

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 9503 din 20/07/2020**BORDEROU nr. 4F**

Documentații care se supun analizei în vederea obținerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov

Nr.	INIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
1	Iniator: ROSTOTCHI MIHAELA DANIELA SI ALECU VASILE Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 8123/6/18/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE. propunere de introducere în intravilan S = 7,511 mp	AFUMATI sat Afumati, str. DE, tarla 8, parcela 29	CU NR. 103/14498/27.12.2018 - 2020 PV OCPI ILFOV NR. 712/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 3641/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 254247551/2019 AVIZ MAN NR. 1067/2019 AVIZ APE NR. 95/2020 AVIZ MEDIU NR. 38/2020 AVIZ ANIF NR. 47/2019 PCT CULTURA NR. 59/2019 AVIZ SRI NR. 14708/34/2019 AVIZ MEGACONSTRUCT NR. 26/2019 AVIZ TELEKOMNR. 100/05/03/01/0240/2019 AVIZ MAI NR. 411929/2019	Indicatori urbanistici propuși: POT= 30%, CUT = 0,9, H max = 10,00 m, nr. cad. 57264, 56061. Se va analiza în cadrul ședinței tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTAȚIE DEPUȘA ÎN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentație depușă în vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
2	Initiator: SAVULESCU SERGIU Proiectant: SC AMA PROJECT CREATIV SRL 3323/3/9/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL DEZMEMBRARE TEREN. intravilan - studiu amplasament S = 14,727 mp	BALOTESTI sat Dumbraveni, str. LAHOVARI, tarla 43, parcela 127/6,7,8	CU NR. 73/2020 PV OCPI NR. 2326/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 13931/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 10,00 m, Nr. Cad. 50524. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	Initiator: IORDAN IONUT EDUARD Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 8314/6/24/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI ZONĂ MIXTĂ. propunere de introducere in intravilan S = 19,732 mp	BERCENI, str. DC 68, tarla 36, parcela 103/7,8,9,10	CU NR. 1179/15.11.2017-2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 5786/2018 PV OCPI ILFOV NR. 1091/2018 AVIZ MAI NR. 415232/2019 AVIZ SRI NR. 134463/2019 AVIZ MAN NR. 2320/2019 AVIZ APE NR. 191/2019 AVIZ MEDIU NR. 96/2019 AVIZ ANIF NR. 289/2019 AVIZ CULTURA NR. 376/2019 PCT APAVOL 2852/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-45%, CUT = 0,9-1,3, H max = 9,00 m, nr. cad. 2938, 1300, 1441. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
4	Initiator: DOICARU DAN Proiectant: SC URBAN ARHTECT CONSTRUCT SRL 8313/6/24/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINŢE INDIVIDUALE. propunere de introducere in intravilan S = 15,001 mp	BERCENI, str. DE 40, tarla 16, parcela 41/1/12,13	CU NR. 1271/04.12.2017 CU NR. 1272/04.12.2017 PV OCPI ILFOV NR. 578/2018 AVIZ OPORTUNITATE NR. 5788/2018 AVIZ MAI NR. 415229/2019 AVIZ MAN NR. 2321/2019 AVIZ SRI NR. 134479/2019 AVIZ APE NR. 192/2019 AVIZ MEDIU NR. 97/2019 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 330/2019 PCT CULTURA NR. 375/2019 AVIZ ANIF NR. 286/2019 PCT APAVOL NR. 2845/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, H max = 8,50 m, nr. cad. 63231, 64813. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
5	Initiator: LUCAN GEORGE COSTEL Proiectant: SC URBAN ARHTECT CONSTRUCT SRL 8312/6/24/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ZONĂ DE AGREMENT ŞI SERVICII CONEXE. propunere de introducere in intravilan S = 3,300 mp	BERCENI, str. IDJ 401, tarla 25, parcela 59/1	CU NR. 333/22.03.2018 PV OCPI ILFOV NR. 1402/2018 AVIZ OPORTUNITATE NR. 9791/2018 AVIZ MAI NR. 415233/2019 AVIZ SRI NR. 134268/2019 AVIZ MAN NR. 2325/2019 AVIZ APE NR. 257/2019 AVIZ MEDIU NR. 4367/2020 AVIZ ANIF NR. 290/2019 PCT CULTURA NR. 372/2019 PCT APAVOL NR. 2842/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35-42- 50%, CUT = 1,05-1,02- 1,60, H max = 12,00 m, nr. cad. 65543. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
6	Initiator: IORDAN IONUT EDUARD Proiectant: SC URBAN ARCHITECT CONSTRUCT SRL 8311/6/24/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE. propunere de introducere in intravilan S = 14,365 mp	BERCENI, str. DE 56, tarla 24, parcela 57/4,5	CU NR. 1170/10.11.2017 PV OCPI ILFOV NR. 1433/2018 AVIZ OPORTUNITATE NR. 5787/2018 AVIZ MAI NR. 415227/2019 AVIZ SRI NR. 134294/2019 AVIZ MAN NR. 2319/2019 AVIZ APE NR. 186/2019 AVIZ MEDIU NR. 97/2019 PCT CULTURA NR. 377/2019 PCT APAVOL NR. 2851/2019 AVIZ ANIF NR. 280/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, H max = 8,50 m, nr. cad. 63240,34. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
7	Initiator: TUDOR ION Proiectant: SC URBAN ARCHITECT CONSTRUCT SRL 8318/6/24/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE. intravilan - studiu amplasament S = 10,519 mp	BERCENI, str. MARASESTI, tarla 33, parcela 1606/2,1607/1,1607/2	CU NR. 333/01.04.2019 PV OCPI ILFOV NR. 1108/2019 AVIZ OCPI NR. 2212/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 11925/2019 PCT APE NR. 15749/2020 AVIZ MEDIU NR. 18/2020 AVIZ APAVOL NR. 9820/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, H max = 8,50 m, nr. cad. 66079. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
8	Initiator: DOBRE ION Proiectant: SC PRO SIGN DESIGN SRL 2445/2/21/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINE P+1+M, FUNCȚIONĂRI COMPLEMENTARE. propunere de introducere in intravilan S = 17,430 mp	BERCENI, str. DE 32/1/44, tarla 12, parcela 32/1/35-36	CU NR. 1326/2017-2020 PV OCPI NR. 656/2018 AVIZ OPORTUNITARTE NR. 4141/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 4447/2018 AVIZ MAN NR. 10299/2019 AVIZ MAI NR. 429052/2020 AVIZ SRI NR. 14460/2020 AVIZ CULTURĂ NR. 915/2020 AVIZ APE NR. 237/2019 AVIZ MEDIU NR. 18591/2019 AVIZ ANIF NR. 862/2019 AVIZ DISTRIGAZ NR. 275449670/2019 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/4002/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornișă -- m, NR CAD. 64720. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
9	Initiator: PETRE MIHAI Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 8309/6/24/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE. propunere de introducere in intravilan S = 19,869 mp	BERCENI sat Berceni, tarla 16, parcela 41/1/27,28,29	CU NR. 17/15149/26.03.2019 PV OCPI ILFOV NR. 2372/2019 AVIZ OCPI NR. 2194/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 11924/2020 AVIZ MAI NR. 423206/2019 AVIZ SRI NR. 263154/2019 AVIZ MAN NR. 6846/2019 AVIZ APE NR. 268/2019 AVIZ MEDIU NR. 04/2020 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 11537/2019 PCT APAVOL NR. 8142/2019 AVIZ ANIF NR. 692/2019 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314101805/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 270435480/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, H max = 8,50 m, nr. cad. 3245, 56170, 56199. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
10	Initiator: SC VIȘAN - FELIX SRL Proiectant: SC KXL SRL 8178/6/22/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENȚIAL ȘI FUNCȚIUNI CONEXE LOCUIRII. intravilan - studiu amplasament S = 42,911 mp	BUFTEA, str. MILANO, nr. 2 B, 2 C	CU NR. 83/03.03.2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 13923/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 16730/2020 PV OCPI ILFOV NR. 2833/2018 AVIZ RAJA NR. 153/3897/2018 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314101805/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 270435480/2019 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2651/2019 AVIZ APE NR. 2084/2020 PCT MAI NR. 1358728/2019 AVIZ SRI NR. 361252/34/2019 AVIZ MAN NR. 5613/2019 AVIZ CULTURA NR. 138/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35-42-50%, CUT = 1,05-1,02-1,60, H max = 12,00-15,00 m, nr. cad. 50901, 50905, 50406, 50407, 277/2/2. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
11	Initiator: SC CAMINUL MARTHA SRL Proiectant: SC AXA PROIECT SRL 6727/5/20/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL SCHIMBARE DE DESTINAȚIE - CĂMIN BĂTRĂNI. intravilan - studiu amplasament S = 1,614 mp	BUFTEA, str. AGRICULTORI, nr. 48	CU NR. 558/09.09.2019 AVIZ OPORTUNITATE 6775/2020 AVIZ CONSULTATIV 951/2020 PV OCPI 301/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE 307789063/2020 AVIZ RAJA 114/1989/2020 AVIZ DISTRIGAZ 315127507/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,31, Hmax la cornișă = 8,50 m, nr. cad. 60310. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
12	Initiator: SC YAPAN CONSTRUCTION & TURISM SRL Proiectant: BIA CRAIU FLORIN 7359/6/3/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL TRECEREÎN INTRAVILAN, SCHIMBARE FUNCȚIUNE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI ANSAMBLU LOCUINȚE. propunere de introducere in intravilan S = 52,304 mp	CIOLPANI sat Ciolpani, tarla 1, parcele 6,6/32/1	CU NR. 3/31.01.2020 AVIZ OPORTUNITATE 5164/2018 AVIZ APE 112/2019 AVIZ MEDIU 12336/2019 AVIZ AIF 2631/2020 AVIZ TELEKOM 100/05/03/01/0511/2020 AVIZ E-DISTRIBUȚIE 300103226/2020 AVIZ MAN 1166/2020 AVIZ SRI 58901/2020 AVIZ MAI 612881/020 PV OCPI 1179/2018	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35 - 60%, CUT = 1,05 - 1,8, Hmax la cornișă = 10,00 m, nr. cad. 60738. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTAȚIE DEPUȘA ÎN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentație depusă în vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
13	Initiator: HETEA VANDA Proiectant: SC URBAN PROFESIONAL CONSULTING SRL 1459/2/3/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE. propunere de introducere in intravilan S = 10,000 mp	CIOLPANI sat Izvorani, tarla 58	CU NR. 10/9660/20.02.2018- 2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 9381/2018 AVIZ APA NR. 252/2019 AVIZ MEDIU NR. 06/2020 AVIZ E-DISTRIBUȚIE 260318749/2019 AVIZ CULTURA NR. 83/2019 AVIZ SRI NR. 107566/2018 AVIZ MAN NR. 2189/2019 AVIZ MAI NR. 414556/019 AVIZ ANIF NR. 341/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = , NR CAD. 50885,50886. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTAȚIE DEPUȘA ÎN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentație depusă în vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
14	Initiator: SC NEPTUN CONSTRUCT SRL Proiectant: SC PLAN.CO URBISDESIGN SRL 164/1/9/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSABLU LOCUINŢE INDIVIDUALE P+M, P+1E+M, P+2E+M, P+3E+M, P+4E+M. intravilan - studiu amplasament S = 331,681 mp	CIROGIRLA, str. DE 40, DE 46, tarla 8, parcela 42/1/1	CU NR. 33/2018 AVIZ OPORTUNITATE NR. 3703/2018 AVIZ MEDIU NR. 91/2019 AVIZ DISTRIGAZ NR. 313528461/2019 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0506/2019 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 1294/2019 AVIZ MAI NR. 4122615/2019 AVIZ AIF NR. 22663/2019 P. VEDERE CNAIR NR. 8192/2019 AVIZ ANIF NR. 50/2019 AVIZ APA NOVA NR. 91906903/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 6 - 2,4, Hmax = 12,00 m, NR CAD. 55375, 501/2, 501/3, 501/6, 501/7, . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
15	Initiator: FRIGOTHERM GROUP SRL Proiectant: SC EUROPROIECT DESIGN SRL 8243/6/22/2020	PLAN URBANISTIC DE DETALIU HALĂ FABRICARE UȘI FRIGORIFICE. intravilan - studiu amplasament S = 9,941 mp	CIROGIRLA, str. SOS BUCURESTI, tarla 23/7/1, parcela 9, 9/1	CU NR. 07/15.01.2020 PV OCPI NR. 297/2020 PCT MEDIU NR. 1487/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 299202263/2020 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314884/2020 AVIZ TRANSELECTRICA R. 11/2020 PCT AIF NR. 1493/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0314/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1,5, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 50248. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
16	Initiator: SC DUNCA CONSTRUCT SRL Proiectant: SC EZEN STUDIO SRL 1659/2/6/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL SHOWROOM, HALA DEPOZITARE MATERIALE DE CONSTRUCTII detalieri reglementare PUG S = 8,754 mp	CIOROGIRLA sat Ciorogarla, str. SOS. BUCURESTI, tarla 20, parcela 20/1-B/4	CU NR. 197/2018 AVIZ GAZE NR. 314039687/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 269187511/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 11794/11/11C/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 2,3, Hmax =15 M, NR CAD. 127. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
17	Initiator: SC ROMCOLOR SA Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 8317/6/24/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE PRODUCȚIE, ACTIVITĂȚI INDUSTRIALE, DEPOZITARE, BIROURI, COMERȚ, SERVICII ȘI PARC FOTOVOLTAIC. intravilan - studiu amplasament S = 70,000 mp	COPACENI, tarla 148, parcela 467/3	CU NR. 10/03.02.2020 AVIZ OCPI ILFOV NR. 732/2020 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 5618/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 307325836/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 80%, CUT = 1,5, H max = 15,00 m, nr. cad. 611. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
18	Initiator: SC MEC THREE SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 7216/6/2/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENȚIAL LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI CUPLATE. intravilan - studiu amplasament S = 19 mp	CORBEANCA, str. DE 145, tarla 44, parcela 144/27,28,29,30,31,32	CU NR. 717/18.10.2019 PV OCPI 433/2020 AVIZ OPORTUNITATE 18005/2020 AVIZ MAI 426388/2019 AIZ MAN 9122/2019 AVIZ SRI 332596/2019 AVIZ AACR 35486/2015/2020 AVIZ ANIF 906/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE 285930759/2019 AVIZ APE 616/2020 AVIZ TELEKOM 100/05/03/01/4256/2019 AVIZ DISTRIGAZ 314540803/2019 AVIZ MEDIU 34/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 113775, 113779, 113766, 113784, 113777, 113773. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELĂBORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTĂȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
19	Initiator: SC NORTH REZIDENTIAL SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 7217/6/2/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENȚIAL LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI CUPLATE. intravilan - studiu amplasament S = 40,000 mp	CORBEANCA, str. DE 145, tarla 44, parcela 144/33 - 36	CU NR. 715/18.10.2019 PV OCPI 276/2020 AVIZ OPORTUNITATE 18003/2020 AVIZ MAI 426390/2019 AIZ MAN 9123/2019 AVIZ SRI 332605/2019 AVIZ ANIF 805/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE 285861268/2019 AVIZ AACR 35488/2017/2020 AVIZ APE 3615/2020 AVIZ TELEKOM 100/05/03/01/4254/2019 AVIZ DISTRIGAZ 314540802/2019 AVIZ MEDIU 3697/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 103396, 111071, 111129. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELĂBORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTĂȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
20	Initiator: UȚĂ PETRE Proiectant: SC M&M STUDIO DE PROIECTARE SRL 6692/5/20/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE DEPOZIT ȘI BIROURI. propunere de introducere in intravilan S = 3,261 mp	CORNETU sat Cornetu, tarla 4, parcela 14/1	CU NR. 11/10063/15.03.2019 PV OCPI 2500/2019 AVIZ OPORTUNITATE 14064/2019 AVIZ MAI 425540/2019 AVIZ MAN 9456/2019 AVIZ SRI 310140/2019 AVIZ CULTURA 1290/11.11.2019 AVIZ ANIF 7471/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE 286745768/2020 AVIZ PREMIER ENERGY 151/2020 AVIZ AIF 20798/2019 AVIZ APE 42/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 1,8, Hmax = 15,00 m, nr. cad. 54595, 54597. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELĂBORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTĂTIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
21	Initiator: SC MILLENIUM TRANS IMPEX SRL Proiectant: PRO HABITAT 4D 2821/2/27/2020	PLAN URBANISTIC DE DETALIU MODIFICARE PUD DIN LOCUIŢĂ ÎN RESTAURANT. intravilan - studiu amplasament S = 3,693 mp	CORNETU sat Cornetu, str. SOS ALEXANDRIEI, nr. 32	CU NR. 30/2020 AVIZ MEDIU NR. 4881/2020 AVIZ MAI NR. 217117/020 AVIZ PREMIER ENERGI NR. 169/2019 AVIZ E-DISTRIBUȚIE NR. 259626251/2019 AVIZ AIF NR. 4810/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,48, Hmax la cornișă = - m, NR CAD. 56130. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELĂBORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTĂTIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
22	Initiator: SC GENICO BUILDING SRL Proiectant: BIA VICTORIA HUTU 6967/5/27/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE. intravilan - studiu amplasament S = 2,350 mp	DOBROESTI sat Fundeni, str. DOINEI, tarla 24, parcela 91/5	CU NR. 332/31.07.2019 AVIZ OPORTUNITATE 16522/2019 AVIZ OCPI 1759/2019 PV OCPI 2099/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE 275930962/2019 AVIZ DISTRIGAZ 314298712/2019 ADRESA APE 4449/2020 AVIZ AIF 14984/2019 AVIZ ANIF 599/2019 AVIZ IPJ 4120459/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,68, Hmax la cornișă= 17,00 m, nr. cad. 58718. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELĂBORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTĂȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
23	Initiator: SC ZAMOLXIS CONSTRUCT SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 9130/7/13/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE ȘI CUPLATE. propunere de introducere in intravilan S = 16,400 mp	DOMNEȘTI sat Teghes, tarla 76, parcela 262/2/7,8,9	CU NR. 109/12386/24.10.2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 480/2020 PV OCPI NR. 2897/2019 AVIZ MAN NR. 1370/2020 AVIZ SRI NR. 73063/2020 AVIZ MAI NR. 612898/2020 AVIZ APE NR. 92/2020 AVIZ AIF NR. 2885/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0604/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 297372797/2020 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314974262/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, H max la cornișă = 10,00 m, nr. cad. 115028. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELĂBORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTĂȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
24	Initiator: MONDO SMART VISION SRL Proiectant: SC ENVISO SRL 8268/6/23/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE. intravilan - studiu amplasament S = 2,949 mp	GLINA sat Catelu, str. DRUM INTRE TARLALE, tarla 12, parcela 19,20	CU NR. 202/2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 15106/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 5%, CUT = 1,05, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 55583. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
25	Initiator: GHEORGHE MARIN Proiectant: SC BIARC INVEST PROJECT SRL 8416/6/24/2020	PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO ȘI RAMPĂ VULCANIZARE. intravilan - studiu amplasament S = 1,857 mp	GLINA sat Catelu, str. UZINEI	CU NR. 322/14.10.2019 AVIZ IPJ NR. 218310/2020 PCT DSP NR. 260/2020 AVIZ MEDIU NR. 2385/2020 AVIZ AIF NR. 613/2020 AVIZ METROREX NR. 481/2020 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314826658/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 288025820/2019 PCT MAI NR. 502434/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 45%, CUT = 1,05, H max la cornișă = 8,00 m, nr. cad. 2875. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
26	Initiator: SC AXION ART SRL Proiectant: SC STEFFMAN BUSINESS SRL 9856/7/30/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA PRODUSE NEALIMENTARE S = 4 mp	GLINA sat Catelu, str. APUSULUI, tarla 10/1, parcela 29,30,31	CU NR.50/2018, CU NR. 97/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 3320/18/5C/2019 AVIZ MEDIU NR. 37/2020 AVIZ CNAIR NR. 19D/57259/55/2020 AVIZ AIF NR. 5903,5904/2020 AVIZ GAZE NR. 315128494/2020 AVIZ ELECTRICA NR. 308014329/2020 AVIZ APA NOVA NR.91910187/2019 AVIZ ANIF NR. 252/2010 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 240/IF/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 2,00, H max = 15,00 m, nr. cad. 55437 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
27	Initiator: SC REMAT GREEN SRL Proiectant: SC DO.IT ARHITECTURA SRL 5719/5/4/2020	PLAN URBANISTIC DE DETALIU HALĂ DEZMEMBRARI AUTO, BIROURI intravilan - studiu amplasament S = 6,000 mp	MAGURELE, str. ATOMISTILOR, nr. 139		Indicatori urbanistici propusi: POT= 8,33%, CUT = 0,1, Hmax = - m, nr. cad. 1936. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
28	Initiator: CRISTIANA RADU Proiectant: SC VEROURBAN CONCEPT SRL 9587/6/30/2020	PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ S+P+M. intravilan - studiu amplasament S = 1,000 mp	MOGOSOAIA, str. BRAZILOR, nr. 18	CU NR. 458/11.11.2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 19,5%, CUT = 0,31, H max la cornișă = 7,00 m, nr. cad. 671. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTAȚIE DEPUȘA ÎN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentație depusă în vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
29	Initiator: SC SAPPHIRE DENTAL CLINIC SRL Proiectant: SC AXA PROIECT SRL 3356/3/9/2020	PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE IMOBIL. intravilan - studiu amplasament S = 400 mp	MOGOSOAIA, str. SOS BUCUREȘTI - TÂRGOVIȘTE, nr. 185C	CU NR. 7/2020 AVIZ AIF NR. 2028/2020 AVIZ MEDIU NR. 1843/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 1, Hmax = 10,00 m, Nr. Cad. 55925. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTAȚIE DEPUȘA ÎN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentație depusă în vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
30	Initiator: DEHELEANU CRISTINA Proiectant: SC AXA PROIECT SRL 9255/7/14/2020	PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+1. intravilan - studiu amplasament S = 200 mp	MOGOSOAIA, str. SOS. BUC - TARGOVISTE, nr. 108	CU NR. 168/02.06.2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 1, Hmax = - m, nr. cad. 1972/2. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
31	Initiator: ALEXANDRA ALBU CHIRU Proiectant: SC DUAL ART DESIGN SRL 8913/7/7/2020	PLAN URBANISTIC DE DETALIU DEFINIȚARE CONȘTRUCȚIE EXISTENTĂ ȘI CONȘTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E. intravilan - studiu amplasament S = 676 mp	OTOPENI, str. MARASEȘTI, nr. 34, parcela 3286, 3287, 3289	CU NR. 203/10.03.2020 PV OCPI NR. 971/2020 AVIZ VEOLIA NR. 20002582/2020 AVIZ PREMIER ENERGY NR. 5384/2020 PCT MEDIU NR. 7033/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 316025315/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,8, H max la cornișă = - m, nr. cad. 116012, CV 106. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
32	Initiator: SC TOOYA RESIDENCE SRL Proiectant: SC URBAN ARTE STUDIO 17897/11/27/2019	PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE DE FUNCȚIUNE ÎN LOCUINȚE COLECTIVE. modificare reglementari PUZ S = 1,348 mp	PANTELIMON, str. JUPITER, tarla 74, parcela 753/1	CU NR. 102/19.02.2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 1/2019 AVIZ DE CONSULTATIV NR. 8222/2019 PV OCPI ILFOV NR. 687/2019 AVIZ PREMIER ENERGY NR. 65/2019 AVIZ AIF NR. 5651/2019 AVIZ MEDIU NR. 107/2019 AVIZ APE NR. 13544/2019 AVIZ E-DISTRIBUȚIENR. 258939360/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = - m , NR CAD. 115411, 115412, 115413. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA ÎN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
33	Initiator: NOMA EXCLUSIVE CAPITAL Proiectant: SC ROZUA ASOCIAȚI SRL 7122/6/2/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE, FUNCȚIUNI CONEXE ȘI SPAȚII COMERCIALE. propunere de introducere in intravilan S = 9,533 mp	POPEȘTI LEORDENI, str. BIRUINȚEI, tarla 55/7, parcela 27,28,28/1	CU NR. 913/17.12.2019 AVIZ CONSULTATIV 1530/2020 AVIZ OPORTUNITATE 65240/2020 AVIZ APE 33/2020 AVIZ DISTRIGAZ 314694780/2019 AVIZ MEDIU 29/2020 AVIZ E-DISTRIBUȚIE 295893040/2020 AVIZ MAI 217875/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 45%, CUT = 2, Hmax = 24,00 m, nr. cad. 5511, 123631, 123633, 125155, 125157. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA ÎN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
34	Initiator: SC SILFLOR&MOVE MPEX SRL Proiectant: SC ATTICO BARTER CLUB SRL 7693/6/12/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL SCH. DE FUNCTIUNE DIN LOCUIRE IN SPATII AGREMENT, ALIMENTATIE PUBLICA, CAZARE propunere de introducere in intravilan S = 41,385 mp	POPESTI LEORDENI, str. INTRAREA LEORDENI, nr. 1, tarla 4, parcela 90/1,100	CU NR. 168/40550/16901/2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 13/2017 AVIZ CONSULTATIV NR. 10808/2018 ADRESA CULTURA NR. 411/2020 AVIZ VEOLIA NR. 1382/2019 AVIZ DISTRIGAZ SUD SRL NR.314.148.209/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 272314152/019 AVIZ MEDIU NR.82/2019 PV OCPI NR.400/2016 AVIZ OSPA NR. 131/2016	Indicatori urbanistici propusi: POT= 20%, CUT = 0,4, Hmax = 15,00 m, nr. cad. 117360. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
35	Initiator: TECA MIHAELA Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL 8621/6/30/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ P+1E+M. propunere de introducere in intravilan S = 1,026 mp	POPESTI LEORDENI, str. APUSULUI, nr. 52, tarla 55/5, parcela 17, 18	CU NR. 899/13.12.2019 PV OCPI NR. 1521/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 15191/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 11/2017 AVIZ VITAL BLUEAQUA NR. 2376/2017 AVIZ APELE ROMÂNE NR. 66/2018 AVIZ APA NOVA NR. 91802540/2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 198936755/2017 AVIZ SRI NR. 48482/2018 AVIZ MAN NR. 8514/2017 AVIZ MAI NR. 4293684/2018	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, H max la cornișă = 7,00 m, nr. cad. 104481. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
36	Initiator: SC PREMIUM RESIDENCE CONSTRUCT SRL Proiectant: SC ARHITECT EVOLUTION SRL 1800/2/12/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE IN INTRAVILAN, CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E+5ER. propunere de introducere in intravilan S = 4,507 mp	POPESTI LEORDENI, str. ECHINOCTIULUI, tarla 55/6, parcela 37,38,39,40,41,42,43,44,45	CU NR. 176/2019 AVIZ ANPM NR. 10/2020 AVIZ APE NE. 7/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 1/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 10915/2019 AVIZ GAZE NR. 314416969/2019 PV OCPI NR. 1582/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 2, Hmax =19,00 m, NR CAD. 124172. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
37	Initiator: TRIANTAFYLLIDIS IRINA NICOLETA Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL 8622/6/30/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE 2 LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E+M. propunere de introducere in intravilan S = 1,036 mp	POPESTI LEORDENI, str. APUSULUI, nr. 61, tarla 55/4, parcela 69, 70	CU NR. 900/15.12.2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 10/2017 AVIZ CONSULTATIV NR. 15192/2017 AVIZ MAI NR. 8515/2017 AVIZ SRI NR. 48481/2018 AVIZ VITAL BLUEAQUA NR. 2375/2017 AVIZ APE NR. 67/2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 198934187/2017 AVIZ APA NOVA NR. 91802543/2018 PV OCPI NR. 1523/2018 AVIZ OCPI NR. 1218/2018	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, H max la cornisa = 7,00 m, nr. cad. 100848, 118784. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
38	Initiator: SC GREEN PARTIES & EVENTS SRL Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL 6695/5/20/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE SALON DE EVENIMENTE, AMPLASARE PISCINE, AMENAJARE TERENURI SPORTIVE. intravilan - studiu amplasament S = 4,974 mp	SNAGOV sat Tincabesti, str. DC 1000, tarla 257, parcela 1013/3	CU NR. 371/13.11.2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 5237/2019 AVIZ MEDIU 32/2020 AVIZ APE 51/2020 AVIZ MAI 412934/2019 AVIZ MAN 11472019 AVIZ ENERGY 38/2019 AVIZ TELEKOM 100/05/03/01/0573/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE 256769604/2019 PV OCPI ILFOV NR. 196/2019/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 1, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 105729. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
39	Initiator: SC LAZYBUSH PROIECT TANCABESTI Proiectant: SC M&M STUDIO DE PROIECTARE SRL 6695/5/20/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE, COMERT, SERVICII, SPORT-AGREMENT, LOISIR. intravilan - studiu amplasament S = 1,142,656 mp	SNAGOV sat Tincabesti	CU NR. 373/06.11.2019 PV OCPI 2134/2018 PV OCPI 2088/2018 PV OCPI 1507/2018 AVIZ OPORTUNITATE 10809/2018 AVIZ AIF 12943/2019 AVIZ MAI 218575/2020 AVIZ CULTURA 1596/2018 AVIZ PREMIER ENERGY 392/2018	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50-40-30%, CUT = 1.08-0,9, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 102671, 104132, 107938. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
40	Initiator: SC WILLBROOK CONSTRUCT SRL Proiectant: SC CONSILIERE URBANISTICA SRL 6694/5/20/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL PARC LOGISTIC ŞI DEPOZITARE, BIROURI, SERVICII, COMERŢ. intravilan - studiu amplasament S = 250,148 mp	STEFANESTII DE JOS, tarla 41,47, parcela 348, 348/1	CU NR. 243/27.08.2019 PV OCPI 427/2020 PV OCPI 355/2020 PV OCPI 376/2020 PV OCPI 408/2020 AVIZ OPORTUNITATE 14967/2019 AVIZ APE 82/2020 AVIZ APAVOL 78/2019 AVIZ TELEKOM 100/05/03/01/4693/2019 AVIZ DISTRIGAZ 314592142/2019 AVIZ MAI 426372/2019 AVIZ MAN 10043/2019 AVIZ SRI 331523/2019 AVIZ CULTURA 1400/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE 286126641/2019 AVIZ ANIF 897/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 10,5, Hmax = - m, nr. cad. 53580, 54545, 54546, 54444, 53172, 53578. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
41	Initiator: BROKER IDEAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOPENT CAPITAL SRL 361/1/14/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENŢIAL P+1E+2ER. intravilan - studiu amplasament S = 8,399 mp	TUNARI, str. ALEXANDRU IOAN CUZA, tarla 41, parcela 159/A7	CU NR. 319/2018-2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 13908/2019 AVIZ MApN NR. 3157/2019 AVIZ SRI NR. 134756/2019 AVIZ MAI NR. 415727/2019 AVIZ APE NR. 8970/2019 AVIZ TRANSGAZ NR. 6196/2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 232480489/2018 AVIZ DISTRIGAZ NR. 313079774/2018 AVIZ AIF NR. 19843/2018 PV OCPI NR. 2542/2018	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,6 - 0,8, Hmax = - m, NR CAD. 52768. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
42	Iniator: SC FLAGAS SRL Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL 6696/5/20/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL COSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, MAGAZIN CU TERASĂ ȘI SPĂLĂTORIE SELSERVICE. intravilan - studiu amplasament S = 3,000 mp	TUNARI sat Tunari, str. 1 DECEMBRIE, tarla 39, parcele 124/27	CU NR. 646/18.12.2019 PV OCPI 333/2020 AVIZ OPORTUNITATE 399/2020 ADRESA CULTURA 119/2020 AVIZ DJ 2007/2020 AVIZ IPJ 217738/2020 AVIZ DISTRIGAZ 314917648/2020 ADRESA AIF 2043/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,44, Hmax = - m, nr. cad. 59647. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
43	Iniator: SC ENERG UTIL AMBIENT SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 8920/7/7/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUIȚE, COMERȚ, SERVICII. propunere de introducere in intravilan S = 8,855 mp	VIDRA sat Cretesti, tarla 28, parcele 447/9/75,76	CU NR. 12/1927/15.03.2019 PV OCPI NR. 1305/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 7409/2020 AVIZ SRI NR. 141054/2020 AVIZ MAN NR. 3236/2019 AVIZ MAI NR. 417829/2019 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1781/2019 AVIZ APELE NR. 101/2020 PCT TRANSELECTRICA NR. 9734/2019 PCT CULTURA NR. 431/2019 AVIZ ANIF NR. 784/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 263993047/2019 AVIZ MEDIU NR. 39/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, H max la cornișă = 10,00 m, nr. cad. 59148. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
44	Initiator: SC ADVANCED GREEN LAND SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 9131/7/8/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI CONEXE. propunere de introducere in intravilan S = 15,981 mp	VIDRA sat Cretesti, str. DE 54,DE 288/1, tarla 21, parcela 282/1/1/10	CU NR. 39/5712/17.05.2019 PV OCPI NR. 2402/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 13056/2020 AVIZ SRI NR. 255173/2019 AVIZ MAN NR. 6862/2019 AVIZ MAI NR. 422994/2019 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/3609/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 275652906/2019 AVIZ ANIF NR. 807/2019 AVIZ APE NR. 93/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, H max la cornișă = - m, nr. cad. 58131. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
45	Initiator: RUȘANU ANA RUCSANDRA Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL 7869/6/15/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE ÎN VEDEREA EFECTUARII OPERAȚIUNII NOTARIALE ȘI CADASTRALE PRIVIND DEZMEMBRAREA TERENULUI. intravilan - studiu amplasament S = 4,000 mp	VOLUNTARI, tarla 8, parcela A 225/32	CU NR. 547/18.07.2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 12/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 16888/2020 AVIZ EURO APAVOL NR. 331/2019 AVIZ ECOVOL 401/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE 279128511/2019 AVIZ PREMIER ENERY 186/2019 PCT IPJ 4124441/2019 AVIZ MEDIU NR. 12/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40-48%, CUT = 0,9-2,16, H max = - m, nr. cad. 368. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
46	Initiator: SANDU ELENA MAGDALENA Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL 7871/6/15/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E+ER S = 3,534 mp	VOLUNTARI, str. EROU IANCU ICOLAE, nr. 20, tarla 8, parcela 211,212,219,220	CU NR. 198 BIS/2020 PV OCPI ILFOV NR. 2491/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 17/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 1160/40/1C/2020 AVIZ GAZE NR. 313776708/2019 AVIZ EURO APAVOL NR. 116/2019 AVIZ SRI NR. 14184/2020 AVIZ MAPN NR. 9913/2019 AVIZ IPJ NR. 4124444/2019 AVIZ ISU NR. 502675/2020 AVIZ MEDIU NR. 20/2020 AVIZ AACR NR 30978/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT=50%, CUT = 2,76, Hmax = 20,54 m, nr. cad. 117360. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
47	Initiator: ENGLEZIAN COSMINA CAMELIA, GAITA GEORGE Proiectant: SC KXL SRL 7363/6/3/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE. intravilan - studiu amplasament S = 10,909 mp	VOLUNTARI, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 20, tarla 8, parcela 211, 212, 219, 220	CU NR. 766/19.10.2018-2020 AVIZ OPORTUNITATE 01/2019 AVIZ CONSULTATIV 4349/2020 AVIZ OCPI 2915/2019 PV OCPI 7/2020 AVIZ APAVOL 117/2019 AVIZ DISTRIGAZ 313776142/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE 261200659/2019 AVIZ MAI 612883/2020 AVIZ SRI 58417/2020 AIZ MAN 1060/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 55%, CUT = 2,76, Hmax = - m, nr. cad. 113772, 113773, 113774, 113775, 113779, 113780. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
48	Initiator: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL Proiectant: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL 6616/5/20/2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBIL CLĂDIRE CU FUNȚIUNEA MIXTĂ. intravilan - studiu amplasament S = 613 mp	VOLUNTARI, str. BD PIPERA	CU NR. 306/22.04.2019 AVIZ OPORTUNITATE 3/2017 AVIZ CONSULTATIV 6931/2018 AVIZ MAI 429207/2020 AVIZ SRI 47916/2017 AVIZ MAN 91/2020 AVIZ DSP 1179/2019 AVIZ MEDIU 111/2019 AVIZ ECOVOL 294/2017 AVI APAVOL 185/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 2,2, Hmax = - m, nr. cad. 2147/2. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTAȚIE DEPUȘA ÎN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentație depusă în vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
Total pozitive:	48	ARHITECT ȘI E.F., Julian Visanu		ȘEF ȘI SERVICIU URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI, Horatiu Marin		