

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala

Nr. 220 din 07.01.2021**BORDEROU nr. 1C**

documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminare ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
1	Initiator: SC NAVARO BY GREEN CITY Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 17855/21.12.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL SCHIMBARE FUNCTIUNE SI REGLEMENTARI DIN ZONA INDUSTRIALA IN ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE intravilan - studiu amplasament S = 6.594 mp	1 DECEMBRIE, tarla 61, parcela 2408,2409, LOT 2	Indicatori urbanistici propusi: POT= 10-35%, CUT = 0,1-1,2, Hmax = 4,00-11,00 m, nr. cad. 60216. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
2	Initiator: AHMADI AFSHIN Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 2373/18.02.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE MĂRFURI GENERALE, SERVICII ȘI COMERT. propunere de introducere in intravilan S = 5.499 mp	AFUMATI, tarla 102, parcela 388/17	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornişă =10,00 m, NR CAD. 52519. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	Initiator: SC CATTED BUSINESS PARK SRL Proiectant: SC 168 LAURA ATELIER DE ARHITECTURA SRL 16441/26.11.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL PUZ PTR HALE DEPOZITARE SI SPAȚII ADMINISTRATIVE SI UTILITATI S = 44.676 mp	AFUMATI, tarla 111, parcela 425/1/22	Indicatori urbanistici propusi: POT= %, CUT = , Hmax la cornişă = m, nr. cad.51840,53104,53076 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
4	Initiator: SC LEBOSOL ROMANIA SRL Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 11443/31.08.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII, COMERT, DEPOZITARE, BIROURI propunere de introducere in intravilan S = 11.800 mp	AFUMATI, str. 2, tarla 102, parcela 388,388/13	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornisa = 10,00 m, nr. cad.58655 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
5	Initiator: STAIKU GABRIELA DANA Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESING SRL 17386/18.11.2019	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALE DE DEPOZITARE MĂRFURI GENERALE, SERVICII, COMERT. propunere de introducere in intravilan S = 5.000 mp	AFUMATI sat Afumati, tarla 117, parcela 458	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornisa = 10,00 m , NR CAD. 2235. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
6	Initiator: DAMIAN JEAN Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 8319/24.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL HALE DEPOZITARE MĂRFURI GENERALE, SERVICII, COMERT. propunere de introducere in intravilan S = 3.800 mp	AFUMATI sat Afumati, tarla 102, parcela 383/43	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, H max cornisa = 10,00 m, nr. cad. 57472. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
7	Initiator: SC AGROLAND MEGASTORE Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 9993/04.08.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN LOCUIRE ÎN SERVICII - COMERT. intravilan - studiu amplasament S = 1.498 mp	AFUMATI sat Afumati, str. BUCURESTI - URZICENI, nr. 254	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1,8, H max = 10,00 m, nr. cad. 3369. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
8	Initiator: SC ENVISO SRL Proiectant: SC ENVISO SRL 14765/03.11.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENTIAL DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 10.327 mp	BALOTESTI, tarla 19, parcela 60/1/4, LOT 2	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,5, Hmax la cornisa = 10,00 m, nr. cad.51171 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
9	<p>Initiator: SC GEORDAN DOMENII SRL Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 14632/30.10.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL BISERICA TRAPEZA, ASEZAMANT SOCIAL, CASA PAROHIALA SI ANEXE intravilan - studiu amplasament S = 7.900 mp</p>	<p>BALOTESTI, str. DE 322/1, tarla 96, parcela A 322/4</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1,5-2,00, Hmax la cornisa = 15,00-20,00 m, nr. cad. 3747/1. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
10	<p>Initiator: SC IDODO SAFTICA SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 10843/19.08.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENȚIAL DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI CUPLATE, COMERȚ, SERVICII, ECHIPAMENTE PUBLICE. intravilan - studiu amplasament S = 47.137 mp</p>	<p>BALOTESTI, str. NALBEI</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, Hmax = - m, nr. cad. 55815, 55871, 52026, 51999, 60985, 60873. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
11	<p>Initiator: FINE LILIA Proiectant: SC AVANGARDA PROIECT SRL 11739/31.08.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, DOTARI detalieri reglementare PUG S = 28.803 mp</p>	<p>BALOTESTI, str. PRELUNGIREA FABRICII, tarla 96, parcela 322/4, 322/8</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 55%, CUT = 1,80, Hmax la cornisa = 10 m, nr. cad.63010 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
12	<p>Initiator: VIȘĂNOIU TUDORIȚA, VIȘĂNOIU VICTORIA CARMEN, MACARIE NINEL, MACARIE CRINA MĂDĂLINA Proiectant: SC URBAN AMBITION SRL 6467/20.05.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE ȘI CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE INDIVIDUALE, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE. propunere de introducere in intravilan S = 11.969 mp</p>	<p>BALOTESTI sat Saftica, tarla 115, parcela 440/1/5</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = - m, nr. cad. 62107. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
13	<p>Initiator: SAVU FLOAREA, MILEA STEFANIA, ILINCA VERONICA Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 16436/26.11.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 33.697 mp</p>	<p>BERCENI, str. MIORITEI, tarla 2, parcela 8/1/34,35 LOT 2</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornisa = , nr. cad. 68465,53880,68225. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
14	<p>Initiator: ILINCA VERONICA Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 16435/26.11.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE , FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 33.711 mp</p>	<p>BERCENI, str. MIORITEI, tarla 2, parcela 8/1/35 LOT 1,36,37</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornisa = 8,50 m, nr. cad.68464,68230,53232,53226,53230 ,53231. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
15	<p>Initiator: SC VER INTERMED SRL Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 12367/18.09.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 7.979 mp</p>	<p>BERCENI, tarla 7, parcela 120/2</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax la cornisa = 8,50 m, nr. cad.57286 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
16	<p>Initiator: ALEXANDRU TUDOR MARIAN, GRAFU NICOLAE, GRAFU VIORICA, NEDELCU MIRELA Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 12370/18.09.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 17.409 mp</p>	<p>BERCENI, str. PRIMAVERII, tarla 23, parcela 55/2/2/4,5</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax la cornisa = 8,50 m, nr. cad.65626,68548 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
17	Initiator: ENE VALERIU, ENE ADRIAN Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 12362/18.09.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 16.268 mp	BERCENI, str. DE 56, tarla 26, parcela 70/8,9	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad.66862,66861 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
18	Initiator: TINCA GHERGHINA Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 12364/18.09.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE S = 10.000 mp	BERCENI, str. DE 16, tarla 2, parcela 15/2/29	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad.68436,68435 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
19	Initiator: SC EXCLUSIV INTERCONSTRUCT SRL Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 12365/18.09.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE P+2, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 922 mp	BERCENI, tarla 36, parcela 103/16,17,18,19,20,21	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad.68175. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
20	Initiator: SARBU STEFANIA, Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 12366/18.09.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 12.322 mp	BERCENI, str. DE 9, tarla 2, parcela 8/1/46,47	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad.68367. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
21	Initiator: PETRE VASILE Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 3252/03.03.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE P+1E+M ŞI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE. propunere de introducere in intravilan S = 14.432 mp	BERCENI, tarla 20, parcela 49/1/01	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax = 8,50 m, Nr. Cad. 66531. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
22	<p>Initiator: SC VER INTERMED SRL Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 12361/18.09.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 15.343 mp</p>	<p>BERCENI, str. PRIMAVERII, tarla 26, parcela 70/24/1/25,26,27</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax la cornisa = 8,50 m, nr. cad.67955 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
23	<p>Initiator: VALCU ELENA Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 13845/19.10.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+1+M, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 10.000 mp</p>	<p>BERCENI, str. DE 119/4, tarla 39, parcela 119/3/9,10</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax = 8,5,00 m, nr. cad. 68249,64296. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
24	<p>Initiator: CEBUC CLAUDIU CONSTANTIN Proiectant: SC ICOSAEDRU SRL-D 16562/26.11.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE P+1+M, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 9.728 mp</p>	<p>BERCENI, tarla 8, parcela 23/21/2, 23/21/1, 23/2, 23/20/1, 23/20</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 9 m, nr. cad. 63303, 68213,61851,67853,66202 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
25	<p>Initiator: ANTON FLOREA Proiectant: SC ICOSAEDRU SRL-D 13521/14.10.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 9.817 mp</p>	<p>BERCENI, str. DE 1576, DE 19, tarla 39, parcela 119/1/7,119/1/8</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 9 m, Nr. cad. 68156, 65648. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
26	Initiator: CHIABEI MARIN Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL 16437/26.11.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 28.070 mp	BERCENI, str. PADUREA CRAIULUI, tarla 3, parcela 11/48	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornişă = 8,50, nr. cad.54394,54395,52282. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
27	Initiator: SC VERTICAL TOWER SRL SI SC CONAVI CONCEPT SRL Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL 13519/14.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 10.000 mp	BERCENI, str. DE 19, tarla 6, parcela 21/1/40-41	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 9 m, nr. cad. 50374. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
28	Initiator: SC TOP CLASS ANAGEMENT, SC DELAZERO CONSTRUCT INVEST SRL Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 159/06.01.2021	PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII, COMERT, BIROURI SI UTILITATI	BERCENI, tarla 5, parcela 18/4/1,2,3	Indicatori urbanistici propusi: POT= %, CUT = , Hmax = m, NR CAD. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
29	Initiator: ILIE COSMIN PETRUT Proiectant: URBAN ARHITECT CONSTRUCT SR 2908/02.03.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE P+1E+M ŞI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE. propunere de introducere in intravilan S = 6.795 mp	BERCENI sat Berceni, str. SFANTA ANA, tarla 20, parcela 49/4/19	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 8,50 m, NR CAD. 66668. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
30	Initiator: SC OPAL AL SRL Proiectant: SC CUMULUS ARHITECTURE SRL 15260/10.10.2019	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIŢE COLECTIVE, BIROURI, COMERŢ, SERVICII, CENTRU EDUCAŢIONAL, DEPOZITARE intravilan - studiu amplasament S = 4.976 mp	BRAGADIRU, str. SOS ALEXANDRIEI, nr. 122- 124	Indicatori urbanistici propusi : POT= 50%, CUT = 1,8, Hmax =21,00 m , NR CAD. 125239. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
31	Initiator: SC SYMA COMMERCIAL PARK SRL Proiectant: SC URBAN VISION CONSULTING 9902/31.07.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUIŢE COLECTIVE, COMERŢ, SERVICII ŞI DEPOZITARE. intravilan - studiu amplasament S = 62.903 mp	BRAGADIRU, str. SOS ALEXANDRIEI, nr. 229	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 2,16, H max = -, nr. cad. 124575, 124575-C1 - 124575-C18. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
32	Initiator: ION ALEXANDRU Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL 6697/20.05.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUIŢE COLECTIVE, COMERŢ, SERVICII. intravilan - studiu amplasament S = 8.183 mp	BRAGADIRU, str. SOS ALEXANDRIEI, nr. 101 C	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 1,44, Hmax = 20,00 m, nr. cad. 126228, 126229. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
33	Initiator: NICULAE DUMITRU Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL 6698/20.05.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUIŢE COLECTIVE, COMERŢ, SERVICII. intravilan - studiu amplasament S = 4.808 mp	BRAGADIRU, str. POVERNEI, nr. 46, tarla 37, parcela 7627, 7628, 7629, 7630, 7631	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,68, Hmax = 12,00 m, nr. cad. 2600. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
34	Initiator: COJOCARU RADU SPIRIDON Proiectant: SC AXA PROIECT SRL 6726/20.05.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUIŢE, LOTIZARE. intravilan - studiu amplasament S = 116.000 mp	BRAGADIRU, str. CRISUL REPEDE, tarla 25, parcela 107/12	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35-45%, CUT = 1,4-2, Hmax = - m, nr. cad. 127535. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
35	Initiator: SC BUFTEA FAMILY RESIDENCE SRL Proiectant: SC ANTE ARH SRL 7384/05.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE P+3+4ER, SERVICII, COMERT, SERVICII intravilan - studiu amplasament S = 47.452 mp	BUFTEA, str. SANTIERULUI, nr. 4	Indicatori urbanistici propusi: POT= %, CUT = , Hmax = m, nr. cad. . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
36	Initiator: MARIN ROBERT NICOLAE Proiectant: SC M.A. ATELIER ARHITECTURA SRL 6860/22.05.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL DEZMEMBRARE TEREN IN 44 DE LOTURI IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE UNIFAMILIALE. intravilan - studiu amplasament S = 23.388 mp	CERNICA sat Balaceanca, tarla 50, parcela 405/1/12	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,05, Hmax = - m, nr. cad. 52920. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
37	Initiator: GRADINARI MIHAELA Proiectant: SC ARCHITECTURE CONCEPT MH SRL 15659/16.11.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA DEPOZITARE SI BIROURI, UTILITATI detaliere reglementare PUG S = 13.775 mp	CLINCENI, str. SOS. DE CENTURA, tarla 9, parcela 40/17,40/19	Indicatori urbanistici propusi: POT= 62,37%, CUT = 0,62, Hmax la cornişă = 18 m, nr. cad. 59623. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
38	Initiator: CHIPITA ROMANIA SRL Proiectant: CRRISAN & CRISAN ARCHITECTURE, URBAN PLANNING & DESIGN SRL 13520/14.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA DEPOZITARE, UTILITATI intravilan - studiu amplasament S = 29.659 mp	CLINCENI, str. DRUMUL MARE	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 6,5, Hmax = 13 m, nr. cad. 60474. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
39	Initiator: SC IDODO CORBEANCA SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 12847/29.09.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENTIAL LOCUINTE, COMERT, SERVICII detaliere reglementare PUG S = 229.462 mp	CORBEANCA, str. DE 145	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9 Hmax = 10 m, nr. cad. 2726,104037,104219,3038/1,351,106 394,106395,3038/2105297,104159. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
40	Initiator: COMBOEANU CONSTANTIN Proiectant: SC URBAN AMBITION SRL 7358/03.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCTIUNE DE INVATAMANT. intravilan - studiu amplasament S = 3.840 mp	CORBEANCA sat Corbeanca, str. SOS UNIRII, nr. 327, tarla 101, parcela 297/3/9	Indicatori urbanistici propusi: POT= 0%, CUT = 2, Hmax = 9,00 m, nr. cad. 114649. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
41	Initiator: SC SELLA REAL ESTATE INVEST SRL Proiectant: SC AXA ARCHITECTURESTUDIO SRL 7657/10.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALIPIRE TERENURI. propunere de introducere in intravilan S = 48.454 mp	CORBEANCA sat Ostratu, str. DE 28/3, tarla 9, parcela 28/3,28/3/4,28/3/5	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 1, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 4175/1, 4054, 4058. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
42	Initiator: SC AGRA REAL ESTATE SRL Proiectant: SC AXA ARCHITECTURESTUDIO SRL 7656/10.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE UNIFAMILIALE. intravilan - studiu amplasament S = 32.855 mp	CORBEANCA sat Petresti, str. DE 145, DE 133, tarla 44, parcela 144/41-43, 144	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 1, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 2447, 2714, 2789, 2448, 2446. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
43	Initiator: SC CHARA DEVELOPERS SRL Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL 8320/24.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE CU ZONA MITA, COMERT SI SERVICII. intravilan - studiu amplasament S = 22.419 mp	CORBEANCA sat Tamasi, str. POMILOR, tarla 115, parcela 334/1/2, 334/1/1/1, 334/1/2/1	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,05, H max la cornisa = 10,00 m, nr. cad. 112724. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
44	Initiator: GAVAJUC GHENADII, ZAMFIR PAVEL, Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 12848/29.09.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, COMERT, SERVICII propunere de introducere in intravilan S = 20.139 mp	CORBEANCA sat Tamasi, str. DE 314, DE 302, tarla 108	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, H max la cornisa = m, nr. cad. 115120,113513,113628,115121. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
45	Initiator: CHIFOR CONSTANTIN IULIAN Proiectant: SC EZEN STUDIO SRL 9417/20.07.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINȚĂ. proponere de introducere in intravilan S = 1.657 mp	CORNETU sat Cornetu, tarla 11, parcela 33/16	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,6, Hmax = - m, nr. cad. 54433. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
46	Initiator: SIMU FLORIN Proiectant: SC EZEN STUDIO SRL 1522/04.02.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL OPERATIUNI NOTARIALE PTR. DEZMEMBRARE TEREN PTR. CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE detaliere reglementare PUG S = 4.359 mp	CORNETU sat Cornetu, tarla 15, parcela 40, LOT 2	Indicatori urbanistici propusi: POT= %, CUT = Hmax = , NR CAD.54230. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
47	Initiator: CIULEANU BOGDAN, POPA PETRE Proiectant: BIA VICTORIA HUTU 9174/13.07.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE, COMERT SI SERVICII SERVICII. intravilan - studiu amplasament S = 7.500 mp	DOBROESTI sat Dobroesti, str. TRIFOIULUI, tarla 27, parcela 626	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 2,7, Hmax = 28,00 m, nr. cad. 51601,52513. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
48	Initiator: DRAGNE MARIA, HUANG MALI Proiectant: SC EUROPROIECT DESIGN SRL 3234/03.03.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE. intravilan - studiu amplasament S = 9.979 mp	DOBROESTI sat Fundeni, tarla 18, parcela 75/1	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1,5-5,5, Hmax = - m, Nr. Cad. 115317. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
49	Initiator: MATAR HICHAM Proiectant: SC ICEBERG PROJECT 2000 SRL 122/08.01.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE ȘI CLĂDIRI BIROURI P+1E. intravilan - studiu amplasament S = 2.500 mp	DOBROESTI sat Fundeni, tarla 19, parcela 77/11	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 3,6, Hmax = 10,00 m, NR CAD. 1764. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
50	Initiator: XIN HONGRUI Proiectant: SC URBANEEFFECT SRL 8041/18.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE ȘI SPAȚII COMERCIALE. intravilan - studiu amplasament S = 17.500 mp	DOBROESTI sat Fundeni, tarla 19, parcela 77/4/1,77/4/2	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,4 H max la cornișă = 10,00 m, nr. cad. 50387. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
51	Initiator: IONESCU GEORGIANA NICOLETA - MANDATAR PENTRU NACU IOAN, NACU IOANA, COLEA BOGDAN SI COLEA ANDREEA Proiectant: SC DEA URBISDESIGN SRL 2664/26.02.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ASAMBLU LOCUIȚE INDIVIDUALE P+1E+M. intravilan - studiu amplasament S = 16.680 mp	DOMNESTI, tarla 10, parcela 38/9/33	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,2, Hmax la cornișă = 12,m, NR CAD. 107255. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
52	Initiator: IONESCU GEORGIANA NICOLETA MANDATAR PENTRU NACU IOAN, NACU IOANA, COLEA BOGDAN SI COLEA ANDREEA Proiectant: SC DEA URBISDESIGN SRL 2665/26.02.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ASAMBLU LOCUIȚE INDIVIDUALE P+1E+M. intravilan - studiu amplasament S = 34.700 mp	DOMNESTI, tarla 10, parcela 38/10/23, 38/10/22	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,2, Hmax la cornișă = 12,00 m, NR CAD. 2871, 2872. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
53	Initiator: SC ROMONT INSTALLATION AND MAINTENANCE SERVICE SRL Proiectant: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL 10526/13.08.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALĂ LOGISTICĂ, ANEXE ADMINISTRATIVE ȘI TEHNICE. propunere de introducere in intravilan S = 17.010 mp	GANEASA, str. DJ 100, tarla 70, parcela 267/5,6	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40-60%, CUT = 1,2-1,8, Hmax = 8,50- 12,00 m, nr. cad. 52043, 54152, . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
54	Initiator: SC JUMBO EC.R SRL Proiectant: SC ACTIV TOTAL PROJECT SRL 9854/30.07.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL PARC LOGISTIC - HALE DEPOZITARE intravilan - studiu amplasament S = 47 mp	GLINA sat Catelu, tarla 10, parcela 20,21,21/2,22,23	Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 2,00, H max = 25,00 m, nr. cad. 55997. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
55	Initiator: BOTTCHEER JEAN PAUL Proiectant: SC PHOENIX URBAN ARCHITECTURE SRL 2189/18.02.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE. intravilan - studiu amplasament S = 45.572 mp	GLINA sat Glina, str. ARHIVEI, tarla 20-26, parcela 1-1	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1,5, Hmax la cornişă =12,00 m, NR CAD. 53356. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
56	Initiator: SC WEST AIR GRUP SRL Proiectant: SC ROFER DESIGN SRL 12999/02.09.2019	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA DEPOZITARE SI BIROURI detaliere reglementare PUG S = 2.362 mp	GLINA sat Manolache, str. CAMINULUI, tarla 1/1, parcela 18,19,20	Indicatori urbanistici propusi : POT=45%, CUT =0,9, Hmax.=15 m., NR CAD. 55481. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
57	Initiator: IVANOVICI HORIA CLAUDIU Proiectant: SC SPECIFIC URBAN SRL 17917/23.12.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTA P+1+M S = 2.296 mp	GRADISTEA, str. LALELE, nr. 30, tarla 42, parcela 531/3	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = m, nr. cad.55004 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
58	Initiator: SAMER FARR Proiectant: SC SPECIFIC URBAN SRL 13071/06.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL 2 LOCUINTE INDIVIDUALE intravilan - studiu amplasament S = 5.500 mp	GRADISTEA, str. PESCARUSULUI, nr. 29, tarla 11, parcela 42/5	ndicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = , nr. cad. 50157 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
59	Initiator: ONU MIHAELA Proiectant: SC SPECIFIC URBAN SRL 12238/16.09.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTA P+1 propunere de introducere in intravilan S = 699 mp	GRADISTEA sat Sitaru, str. DE 13/4, tarla 13, parcela 8	Indicatori urbanistici propusi: POT= 24%, CUT = 0,5, Hmax la cornişă = , nr. cad. 53333. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
60	Initiator: SC CITYVET PET & FARM SRL Proiectant: SC URBIS GEOPROIECT SRL 9974/31.07.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE ȘI BIROURI. propunere de introducere in intravilan S = 2.500 mp	JILAVA, tarla 97, parcela 313	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, H max = -, nr. cad. 55861. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
61	Initiator: CONSILIUL JUDETEAN ILFOV Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL 13832/14.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL PARC STIINTIFIC MAGURELE detaliere reglementare PUG S = 162.594 mp	MAGURELE, tarla 60, parcela 204/60	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 2, Hmax = 21-30,00 m, nr. cad. 63493. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
62	Initiator: STAN STEFAN, NISTORESCU LEANA Proiectant: SC M&M STUDIO DE PROIECTARE SRL 15052/06.11.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL MAGAZIN RETAIL, LOCUINTE COLECTIVE, COMERT SERVICII detaliere reglementare PUG S = 14.976 mp	MAGURELE, str. ATOMISTILOR, tarla 65, parcela 216/12-15	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40-50%, CUT = 1-1,2, Hmax = 10,00-12,00 m, nr. cad. 66464,66465 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
63	Initiator: SERE CONSTRUCT ACTIV SRL Proiectant: SC SKY NET SYSTEM SRL 3507/11.03.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+2. intravilan - studiu amplasament S = 25.951 mp	MAGURELE, str. BUCURESTI, tarla 4, parcela 14/18,14/18/2,14/19,14/20, 14/21/1	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, Hmax = - m, Nr. Cad. 63884. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
64	Initiator: SC EXPO MAGURELE SRL Proiectant: SC SKY NET SYSTEM SRL 10073/04.08.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBILE SPAȚII COMERCIALE ȘI SERVICII. intravilan - studiu amplasament S = 3.120 mp	MAGURELE, tarla 69, parcela 226/60	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, H max la cornișă = 12,00 m, nr. cad. 56554. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
65	Initiator: CONSILIUL JUDETEAN ILFOV Proiectant: SC URBAN EFECT SRL 13675/14.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL STUDIU DE FEZABILITATE PTR. OBIECTIVUL NOD INTERMODAL BUC.-ILFOV propunere de introducere in intravilan S = 1.340.400 mp	MOARA VLASIEI, str. DE 492, tarla 121,135	Indicatori urbanistici propusi: POT= %, CUT = Hmax =, nr. cad. 2074. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
66	Initiator: CINCA GHEORGHE Proiectant: SC SMART BUILDING DESIGN ARL 7895/16.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE. intravilan - studiu amplasament S = 13.102 mp	MOGOSOAIA, str. BUCURESTI - TARGOVISTE	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 1, H max = 7,00 m, nr. cad. 57420. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
67	Initiator: SC KATAN CONSULTING SRL Proiectant: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL 13992/20.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI intravilan - studiu amplasament S = 20.000 mp	OTOPENI, str. STEFAN CEL MARE, tarla 29, parcela 343/29	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40-45%, CUT = 0,8, Hmax la cornisa = 10.00 m, nr. cad.959 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
68	Initiator: NICOLAE LILIANA CARMEN Proiectant: BIA CRAIU FLORIN 9408/20.07.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE. propunere de introducere in intravilan S = 19.072 mp	OTOPENI, tarla 11, parcela 208	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,2, H max = 13,5 m, nr. cad. 114490. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
69	Initiator: SC DOR PROPERTIES SRL Proiectant: SC ACTIV TOTAL PROJECT SRL 9855/30.07.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE, DOTARI COMPLEMENTARE, DEZMEMBRARE. intravilan - studiu amplasament S = 19.992 mp	OTOPENI, tarla 11, parcela 212	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 2, H max = 20,00 m, nr. cad. 3810, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3425. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
70	Initiator: PRIMARIA PERIS Proiectant: SC LOGIC PLAN SRL 14441/26.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL GRADINITA, AMENAJARI SI UTILITATI detaliere reglementare PUG S = 1.463 mp	PERIS, tarla 110, parcela 4711,4712/1,4713/1	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,8 Hmax = 8 m, nr. cad.59219 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
71	Initiator: NEAGU ION DAN Proiectant: BIA CRAIU FLORIN 17249/14.12.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE PTR. CONSTRUIRE LOCUINTE propunere de introducere in intravilan S = 6.000 mp	PETRACHIOAIA, str. DJ 200 A, tarla 75, parcela 343,343/8 LOTUL II	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornişă = 10 m, nr. cad.53872. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
72	Initiator: MUNTEANU ION Proiectant: BIA CRAIU FLORIN 7818/12.06.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INSIRUIE P+2 SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 976 mp	POPESTI LEORDENI, str. ASTRELOR, tarla 55/3, parcela 57,58	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,05, Hmax = 10,00 m, nr. cad. 117874. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
73	Initiator: SC ROZUA ASOCIATI SRL PENTRU PAROHIA POPESTI Proiectant: SC ROZUA ASOCIATI SRL 17778/21.12.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL BISERICA, ANEXE, AMENAJARI INCINTA SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 2.358 mp	POPESTI LEORDENI, str. VIILOR, nr. 68, tarla 52/8, parcela 2/1	ndicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 1,3, Hmax = 21,00 m, nr. cad. 121956. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
74	Initiator: SC VER INTERMED SRL Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 12371/17.09.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 22.500 mp	POPESTI LEORDENI, str. DE 652, tarla 47, parcela 659/10	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax la cornişă = 8,50 m, nr. cad.6499 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
75	Initiator: ILIE DAN MARIUS Proiectant: BIA CRAIU FLORIN 17244/14.12.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL PRODUCTIE, DEPOZITARE propunere de introducere in intravilan S = 2.539 mp	POPESTI LEORDENI, str. IOZU PAVEL, tarla 20/3, parcela 1, LOT 4,5	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornişă = 10 m, nr. cad.106492,106491. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
76	Initiator: DSE CONSULTING SRL Proiectant: SC PRO SIGN DESIGN SRL 13633/14.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL BIROURI SI DEPOZITARE propunere de introducere in intravilan S = 12.801 mp	POPESTI LEORDENI, tarla 11, parcela 39-41	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 6,5, Hmax = 13 m, nr. cad. 60474. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
77	Initiator: SC SIENA RESIDENCE SRL Proiectant: SC MHL PROARHIPROD SRL 15839/20.11.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE PUZ PTR. CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE DS+P+6E intravilan - studiu amplasament S = 9.982 mp	POPESTI LEORDENI, str. BIRUINTEI, tarla 55/7, parcela 37-38, LOT 8-15, 25-35	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 2, Hmax la cornişă = 23,00 m, nr. cad.108180-108190,107243-107250. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
78	Initiator: BAICU GIORGICA Proiectant: SC ARHITECT EVOLUTION SRL 11976/31.08.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL HALA DEPOZITARE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 6.500 mp	POPESTI LEORDENI, tarla 14, parcela 233/20	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornişă = 10,00 m, nr. cad.1757 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
79	Initiator: SC PRINCE INTERNATIONAL SRL Proiectant: ARHIS DESIGN IN EVERY METER 15817/22.10.2019	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE MOBILIER. intravilan - studiu amplasament S = 22.133 mp	TUNARI sat Tunari, str. SOS DE CENTURA, nr. 20	Indicatori urbanistici propusi : POT= 48%, CUT = 2,4, NR CAD. 50428. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
80	<p>Initiator: SC ENERG UTIL CONSTRUCT SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 9494/20.07.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚE, COMERȚ, SERVICII, PUȚ FORAT. propunere de introducere in intravilan S = 9.365 mp</p>	<p>VIDRA, str. DE 315, tarla 22, parcela 314/3,4</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, H max la comișă = 10,00 m, nr. cad. 115028. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
81	<p>Initiator: SC ENERG UTIL AMBIENT, MARILAND OPTIM INVEST SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 15505/11.10.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, COMERT, SERVICII, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 17.900 mp</p>	<p>VIDRA, str. DE 448/1,450/1</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, Hmax =15,00 m, nr. cad.59560. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
82	<p>Initiator: SC ADVANCED GREEN LAND SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 9492/20.07.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚE, COMERȚ, SERVICII, PUȚ FORAT. propunere de introducere in intravilan S = 8.341 mp</p>	<p>VIDRA, str. DE 44, DE 50, tarla 7, parcela 41/49/1</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, H max la comișă = 10,00 m, nr. cad. 59831. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
83	<p>Initiator: SC ENERG UTIL CONSTRUCT SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 9493/20.07.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚE, COMERȚ, SERVICII, PUȚ FORAT. propunere de introducere in intravilan S = 10.744 mp</p>	<p>VIDRA sat Cretesti, str. DE 5, tarla 5, parcela 36/1/10</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, H max la comișă = 10,00 m, nr. cad. 1873. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
84	<p>Initiator: SC ENERGUTIL AMBIENT SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 9940/31.07.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINȚE P+2E, COMERȚ, SERVICII. propunere de introducere in intravilan S = 17.627 mp</p>	<p>VIDRA sat Cretesti, tarla 5, parcela 36/1/19,20</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, Hmax la cornișă = 10,00 m, nr. cad. 1915, 52113. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
85	<p>Initiator: SC EXCLUSIV INTERCONSTRUCT SRL, SC REAL ESTATE VER INVEST SRL Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 12369/18.09.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE P+1+M, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 9.485 mp</p>	<p>VIDRA sat Cretesti, str. OITUZ, tarla 5, parcela 36/2/2/16</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax la cornișă = 8,50 m, nr. cad. 59461. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
86	<p>Initiator: SC ADVANCED GREEN LAND SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 9491/20.07.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚE, COMERȚ, SERVICII, PUȚ FORAT. propunere de introducere in intravilan S = 20.085 mp</p>	<p>VIDRA sat Cretesti, str. DE 44, DE 50, tarla 7, parcela 49/10</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, H max la cornișă = 10,00 m, nr. cad. 59850. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>
87	<p>Initiator: ILIE AURELIAN TRANDAFIR Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 17854/22.12.2020</p>	<p>PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULATII, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 72.918 mp</p>	<p>VIDRA sat Sintesti, tarla 1, parcela 3/5/4,3/4/10</p>	<p>Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax = 8,50 m, nr. cad. 59196, 2152. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.</p>	<p>Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010</p>

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
88	Initiator: IORDAN IONUT EDUARD Proiectant: URBAN ARHITECT CONSTRUCT SR 2910/02.03.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE P+1E+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE. propunere de introducere in intravilan S = 21.179 mp	VIDRA sat Vidra, tarla 5, parcela 36/1/2/5,6	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax = 8,50 m, NR CAD. 50289. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
89	Initiator: ALBU NICU Proiectant: SC EZEN STUDIO SRL 11405/28.08.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE 2S+P+4E+5ER detaliere reglementare PUG S = 2.181 mp	VOLUNTARI, str. DRUMUL POTCOAVEI, nr. 1	Indicatori urbanistici propusi: POT= 34%, CUT = 1,83, Hmax la cornișă = 20,00 m, nr. cad. 103977,102542. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
90	Initiator: AKALI SMART SRL Proiectant: BIA PÎRVULESCU ADRIANA VIORICA 11896/31.08.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL SPALATORIE ECOLOGICA intravilan - studiu amplasament S = 600 mp	VOLUNTARI, str. BD VOLUNTARI, nr. 125, tarla 39, parcela 124/27	Indicatori urbanistici propusi: POT= 23%, CUT = 0,23, Hmax la cornișă = 5,00 m, nr. cad.107242. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
91	Initiator: SC BRAVO ROMEO SRL Proiectant: ATELIER FRACTAL SRL 2777/27.02.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE PUZ ANSAMBLU LOCUINȚE ȘI DOTĂRI AFERENTE. intravilan - studiu amplasament S = 9.000 mp	VOLUNTARI, tarla 4, parcela A 93/2	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 2,95, Hmax = 40,00 m, NR CAD. 110762. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
92	Initiator: GHASEMI LILIANA Proiectant: SC ARHITECT CITY URBANISM SRL 13294/09.10.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER intravilan - studiu amplasament S = 1.740 mp	VOLUNTARI, str. HOTARULUI, nr. 1A	Indicatori urbanistici propusi: POT= 45%, CUT = 2,2, Hmax = 13 m, nr. cad. 284/. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
93	Initiator: CALIN FLORIN Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL 9416/20.07.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE, CONSTRUIRE DOUA IMOBILE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E. intravilan - studiu amplasament S = 425 mp	VOLUNTARI, str. DINU PESTRITU, nr. 67	Indicatori urbanistici propusi: POT= 45%, CUT = 0,9, H max la comisa = - m, nr. cad. 121024. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
94	Initiator: SC CONFRASILVAS COFRAJE SRL Proiectant: SC URBANEFFECT SRL	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENTIAL DE LOCUINTE COLECTIVE DS+P+4E+5ERETRAS. intravilan - studiu amplasament S = 4.995 mp	VOLUNTARI, tarla 45, parcela 934	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 2,5, Hmax = - m, nr. cad. 116155, 122070. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
95	Initiator: SC INTERCONS MEGA CONSTRUCT SRL Proiectant: SC MHL PROARHIPROD SRL 17873/23.12.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL DESFIINTARE CONSTRUCTIE SI INTOCMIRE PUZ PTR CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE 2S+P+7 S = 5.252 mp	VOLUNTARI, str. BD PIPERA, tarla 49, parcela A 1004	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 4,75, Hmax = 25,00 m, nr. cad. 113606. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
96	Initiator: SC NSS RESIDENCE PARK SRL Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL 16823/12.07.2020	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVA detaliere reglementare PUG S = 1.000 mp	VOLUNTARI sat Pipera, str. SOS PIPERA-TUNARI, tarla 49, parcela 983/2	Indicatori urbanistici propusi: POT= 48%, CUT = 3,84, Hmax la comisa = 29 m, nr. cad. 101851. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Total pozitii: 96

ARHITECT SEF,

**S E F - SERVICIU URBANISM SI
AMENAJAREA TERITORIULUI,
Horatiu Marin**