIZ TRANSGAZ NR 24638/813/2018 ADRESA CONPET NR 4509/ 2018 AVIZ PETROTRANS NR 194/ 2018	ndicatori urbanistici propusi : POT=60%, CUT =2,5, Hmax =12,00 m , NR CAD.51796. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
8	Initiator: MIHALE GHEORGHE Proiectant: BIA VICTORIA HUTU 6784/5/14/2018	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUINTE D+P+2E intravilan - studiu amplasament S = 520 mp	DOBROESTI, str. ZORILOR, nr. 52A	CU NR. 81/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 259066953/2019 AVIZ AIF NR.4534/2019 AVIZ GAZE NR. 313700508/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 1,2, Hmax =12 m , NR CAD.57362. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
9	Initiator: GAVRILUT ALEXANDRU WALEED Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 6911/5/15/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE DEPOZITARE intravilan - studiu amplasament S = 3,981 mp	GLINA sat Manolache, str. CAMINULUI, tarla 1/1, parcela 6-101	CU NR. 180/2017/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 15980/23/1C/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 254959978/2019 AVIZ TELEKOM NR. 3879/2018 AVIZ TRANSGAZ NR. 2602018 SC APA NOVA NR. 91812117/2018 ADRESA ANIF. 464019/2019 AVIZ MEDIU NR. 32/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT = 1,05, Hmax =10 m , NR CAD.55265. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
10	<p>Initiator: SC S&M STEMI CLEAM SRL Proiectant: SC M.A. ATELIER ARHITECTURA SRL 5529/4/16/2019</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL SPALATORIE AUTO intravilan - studiu amplasament S = 1,800 mp</p>	<p>JILAVA, str. SOS GIURGIULUI, nr. 153, tarla 45, parcela 25,26,27,28</p>	<p>CU NR. 6326/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 121/2017 PV OCPI ILFOV NR. 1128/2016 AVIZ ELECTRICA NR. 212799394/2018 AVIZ GAZE NR. 3126678223//2018 AVIZ TELEKOM NR. 1505/2018 AVIZ MEDIU NR. 70/2017 AVIZ IPJ NR. 3119026/2018 AVIZ CNAIR NR. 8/117440/2018</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax = 8,00 m , NR CAD.51116. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
11	Initiator: TRANSLOGISTIC N.A.D SRL Proiectant: SC SKY NET SYSTEM SRL 6635/5/14/2018	PLAN URBANISTIC DE DETALIU HALA, BIROURI, UTILITATI intravilan - studiu amplasament S = 6,100 mp	MAGURELE, str. FRAGILOR, nr. 101, tarla 6, parcela 19/117,119/118	CU NR. 584/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2731/2018 AVIZ DE PRINCIPIU ANIF NR. 253/2019 AVIZ ANIF NR. 257/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 236941707/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =1,5, Hmax =8 m , NR CAD.62780. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
12	Initiator: SC VBA CAPITAL INVESTMENTS SRL Proiectant: SC DE LUXE DESIGN SRL 4504/3/28/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE intravilan - studiu amplasament S = 18,800 mp	MAGURELE sat Alunisu, str. DE 171	CU NR. 599/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR.16703/8/2018 ADRESA AN APELE ROMANE NR. 14369/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 235772024/2018 AVIZ ANIF NR. 596/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2878/2018 AVIZ MEDIU NR. 14/18.03.2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1, Hmax = 10 m , NR CAD.52708,52709,52710, 52711. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
13	Initiator: PINCHIS ILEANA Proiectant: SC ARHIS DESIGN SRL 6343/5/8/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENTIAL LOCUIRE intravilan - studiu amplasament S = 10,000 mp	MOGOSOAI, str. NICHITA STANESCU, nr. 28, tarla 47, parcela 438/7	CU NR.347/2017 AVIZ CONSULTATIV NR. 12500/2017 AVIZ OCPI ILFOV NR. 243/2018 AVIZ GAZE NR. 313651361/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 199806210/2017 AVIZ TELEKOM NR. 3276/2017 AVIZ SRI NR. 48287/2017 AVIZ MAPN NR. 8078/2017 AVIZ MEDIU NR. 77/2018	Indicatori urbanistici proposi : POT=40%, CUT =1, Hmax = 10 m , NR CAD.931/2/2. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
14	Initiator: SC ALECOS ANA SRL Proiectant: BIA CRAIU FLORIN 7528/5/28/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL COMERT SI SERVICII intravilan - studiu amplasament S = 1,844 mp	OTOPENI, str. GRIVITA, nr. 25V, 27A, tarla 29, parcela 355/1	CU NR.1181/26129/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 2000/21/3C/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 5/13552/2018 AVIZ OTTO GAZ NR. 534/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 255799393/2019 PV OCPI ILFOV NR. 27152/2019	Indicatori urbanistici proposi : POT=40%, CUT =1,2 , Hmax = 10 m , NR CAD.111415,112308. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
15	Initiator: DUMITRU STERIAN PRIN REPREZENTANT DINU ELENA Proiectant: SC URBAN ARTE STUDIO SRL 11863/9/28/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL SCHIMBARE DE FUNCTIUNE IN LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, AME NAJARE CIRCULATII intravilan - studiu amplasament S = 3,803 mp	PANTELIMON, str. INDEPENDENTEI, tarla 59, parcela 616,616/1	CU NR 758/12.03.2018 AO NR 2/5.10.2017 CU NR 696/30.08.2017 AVIZ APA CANAL NR 3445/26.02.2018,NR 3444/26.02.2018 AVIZ PREMIER ENERGY NR 52/26.02.2018 APM NR.30/11.04.2018 AVIZ CNAIR NR 19D/45564/40/5.06.2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR 209814880/7.03.2018 APM NR 30/11.04.2018 AVIZ CNAIR NR 19D/45564/40/5.06.2018 PVR OCPI NR 2364/2017 AVIZ OCPI DE INCEPERE A LUCRARII NR 106H/16.10.2017 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR 209814880/7.03.2018	ndicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,5 , Hmax=P+4+M, Nr. cad. 111597. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau
16	Initiator: SC ALMA 2001 Proiectant: BIA CONSTANTIN GALERIU 6312/5/8/2019	PLAN URBANISTIC DE DETALIU HALA PRODUCTIE intravilan - studiu amplasament S = 778 mp	POPESTI LEORDENI, str. OLTENITEI, nr. 217B, tarla 18/5, parcela 19 LOT 1,19 LOT 2	CU NR. 282/2018 PV OCPI ILFOV NR. 669/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,90, Hmax = 9 m , NR CAD.123339. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
17	Initiator: SC WAREHOUSE DE PAUW ROMANIA SRL Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 6927/5/15/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL PARC LOGISTIC intravilan - studiu amplasament S = 283,992 mp	STEFANESTII DE JOS, tarla 36,37,40, parcela 311,318,327	CU NR. 14/2019, 13/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 2170/19/2C/2018 AVIZE OCPI ILFOV NR. 559,555/2019 AVIZE ELECTRICA NR. 259004037, 259006761/2019 AVIZ ANIF NR. 300/2019 AVIZ IGP NR. 4118721, 411889/2019 AVIZE DISTRIGAZ NR. 313698,313699150/2019 ADRESA MEDIU NR.4368/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT = 1,2, Hmax =12 m , NR CAD.57362. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
18	Initiator: SC WILLBROOCK CONSTRUCT SRL Proiectant: SC STUDIO GOLDEN DESIGN SRL 5899/4/23/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL PARC LOGISTIC intravilan - studiu amplasament S = 212,187 mp	STEFANESTII DE JOS, str. SOS DE CENTURA	CU NR. 186/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 15065/39/12C/2018 AVIZ MCIN NR. 324/2019 ADRESA OCOLUL SILVIC BUC. 10643/2019 AVIZ ANIF NR. 311/2019	Indicatori urbanistici propusi : POT=60%, CUT =1, Hmax = 20 m , NR CAD.54925,53676. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
19	Initiator: SC ADVANCED LAND GREEN SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 7080/5/20/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 3,712 mp	VIDRA, str. DE 107/2, tarla 15, parcela 157/21 LOT 1	CU NR. 14/16/2028/2019 PV OCPI ILFOV NR. 2293/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 8118/35/10C/2018 AVIZ MAI NR. 421043/2019 AVIZ MAPN NR. 5150/2018 AVIZ SRI NR. 53926/2018 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 77/2019 AVIZ MEDIU NR. 33/2019 AVIZ TELEKOM NR. 3121/2018 AVIZ ELECTRICA NR. 225537100/2018 AVIZ MCIN NR 1095/2018 AVIZ ANIF NR. 488/2018 AVIZ OSPA NR. 232/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT = 1, Hmax =10 m , NR CAD.58155. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
20	Initiator: SOCIETATEA CENTRUL EDUCATIONAL HERMANN OBERTH SRL Proiectant: SC SPECIFIC URBAN SRL 6682/5/14/2018	PLAN URBANISTIC ZONAL INSTITUTIE DE INVATAMANT S+P+3E intravilan - studiu amplasament S = 7,989 mp	VOLUNTARI, str. EMIL RACOVITA, nr. 15, tarla 46, parcela 941	CU NR. 809/2017/2018 PV OCPI ILFOV NR. 2896/2018 AVIZ IGP NR. 4118489/2019 CLASRE NOTIFICARE MEDIU NR. 4758/2019 AVIZ EURO APAVOL NR. 1858/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 257929982/019 AVIZ COVI FN AVIZ OPORTUNITATE NR. 19/2018	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =2,2, Hmax = m , NR CAD.120976. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
21	Initiator: SC ROMVAC COMPANY SRL Proiectant: SC ARCHITECTURE CONCEPT MH SRL 2682/2/21/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII, COMERT, DEPOZITARE PRODUSE PETROLIERE intravilan - studiu amplasament S = 22,234 mp	VOLUNTARI sat Voluntari, str. SOS.CENTURII, tarla 65, parceta 331	CU NR. 40/019,622/2017 PV OCPI ILFOV NR. 719/2014 AVIZ CONSULTATIV NR. 884/2018 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 10/017 AVIZ MEDIU NR. 106/15.10.2018 AVIZ EUROAPAVOL NR. 407/2017 AVIZ ELECTRICA NR. 203752893/2017 AVIZ COVI NR. 1629/2017 AVIZ MAI NR. 4235557/2013 AVIZ ANIF NR. 159/2013 AVIZ CNAIR NR. 25/45415/2014 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 36-IF/2010 AVIZ OSPA NR.17/2015	indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =2,2, Hmax =17 M.NR CAD.111893,103645,103 646. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Total pozitii: 21

ARHITECT SEF,

Iulian Visanu

Serviciul Urbanism,

Horatiu Marin