

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 15347 din 11.11.2020**BORDEROU nr. 5F**

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	Initiator: ROSTOTCHI MIHAELA DANIELA SI ALECU VASILE Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 8123/18.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINŢE INDIVIDUALE. propunere de introducere in intravilan S = 7.511 mp	AFUMATI sat Afumati, str. DE, tarla 8, parcela 29	CU NR. 103/14498/27.12.2018 - 2020 PV OCPI ILFOV NR. 712/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 3641/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 254247551/2019 AVIZ MAN NR. 1067/2019 AVIZ APE NR. 95/2020 AVIZ MEDIU NR. 38/2020 AVIZ ANIF NR. 47/2019 PCT CULTURA NR. 59/2019 AVIZ SRI NR. 14708/34/2019 AVIZ MEGACONSTRUCT NR. 26/2019 AVIZ TELEKOMNR. 100/05/03/01/0240/2019 AVIZ MAI NR. 411929/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, H max = 10,00 m, nr. cad. 57264, 56061. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
2	Initiator: SC OASIS GREEN ENERGY 2 SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 14440/26.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL HIPERMARKET, SPAȚI COMERCIALE, ELEMENTE DE SIGMALISTICA intravilan - studiu amplasament S = 27.562 mp	BALOTESTI, str. CALEA BUCURESTI, tarla 124,125, parcela 504-506	CU NR. 362/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR, 3355/3/3C/2020 PV OCPI ILFOV NR. 2803/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 2, Hmax = 15 m, nr. cad. 51632, 51502. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	Initiator: MALUREANU ALEXANDRU DOREL Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 15386/11.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE P+1+M SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 5.740 mp	BERCENI, str. DE 11/139, tarla 3, parcela 11/135	CU NR. 63/9171/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 12375/3/12C/2020 PV OCPI ILFOV NR. 51/2016 AVIZ ANIF NR. 271/2020 AVIZ MAI NR. 427001/2019 AVIZ MAPN NR. 9141/2019 AVIZ SRI NR. 346016/2019 AVIZ IPJ NR. 223266/2020 AVIZ OSPA NR. 174/2020 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 159/IF/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornișă = 8,50 m, nr. cad. 64148. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
4	Initiator: RUJAN FLORENTA CRISTINA Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 12368/18.09.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 25.409 mp	BERCENI, str. DE 16, tarla 4, parcela 15/2/15,16,17	CU NR. 1089/2017/2018 CU NR. 80/7212/2018/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 3600/7/3C/2020 AVIZ OSPA NR. 176/2020 AVIZ TRANSELECTRICA NR.45/2019 AVIZ ANIF NR. 268/2020 AVIZ MAPN NR. 9140/2019 AVIZ MEDIU NR. 40/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad.65465,64702 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
5	Initiator: ILIE AURELIAN TRANDAFIR Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 12357/18.09.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 21.968 mp	BERCENI, str. DE 42, tarla 20, parcela 49/1/17,18,21, 22/1,22/2	CU NR. 410/2018/2019 PV OCPI ILFOV NR. 1634,1651/2018 AVIZ ANIF NR. 267/2020 AVIZ MAI NR. 427007/2019 AVIZ MAPN NR. 9146/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad.59882, 59899 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
6	<p>Initiator: LAZAR STERICA, DUMITRU MARIA, LAZAR TUDOR</p> <p>Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL</p> <p>12358/18.09.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL</p> <p>ANSAMBLU LOCUINTE SI FUNCTIUNI</p> <p>COMPLEMENTARE SI UTILITATI</p> <p>propunere de introducere in intravilan</p> <p>S = 18.798 mp</p>	<p>BERCENI, str. DE 11/139, tarla 3, parcela 11/46/01, 11/46</p>	<p>CU NR. 65/6913/2019</p> <p>AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 16004/5/13C/2020</p> <p>PV OCPI ILFOV NR. 930/2019</p> <p>AVIZ OSPA NR. 177/2020</p> <p>AVIZ MAI NR. 427005/2019</p> <p>AVIZ MAPN NR. 9143/2019</p> <p>AVIZ MEDIU NR. 47/2020</p> <p>AVIZ ANIF NR.265/2020</p> <p>AVIZ AN APELE ROMANE NR.85/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad.67934 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: --</p> <p>DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010</p> <p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
7	<p>Initiator: TABACUTU MIHAIL</p> <p>Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL</p> <p>12359/18.09.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL</p> <p>LOCUINTE P+1+M, FUNCTIUNI</p> <p>COMPLEMENTARE SI UTILITATI</p> <p>propunere de introducere in intravilan</p> <p>S = 17.783 mp</p>	<p>BERCENI, str. DE 119/4, tarla 39, parcela 119/3/13,14</p>	<p>CU NR. 48/7965/2020</p> <p>PV OCPI ILFOV NR. 2066/2019</p> <p>AVIZ OSPA NR. 178/2020</p> <p>AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 13971/5/12C/2020</p> <p>AVIZ MAI NR. 427004/2019</p> <p>AVIZ MAPN NR. 9142/2019</p> <p>AVIZ ANIF NR 266/2020</p> <p>AVIZ AN APELE ROMANE NR. 103/IF/2020</p> <p>AVIZ DE MEDIU NR.48/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad.55485, 57144 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: --</p> <p>DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010</p> <p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
8	<p>Initiator: SUDITU ION Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 12360/18.09.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE P+1+M, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 20.378 mp</p>	<p>BERCENI, str. DE 80/3, tarla 19, parcela 47/2/19,20,21,22</p>	<p>CU NR. 67/7123/2019 PV OCPI ILFOV NR 1198/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 16002/3/13C/2020 AVIZ MEDIU NR. 50/2020 AVIZ ANIF NR. 269/2020 AVIZ MAI NR. 427006/2019 AVIZ MAPN NR. 9144/22019</p>	<p>ndicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad. 65190 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
9	<p>Initiator: MATEI MARIA, PARPALEA IULIAN Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL 12363/18.09.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE P+1+M, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 99.212 mp</p>	<p>BERCENI, str. NICOLAE LABIS, tarla 5, parcela 18/2/34,35</p>	<p>CU NR. 79/8828/2018/2019 CU NR. 43/2018/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 3599/8/3C/2019 PV OCPI ILFOV NR. 2307/2018 AVIZ OSPA NR. 175/2020 AVIZ MEDIU NR. 53/2020 AVIZ ANIF NR. 270/2020 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 97/2020 AVIZ MAI NR. 427008/1/2019 AVIZ MAPN NR. 9145/2019 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 11535/2019</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad.65076,53665 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATIILOR SERVICIULUI	Rezolutie comisie, discutii
10	<p>Initiator: VASILE VALENTIN ALATURI DE ALTI PROPRIETARI</p> <p>Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL</p> <p>15045/04.11.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL</p> <p>LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE</p> <p>propunere de introducere in intravilan</p> <p>S = 19.911 mp</p>	<p>BERCENI, str. MIORITEI, tarla 5, parcela 18/1/42,18/1/45</p>	<p>CU NR. 73/8409/2019/2020</p> <p>PV OCPI ILFOV NR. 1709/2020</p> <p>AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 2771/6/3C/2020</p> <p>AVIZ MAI NR. 613471/2020</p> <p>AVIZ MAPN NR. 4739/2020</p> <p>AVIZ SRI NR.177831/2020</p> <p>AVIZ AN APELE ROMANE nr. 147/2020</p> <p>AVIZ MEDIU NR. 60/2020</p> <p>AVIZ MC NR. 139/U/2019</p> <p>AVIZ OSPA NR. 277/2020</p> <p>AVIZ IPJ NR. 222409/2020</p> <p>AVIZ ANIF NR. 323/2020</p> <p>AVIZ SC PROGAZ P&D SA</p> <p>AVIZ ELECTRICA NR. 320413820/2020</p> <p>ADRESA CONPET NR. 22061/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad.68025. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: --</p> <p>DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010</p> <p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
11	<p>Initiator: BARBU TUDORA</p> <p>Proiectant: SC ICOSAEDRU SRL-D</p> <p>11965/31.08.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL</p> <p>PARCELARE PENTRU LOCUINTE</p> <p>propunere de introducere in intravilan</p> <p>S = 1.703 mp</p>	<p>BERCENI, tarla 22, parcela 53/2/2</p>	<p>CU NR. 28/3222/2020</p> <p>PV OCPI ILFOV NR.542/2019</p> <p>AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 6914/3/7C/2019</p> <p>AVIZ MAI NR. 420585/2019</p> <p>AVIZ MAPN NR. 5145/2019</p> <p>AVIZ SRI NR. 214758/2019</p> <p>PCT DE VEDERE AN APELE ROMANE NR.13841/2020</p> <p>AVIZ MEDIU NR. 21/2020</p> <p>AVIZ GAZE NR. 5772/2019</p> <p>AVIZ TELEKOM NR. 2810/2019</p> <p>AVIZ MINISTERUL CULTURII NR801/2020</p> <p>AVIZ ANIF NR. 450/2019</p> <p>AVIZ ELECTRICA NR.271597659/2019</p> <p>ADRESA IPJ 220954/2020</p> <p>AVIZ A.S.D.INTERCOMUNITARA PTR. TRANSPORT PUBLIC NR 16401/2020</p> <p>AVIZ OSPA NR. 241/2019</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9 Hmax = 8,50 m, nr. cad.59397 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: --</p> <p>DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010</p> <p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
12	<p>Initiator: CROITORU MARIA ALATURI DE ALTI PROPRIETARI</p> <p>Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL</p> <p>15044/04.11.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL</p> <p>LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE</p> <p>propunere de introducere in intravilan</p> <p>S = 24.718 mp</p>	<p>BERCENI, str. MIORITEI, tarla 5, parcela 18/1/47,18/1/51</p>	<p>CU NR. 72/8408/2019/2018</p> <p>AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 17848/4/1C/2020</p> <p>PV OCPI ILFOV NR. 1735/2020</p> <p>AVIZ MAI NR. 613470/2020</p> <p>AVIZ MAPN NR. 4738/2020</p> <p>AVIZ SRI NR.177820/2020</p> <p>AVIZ AN APELE ROMANE nr. 148/2020</p> <p>AVIZ MEDIU NR. 59/2020</p> <p>AVIZ MC NR. 140/U/2019</p> <p>AVIZ OSPA NR. 276/2020</p> <p>AVIZ IPJ NR. 222408/2020</p> <p>AVIZ ANIF NR. 324/2020</p> <p>AVIZ SC PROGAZ P&D SA NR.5981/2020</p> <p>AVIZ ELECTRICA NR. 320417588/2020</p> <p>ADRESA CONPET NR. 22061/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad.68029 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: --</p> <p>DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010</p> <p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
13	<p>Initiator: MAVRODIN DANUT GABRIEL</p> <p>Proiectant: SC AXA PROIECT SRL</p> <p>15387/11.10.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL</p> <p>LOCUINTA P+1, IMPREJMUIRE SI UTILITATI</p> <p>intravilan - studiu amplasament</p> <p>S = 2.002 mp</p>	<p>BUFTEA, str. DE 329/1, tarla 58, parcela 22/2/9</p>	<p>CU NR. 82/2020</p> <p>AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 6776/2020</p> <p>AVIZ CONSULTATIV NR. 7580/2020</p> <p>AVIZ AACR NR. 23910/1556/2020</p> <p>AVIZ GAZE NR. 315494583/2020</p> <p>AVIZ RAJA NR. 307/5137/2020</p> <p>PV OCPI ILFOV NR. 1131/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 0,7, Hmax = 7,00 m, nr. cad. 60330. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: --</p> <p>DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010</p> <p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
14	Initiator: PRIMARIA BUFTEA Proiectant: SC GENERAL CONCEPT SRL 16278/25.11.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL BAZIN DE ÎNOT DIDACTIC SCOLAR detaiere reglementare PUG S = 3.300 mp	BUFTEA, str. INTR SPORTULUI	CU NR. 481/2019/2020 AVIZ MEDIU NR. 67/2020 AVIZ AACR NR. 4979/331/2020 PCT DE VEDERE APELE ROMANE NR. 1738/2020 AVIZ TRANSGAZ NR. 12469/2020 PV OCPI ILFOV NR. 205/2020 AVIZ RAJA NR. 177/385/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,5, Hmax la cornişă = 12 m, nr. cad.50341. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
15	Initiator: NASTASE IOANA Proiectant: SC ARHITECT SRL 11479/31.08.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI - RECONSIDERARE PUZ detaiere reglementare PUG S = 18.615 mp	BUFTEA, str. DC 77 A, tarla 4, parcela 31/5		Indicatori urbanistici propusi: POT=30- 42%,CUT = 0,9-1,2, Hmax = 9-12 m, nr. cad. 59646. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
16	Initiator: POPESCU SORINEL Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL 16363/26.11.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE TEREN, UTILITATI, ÎMPREJMUIRE propunere de introducere in intravilan S = 4.457 mp	CORNETU, str. DE 15, tarla 8, parcela 25/3	CU NR. 120/14841/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 6699/14/3C/2020 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 212/2020 AVIZ ELECTRICA NR 313564895/2020 AVIZ SRI NR. 177793/2020 AVIZ TELEKOM NR. 1980/2020 AVIZ ANIF NR. 295/2020 AVIZ MAPN NR. 4740/2020 AVIZ AIF NR.9819, 9820/2020 AVIZ OCPI ILFOV NR 653/2020 AVIZ OSPA NR. 259/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornișă = 10 m, nr. cad.1702. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
17	Initiator: SC MILLENIUM TRANS IMPEX SRL Proiectant: PRO HABITAT 4D 2821/27.02.2020	PLAN URBANISTIC DE DETALIU MODIFICARE PUD DIN LOCUINȚĂ ÎN RESTAURANT. intravilan - studiu amplasament S = 3.693 mp	CORNETU sat Cornetu, str. SOS ALEXANDRIEI, nr. 32	CU NR. 30/2020 AVIZ MEDIU NR. 4881/2020 AVIZ MAI NR. 217117/020 AVIZ PREMIER ENERGI NR. 169/2019 AVIZ E-DISTRIBUȚIE NR. 259626251/2019 AVIZ AIF NR. 4810/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,48, Hmax la cornișă = - m, NR CAD. 56130. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
18	Initiator: DECORATIUNI DULCI SRL Proiectant: SC DUAL ART DESIGN SRL 12756/24.09.2020	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUINTA SI BIROU intravilan - studiu amplasament S = 600 mp	DOBROESTI sat Fundeni, tarla 30, parcela 795,797 LOT 3,4	CU NR. 279/2019 PV OCPI ILFOV NR. 2860/2019 AVIZ GAZE NR. 314948026/2020 AVIZ ELECTRICA NR. 302642216/2020 AVIZ AIF NR. 4243/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,4, Hmax = 10 m, nr. cad. 58385. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
19	Initiator: SC STRABAG SRL Proiectant: SC PRO SIGN DESIGN SRL 13634/14.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL BAZIN PISCICOL-AGREMENT propunere de introducere in intravilan S = 53.560 mp	DOMNESTI, tarla 3, parcela 15/3/11-13	CU NR. 96/6750/2018/2020 AVIZ DE OPRUNITATE NR. 8227/10/10C/2019 PV OCPI ILFOV NR.1029/2019 AVIZ SRI NR. 14560/2020 AVIZ MAPN NR. 302/2020 AVIZ MAI NR. 429051/2020 AVIZ AN APELE ROMANE NR.350/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 291890542/2019 AVIZ GAZE NR. 314666568/2019 AVIZ TELEKOM NR. 4879/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 15%, CUT = 0,20, Hmax = , nr. cad. 103252. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
20	Initiator: MONDO SMART VISION SRL Proiectant: SC ENVISO SRL 8268/23.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE. intravilan - studiu amplasament S = 2.949 mp	GLINA sat Catelu, str. DRUM INTRE TARLALE, tarla 12, parcela 19,20	CU NR. 202/2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 15106/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 5%, CUT = 1,05, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 55583. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
21	Initiator: GIRBACI BOGDAN CLAUDIU Proiectant: SC AXA PROIECT SRL 16797/12.07.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE DEPOZITARE, IMPREJMUIRE intravilan - studiu amplasament S = 1.300 mp	GLINA sat Glina, str. ABATORULUI, tarla 34, parcela 40	CU NR. 208/2019/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 12875/14/13C/2020 PV OCPI ILFOV NR. 2502/2019 AVIZ AIF NR. 8847,8848/2020 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 175/IF/2020 AVIZ MEDIU NR. 72/2020 AVIZ GAZE NR. 315272779/2020 AVIZ ELECTRICA NR. 316047281/2020 AVIZ OPJ NR. 221322/2020 AVIZ CNAIR NR. 19D/59620/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 27,65%, CUT = 0,28, Hmax = 25,00 m, nr. cad. 50168. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
22	Initiator: ALEXE DANIEL SI ALEXE VICTOR Proiectant: SC SKY NET SYSTEM SRL 15876/20.11.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE SERVICE AUTO intravilan - studiu amplasament S = 10.022 mp	GLINA sat Manolache, str. CAMINULUI, tarla 5/11, parcela 11, LOT 3	CU NR. 38/2018/2020 CU NR. 61/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 7654/26/12C/2018 AVIZ IPJ NR. 217884/2020 AVIZ TELEKOM NR. 4712/2019 AVIZ METROREX SA NR. 3038/2019 AVIZ ISU NR. 914194/2018 PV OCPI ILFOV NR. 1180/2018 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 11565/2019 AVIZ MEDIU NR. 63/2020 AVIZ ELECTRICA NR. 270848101/2019 AVIZ GAZE NR. 314112813/2019 AVIZ MC NR. 4/U/2020 PCT DE VEDERE AN APELE ROMANE NR. 5498/2020 AVIZ APA NOVA NR. 91909269/2019 AVIZ AIF NR. 21814,21813/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 1, Hmax la cornişă = 15 m, nr. cad. 55407. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
23	<p>Initiator: IORDAN MIRELA Proiectant: SC DUAL ART DESIGN SRL 10898/21.08.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ P+1E, PUȚ FORAT. intravilan - studiu amplasament S = 440 mp</p>	<p>MAGURELE, str. FECIOAREI, nr. 20, tarla 95, parcela 348/65</p>	<p>CU NR. 53/2020 PV OCPI NR. 586/2020 AVIZ DISTRIGAZ NR. 315248290/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 313548997/2020 AVIZ ANIF NR. 277/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1628/2020 AVIZ MAI NR. 220458/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,8, Hmax = 10,00 m, Nr. cad. 61678. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
24	<p>Initiator: SC TRANSAN INTERACTIVE ISTRIBUTION SRL Proiectant: SC URBAN AMBITION SRL 14304/22.10.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC DE DETALIU HALA DEPOZITARE, BIROURI intravilan - studiu amplasament S = 19.934 mp</p>	<p>MAGURELE, str. ATOMISTILOR, tarla 44, parcela 153/45,153/46</p>	<p>CU NR. 179/2020 PV OCPI ILFOV NR. 1636/2020 AVIZ IPJ NR.221628/2020 PCT DE VEDERE MEDIU NR. 8683/2020 AVIZ ANIF NR. 313/2020 AVIZ ELECTRICA NR.314741581/2020 AVIZ TELEKOM NR. 1711/2020 AVIZ GAZE NR. 315248008/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1,5, Hmax = 15,00 m, nr. cad.1983 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATIILOR SERVICIULUI	Rezolutie comisie, discutii
25	<p>Initiator: ANGHEL DANIEL Proiectant: SC SKY NET SYSTEM SRL 17238/14.12.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUIRE INDIVIDUALA detaliere reglementare PUG S = 1.880 mp</p>	<p>MAGURELE, str. DE 215, tarla 66, parcela 218/14</p>	<p>CU NR. 198/26.05.2020 PV OCPI ILFOV nr. 1341/2020 AVIZE AIF NR. 12586, 12587/2020 AVIZ CONDITIONAT DISTRIGAZ NR. 315366659/2020 AVIZ ELECTRICA NR. 06105456/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT=8 %, CUT =0,16, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 4364 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
26	<p>Initiator: SC TEHNOPROIECT SOLUTII SRL Proiectant: SC ARCMOS SRL 15498/11.10.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC DE DETALIU 2 HALE DE PRODUCTIE detaliere reglementare PUG S = 7.377 mp</p>	<p>MAGURELE, tarla 31, parcela 112/176,112/176/1</p>	<p>CU NR. 337/2020 AVIZ IPJ NR. 504794/2020 AVIZ TELEKOM NR. 3150/2020 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 11168/2020 AVIZ TRANSGAZ NR. 56600/2020 AVIZ ELECTRICA NR. 06412459/2020 AVIZ AIF NR. 18300,18301/2020 AVIZ GAZE NR. 315620151/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT =1,5 , Hmax =15,00 m, nr. cad.66606 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
27	Initiator: SAVU VALENTIN Proiectant: SC SKY NET SYSTEM SRL 16439/26.11.2020	PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUINTE PARTER SI UTILITĂȚI intravilan - studiu amplasament S = 913 mp	MAGURELE, tarla 132, parcela 494/47	CU NR. 429/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT=27,58%, CUT = 0,28, Hmax = 4 m, nr. cad. 4230. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
28	Initiator: SC REMAT GREEN SRL Proiectant: SC DO.IT ARHITECTURA SRL 18041/23.12.2020	PLAN URBANISTIC DE DETALIU MODIFICARE PUD APROBAT-HALA DEZMEMBRARE detaliere reglementare PUG S = 6.000 mp	MAGURELE sat Magurele, str. ATOMISTILOR, nr. 139	CU NR. 245/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= %, CUT = , Hmax = m, nr. cad.1936 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATIILOR SERVICIULUI	Rezolutie comisie, discutii
29	<p>Initiator: VIZIREANU COSTEL NINO Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL 16819/12.07.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICIILOR-CENTRU DE ECHITATIE, ÎMPREJMUIRE, UTILITĂȚI propunere de introducere in intravilan S = 18.300 mp</p>	<p>MOARA VLASIEI sat Moara Vlasiei, str. DE 637, tarla 155, parcela 636</p>	<p>CU NR. 5/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 6701/19/3C/2020 AVIA IPJ NR. 224454/2020 AVIZ STB NR. 19320/2020 AVIZ MEDIU NR. 71/2020 AVIZ MAI NR. 613596/2020 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 170/IF/2020 AVIZ GARDA FORESTIERĂ NR. 10861/2020 AVIZ GAZE NR. FN/2020 AVIZ MAPN NR. 5438/2020 AVIZ SRI NR. 177818/2020 AVIZ TELEKOM NR. 1973/2020 AVIZ ANIF NR. 296/2020 AVIZ AIF NR. 10594/2020 AVIZ ELECTRICA NR. 314305104/2020 AVIZ OCPI ILFOV NR. 479/2020 AVIZ OSPA NR. 184/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT =1 , Hmax =10,00 m, nr. cad.52739. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
30	<p>Initiator: STANESCU MAGDA Proiectant: SC ARCTECTURE HUB SRL 14526/27.10.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUINTE CUPLATE, UTILITATI intravilan - studiu amplasament S = 1.520 mp</p>	<p>OTOPENI, str. 1 MAI, nr. 32 A</p>	<p>CU NR. 583/12573/2019/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,83, Hmax = 10 m, nr. cad. 1806/2. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATIILOR SERVICIULUI	Rezolutie comisie, discutii
31	<p>Initiator: GONGU IOANA Proiectant: SC AXA PROIECT SRL 12100/31.08.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE SI FUNTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 69.120 mp</p>	<p>PERIS, str. DE 785, tarla 164, parcela 778/1/4</p>	<p>CU NR. 45/2019/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 10904/18/10C/2020 PV OCPI ILFOV NR. 1769/2019 AVIZ ANIF NR. 253/2020 AVIZ GAZE NR. 315002419/2020 AVIZ ELECTRICA NR. 316045477/2020 AVIZ MAI NR. 613132/2020 AVIZ MAPN NR. 3784/2020 AVIZ OSPA NR. 146/2020 AVIZ PETROTRANS NR. 186/2020 AVIZ TELEKOM NR. 1055/2020 AVIZ SRI NR. 146599/2020 AVIZ IPJ NR. 220363/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 10-30- 40%, CUT =0,10- 0,9- 1,2, Hmax la cornişă = 5- 10-16 m, nr. cad.51241 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
32	<p>Initiator: SC PREMIUM RESIDENCE CONSTRUCT SRL Proiectant: SC ARHITECT EVOLUTION SRL 1800/12.02.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE IN INTRAVILAN, CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E+5ER. propunere de introducere in intravilan S = 4.507 mp</p>	<p>POPESTI LEORDENI, str. ECHINOCTIULUI, tarla 55/6, parcela 37,38,39,40,41,42,43,44,45</p>	<p>CU NR. 176/2019 AVIZ ANPM NR. 10/2020 AVIZ APE NE. 7/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 1/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 10915/2019 AVIZ GAZE NR. 314416969/2019 PV OCPI NR. 1582/2019</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 2, Hmax =19,00 m, NR CAD. 124172. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATIILOR SERVICIULUI	Rezolutie comisie, discutii
33	Initiator: TECA MIHAELA Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL 8621/30.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ P+1E+M. propunere de introducere in intravilan S = 1.026 mp	POPESTI LEORDENI, str. APUSULUI, nr. 52, tarla 55/5, parcela 17, 18	CU NR. 899/13.12.2019 PV OCPI NR. 1521/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 15191/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 11/2017 AVIZ VITAL BLUEAQUA NR. 2376/2017 AVIZ APELE ROMÂNE NR. 66/2018 AVIZ APA NOVA NR. 91802540/2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 198936755/2017 AVIZ SRI NR. 48482/2018 AVIZ MAN NR. 8514/2017 AVIZ MAI NR. 4293684/2018	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, H max la cornișă = 7,00 m, nr. cad. 104481. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
34	Initiator: SC EDEN HOME CONCEPT SRL Proiectant: SC ARHITECT EVOLUTION SRL 13971/20.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 2.411 mp	POPESTI LEORDENI, str. ASTRELOR, tarla 55/4, parcela 7,8	CU NR. 335/2019/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 04/2019/ PV OCPI ILFOVNR.2210/2019 AVIZ MEDIU NR.56/2010 AVIZ GAZE NR. 315273715/2020 AVIZ CONSULTATIV NR.15758.31/1C/2020 AVIZ OSPA NR. 239/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,1, Hmax la cornișă = 10 m, nr. cad.104823,121106, . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATIILOR SERVICIULUI	Rezolutie comisie, discutii
35	<p>Initiator: SC GAMA INVEST SRL, SC EST INVEST CAMARAD SRL Proiectant: SC ARHITECT EVOLUTION SRL 15875/20.11.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE S+P+5E intravilan - studiu amplasament S = 11.608 mp</p>	<p>POPESTI LEORDENI, str. SOS OLTENITEI, nr. 27</p>	<p>CU NR. 223/2019/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 6/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 16707/32/1C/2020 AVIZ CONDITIONAT GAZE NR. 314091847/2019 AVIZ ELECTRICA NR. 280755738/2019 PV OCPI ILFOV NR. 1858/2019 AVIZ IPJ NR. 222643/2020 AVIZ CNAIR NR. 19D/59419/99/2020 AVIZ MEDIU NR. 49/2020 AVIZ VEOLIA NR. 2343/2019</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1,8, Hmax la cornişă = 20,00 m, nr. cad.125611. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
36	<p>Initiator: TRIANTAFYLLIDIS IRINA NICOLETA Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL 8622/30.06.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE 2 LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E+M. propunere de introducere in intravilan S = 1.036 mp</p>	<p>POPESTI LEORDENI, str. APUSULUI, nr. 61, tarla 55/4, parcela 69, 70</p>	<p>CU NR. 900/15.12.2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 10/2017 AVIZ CONSULTATIV NR. 15192/2017 AVIZ MAI NR. 8515/2017 AVIZ SRI NR. 48481/2018 AVIZ VITAL BLUEAQUA NR. 2375/2017 AVIZ APE NR. 67/2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 198934187/2017 AVIZ APA NOVA NR. 91802543/2018 PV OCPI NR. 1523/2018 AVIZ OCPI NR. 1218/2018</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, H max la cornişă = 7,00 m, nr. cad. 100848, 118784. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
37	Initiator: SC ROMAFOND SRL Proiectant: BIA CRAIU FLORIN 10290/10.08.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU BIROURI, SERVICII COMERT, intravilan - studiu amplasament S = 65.000 mp	POPESTI LEORDENI, str. SPLAIUL UNIRII, tarla 3/2, parcela 67/3	CU NR. 312/13.05.2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 03/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 14413/2020 PV OCPI NR. 1406/2019 AVIZ VEOLIA NR. 1648/2019 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314917554/2020 AVIZ APE NR. 128/2020 AVIZ APA NOVA NR. 92002668/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 05564176/2020 AVIZ ANIF NR. 160/2020 AVIZ MAI NR. 612931/2020 AVIZ MAN NR. 2059/2020 AVIZ SRI NR. 73080/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 3, H max = 33,00 m, nr. cad. 118083. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
38	Initiator: SC GREEN PARTIES & EVENTS SRL Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL 7609/09.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE SALON DE EVENIMENTE, AMPLASARE PISCINE, AMENAJARE TERENURI SPORTIVE. intravilan - studiu amplasament S = 4.974 mp	SNAGOV sat Tincabesti, str. DC 1000, tarla 257, parcela 1013/3	CU NR. 371/13.11.2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 5237/2019 AVIZ MEDIU 32/2020 AVIZ APE 51/2020 AVIZ MAI 412934/2019 AVIZ MAN 11472019 AVIZ ENERGY 38/2019 AVIZ TELEKOM 100/05/03/01/0573/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE 256769604/2019 PV OCPI ILFOV NR. 196/2019/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 1, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 105729. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
39	Initiator: SC LAZYBUSH PROIECT TANCABESTI Proiectant: SC M&M STUDIO DE PROIECTARE SRL 6695/20.05.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINȚE INDIVIDUALE, COMERȚ, SERVICII, SPORT-AGREMENT, LOISIR. intravilan - studiu amplasament S = 1.142.656 mp	SNAGOV sat Tincabesti	CU NR. 373/06.11.2019 PV OCPI 2134/2018 PV OCPI 2088/2018 PV OCPI 1507/2018 AVIZ OPORTUNITATE 10809/2018 AVIZ AIF 12943/2019 AVIZ MAI 218575/2020 AVIZ CULTURA 1596/2018 AVIZ PREMIER ENERGY 392/2018	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50-40- 30%, CUT = 1.08-0,9, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 102671, 104132, 107938. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
40	Initiator: SC WILLBROOK CONSTRUCT SRL Proiectant: SC CONSILIERE URBANISTICA SRL 6694/20.05.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL PARC LOGISTIC ȘI DEPOZITARE, BIROURI, SERVICII, COMERȚ. intravilan - studiu amplasament S = 250.148 mp	STEFANESTII DE JOS, tarla 41,47, parcela 348, 348/1	CU NR. 243/27.08.2019 PV OCPI 427/2020 PV OCPI 355/2020 PV OCPI 376/2020 PV OCPI 408/2020 AVIZ OPORTUNITATE 14967/2019 AVIZ APE 82/2020 AVIZ APAVOL 78/2019 AVIZ TELEKOM 100/05/03/01/4693/2019 AVIZ DISTRIGAZ 314592142/2019 AVIZ MAI 426372/2019 AVIZ MAN 10043/2019 AVIZ SRI 331523/2019 AVIZ CULTURA 1400/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE 286126641/2019 AVIZ ANIF 897/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 10,5, Hmax = - m, nr. cad. 53580, 54545, 54546, 54444, 53172, 53578. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
41	Initiator: SC BEMCHIMMO ROMANIA SRL Proiectant: BIA DOBRESCU LAURA ANDREEA 11116/25.08.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL SPATII DEPOZITARE, CASETARE CANAL intravilan - studiu amplasament S = 11.764 mp	TUNARI, tarla 41, parcela A 19/C 27	AO nr.10827/2018 CU 210/2019 PV OCPI nr.2464/2018 Telekom nr. 100/05/03/01/2893 Transgaz nr. 48240/1404/2019 Ape 46 IF/2020 APM AACR 30843/1758 /2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 47%, CUT = 0,6 , Hmax = S+P+1E m, NR CAD. 58073. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
42	Initiator: BROKER IDEAL SRL Proiectant: SC ARION DEVELOMPENT CAPITAL SRL 361/14.01.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL P+1E+2ER. intravilan - studiu amplasament S = 8.399 mp	TUNARI, str. ALEXANDRU IOAN CUZA, tarla 41, parcela 159/A7	CU NR. 319/2018-2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 13908/2019 AVIZ MAPN NR. 3157/2019 AVIZ SRI NR. 134756/2019 AVIZ MAI NR. 415727/2019 AVIZ APE NR. 8970/2019 AVIZ TRANSGAZ NR. 6196/2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 232480489/2018 AVIZ DISTRIGAZ NR. 313079774/2018 AVIZ AIF NR. 19843/2018 PV OCPI NR. 2542/2018	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,6 - 0,8, Hmax = - m, NR CAD. 52768. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
43	Initiator: SC FLAGAS SRL Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL 6696/20.05.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL COSTRUIRE STAȚIE MIXTĂ DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, MAGAZIN CU TERASĂ ȘI SPĂLĂTORIE SELF-SERVICE. intravilan - studiu amplasament S = 3.000 mp	TUNARI sat Tunari, str. 1 DECEMBRIE, tarla 39, parcele 124/27	CU NR. 646/18.12.2019 PV OCPI 333/2020 AVIZ OPORTUNITATE 399/2020 ADRESA CULTURA 119/2020 AVIZ DJ 2007/2020 AVIZ IPJ 217738/2020 AVIZ DISTRIGAZ 314917648/2020 ADRESA AIF 2043/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,44, Hmax = - m, nr. cad. 59647. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentație depusă in vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
44	Initiator: SC ENERG UTIL AMBIENT SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 8920/07.07.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUIȚE, COMERȚ, SERVICII. propunere de introducere in intravilan S = 8.855 mp	VIDRA sat Cretesti, tarla 28, parcele 447/9/75,76	CU NR. 12/1927/15.03.2019 PV OCPI NR. 1305/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 7409/2020 AVIZ SRI NR. 141054/2020 AVIZ MAN NR. 3236/2019 AVIZ MAI NR. 417829/2019 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1781/2019 AVIZ APELE NR. 101/2020 PCT TRANSELECTRICA NR. 9734/2019 PCT CULTURA NR. 431/2019 AVIZ ANIF NR. 784/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 263993047/2019 AVIZ MEDIU NR. 39/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, H max la cornișă = 10,00 m, nr. cad. 59148. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentație depusă in vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
45	Initiator: SC ADVANCED GREEN LAND SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 9131/08.07.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI CONEXE. propunere de introducere in intravilan S = 15.981 mp	VIDRA sat Crestesti, str. DE 54,DE 288/1, tarla 21, parcela 282/1/1/10	CU NR. 39/5712/17.05.2019 PV OCPI NR. 2402/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 13056/2020 AVIZ SRI NR. 255173/2019 AVIZ MAN NR. 6862/2019 AVIZ MAI NR. 422994/2019 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/3609/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 275652906/2019 AVIZ ANIF NR. 807/2019 AVIZ APE NR. 93/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, H max la cornişă = - m, nr. cad. 58131. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
46	Initiator: SANDU ELENA MAGDALENA Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL 7871/15.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E+ER intravilan - studiu amplasament S = 3.534 mp	VOLUNTARI, str. EROU IANCU ICOLAE, nr. 20, tarla 8, parcela 211,212,219,220	CU NR. 198 BIS/2020 PV OCPI ILFOV NR. 2491/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 17/2018 AVIZ CONSULTATIV NR. 1160/40/1C/2020 AVIZ GAZE NR. 313776708/2019 AVIZ EURO APAVOL NR. 116/2019 AVIZ SRI NR. 14184/2020 AVIZ MAPN NR. 9913/2019 AVIZ IPJ NR. 4124444/2019 AVIZ ISU NR. 502675/2020 AVIZ MEDIU NR. 20/2020 AVIZ AACR NR 30978/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT=50%, CUT = 2,76, Hmax = 20,54 m, nr. cad. 117360. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INIȚIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
47	Inițiator: RUȘANU ANA RUCSANDRA Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL 7869/15.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE ÎN VEDEREA EFECTUĂRII OPERĂȚIUNII NOTARIALE ȘI CADASTRALE PRIVIND DEZMEMBRAREA TERENULUI. intravilan - studiu amplasament S = 4.000 mp	VOLUNTARI, tarla 8, parceta A 225/32	CU NR. 547/18.07.2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 12/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 16888/2020 AVIZ EURO APAVOL NR. 331/2019 AVIZ ECOVOL 401/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE 279128511/2019 AVIZ PREMIER ENERY 186/2019 PCT IPJ 4124441/2019 AVIZ MEDIU NR. 12/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40-48%, CUT = 0,9-2,16, H max = - m, nr. cad. 368. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELĂBORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTĂȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
48	Inițiator: DIMRI HALOM INVESTMENT SRL Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL 10856/19.08.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE, SERVICII, COMERȚ, SPORTIVE, AGREMENT, DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE. intravilan - studiu amplasament S = 48.513 mp	VOLUNTARI, tarla 2, parceta 45-52,56	CU NR. 134/22.02.2019 PV OCPI NR. 1325/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 6/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 14157/2020 AVIZ ENERGY NR. 168/2019 AVIZ APAVOL NR. 334/2019 AVIZ ECOVOL NR. 399/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 281949093/2019 AVIZ MEDIU NR. 5009/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 2,16, H max = 10,00 m, nr. cad. 110491,. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezoluție: -- DOCUMENTATIE DEPUȘA IN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELĂBORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTĂȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentatie depusa in vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
49	Initiator: SC M& N ITALY TRADING SRL Proiectant: SC EZEN STUDIO SRL 11404/28.08.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL SHOWROOM, COMERT, BIROURI SI UTILITATI intravilan - studiu amplasament S = 750 mp	VOLUNTARI, str. BD EROILOR	CU NR. 161/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 12/2020 AVIZ CONSULTATIV NR. 11796/33/12C AVIZ ELECTRICA NR. 312100081/2020 AVIZ GAZE NR.130/2020 AVIZ IPJ NR. 4123311/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 20%, CUT = 0,95 Hmax = 15 m, nr. cad. 6998. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
50	Initiator: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL Proiectant: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL 6616/20.05.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBIL CLĂDIRE CU FUNCȚIUNEA MIXTĂ. intravilan - studiu amplasament S = 613 mp	VOLUNTARI, str. BD PIPERA	CU NR. 306/22.04.2019 AVIZ OPORTUNITATE 3/2017 AVIZ CONSULTATIV 6931/2018 AVIZ MAI 429207/2020 AVIZ SRI 47916/2017 AVIZ MAN 91/2020 AVIZ DSP 1179/2019 AVIZ MEDIU 111/2019 AVIZ ECOVOL 294/2017 AVI APAVOL 185/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 2,2, Hmax = - m, nr. cad. 2147/2. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVAȚII SERVICIU	Rezoluție comisie, discuții
51	<p>Initiator: ENGLEZIAN COSMINA CAMELIA, GAITA GEORGE Proiectant: SC KXL SRL 7363/03.06.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUIȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE. intravilan - studiu amplasament S = 10.909 mp</p>	<p>VOLUNTARI, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 20, tarla 8, parcela 211, 212, 219, 220</p>	<p>CU NR. 766/19.10.2018-2020 AVIZ OPORTUNITATE 01/2019 AVIZ CONSULTATIV 4349/2020 AVIZ OCPI 2915/2019 PV OCPI 7/2020 AVIZ APAVOL 117/2019 AVIZ DISTRIGAZ 313776142/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE 261200659/2019 AVIZ MAI 612883/2020 AVIZ SRI 58417/2020 AIZ MAN 1060/2020</p>	<p>Indicatori urbanistici propuși: POT= 55%, CUT = 2,76, Hmax = - m, nr. cad. 113772, 113773, 113774, 113775, 113779, 113780. Se va analiza în cadrul sedinței tehnice de avizare.</p>	<p>Rezoluție: -- DOCUMENTAȚIE DEPUȘA ÎN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discuții: Documentație depusă în vederea aplicării Procedurii de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Total pozitive: 51

Arhitect Șef,

**S E F SERVICIU URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI,
Horatiu Marin**