

CONSILIUL JUDETEAN ILFOVDIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Biroul Urbanism si Amenajare TeritorialaNr. 6266 din 05.04.2022**BORDEROU nr. 6F**

Documentatii care se supun analizei in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATI SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	Initiator: SC DOLPHIN SA Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 5678/29.03.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL OBTINERE AC CONTRUIRE SPATII COMERCIALE detaliere reglementari PUZ S = 7.442 mp	BALOTESTI, str. SOS UNIRII, tarla 82, parcela A 294	CU NR. 373/2021 AVIZ OCPI NR. 2572/2021 PV OCPI NR. 2705/2021 AO NR. 12646/8/5C/2021 AVIZ APE NR. 1605/2022 AVIZ APM NR. 27/2022 AVIZ AIF NR. 18514/2021 ACORD CJ NR. 12352/2021 AVIZ IPJ NR. 729725/2021 PV ADI NR. 8/2022 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2350/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 28620936/2021 AVIZ MEGACOSNTRUCT NR. 311/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT= 50%, CUT =2, Hmax = 12.00m, Nr cad. 63147. Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 2.0, Hmax = 12.00 m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUASA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
2	Initiator: SC WAREF ROOM SRL Proiectant: SC GENERAL CONCEPT SRL 7042/14.04.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE P-P+2 detaliere reglementari PUZ S = 20.893 mp	BALOTESTI sat Saftica, str. FICUSULUI, tarla 118, parcela 463,464	CU NR. 120/2021 AVIZ APM NR. 21213/2022 PV OCPI NR. 18021 AO NR. 15127/21C/2022 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0809/2021 AVIZ MEGACONSTRUCT NR. 102/2021 AVIZ ADI NR. 21506/2021 AVIZ MMAPGFB NR. 4745/2021 AVIZ PADURI NR. 2085/2021 AVIZ DJ NR. 4933/2021 AVIZ ANIF NR. 389/2021 AVIZ AIF NR. 6369/2021 AVIZ MAI NR. 726523/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT =-, Hmax = - m, Nr cad. 114693, 52935 Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT =0.9 , Hmax =- m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	Initiator: SC EURO PETROLIERE LOGISTIC SRL Proiectant: SC ARHITECTURE DOMUS DESING SRL 6514/07.04.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUCTIE STATIE MIXTA DE DISTRIBUTIE CARBURANTI, GPL, ANEXE, TOTEM PUBLICITAR, IMPREJMUIRE TEREN SI UTILITATI detaliere reglementari PUZ S = 2.275 mp	BERCENI, str. DJ 401, tarla 3, parcela 11/11	CU NR. 1429/2021 PV OCPI NR. 3179/2021 AO NR. 06-1643/2022 ATC NR. 18729/31C/2022 AVIZ APE NR. 296/2021 AVIZ APM NR. 19282/2022 AVIZ APAVOL NR 194/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 0219291/2021 AVIZ PROGAZ NR. 11903/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/3032/2021 AVIZ ANIF NR. 922/2021 AVIZ DSP NR. 1515/2022 ACORD CJ NR. 16417/2021 AVIZ MAI NR. 730417/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT =-. Hmax =- m, Nr cad. 103981. Indicatori urbanistici propusi: POT= 45%, CUT = 0.9, Hmax = - m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
4	Initiator: NASTASE IOANA Proiectant: SC TERENIA PROJECT SRL 6377/07.04.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE SI CONSTRUIRE DE ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E, SERVICII COMERCIALE SI CAZARE detaliere reglementari PUZ S = 16.091 mp	BUFTEA, tarla 45, parcela 373	CU NR. 622/2021 PV OCPI NR. 20/2021 AO NR. 22900/2022 AVIZ APM NR. 2603/2022 AVIZ AERONAUTICA NR. 2790/198/2022 AVIZ TRANSGAZ NR. 89994/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT =-, Hmax = - m, Nr cad. 64467. Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1.2, Hmax = 10.00 m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
5	Initiator: IACOB MIHAELA SI NASTASE IOANA Proiectant: SC TERENIA PROJECT SRL 6376/07.04.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE SI CONSTRUIRE DE ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E detaliere reglementari PUZ S = 20.549 mp	BUFTEA, tarla 44, parcela 367	CU NR. 623/2021 PV OCPI NR. 4270/2021 AO NR. 22899/2022 APM NR. 33/2022 AVIZ AERONAUTICA NR. 7138/4941/2787/2788/199/2022	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT =-, Hmax = - m, Nr cad. 51632. Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1.2, Hmax = 10.00 m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
6	Initiator: NASTASE IOANA Proiectant: SC TERENIA PROJECT SRL 7032/14.04.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE P+2E detaliere reglementari PUZ S = 6.600 mp	BUFTEA sat Buftea, tarla 4, parcele 53	CU NR. 440/2021 PV OCPI NR. 2667/2021 AVIZ OCPI NR. 2465/2021 AVIZ MAN NR. 8595/2021 AVIZ APE NR. 15214/2021 AVIZ RAJA NR. 388/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT = -, Hmax = - m, Nr cad. 53119 Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT =1.2 , Hmax = - m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
7	Initiator: COMBOEANU CONSTANTIN Proiectant: SC URBAN AMBITION SRL 6663/11.04.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBIL D+P+2E CU FUNCTIUNE SCOALA PRIVATA, BRANSAMENTE, UTILITATI, IMPREJMUIRE detaliere reglementari PUZ S = 3.840 mp	CORBEANCA, str. UNIRII, nr. 327, tarla 101, parcele 297/3/9	CU NR. 139/2022 PV NR. 1524/2020 AO NR. 7358/40/1CAVIZ APM NR. 31/2022AVIZ AMPLASAMENT NR. 401/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316714944/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 08696303/2021AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2495/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT=-; Hmax = - m, Nr cad. 114649 Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 2, Hmax = - m,. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
8	Initiator: SC ARBOR CORPORATION SRL Proiectant: SC ACTIV TOTAL PROJECT SRL 5872/30.03.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALE PRODUCTIE NEPOLUANTA, DEPOZITARE, SERVICII, COMERT ANEXE SI UTILITATI detaliere reglementari PUZ S = 82.222 mp	GLINA, tarla 10, parcela 812,9,10,11,12,13,14,15,16 ,17,18,19	CU NR. 156/2021 PV OCPI NR. 2775/2021 AO NR. 9988/36/5C/2022 AVIZ TRANSGAZ NR. 82306/1998/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316791891/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 08636392/2021 AVIZ TELEKOM 100/05/03/01/2763/2021 AVIZ ANIF NR. 1077/2021 AVIZ APM NR. 18251/2021 AVIZ AIF NR. 30388/2021 AVIZ AIF NR. 30390/2021 AVIZ CFR NR. 861/2021 AVIZ APE NR. 24/2022	Indicatori urbanistici existenti: POT= 60%, CUT=2.0; Hmax = 25.00 m, Nr cad. 52251, Indicatori urbanistici propusi: POT=46.5%, CUT = 1.0, Hmax =15.00 m,. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
9	Initiator: SC WAREF ROOM SRL Proiectant: SC GENERAL CONCEPT SRL 7041/14.04.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE P-P+2 detaliere reglementari PUZ S = 17.694 mp	MOGOSOAIA sat Mogosoaia, str. DRUMUL MORII, nr. 10, tarla 59, parcela 189	CU NR. 573/2020/2022 AVIZ APM NR. 34/2022 AVIZ AIF NR. 10593/2022 AVIZ AIF NR. 9617/2022 PV OCPI NR. 921/2021 AO NR. 7298/33/7C/2021 AVIZ ANIF NR. 414/2021 AVIZ AIF NR. 4266/2021 AVIZ AIF NR. 9619/2022 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316118476/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT =-, Hmax = - m, Nr cad. 52923 Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT =0.9 , Hmax =- m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
10	Initiator: SC EXIGENT OFFICE SRL Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 6179/04.04.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE P+2E SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan S = 41.549 mp	OTOPENI, tarla 11, parcela 248/9	CU NR. 1228/33373/2021 AO NR. 5/38766/2022 ATC NR. 20424/20/11C/2022 AVIZ MAN NR. DT-184/2022 AVIZ SRI NR. 49203/2022 AVIZ VEOLIA NR. 92160971/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 09369213/2022 AVIZ PREMIER NR. 1078/2022 AVIZ ANIF NR. 02/2022	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT =-, Hmax = - m, Nr cad. 113513 . Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax =- m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
11	Initiator: CERCEL ADRIAN Proiectant: BIA MARIANA LUPASCU 20263/12.06.2021	PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E, PUȚ FORAT, BAZIN VIDANJABIL. intravilan - studiu amplasament S = 315 mp	OTOPENI sat Otopeni, str. I.G.DUCA, nr. 26 A, tarla 36, parcela 1064, 1065 LOT 1	CU NR. 553/14608/2021 PV OCPI NR. 2377/2021 AVIZ VEOLIA NR. 92160670/2021 AVIZ PREMIER NR. 2136/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 08352803/2021 AVIZ MAN NR. 9957/2021 AVIZ SRI NR. 250733/2021 AVIZ MAI NR. 564494/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT= 40%, CUT= 0,4-0,8-1,2-1,4,Hmax = 5,00-10,00 m. Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,8 Hmax = - m, Nr cad. 108091. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
12	Initiator: SC VER INTERMED SRL Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 6938/13.04.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE P+1+M , FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULATII, UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 225.000 mp	POPESTI LEORDENI, str. DE 557, tarla 47, parcela 659/10	CU NR. 700/56188/59436/2021 AVIZ OCPI NR. 1457/2020 PV OCPI NR. 1550/2020 AO NR. 58856/2020 ATC NR. 12371/74/1C/2021 AVIZ MAN NR. 407/2022 AVIZ SRI NR. 326376/2021 AVIZ MAI NR. 567542/2022 AVIZ APE NR. 283/2021 AVIZ APM NR. 38/2022 AVIZ VEOLIA NR. 21003987/2021 AVIZ ADI NR. 17/2021 AVIZ ANIF NR. 08/2022 AVIZ MC NR. 322/2021 AVIZ DISRTRIGAZ NR. 316242930/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 07915201/2021 AVIZ OSPA NR. 39/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT =-, Hmax = - m, Nr cad. 6499. Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT =0.9-1.2, Hmax = 8.5 m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
13	Initiator: SUTRU PAVEL Proiectant: SC ARHITECT EVOLUTION SRL 5933/31.03.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E+5ER, AMENAJARE INCINTA, IMPREJMUIRE SI UTILITATI propunere de introducere in intravilan S = 4.006 mp	POPESTI LEORDENI, tarla 55/6, parcela 47	CU NR. 160/2019/2021 PV OCPI NR. 2010/2019 AVIZ OCPI NR. 1740/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 286487475/2019 ATC NR. 15757/29/1C/2021 AO NR. 2/2019 AVIZ APM NR. 26/2022 AVIZ APE NR. 297/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314538654/2019 AVIZ VITAL BLUEAQUA NR. 945/2019	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT =-, Hmax = - m, Nr cad. 122470, 122469 . Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 2.0, Hmax =- m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
14	Initiator: RADULESCU STEFAN Proiectant: SC CONSILIERE URBANISTICA SRL 5946/31.03.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL DEZMEMBRARE TEREN SI CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE IN REGIM IZOLAT, IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER SI UTILITATI detaliere reglementari PUZ S = 2.900 mp	SNAGOV, tarla 133, parceta 460/3/9	CU NR. 864/2021 PV OCPI NR. 843/2022 AO NR. 21943/27/1C/2022 AVIZ PROD SERVICE ACT SNAGOV 33/2022 AVIZ PREMIER ENERGY NR. 135/2022 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 09426879/2022 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0258	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT=-; Hmax = - m, Nr cad. 111272, Indicatori urbanistici propusi: POT=30%, CUT = 0.9, Hmax =- m,. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
15	Initiator: SC LARA DEVELOPMENT INTERNATIONAL SRL Proiectant: SC ZANTEC PROJECT SRL 7162/15.04.2022	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE 2S+P+23+ER, 2S+P+3E+ER, CU MODIFICARE ACCES AUTO SI PIETONALA S = 9.463 mp	VOLUNTARI sat Pipera, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 144	CU NR. 39/2021 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 3/2021 PV OCPI ILFOV NR. 2917/2021 AVIZ EURO APAVOL NR. 131/2021, 131/2021 AVIZ ELECTRICA NR. 07962195/2021 AVIZ GAZE NR. 88/2021 AVIZ CONSULTATIV NR. 5939/54/7C/2021 AVIZ MEDIU NR. 41/2022 AVIZ MAI NR. 558657/2021 AVIZ SRI NR. 148102/2021 AVIZ MAPN NR. 5476/2021 AVIZ AACR NR.12766/1043/2021 AVIZ IPJ NR.727461/2021 AVIZ GARDA FORESTIERA NR. 11539/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT= 37,3%, CUT =2,26, Hmax = 26 m, Nr cad. 115763. Indicatori urbanistici propusi: POT= 37,3%, CUT = 2,26, Hmax = 17,68 m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPU SA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
Total pozitii:	15	ARHITECT SEF, Olivia Ana Oprescu Ciobanu			S E F SERVICIU URBANISM, Horatiu Marin	